

*Obec Ohrobec
U Rybníků II čp. 30, Ohrobec*

SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ REKLAMNÍ CEDULE NA OBECNÍ ZEDĚ

Nájemce:
RE/MAX Invest
REAL Reality s.r.o.
Velehradská 88/1
130 00 Praha 3
IČ: 273 89 871
DIČ: CZ 27389871

Pronajímatel:
Obec Ohrobec
U Rybníků II čp. 30
Ohrobec
252 45 Zvole
IČ: 00241491

Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem zdi na obecním pozemku par.č. 39/1.

I.

Předmět a účel nájmu

Předmětem nájmu je část obecní zdi o velikosti 1 x 2 m, který je ve vlastnictví obce Ohrobec.

Účelem nájmu je umístění reklamní cedule – reality.

II.

Výše a splatnost nájmu

Nájemné činí 6.000,- Kč za kalendářní rok. Splatnost nájmu je vždy k 31.1. kalendářního roku. Nájemné lze uhradit v hotovosti v pokladně obecního úřadu Obce Ohrobec nebo bankovním převodem na účet obce č. 7322504/0600, var.s 0070501145.

III.

Práva a povinnosti pronajímatele

Pronajímatel se zavazuje umožnit umístění reklamní cedule na obecní zed' na pozemku par.č. 39/1.

IV.

Práva a povinnosti nájemce

Nájemce upevní reklamní ceduli pomocí hmoždinek do spár zdi.

Zed' nebude vůbec porušena.

Nájemce je výlučně oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu a k účelu sjednanému podle této smlouvy po celou dobu trvání nájemního vztahu.

Nájemce je povinen hradit pronajímateli nájemné.

V.

Doba trvání nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

VI.

Zánik smluvního vztahu

Každá ze stran této smlouvy je oprávněna tuto smlouvu vypovědět písemně, vždy ke konci daného měsíce bez udání důvodu. V případě ukončení smluvního vztahu ze strany nájemce, bude reklamní cedule demontována k datu ukončení nájmu.

VII.

Závěrečná ustanovení

- a) Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy vyžadují souhlas obou smluvních stran a musí být podepsány jejich oprávněnými zástupci.
- b) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
- c) Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy obou smluvních stran obecně platnými právními předpisy.
- d) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podepsání.

Spec Ohrobec
U Rybníků II čp. 30
252 45 Zvole
IČ: 002 41 491

V Ohrobeci dne 22.12.2016

.....
(pronajímatel)

.....
nájemce)