SMLOUVA
O DÍLO č. 47/2018

uzavřená dle ustanovení občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

1. OBJEDNATEL: **Obec Ohrobec**
se sídlem: U Rybníků II 30, 252 45 Ohrobec
zastoupená: Ing. Otakarem Janebou, starostou obce
IČ: 00241491, DIČ: Obec není plátce DPH
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s.
Číslo účtu: **7322504/0600**
tel.: +420 736 621 921, e-mail: podatelna@ohrobec.cz

*dále jako „**Objednatel**"*

2. ZHOTOVITEL: **ABP HOLDING a.s.**
se sídlem Thámova 21/34, 186 00 Praha 8
IČ: 152 68 446 DIČ: CZ 152 68 446
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú. 3951712349/0800
tel.: 721 772 164 e-mail: matys@abpholding.cz
Subjekt zapsaný v OR, vedeném u Městského soudu v Praze. oddíl B, vložka 573

*dále jen „**Zhotovitel**"*

t a k t o :

Preambule

1. Objednatel tímto prohlašuje, že je právnickou osobou a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.

2. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že je právnickou osobou (obchodní společností nebo podnikatelem na základě živnostenského zákona) řádně založenou a existující podle právního řádu České republiky, a že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.

3. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle. Smluvní strany považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy a shodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Část I.
Úvodní ustanovení

1.1 Objednatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn realizovat stavbu – **Novostavba tělocvičny k ZŠ v Ohrobci** pro obec Ohrobec na parc.č.469/5,469/27, 469/7, k.ú. Ohrobec. (takto specifikované budovy dále také jako **„Nemovitost"**).

1.2 Objednatel má zájem provést novostavbu tělocvičny dle projektové dokumentace. Zhotovitel má zájem realizovat záměr Objednatele v rozsahu dohodnutého díla v souladu s touto smlouvou,

platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN pro danou činnost, které se vztahují k danému dílu.

1.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má veškeré právní i faktické pravomoci a způsobilost k tomu, aby uzavřel tuto smlouvu a řádně splnil veškeré závazky smlouvou předpokládané.

1.4 Zhotovitel se zavazuje být osobou povinnou a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne maximální součinnost při této kontrole příslušným orgánům státní správy a Evropské unie. Zhotovitel zajistí archivaci dokladů souvisejících s předmětem smlouvy. Jmenovitě pak účetních a daňových dokladů (vydané i dodavatelské faktury související s touto zakázkou) a to min. do roku 2028.

Část II.
Předmět smlouvy

2.1 Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad, na své nebezpečí, způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, dílo označené jako ***„Nemovitost"***, **spočívající ve výstavbě tělocvičny k ZŠ Ohrobec dle projektové dokumentace** (dále také jako „**Dílo**"), a takto zhotovené Dílo předat Objednateli. Bližší specifikace Díla a podmínky jeho zhotovení jsou uvedeny v dalších ustanoveních této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě odstranit jakékoli vady na Díle oznámené Objednatelem při předání Díla a/nebo v záruční době.

2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, řádně provedené a dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli odměnu za provedení Díla v souladu s touto smlouvou.

Část III.
Zadávací dokumentace, místo realizace Díla, rozsah Díla

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo podle:

1. Zpracované **PD z prosince 2017 (spol. Jan Král, IČO: 62 98 79 92.)** v návaznosti na předloženou nabídku z výběrového řízení ze dne 16.7.2018

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že zadání od objednatele dostatečně podrobně posoudil a prověřil a považuje jej za dostatečný podklad pro sjednání této smlouvy a pro provedení Díla dle této smlouvy.

3.2 Vzhledem k tomu, že předmětem Díla je novostavba výše uvedené Nemovitosti, bude Zhotovitel provádět Dílo v místě umístění Nemovitosti (dále také jako „**Místo provedení Díla**").

3.3 Dílo podle této smlouvy zahrnuje:

1. přípravu staveniště pro stavbu, sestávající zejména z nezbytných příprav staveniště, včetně odvozu a likvidace materiálu;

2. provedení stavby, jak je vymezena v čl. 2.1 této smlouvy, a všech se stavbou souvisejících stavebních prací, řemesel, věcí a materiálů, tj. zhotovení věcí potřebných k provedení Díla, včetně všech souvisejících stavebních prací, všech věcí a materiálů potřebných k provedení Díla.

3. Provedení dalších dílčích opatření na úsporu energie v podobě dodání a nutné instalace požadovaných zařízení.

4. provedení dohodnutých, stanovených či předepsaných zkoušek k ověření kvality, funkčnosti a řádného provedení Díla (příp. jeho částí);

5. konečný úklid Místa provedení Díla, včetně přístupových cest a souvisejících prostor a včetně uvedení okolí stavby do původního stavu; pod termín konečný úklid Místa

provedení Díla spadá také odstranění dočasných objektů a zařízení nezbytných pro provedení Díla.

