

Smlouva o smlouvách budoucích kupních a nájemních

(uzavřená podle § 1785 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.)

I.

Smluvní strany

1. **STASAN s.r.o.,**

se sídlem: Dobronická 1257, 148 00 Praha 4 - Kunratice, IČ: 25120999

jednající navenek samostatně jednatelem společnosti p. Jiřím Svobodou,

tel. : 602 377 534

e- mail : stasan@stasan.cz

(dále jen oprávněný)

2. **OBEC OHROBEC**

se sídlem : U Rybníků II čp. 30,

Ohrobec, 252 45 Zvole

jednající navenek starostou obce

Ing. Otakarem Janebou

IČ : 00 241 491

DIČ : CZ 00 241 491

tel.: 25776 0338

e-mail : podatelna@ohrobec.cz

II.

Předmět smlouvy

1. Povinný se zavazuje k tomu, že bude s oprávněným uzavírat po dobu účinnosti této smlouvy kupní smlouvy a nájemní smlouvy na koupi nebo nájem movitých věcí ve vlastnictví oprávněného, které potřebuje ke své podnikatelské činnosti, a které oprávněný nabízí ve svých nabídkách tak, že vůči oprávněnému bude předkládat konkrétní nabídky na uzavření příslušných smluv obsahující zejména specifikaci věci požadované ke koupi, v případě smluv nájemních specifikaci předmětu nájmu, délky nájmu a další významné informace. Oprávněný se zavazuje takové smluvní návrhy s obsahem požadovaným povinným bez zbytečného odkladu potvrzovat resp. vyhotovovat příslušné kupní nebo nájemní smlouvy s věcným obsahem dle požadavků povinného a podle svých aktuálních nabídek co se týká zejména ceny (výše nájemného) a ty předkládat povinnému, který je povinen takové smluvní návrhy obratem vracet podepsané oprávněnému. Oprávněný je povinen v termínech požadovaných povinným dodávat (předávat) povinnému kontrahované movité věci.

2. Předmětem jednotlivých kupních a nájemních smluv budou vždy dodávky (prodej či nájem) movitých věcí nabízených oprávněným v jeho obchodních materiálech (katalozích) a specifikované v následně vytvořeném smluvním návrhu dle nabídky povinného s uvedením kupní ceny x výše nájemného a v případě smlouvy nájemní i určení výše náhrady pro případ ztráty nebo zničení pronajaté movité věci.

3. Movité věci, které budou předmětem kupní či nájemní smlouvy, bude oprávněný prodávat pronajímat povinnému za cenu uvedenou v platném ceníku tvořícím přílohu a nedílnou

součástí této smlouvy nebo v individuální nabídce vztahující se výlučně k tomu či onomu obchodnímu případu. Povinný bude respektovat změny cen (kupní cena x nájemné) ke kterým dojde během platnosti a účinnosti této smlouvy a to ode dne doručení oznámení o takové změně.

4. Platí, že vyhotovit nabídky na uzavření smluv, podepisovat takto smlouvy a přebírat kontrahované movité věci mohou za osobu povinnou pouze osoby uvedené v této smlouvě.
5. Ohledně placení kontrahovaného zboží a služeb (nájem) platí, že ty budou placeny takto: Zapůjčení bez kauce, platba po vrácení zboží v hotovosti.
6. Pro případ prodlení s úhradou splatných závazků se sjednává ve prospěch oprávněného smluvní pokuta ve výši 0,05 % denně z dlužné částky po lhůtě splatnosti, která činí pro každý jeden obchodní případ uzavřený podle této smlouvy 30 dnů. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněného na úhradu zákonného úroku z prodlení a náhradu škody.

III.

Ostatní smluvní ujednání

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 24.04.2017. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí jedné ze smluvních stran bez nutnosti uvádět výpovědní důvody v písemné formě s tím, že výpovědní doba činí 2 kalendářní měsíce počínaje prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena 3. pracovní den po jejím odeslání.
2. Tato smlouva se vztahuje i na plnění oprávněného ve prospěch povinného ve formě oprav a údržby movitých věcí, které oprávněný běžně prodává či pronajímá.
3. Tato smlouva v plném znění nahrazuje Smlouvu o smlouvách budoucích kupních a nájemních, podepsanou dne 14.5.2015.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jeden.
5. Veškeré změny či doplnění této smlouvy musí mít písemnou formu.
6. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují smluvní strany vlastnoruční podpisy jednajících osob.

V Praze 24.04.2017

.....
Jiří Svoboda
oprávněný

Ing. Otakar Janeba
U Rybníků II čp. 30
252 45 Zvole
IČ: 002 11 111

.....
Ing. Otakar Janeba
povinný

STASAN s.r.o.

Dobronická 1257, 148 00 Praha 4
Tel: 603 249 408, 241 714 964
DIČ: CZ25120999 ©