



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely
smluvní strany :

1/Jakub Vakoč

2.Zuzana Angerová

na straně jedné jakožto povinný z věcného břemene

a

Obec Ohrovec

IČ 00241491

se sídlem V Dolích 5, 252 45 Ohrovec

zast. PhDr. Pavlem Makovským, MBA, starostou

na straně druhé jako oprávněná z věcného břemene

tuto

s m l o u v u
o zřízení věcného břemene

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění

s následujícími náležitostmi

1.

Nemovitosti zatěžované věcným břemenem

Povinný je výlučným vlastníkem **pozemku parc.č. .č. 438/2** o výměře 2557 m², na LV 750 v k.ú. Ohrobec zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ

2.

Zřízení věcného břemene

Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch obce Ohrobec jako oprávněného, věcné břemeno trvalého uložení, včetně práva přístupu za účelem údržby , oprav a kontroly vodovodního a kanalizačního řadu a komunikace na části pozemku, uvedeného v čl. 1. této smlouvy.

Povinný omezení vyplývající z věcného břemene strpí a oprávněný práva z věcného břemene pro něj vyplývající přijímá.

Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 1181-40/2013 se zaměřením skutečného místa uložení kanalizačního řadu a komunikace na části dotčeného pozemku **parc.č. 438/2**, na němž je rozsah věcného břemene vyznačen.

3.

Úhrada za zřízení věcného břemene

Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno se zřizuje bezúplatně.

4.

Nabytí oprávnění z věcného břemene

Účastníci berou na vědomí, že k nabytí oprávnění z věcného břemene je nutný vklad do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, podá jménem obou účastníků oprávněný. Veškeré náklady na vyhotovení smlouvy, návrh na zápis vkladu, geometrický plán a správní poplatek za zápis vkladu, uhradí oprávněný.

5.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze platně činit pouze formou písemných dodatků.

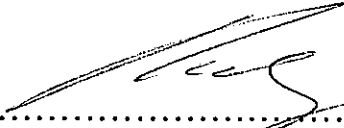
Tato smlouva je sepsána v 8 stejnopisech, z nich po jednom obdrží každý z účastníků a zbývajících 5 stejnopisů včetně jednoho vyhotovení s úředně ověřenými podpisy jsou určeny pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.


V Ohrobci dne 19.4.14

V Ohrobci dne 18.4.14

Oprávněný
z věcného břemene

Povinný
z věcného břemene


.....
PhDr. Pavel Makovský, MBA
starosta obce Ohrobec


.....
Jakub Vakoč


.....
Zuzana Angerová