3.4 Zhotovitel potvrzuje, že v případě pozdějšího požadavku Objednatele rozšíří (případně zúží) po vzájemné dohodě rozsah Díla o další eventuální práce a dodávky, jež se budou funkčně, věcně, technicky, či technologicky dotýkat Díla. Způsob sjednání případných více (méně) prací je dohodnut v dalších ustanoveních této smlouvy.

Část IV.
Podmínky provedení Díla

4.1 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést podle bodu III. této smlouvy, dalších podmínek dohodnutých v této smlouvě, právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kriterium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla. V případě nejasností Zhotovitele je jeho povinností před zahájením konkrétních prací předem provedení konzultovat se stavebním dozorem Objednatele.

4.2 Zhotovitel použije pro provedení Díla jen materiály a zařízení nové (dosud nepoužité), které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané existence stavby a realizovaných opatření při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a právními předpisy požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost a bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochrana zdraví a životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že materiál použitý k provedení Díla bude během doby obvyklé životnosti Díla (u zařízení po dobu obvyklé doby životnosti příslušných zařízení), způsobilý pro použití ke smluvenému, popřípadě obvyklému účelu.

4.3 Zhotovitel je povinen zajistit zákonem stanovené a rovněž dohodnuté zkoušky určených technických zařízení, budou-li taková zařízení součástí Díla. Doklady o provedení těchto zkoušek připraví a předá v rámci přejímacího řízení. Nebude-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, předá Zhotovitel Objednateli jako součást Díla v rámci přejímacího řízení jednotlivé atesty výrobků a materiálů. Nepředání těchto atestů, které by dle odborného názoru Objednatele bránilo řádnému a/nebo bezpečnému a/nebo povolenému užívání Díla bude považováno za vadu Díla resp. za nedokončené Dílo se všemi důsledky, jakož i za důvod k odmítnutí převzetí nedokončeného Díla.

4.4 Zhotovitel závazně prohlašuje, že má resp. bude mít k dispozici veškeré atesty a jiné certifikáty vyžadované obecně závaznými právními předpisy a technickými normami pro účely realizace Díla a tyto postupně vždy v souvislosti s příslušnou dodávkou předloží Objednateli k dispozici. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, jež mohou ovlivnit celkovou kvalitu Díla, budou předkládány k nahlédnutí před zakrytím prací. O tom budou pořizovány záznamy ve stavebním deníku. Dojde-li v případě pochybnosti o kvalitě dodávky k potřebě průkazných zkoušek, bude Zhotovitel povinen je uhradit na svůj náklad v případě, že potvrdí vadu jeho prací. Zhotovitel se zavazuje veškeré tyto doklady po dobu realizace Díla ukládat na staveništi a umožnit k nim v případě žádosti přístup stavebního dozoru Objednatele.

4.5 Zhotovitel odpovídá za řízení postupu prací při realizaci Díla, za dodržování všech předpisů a norem vztahujících se k provádění předmětných prací a dodržování podmínek sjednaných pro realizaci Díla v této smlouvě.

4.6 Zhotovitel je oprávněn realizovat Dílo prostřednictvím svých zaměstnanců, nebo subdodavatelů. Zhotovitel nese plnou odpovědnost vůči Objednateli za celé dílo vč. částí realizované subdodavateli. V případě, že Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím subdodavatele, je jeho změna možná pouze ve výjimečných případech a se souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

4.7 Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí po celou dobu provádění Díla. Zejména je povinen průběžně (každý pracovní den) provádět úklid na staveništi,

přístupových cestách a souvisejících plochách. Zhotovitel odpovídá za to, že naruší pořádek a čistotu v okolí staveniště jen na dobu nezbytně nutnou.

4.8 V rámci konečného úklidu Místa provedení Díla zajistí Zhotovitel odstranění všech škod, včetně případné ekologické zátěže. Zásadně je zakázáno, aby v rámci terénních úprav byly pod vrchní vrstvu zasypány zbytky stavebního materiálu. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnosti sjednané v tomto článku smlouvy, nebude Objednatel v takovém případě povinen Dílo převzít, neboť se má za to, že Dílo v takovém případě vykazuje podstatné vady.

4.9 Zhotovitel si k realizaci Díla sám na vlastní náklady zajistí potřebné nářadí, techniku, měřicí přístroje, veškerý stavební materiál a montážní materiál, včetně jejich dopravy na staveniště.

