

# Smlouva o dílo č. NÁVRH

v souladu s § 536 a následujících Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb., v platném znění

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

1.

**Obec Ohrobec, V Dolích 5, 252 45 Ohrobec**

zastoupená . PhDr. Pavlem Makovským, PhD., MBA – starostou obce

Identifikační číslo: 00241491

Bankovní spojení: Ge Money bank a.s.

Účet7322504/0600

(dále jen „Objednatel“)

a

2.

**MACHIDO,s.r.o.** V Hranicích 155, PSČ 252 41, Dolní Břežany,

Identifikační číslo:**257 87 021**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

v oddíle C, vložce 70192 , jehož jménem jedná **jednatel Martina Škvorová**

Výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu této smlouvy č.1

Bankovní spojení: ČS, a.s. Jesenice

Účet: 106323369/0800

(dále jen „Zhotovitel“)

I.

## Předmět smlouvy / Rámcový nákladový rozpočet

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést **Opravu částí komunikace K Vranému** s tím, že zhotovitel provede práce a související činnosti specifikované výzvou více zájemcům k podání nabídky, a to :

- Úprava komunikace – vyrovnávka asphalt. recyklátem tl.50-60mm
- Řezání komunikace pro napojení, tl. 50-80 mm
- Pokládka živice ACO 11 tl.50mm
- Profrézování a zalití asphalt. zálivky za horka
- Rektifikace hrnků a šachet, doprava mechanizace

2. Zhotovitel na základě poskytnutých informací a fyzické obhlídky místa realizace

ul. K Vranému, Ohrobec sestavil

## RÁMCOVÝ NÁKLADOVÝ ROZPOČET / MACHIDO s.r.o.

číslo pol.	Popis	MJ	Množství	Cena za MJ	Cena celkem
1	2	3	4	5	6
	<b>Komunikace ul.K Vranému, délka 220 x šíře 4 m</b>				
1	Úprava komunikace – vyrovnávka asphalt.recyklátem tl.50-60mm	m2	280,00	75,00	21 000,00
2	Řezání komunikace pro napojení, tl.50-80 mm	bm	8,00	50,00	400,00
3	Pokládka živice ACO 11 tl.50mm	m2	880,00	295,00	259 600,00
4	Profrézování a zalití asphalt.zálivky za horka	bm	8,00	65,00	520,00
5	Rektifikace hrnků a šachet, doprava mechanizace				neúčtováno
	<b>SOUČET POLOŽEK / CENA BEZ DPH</b>				<b>281.520,00 Kč</b>

2. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.
3. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

### II.

#### Doba plnění

- Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících

termínech:

zahájení práce: 6. 11. 2013

délka realizace: 21 dní

dokončení prací: 21. den od zahájení realizace

### III.

#### Cena za dílo

1. Cena díla v rozsahu smlouvy a rámcového rozpočtu

Cena bez DPH	DPH 21%	Celkem
--------------	---------	--------

<b>281 520,00</b>	<b>59 119,20</b>	<b>340 639,20</b>
-------------------	------------------	-------------------

## IV.

### Platební podmínky

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:
  - Konečnou fakturou vystavenou zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla.
  - splatnost faktur bude vždy 60 dnů od předání. Na způsobu doručení a převzetí platebních dokladů se obě smluvní strany dohodnou při podpisu smlouvy.
  - objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele
2. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
  - označení faktury a čísla IČ a DIČ
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtů
  - název stavby + číslo smlouvy
  - předmět plnění
  - cena provedených prací - účtovaná částka
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - den vystavení a splatnosti faktury
3. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

## V.

### Závazky zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích.

Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.

Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

## **VI.**

### **Závazky objednatele**

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli dotčenou část objektu ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla nejpozději 1 pracovní den před ve smlouvě uvedeným termínem zahájení prací.

## **VII.**

### **Převzetí díla**

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele na adrese k předání a převzetí díla min. 5 pracovních dnů před předpokládaným termínem předání.
2. Dílo vymezené čl. I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění. Zhotovované dílo je od počátku výstavby ve vlastnictví objednatele.

## **VIII.**

### **Záruka za dílo**

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 36 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy (neplatí pro stávající podloží)
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 5 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 10 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou si strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplatu. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10. pracovních dnů od jejího nahlášení je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 30 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele. Vyúčtování musí být ovšem průkazné a ceny takto odstraněných závad musí

## IX.

### Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že: Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:
  - Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05% ze smluvní ceny za každý den prodleníObjednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:
  - Za prodlení s placením faktur dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení
2. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne

povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

## X.

### Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
  - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
  - upozorňovat na zjištěné nedostatky
  - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
3. Zhotovitel svým podpisem potvrzuje, že objednateli předloží do 15 dnů od podpisu této smlouvy pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za případné škody způsobené v rámci provádění stavebních prací dle této smlouvy o dílo, a to s pojistným plněním ve výši 10.000 000,- Kč. V případě, že taková pojistná smlouva nebyla sjednána, zakládá to možnost na straně objednatele odstoupit od této smlouvy a/nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu, přičemž povinné platby budou odečteny z ceny díla dle této smlouvy.

## XI.

### Vzájemný styk a doručování

Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovním nebo

doručena uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené níže nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve. Oznámení budou zasílána na adresy:

Objednatele: Obec Ohrobec, V Dolích 5, 25241 Ohrobec

Zhotovitele: MACHIDO,s.r.o., V Hranicích 155, 252 41 Dolní Břežany

## XII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
  - a) prodlení zhotovitele delší než 14 dnů v dílčích pracích dle harmonogramu, bude-li sjednán
  - b) nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
  - c) prodlení zhotovitele delší než 7 dnů se zahájením prací
  - d) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal
  - e) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
  - f) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti zhotoviteli byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce
  - g) zhotovitel nepředložil pojistnou smlouvu objednateli

### XIII.

#### Zvláštní ujednání

(při podpisu smlouvy bude tento bod nahrazen Rozhodčí doložkou)

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především Obchodním zákoníkem č.513/91 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

### XIV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V OHROBECI dne 30.10.2013



Objednatel

V Dol. Bránci dne 30.10.2013

**MACHIDO, s.r.o.**  
V Hranicích 155  
252 41 Dolní Bránci  
DIČ: CZ25787621

Zhotovitel

**Obec Ohrobec**  
V Dolích 5  
252 45 Zvole  
IČ: 00241491