

Obec Ohrobec
IČ: 00 241 491
V Dolích 5, Ohrobec
252 45 Zvole u Prahy
zastoupená starostou obce PhDr. Pavlem Makovským, MBA
(dále jen pronajímatel)

a

Stanislav Svoboda

.....
dat.nar. 26.3.1949

.....
V Dolích 29
Ohrobec

.....
(dále jen nájemce)

uzavírají

SMLOUVU O NÁJMU POZEMKU

Pronajímatel výslovně prohlašuje, že je vlastníkem předmětu nájmu.
Pronajímatel prohlašuje, že mu nejsou známe žádné skutečnosti, které by
bránily uzavření této smlouvy.

I.

Předmět a účel nájmu

1. Předmětem nájmu je část pozemku par.č. 469/5 o rozloze 50 m², který je ve vlastnictví obce Ohrobec.
2. Účel nájmu je následující:

pronajímatel pronajímá shora uvedený pozemek k jednorázovému uskladnění vozidel.

II.

Výše a splatnost nájemného

Smluvní strany se dohodly na roční úhradě nájemného ve výši 1.000,- Kč/měsíčně.

Nájemné je splatné měsíčně, vždy k 10. příslušného měsíce.

III.

Práva a povinnosti pronajímatele

Pronajímatel je povinen zajistit řádné a nerušené užívání předmětu nájmu specifikovaného v této smlouvě v článku I. nájemci tak, aby bylo možno dosáhnout jak účelu této smlouvy, tak i účelu užívání předmětu této smlouvy.

IV.

Práva a povinnosti nájemce

Nájemce je výlučně oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu a k účelu sjednanému podle této smlouvy po celou dobu trvání nájemního vztahu. Nájemce je povinen pronajatý pozemek udržovat v čistotě - zabezpečit vozidla proti úniku provozních kapalin. Pozemek není dovoleno oplotit. Nájemce je povinen hradit pronajímateli nájemné.

V.

Doba trvání nájmu

Tato smlouva se uzavírá na určitou dobu, a to do 30.6.2012 s tím, že na základě dohody obou stran je možné tuto smlouvu prodloužit.

VI.

Zánik smluvního vztahu

Smluvní vztah zaniká uplynutím doby trvání nájmu.

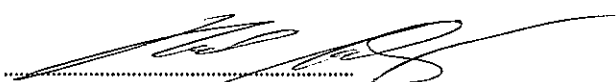
VII.


Závěrečná ustanovení

- a) Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy vyžadují souhlas obou smluvních stran a musí být podepsány jejich oprávněnými zástupci.
- b) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
- c) Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy obou smluvních stran obecně platnými právními předpisy.
- d) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podepsání.
- e) Nájemce souhlasí s uveřejněním této smlouvy na webových stránkách obce.

26.10.2011

V Ohrobci dne


.....
(pronajímatel)


.....
(nájemce)

Obec Ohrobec
V Dolích 5
252 45 Zvole
IČ: 00241491