4.10 Objednatel je povinen Zhotoviteli zajistit v Místě provedení Díla napojení na zdroj elektrické energie (220 V, 380 V) a studené vody. Náklady spotřeby el. energie a vody v souvislosti s realizací Díla ponese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen uvedené zdroje využívat hospodárně a je oprávněn uvedené zdroje využívat výlučně k provádění Díla. Zhotovitel musí zajistit osazení odpočtového vodoměru a staveništního elektrorozvaděče s elektroměrem za účelem měření spotřebované vody a el. energie pro následné vyúčtování a proplacení Objednateli

4.11 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla nakládat s odpady v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem o odpadech a právními předpisy platnými v Místě provedení Díla. Zejména je povinen uložit veškerý odpad, zbytky stavebního materiálu, nátěrových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládky, případně je nechat jinak zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené (vč. dopravy na místo uskladnění či likvidace odpadů) jsou součástí dohodnuté ceny Díla. Zhotovitel odpovídá rovněž za likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností podle této smlouvy. Likvidaci odpadů Zhotovitel Objednateli doloží potvrzeními příslušných orgánů v rámci dokumentace při předání a převzetí Díla.

4.12 Zhotovitel je při provádění Díla povinen dodržovat bezpečnostní a právní předpisy platné a účinné v České republice a v Místě provádění Díla. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat s náležitou odbornou péčí.

4.13 Zhotovitel je povinen si počínat při provádění Díla a při odstraňování vad Díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku Objednatele ani třetích osob (zejména majitelů sousedních nemovitostí), zdraví osob, nebo životním prostředí. Zhotovitel plně odpovídá za škody na majetku Objednatele či třetích osob, zdraví osob, a životním prostředí, vzniklé v důsledku provádění Díla nebo odstraňování vad Díla, a zavazuje se proto takto vzniklé škody v plné výši nahradit.

4.14 Zhotovitel je povinen si při provádění Díla počínat tak, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do vlastnických a jiných práv vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí.

4.15 Zhotovitel se zavazuje řídit při provádění Díla veškerými pokyny Objednatele a stavebního dozoru Objednatele, zejména pokyny směřujícími k včasnému a řádnému provedení Díla ve smyslu této smlouvy.

4.16 Objednatel si vyhrazuje udělení souhlasu se způsobem provedení nebo určení způsobu provedení prací, u nichž provedení není jinak stanoveno. O udělení (příp. odmítnutí) souhlasu rozhodne Objednatel a s výsledkem rozhodnutí seznámí Zhotovitele bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 pracovních dnů) od vyžádání Zhotovitelem. Požadavek i udělení (odmítnutí se zdůvodněním) souhlasu bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Odmítnutí udělení souhlasu je Zhotovitel povinen respektovat. Odmítnutí udělení souhlasu je Objednatel povinen zdůvodnit a stanovit odpovídající způsob provedení prací, jinak se má zato, že souhlas byl udělen.

Část V.
Termín plnění, přerušení plnění

5.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel předá Zhotoviteli staveniště, které bude způsobilé pro zahájení a provádění Díla podle této smlouvy, **nejpozději do 10 dnů** od podpisu smlouvy. Smluvní strany se mohou dohodnout i na jiném termínu zahájení. Staveniště se považuje za způsobilé pro zahájení a provádění Díla, pokud splňuje požadavky sjednané v čl. 6.1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že o předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný

oběma smluvními stranami (resp. jejich zástupci). Pokud se při předávání staveniště zjistí jakékoli vady a nedostatky staveniště, které by mohly mít vliv na realizaci Díla, potom se protokol o předání staveniště nepodepíše do té doby, než budou zjištěné vady a nedostatky odstraněny. K případným vadám tak navrhne Zhotovitel řešení nápravy. Smluvní strany následně vstoupí do jednání o odstranění nedostatků staveniště. Po odstranění nedostatků a vad staveniště bude staveniště předáno Zhotoviteli formou uvedenou v tomto článku smlouvy. Den předání staveniště uvedený v předávacím protokolu bude pro účely této smlouvy považován za den zahájení provádění Díla (dále také jako „**Den zahájení provádění Díla**"). Současně s předáním staveniště dojde i k předání projektové dokumentace k dílu.

5.2 Zhotovitel se zavazuje Dílo vymezené touto smlouvou provést a dokončené předat Objednateli nejpozději do **270 kalendářních dnů ode dne zahájení provádění díla dle bodu 5.1**. Součástí této smlouvy je harmonogram stavby.

5.3 Termíny dokončení a předání Díla sjednané v čl. 5.2 této smlouvy jsou termíny pevnými. Takto sjednaný termín je možné měnit jen písemnou dohodou stran uzavřenou ve formě dodatku této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno výslovně jinak. V případě, že nebude možno z důvodu vyšší moci dodržet termíny uvedený v čl. 5.2 této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že upraví přiměřeně tento termíny vzájemně podepsaným dodatkem této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany na dodatečném termínu(nech) předání Díla, potom platí, že Dílo bude předáno v termínu určeném Objednatelem. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti uvedené v čl. 18.2 této smlouvy.

