



# KUPNÍ SMLOUVA

**č. 009 / KOM / 2021**

souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

uzavřená níže uvedeného dne měsíce a roku mezi:

**KOMATEC s.r.o.**

se sídlem: Krauzovna 379, 277 41 Kly, Česká republika  
IČO: 06964826  
DIČ: CZ06964826  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu Kč: 115-7095920257/0100  
číslo účtu EUR: 115-7196540237/0100  
zastoupená: Jaroslavem Maiem - jednatel  
společnost je zapsána v obchodním rejstříku složka C 292193 vedená u Městského soudu v Praze  
**(dále jen prodávající)**

a

**Obec Ohrovec**

se sídlem: U Rybníků II č.p. 30, 252 45 Ohrovec, Česká republika  
IČO: 00241491  
DIČ: CZ00241491  
bankovní spojení: Monety Money Bank a.s.  
číslo účtu: 7322504/0600  
zastoupená: Ing. Otakarem Janebou - starosta  
společnost je zapsána v obchodním rejstříku u ....., oddíl ....., vložka .....,  
**(dále jen kupující)**

v tomto znění:

I.

**Předmět smlouvy:**

Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu níže uvedený předmět prodeje a převést na něho vlastnické právo k tomuto předmětu prodeje, a kupující se zavazuje předmět prodeje od kupujícího převzít a zaplatit kupní cenu dle podmínek dále uvedených.

**Předmětem prodeje je:**

**Malotraktor Antonio Carraro TIGRE 3800**  
vč. výbavy (viz. příloha č. 1 této kupní smlouvy)

**1 ks**

**(dále jen „předmět prodeje“)**

## II.

### Místo a doba dodání:

1. Podle výslovné dohody obou smluvních stran bude předmět prodeje kupujícímu dodán v sídle kupujícího, kde je kupující povinen předmět prodeje převzít, a to ve lhůtě určené v čl. II. 2 této smlouvy. Případně je možná i změna místa předání po vzájemné dohodě.
2. Dle dohody smluvních stran předá prodávající předmět prodeje kupujícímu **do 10 kalendářních týdnů** od data podpisu této kupní smlouvy, pokud nebude oběma stranami po uzavření smlouvy dohodnut jiný termín předání.
3. O předání a převzetí předmětu prodeje bude sepsán předávací protokol.

## III.

### Převzetí předmětu prodeje, přechod nebezpečí škody a přechod vlastnického práva:

1. Kupující je povinen převzít předmět prodeje v dohodnutém termínu a v souladu se smlouvou.
2. Nebezpečí škody na předmětu prodeje přechází na kupujícího převzetím předmětu prodeje nebo v době, kdy prodávající umožní kupujícímu s předmětem prodeje nakládat a kupující poruší smlouvu tím, že předmět prodeje nepřevezme.
3. Prodávající je povinen předat kupujícímu při předání a převzetí předmětu prodeje tyto doklady a služby nutné k užívání předmětu prodeje:
  - návod k obsluze a údržbě
  - technický průkaz
  - praktické zaškolení obsluhy a údržby technikyPředání dokladů a jejich výčet bude potvrzeno v předávacím protokolu.
3. Vlastnické právo k předmětu prodeje přejde na kupujícího okamžikem připsání platby na účet prodávajícího u peněžního ústavu prodávajícího, pokud nejde o platby v hotovosti a sepsáním předávacího protokolu.

## IV.

### Kupní cena a platební podmínky:

1. Kupní cena předmětu prodeje byla dohodou smluvních stran sjednána jako cena smluvní, ve výši celkem:

<b>Cena Kč bez DPH:</b>	<b>523.000,- Kč</b>
<b>Cena Kč včetně DPH:</b>	<b>632.830,- Kč</b>
2. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu uvedenou v čl. IV. bod 1. této smlouvy prodávajícímu následujícím způsobem:
  - ve lhůtě do 10-ti dnů od protokolárního předání / převzetí stroje uhradit souhrnnou částku všech položek na základě vystavené faktury prodávajícího.
4. Závazek kupujícího je splněn okamžikem připsání platby na účet prodávajícího u peněžního ústavu prodávajícího, pokud nejde o platby v hotovosti. Do té doby je výhradním vlastníkem zboží prodávající.

**V.**  
**Ujednání o sankcích**

1. V případě prodlení kupujícího s úhradou sjednané kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané kupní ceny za každý den prodlení.
2. V případě, že prodlení kupujícího s úhradou sjednané kupní ceny přesáhne 30 kalendářních dnů, je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit, písemným projevem doručeným druhé straně. Odstoupení od smlouvy se považuje za doručené při postupu dle ustanovení § 46 - 48 občanského soudního řádu ve znění platném ke dni podpisu této kupní smlouvy.
3. V případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu prodeje je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané kupní ceny za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou jsou splatné do 14 dnů ode dne převzetí písemné výzvy k jejich úhradě. Věřitel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující sjednanou smluvní pokutu.
5. V případě, že v souvislosti s odstoupením od smlouvy, využije prodávající sjednané výhrady vlastnického práva, je oprávněn, na náklady kupujícího, přepravit předmět prodeje do místa svého sídla, po písemném oznámení kupujícímu.

**VI.**  
**Ostatní ujednání:**

1. Kupující bere na vědomí, že při užívání předmětu prodeje je povinen postupovat dle pokynů obsažených v dokladech, dodaných spolu s předmětem prodeje. Zejména týkajících se obsluhy, údržby a kontroly předmětu prodeje.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na jakost dodaného předmětu prodeje v délce 24 měsíců. Podmínky záruky jsou specifikovány v záručním listu.
3. Veškerý záruční a pozáruční servis včetně dodávek ND bude zabezpečovat společnost KOMATEC s.r.o., Krauzovna 379, 277 41 Kly  
**Servis a ND**                      **777 116 325**                      [servis@komatec.cz](mailto:servis@komatec.cz)  
nebude-li dohodnuto jinak.

