

*Obec Ohrobec  
U Rybníků II čp. 30, Ohrobec*

## **SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ REKLAMNÍ CEDULE**

**Nájemce:**

**Milan Krůček**

bytem: Boženy Němcové 1881/5, Praha 2, 120 00

druh podnikání: zprostředkování, realitní činnost

IČO: 61815713

**Pronajímatel:**

**Obec Ohrobec**

U Rybníků II čp. 30

Ohrobec

252 45 Zvole

IČ: 00241491

Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem zdi na obecním pozemku par.č. 39/1.

### **I.**

#### *Předmět a účel nájmu*

Předmětem nájmu je část obecní zdi o velikosti 180 x 80 cm, který je ve vlastnictví obce Ohrobec.

Účelem nájmu je umístění reklamní cedule – **Zprostředkování, realitní činnost**

### **II.**

#### *Výše a splatnost nájemného*

Nájemné činí 1.440,- Kč za kalendářní rok. Splatnost nájemného je vždy k 31.1. kalendářního roku. Nájemné lze uhradit v hotovosti v pokladně obecního úřadu Obce Ohrobec nebo bankovním převodem na účet obce č. 7322504/0600, var.s. 0070500311.

### **III.**

#### *Práva a povinnosti pronajímatele*

Pronajímatel se zavazuje umožnit umístění reklamní cedule na obecní zed' na pozemku par.č. 39/1.

IV.  
*Práva a povinnosti nájemce*

Nájemce upevní reklamní ceduli pomocí hmoždinek do spár zdi.  
Zed' nebude vůbec porušena.  
Nájemce je výlučně oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu a k účelu sjednanému podle této smlouvy po celou dobu trvání nájemního vztahu.  
Nájemce je povinen hradit pronajímateli nájemné.

V.  
*Doba trvání nájmu*

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

VI.  
*Zánik smluvního vztahu*

Každá ze stran této smlouvy je oprávněna tuto smlouvu vypovědět písemně, vždy ke konci daného měsíce bez udání důvodu. V případě ukončení smluvního vztahu ze strany nájemce, bude reklamní cedule demontována k datu ukončení nájmu.

VII.  
*Závěrečná ustanovení*

- a) Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy vyžadují souhlas obou smluvních stran a musí být podepsány jejich oprávněnými zástupci.
- b) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
- c) Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy obou smluvních stran obecně platnými právními předpisy.
- d) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podepsání.

V Ohrobci dne 29. 10. 19.....

Obec Ohrobec  
U Rybníků II čp. 30  
252 45 Zvoře  
IČ: 002 41 491



.....  
(pronajímatel)



.....  
(nájemce)