5.4 Zhotovitel může provést Dílo před dobou sjednanou v čl. 5.2 této smlouvy. Objednatel je v takovém případě povinen řádně provedené Dílo převzít v dřívějším termínu.

5.5 V případě, že Objednatel nepředá Zhotoviteli z důvodů ležících na straně Objednatele staveniště v termínu sjednaném v první větě čl. 5.1 této smlouvy v souladu s čl. 6.1 této smlouvy, ačkoli se Zhotovitel k převzetí staveniště dostavil řádně a včas, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli zapříčiněné důvody ležícími na straně Objednatele.

5.6 Smluvní strany se tímto dohodly, že běžné rozšíření věcného rozsahu Díla, k němuž by v průběhu provádění Díla na základě rozhodnutí Objednatele došlo, nebude důvodem ke změně dohodnutého termínu dokončení a předání Díla. Smluvní strany pro účely této smlouvy považují za běžné rozšíření takové rozšiřující změny věcného rozsahu Díla, jejichž dohodnutá cena nepřesáhne úhrnem 5% (včetně) celkové ceny Díla dohodnuté v této smlouvě (počítáno bez DPH). Při sjednávání změny termínu a ceny věcného rozšíření Díla budou strany postupovat způsobem dohodnutým v dalších ustanoveních smlouvy pro projednání ceny víceprací a změn Díla. Na změnu termínu dokončení a předání Díla nemají však vliv rozšíření věcného rozsahu Díla ani jakékoliv jiné vícepráce vyvolané z důvodů ležících na straně Zhotovitele.

5.7 Objednatel je oprávněn písemným sdělením doručeným Zhotoviteli rozhodnout o přerušení realizace Díla s účinností od doručení sdělení, a to až do doby, než Objednatel realizaci Díla stejným způsobem (tj. písemným oznámením doručeným Zhotoviteli) obnoví. V takovém případě má Zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny za provedení Díla, odpovídající dosud provedeným pracím. Právo Zhotovitele sjednané v čl. 17.2 odst. 1. této smlouvy tímto není jakkoli dotčeno. Zhotovitel je povinen bezprostředně poté, co mu bude doručeno oznámení Objednatele o přerušení realizace Díla zajistit staveniště přiměřeně tak, aby nedošlo ke škodám na doposud provedených pracích, na majetku či zdraví Objednatele ani třetích osob ani škodám na životním prostředí. Takové zajištění staveniště je Zhotovitel povinen udržovat po celou dobu přerušení realizace Díla. Účelně vynaložené náklady na takové zajištění staveniště jdou k tíži Objednatele.

5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě přerušení realizace Díla uvedeného v čl. 5.7 této smlouvy dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo přerušení realizace Díla dle výše uvedeného článku.

5.9 Dojde-li k přerušení realizace Díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů na základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, dojde k posunutí (prodloužení) termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy o takovou dobu, jakou činilo uvedené přerušení realizace Díla nařízené příslušným správním orgánem.

5.10 Je-li v této smlouvě sjednáno, že dojde v důsledku výslovně uvedené skutečnosti k prodloužení termínu dokončení a předání Díla sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy, přistoupí smluvní strany k úpravě tohoto termínu formou dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.

Část VI.
Staveniště

6.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu a způsobem uvedeným v čl. 5.1 této smlouvy. Staveniště musí být v den protokolárního předání prosto takových práv třetích osob, která by mohla ohrozit zahájení realizace Díla. Zhotovitel podpisem protokolu o předání staveniště potvrdí, že staveniště je předáno ve stavu, který umožňuje řádně zahájit provádění Díla, že staveniště nemá takové parametry, jež by bránily v realizaci Díla. Objednatel prohlašuje, že práva vlastníků a uživatelů sousedících nemovitostí nepředstavují překážku realizace Díla. Objednatel dále prohlašuje, že mu nejsou známy žádné ekologické zátěže pozemků, na nichž má být Dílo realizováno. Pokud se v průběhu realizace Díla taková práva nebo zátěže zjistí nebo vyskytnou, zavazují se smluvní strany vyvinout maximální úsilí k jejich odstranění tak, aby Dílo mohlo být dokončeno a předáno v termínu sjednaném v čl. 5.2 této smlouvy.

6.2 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude staveniště předáno, staveniště označit v souladu s příslušnými právními předpisy a požadavky příslušného stavebního úřadu a jiných realizací dotčených správních orgánů za předpokladu, že mu je dal Objednatel na vědomí. Takové označení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat po celou dobu realizace Díla až do předání Díla Objednateli.