**VII.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Stane-li se splnění závazku prodávajícího ze smlouvy, bez jeho zavinění nemožným nebo trvá-li překážka bránící prodávajícímu řádnému a včasnému splnění jeho závazku, jejíž odstranění není v možnostech prodávajícího, po dobu delší než 30 kalendářních dní, mají obě smluvní strany právo od smlouvy odstoupit, v rozsahu neuskutečněného plnění. Toto právo má také kupující, pokud předmět prodeje vykazuje neodstranitelné vady bránící řádnému užívání.
2. Řádně uzavřenou kupní smlouvu může kupující zrušit jednostranným odstoupením od smlouvy bez uvedení důvodu nebo splněním zákonných podmínek, jen proti zaplacení odstupného, které se sjednává na:
  - a) 10 % ze sjednané kupní ceny v případě odstoupení před zahájením úkonů objednávky, a pokud dosud nebyl předmět prodeje objednan u výrobce zařízení,

- b) 20 % ze sjednané kupní ceny, pokud prodávající již objednal zboží za účelem splnění jeho povinnosti dodat předmět prodeje kupujícímu,  
c) 30 % ze sjednané kupní ceny, pokud byl předmět prodeje prodávajícím již převzat od dodavatele.
3. Sjednané odstupné je splatné do 30-ti dnů od doručení odstoupení od smlouvy prodávajícímu.  
4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou dodatku ke smlouvě v písemné podobě.  
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si znění smlouvy před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Autentičnost této smlouvy stvrzují svými podpisy.

V Ohrobci, dne 4.3.2021

19. 4. 2021

  
KOMATEC s.r.o.  
Krauzovna 379, 277 41 Kty  
IČO: 06964826 DIČ: CZ06964826

Jaroslav Mai - jednatel  
KOMATEC s.r.o.  
(prodávající)

15. 4. 2021

Obec Ohrobec  
U Rybníků II čp. 30  
252 45 Zvole  
IČ: 002 41 491

Ing. Otakar Janeba - starosta  
Obec Ohrobec  
(kupující)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Kupní smlouva č. 009/KOM/2021

SCHVÁLENO ORGÁNEM OBCE:

ZASTUPITELSTVO OBCE OHROBEC

DATUM A JEDNACÍ ČÍSLO: 14.4.2021

usnesení : č. 2/2021/Z



## Příloha č. 1 - Kupní smlouvy č. 009 / KOM / 2021

### Technické parametry a základní vybavení

- **Převodovka:** Mechanická s 12 stupni - 8 vpřed / 4 vzad, pojezdová rychlost **do 30 km/h**. Nezávislý vývodový hřídel 540 ot/min. synchronizovaný se všemi rychlostními stupni (ASAE, 6 drážek, profil 1"3/8). **Uzávěrka předního i zadního** diferenciálu s automatickým vypínáním, stálý pohon obou náprav.
- **Řízení a brzdy:** Řiditelná přední náprava. Hydraulické řízení se systémem „Load Sensing“. Odpružená nastavitelná sedačka s bezpečnostním pásem. Ochranný sklopný rám za sedačkou obsluhy. Mechanické bubnové brzdy s ruční parkovací brzdou.
- **Hydraulika a závěsy:** Tříbodový hydraulický závěs, zvedací výkon 850 kg, pracovní tlak 12,5 MPa. Spodní táhla pro kat. 1 a 1N. Tažné zařízení pro přívěs/návěs otočný typu EWG vzadu. Hydraulické čerpadlo o výkonu 30 l/min,
- **El. výstroj:** Napětí 12V, dopravní osvětlení, houkačka, el. zásuvka pro osvětlení přívěsu, přístrojová deska s kontrolkami, tachometrem, otáčkoměrem, počítacem Mth, startování s bezpečnostním spínačem pod spojkovým pedálem.
- **Rozměry a hmotnosti:** Šasi ACTIO™ s výkyvným rámem o 15°. Palivová nádrž o objemu 30 l. Pneumatiky 7.50-16 vpředu i vzadu, stavitelné ráfky, (min. vnější šířka **1105 mm**, světlá výška 275 mm). Hmotnost 1050 kg. Výška 1912 mm, délka 2844 mm, rozvor náprav 1242 mm.
- **Motor:** Japonský 3-válec diesel **YANMAR** o objemu 1331 cm<sup>3</sup>, kapalinou chlazený, přímý vstřík paliva, **18,9 kW / 25,7 k (97/68/CE)**, max. otáčky 3000 ot/min., točivý moment 86,2 Nm / 1700 ot/min.  
**Motory plní emisní normu STAGE V.**

<b>Obj. kód</b>	<b>Model</b>
<b>015B312000</b>	<b>TIGRE 3800</b>

Obj. kód	Pneumatiky		
A01003	Pneu 6.50-16		
6.50-16 šípové	Ráfky	Min. vnější šířka (mm)	Světlá výška (mm)
	stavitelné	1055	260

Obj. kód	Vybavení
A06062	Přídavný dvojčinný hydraulický rozvaděč 2x, jeden s plovoucí polohou, 4 rychlospojky vzadu
KOM0054	Maják zábleskový, pevný, oranžový
KOM0063	Kabina CAM uzavřená, s větráním a topením, vnější zpětná zrcátka, stěrač s ostřikovačem vpředu

