

Dohoda o postoupení smluv

Účastníci:

1.

postupitel

Jméno a příjmení:

Daniel Šroubek

Datum narození:

4.4.1994

Trvalý pobyt:

Ke Kříži 1672/7, Praha, PSČ 252 45

(dále jen "postupitel")

2.

postupník

Obchodní firma:

BAUREKON Realitní II. s.r.o.

Identifikační číslo:

10676996

Sídlo:

Nad Vršovskou horou, č. ev. 416, Praha 10-Michle, PSČ 101

00

Zapsaná:

v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 346434

Zastoupená:

Lukášem Málkem, jednatelem

(dále jen "postupník")

3.

postoupená strana

Název:

Obec Ohrobec

Sídlo obecního úřadu:

U Rybníků II, čp. 30, Ohrobec, PSČ 252 45

Identifikační číslo:

00241491

Zastoupená:

Ing. Otakarem Janebou, starostou

(dále jen „postoupená strana:“)

uzavírají v souladu s § 1895 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), tuto

dohodu o postoupení plánovací smlouvy a smlouvy o spolupráci a o poskytnutí investičního příspěvku

(dále jen "dohoda"):

I.

Postupitel a postoupená strana uzavřely dne 18.1.2021 Smlouvu o spolupráci a o poskytnutí investičního příspěvku a dne 3. 2. 2021 uzavřely Plánovací smlouvu.

II.

Účastníci této dohody se dohodli, že postupitel postupuje postupníku veškerá práva a povinnosti ze Smlouvy o spolupráci a o poskytnutí investičního příspěvku a z Plánovací smlouvy, uvedenými v článku I. této dohody. Postupník tak bude namísto postoupitele zavázán a oprávněn jak

ze Smlouvy o spolupráci a o poskytnutí investičního příspěvku, tak i z Plánovací smlouvy, uvedenými v článku I. této dohody.

III.

Postupník nad rámec uvedeného prohlašuje:

- a) že jsou mu známa veškerá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o spolupráci a o poskytnutí investičního příspěvku, i z Plánovací smlouvy, se kterými se detailně seznámil,
- b) že si spolu s postupitelem vzájemně vypořádali veškeré případné vzájemné nároky vyplývající z této dohody,
- c) že bere na vědomí, že komunikace uvedená v postoupených smlouvám byla nově vymezena jako pozemek parcelní číslo 211/22 - komunikace.

IV.

Postoupená strana vyslovuje s obsahem této dohody souhlas.

Tato dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.

Veškeré změny a doplnění této dohody je možné pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci všech účastníků.

V Ohrobci dne 2.1.2025

Obec Ohrobec
Ing. Otakar Janeba
starosta

V Praze dne 9.12.2024

Daniel Šroubek

V Praze dne 23.12.2024

BAUREKON Realitní II. s.r.o.
Lukáš Málek
jednatel