6.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla zajišťovat na své náklady ostrahu staveniště, jakož i majetku Zhotovitele. Objednatel není jakkoli odpovědný za ztrátu, odcizení, zničení či poškození věcí Zhotovitele nacházejících se v areálu staveniště.

6.4 Zhotovitel je oprávněn plochu staveniště užívat výlučně pro účely realizace Díla dle této smlouvy. Takové užívání plochy staveniště Zhotovitelem je bezplatné.

6.5 Zhotovitel je oprávněn vybudovat na staveništi dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla. Zhotovitel je povinen tyto dočasné objekty a zařízení nezbytné pro provedení Díla odstranit nejpozději do okamžiku předání Díla Objednateli.

6.6 V hranicích staveniště Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále také jako „**BOZP**“) a požární ochranu (dále také jako „**PO**“) svých pracovníků a smluvních partnerů. Jiné osoby vstupující na staveniště s vědomím Zhotovitele je povinen Zhotovitel prokazatelně proškolit o BOZP a PO, jakož i o dalších podmínkách pohybu a činností na staveništi.

Část VII.
Stavební deník

7.1 Zhotovitel je povinen vést ode Dne zahájení provádění Díla stavební deník. Do deníku je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh a provádění realizace Díla. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.). Povinnost Zhotovitele vést stavební deník končí zápisem o odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení a po realizaci připomínek, které vyplynou z kolaudačního řízení. Stavební deník bude veden v českém jazyce.

7.2 Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí Zhotovitele, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího Zhotovitele (příp. jeho zástupce) může provádět potřebné záznamy v deníku stavební dozor Objednatele, orgány státního dohledu a zástupci smluvních stran k tomu stranami zmocnění.

7.3 Nesouhlasí-li některá ze smluvních stran s obsahem zápisu ve stavebním deníku, který učinila kterákoli z osob oprávněných činit záznamy (čl. 7.2 této smlouvy), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem tohoto

zápisu souhlasí a skutečnosti uvedené v tomto zápise budou považovány za prokázané. Tato fikce souhlasu však neplatí pro případ, kdy by na základě takového zápisu mělo dojít k jakémukoliv zhoršení kvality Díla anebo k jakékoliv změně této smlouvy.

7.4 Smluvní strany se dohodly, že zápisy z kontrolních dnů stavby se stávají automaticky nedílnou součástí stavebního deníku. Jiné zápisy stran předmětu této smlouvy jen v případě, že je to v nich uvedeno anebo budou fakticky ke stavebnímu deníku připojeny.

7.5 Zápis zapsaný ve stavebním deníku podepsaný stavbyvedoucím Zhotovitele a stavebním dozorem Objednatele je důkazem o zapsané skutečnosti a podkladem pro eventuelní smluvní úpravy. Do stavebního deníku může provádět zápisy i zástupce obce uvedený v čl. 12.1 a dále se může zúčastňovat kontrolních dnů.

7.6 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla kdykoli umožnit přístup ke stavebnímu deníku všem osobám oprávněným činit do stavebního deníku záznamy (čl. 7.2 této smlouvy). Originál stavebního deníku Zhotovitel předá Objednateli spolu s ostatními v rámci doklady předávanými Objednateli při předání Díla. Objednatel jako stavebník je povinen uchovávat stavební deník po dobu a dle podmínek určených příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

Část VIII.
Zkoušky

8.1 Zhotovitel provede jako součást Díla (jak vyplývá z ustanovení čl. 3.6 odst. 3. této smlouvy) veškeré zkoušky, jejichž provedení předpokládá nebo ukládá obecně závazný právní předpis nebo technická norma (revizní zkoušky technických zařízení apod.) nebo tato smlouva. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou pro předání a převzetí Díla, s výjimkou těch, které nemohou být prokazatelně vyhodnoceny. Doklady (protokoly, certifikáty) o úspěšném provedení zkoušek budou předány v rámci dokladů předávaných Objednateli při předání Díla.

8.2 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele písemně (popř. faxem) k účasti na provedení a vyhodnocení všech zkoušek vždy nejméně pět (5) pracovních dnů předem. Výzvu lze učinit i zápisem ve stavebním deníku. Objednatel má právo pověřit účastí na zkouškách jinou, odborně způsobilou osobu, případně takovou osobu k účasti při provádění zkoušek přizvat.

8.3 Průběh každé zkoušky osvědčují smluvní strany zápisem ve stavebním deníku. V případě úspěšné zkoušky sepíší smluvní strany vedle toho i pro každou jednotlivou zkoušku samostatný protokol o úspěšném provedení zkoušky a Zhotovitel vydá o provedené zkoušce příslušné osvědčení - certifikát. Nebude-li zkouška úspěšná, provede Zhotovitel bez zbytečného odkladu a na své náklady nezbytná opatření k nápravě a následně vyzve Objednatele k účasti na opakované zkoušce. Náklady opakovaných zkoušek (vč. nákladů na účast Objednatele příp. Objednatelem přizvané či pověřené osoby) nese v plné výši Zhotovitel. Podpisem protokolu o úspěšném provedení zkoušky se Objednatel nezbavuje práva na případné uplatnění práv z odpovědnosti za vady této části Díla (které se daná zkouška týká).

8.4 V případě, že by ani opakovaná zkouška nebyla úspěšná, bude mít Zhotovitel právo neprodleně připravit náhradní řešení, směřující co nejvíce k zadanému cíli. Náhradní řešení bude podrobeno zkouškám dle výše uvedeného postupu. V případě, že by ani opakovaná zkouška náhradního řešení nebyla úspěšná a přitom se jednalo o řešení důležitého problému (stanovení důležitosti problému přísluší výlučně Objednateli), vznikne v takovém případě Objednateli právo odstoupit od této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak.

Část IX.
Předání a převzetí Díla

9.1 Zhotovitel je povinen nejpozději deset (10) pracovních dní před dohodnutým termínem dokončení a předání Díla vyzvat písemně nebo e-mailem Objednatele k převzetí Díla. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn takto vyzvat Objednatele k převzetí Díla pouze za předpokladu, že před zasláním výzvy k převzetí Díla úspěšně absolvoval zkoušky předpokládané touto smlouvou.

9.2 Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) pracovních dnů od doručení výzvy Zhotovitele k převzetí Díla, posoudit provedení Díla a provedené Dílo převzít, pakliže je Dílo provedeno v souladu s touto smlouvou, případně v této lhůtě Dílo vrátit Zhotoviteli

k doplnění a/nebo opravě. K předání Díla dojde v Místě provedení Díla, nedohodnou-li se strany jinak, a to za účasti obou smluvních stran. Bude-li Objednatel v prodlení se splněním jeho povinnosti sjednané v první větě tohoto odstavce, potom se o dobu prodlení Objednatele prodlouží sjednaná lhůta pro dokončení a předání Díla (sjednaná v čl. 5.2 této smlouvy).

9.3 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli v rámci přejímacího řízení tyto dokumenty:

1. protokoly o úspěšném provedení všech zkoušek předpokládaných touto smlouvou a osvědčení (certifikáty) o provedených zkouškách (objektivně proveditelných před dokončením Díla) vč. dokladů o výsledcích (měření) těchto zkoušek, certifikáty a atesty o použitých materiálech, včetně protokolů a dokladů požadovaných příslušnými správními rozhodnutími vztahujícími se k Dílu,

2. stavební deník v originále v čitelné a srozumitelné podobě,

3. veškeré doklady o likvidaci odpadů z činnosti Zhotovitele podle této smlouvy,

9.4 Objednatel je povinen Dílo převzít pouze za předpokladu, že všechny zkoušky předpokládané touto smlouvou budou úspěšné a Dílo bude realizováno dle podmínek (zejména kvalitativních) stanovených v této smlouvě, a dále tehdy, bude-li Dílo vykazovat pouze drobné vady a nedodělky. Za drobné vady a nedodělky se pro účely této smlouvy považují takové vady a nedodělky Díla, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla (ani předmětu Díla) ke sjednanému účelu.V případě, že strany budou mít odlišný názor na povahu vady či nedodělku (tj. zda-li je vada či nedodělek drobný ve významu výše uvedeném či nikoli), rozhodne o povaze znalec, na kterém se strany dohodnou.

9.5 Objednatel není povinen převzít Dílo nedokončené a/nebo Dílo mající vady nebo nedodělky odlišné od drobných vad a nedodělků (definovaných v čl. 9.4 této smlouvy

9.6 Převezme-li Objednatel Dílo s drobnými vadami a nedodělky, budou tyto drobné vady a nedodělky sepsány v protokolu o předání a převzetí Díla. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje tyto drobné vady a nedodělky odstranit v termínu sjednaném v protokolu o předání Díla, a nebude-li termín v protokolu sjednán, potom ve lhůtě určené Objednatelem, která nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů od předání Díla.

9.7 Nebude-li Dílo Objednatelem z výše uvedených důvodů převzato a Zhotovitel bude povinen odstranit zjištěné vady a nedodělky, nebude mít doba potřebná k doplnění a/nebo opravě Díla vliv na sjednaný termín dokončení a předání Díla (čl. 5.2 této smlouvy). Po opravě a/nebo doplnění Zhotovitel předloží Dílo k posouzení jako by šlo o první předložení.

9.8 O předání Díla bude sepsán ve dvou vyhotoveních protokol o předání a převzetí Díla, který podepíší obě smluvní strany. Každá ze smluvních stran přitom obdrží jedno (1) vyhotovení protokolu.

9.9 Okamžikem předání a převzetí Díla se pro účely této smlouvy rozumí datum předání Díla vyznačený v protokolu o předání a převzetí Díla.

Část X.
Přechod vlastnického práva, nebezpečí škody na věci, pojištění

10.1 Vlastnické právo k zhotovovanému Dílu bude přecházet na Objednatele průběžně s pevným zabudováním věcí, jako součásti Díla, nejpozději však okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). V případě pochybností o okamžiku přechodu vlastnického práva se má za to, že dnem přechodu vlastnictví je den předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. do doby, než se stanou součástí Díla, jsou ve vlastnictví Zhotovitele.

10.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci (Díle) až do okamžiku předání a převzetí Díla Objednateli (čl. 9.9 této smlouvy). To znamená, že nebezpečí škody na věci (Díle) přejde na Objednatele okamžikem předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Stejně tak nese Zhotovitel i nebezpečí škody a ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které

používá a použije k provedení Díla. To neplatí v případech, kdy Zhotovitel prokáže, že škoda vznikla výlučně v důsledku zaviněného porušení povinnosti Objednatele.

10.3 Zhotovitel je povinen být pojištěný pro odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám, včetně škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistky musí být minimálně ve výši ceny díla bez DPH. Zhotovitel prokáže, že je pojištěn před podpisem SOD.

Část XI.
Kvalita Díla, záruka, reklamace

11.1 Smluvní strany se dohodly, že pokud jde o kvalitu (jakost), musí být Dílo provedeno podle bodu III.1 této smlouvy, dalších podmínek dohodnutých v této smlouvě, příslušných právních předpisů a technických norem platných v České republice a Místě provedení Díla, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek). V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kriterium přísnější normy. Smluvní strany sjednávají závaznost technických norem pro provedení Díla i v případě, že se jedná o normy doporučující. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v ČR a Místě provedení Díla v době předání Díla.

11.2 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v okamžiku jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti (zejména pokud jde o jakost Díla) stanovené touto smlouvou. Zhotovitel dále odpovídá za to, že Dílo bude použitelné k dohodnutému účelu (případně účelu obvyklému) a dále za to, že je kompletní a bez právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo Dílo v okamžiku jeho předání Objednateli. Vady zjištěné při přejímacím procesu budou řešeny postupem sjednaným v Části IX. této smlouvy. Za vady zjištěné po předání Díla Objednateli odpovídá Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky.

11.3 Pokud již v průběhu provádění Díla vyjdou najevo nedostatky a závady, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky a závady na vyzvání Objednatele či stavebního dozoru Objednatele bez zbytečného odkladu odstranit. Tímto není dotčeno právo Objednatele na uplatnění práva z odpovědnosti za vady Díla, ani právo Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla.

11.4 Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o zjištěných vadách Díla bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo faxem na příslušné číslo Zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě nebezpečí prodlení s odstraněním vady lze učinit reklamaci telefonicky s tím, že písemné nebo e-mailové vyrozumění o takové vadě bude Zhotoviteli odesláno nejpozději do 48 hodin od telefonického oznámení.

11.5 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu provedení Díla a za kvalitu použitých materiálů v délce **60 měsíců**, není-li v dalších ustanoveních této smlouvy sjednáno jinak. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a závady vzniklé neodborným užíváním.

11.6 Záruční doba začne běžet od okamžiku předání a převzetí Díla (čl. 9.9 této smlouvy). Do záruční doby se nepočítá doba od uplatnění vady Díla Objednatelem u Zhotovitele do okamžiku odstranění takové vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.

11.7 Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu vzniklou nebo zjištěnou v záruční době v nejkratším technicky možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Nebude-li dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel reklamovanou vadu do deseti (10) pracovních dní od jejího nahlášení. V případě, že povětrnostní podmínky odstranění vady ve shora uvedeném termínu neumožní, stanoví Objednatel pro odstranění vzniklé vady přiměřeně termín nový, který bude pro Zhotovitele závazný. V případě vady, jejíž vznik zapříčiní stav ohrožení životního prostředí, lidského života, zdraví, či majetku Objednatele, je Zhotovitel povinen takovou vadu odstranit neprodleně po nahlášení, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů.

11.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů resp. pokynů, převzatých od Objednatele a Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nemohl zjistit jejich nevhodnost, přestože je podrobil pečlivému posouzení, na nedostatky a závady podkladů nebo pokynů Objednatele písemně upozornil s poznamenáním možných důsledků a ten na jejich použití písemně trval. V takovém

případě je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele dohodnout opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.

11.9 Zhotovitel odpovídá Objednateli za veškeré škody, které mu vzniknou v důsledku toho, že Zhotovitel při provedení Díla porušil některou svou povinnost uvedenou v této smlouvě. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadného provedení Díla. Objednatel má nárok požadovat po zhotoviteli veškeré náklady, které mu (Objednateli) vznikly v souvislosti s uplatněním jeho práva odpovědnosti za vady Díla.

11.10 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním jakékoli vady Díla namítnuté v záruční době má Objednatel právo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Nárok Objednatele na úhradu dalších sjednaných sankcí v souvislosti s prodlením Zhotovitele s odstraněním vad, ani nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele s odstraněním namítané vady, tímto nejsou jakkoli dotčeny.

Část XII.
Stavební dozor, stavbyvedoucí

12.1 Objednatel ustanovuje dočasně do doby výběru TDI pana **Ing. Otakara Janebu**, starostu obce tel: **tel: +420 723 950 682, e-mail: starosta@ohrobec.cz** jako kontaktní osobu a TDI pro stavební část a i jako TDI pro technologickou část stavby pro jednání se Zhotovitelem. Objednatel je oprávněn osoby pověřené stavebním dozorem v průběhu realizace Díla změnit. Stavební dozor (nebo kontaktní osoba) Objednatele zejména sleduje, zda je Dílo prováděno podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a organizací. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění Díla upozorní bez zbytečného odkladu Zhotovitele.

12.2 Zhotovitel ustanovuje jmenovitě hlavním stavbyvedoucím pro zhotovení Díla p. **Martina Šulce**, nar. 29.9.1974, bytem Nádražní 209, Klobouky tel.: **+420 777 822 829**. Zhotovitel je oprávněn v průběhu realizace Díla po předchozím projednání s Objednatelem změnit stavbyvedoucího. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o změnu stavbyvedoucího v případě, že bude nespokojen s výkonem jeho činnosti. Žádost o změnu stavbyvedoucího Objednatel učiní písemně nebo zápisem do stavebního deníku (prostřednictvím stavebního dozoru Objednatele). Zhotovitel je povinen žádosti Objednatele o změnu stavbyvedoucího vyhovět bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od podání žádosti. O jakékoli změně stavbyvedoucího je Zhotovitel povinen bezodkladně informovat Objednatele, a to písemně a také zápisem do stavebního deníku.

12.3 Zhotovitel ustanovuje jmenovitě koordinátorem BOZP a PO pro zhotovení Díla p. **Josef Matys**, nar. 9.8.1982, bytem Nám. 9. května 6, 251 65 Ondřejov, tel.: **+420 721 772 164**. Zhotovitel je oprávněn v průběhu realizace Díla po předchozím projednání s Objednatelem změnit koordinátora BOZP a PO. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o změnu koordinátora BOZP a PO v případě, že bude nespokojen s výkonem jeho činnosti. Žádost o změnu koordinátora BOZP a PO Objednatel učiní písemně nebo zápisem do stavebního deníku (prostřednictvím stavebního dozoru Objednatele). Zhotovitel je povinen žádosti Objednatele o změnu koordinátora BOZP a PO vyhovět bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od podání žádosti. O jakékoli změně koordinátora BOZP a PO je Zhotovitel povinen bezodkladně informovat Objednatele, a to písemně a také zápisem do stavebního deníku.

Část XIII.
Cena za provedení Díla

13.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení Díla, která činí 9.558.837,37,- Kč bez DPH (slovy: Devětmiliónůpětsetpadesátomstisícosmsettřicetsed korun českých), DPH z ceny díla činí 2.007.356,- Kč, celková cena díla včetně DPH činí 11.566.193,- Kč.

13.2 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy je konečná a pevná. Na tuto cenu nebude mít žádný vliv inflace, devalvace, kursové změny, zvýšení mezd, změny cen materiálů, prací, energií, médií, jakož i další obdobné skutečnosti, nedohodnou-li se strany výslovně jinak a není-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak.

13.3 Cena za provedení Díla sjednaná v čl. 13.1 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) Díla, jak je vymezeno v příslušných ustanoveních této smlouvy, jakož i veškerý kalkulovaný zisk Zhotovitele.

13.4 Veškeré požadované vícepráce budou uhrazeny dle podmínek sjednaných v dalších ustanoveních této smlouvy.

Část XIV.
Platební podmínky

14.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel bude hradit Zhotoviteli cenu za provedení Díla v dohodnuté výši průběžně na základě vystavené faktury (daňového dokladu) se splatností 30 dnů. Fakturace bude probíhat 1x měsíčně po odsouhlasení soupisu provedených prací Objednatelem, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

14.2 Veškeré faktury vystavené Zhotovitelem musí splňovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu. V případě námitek Objednatele k faktuře jako daňovému dokladu pro její věcné či formální nedostatky je Objednatel povinen takovou fakturu bezodkladně vrátit Zhotoviteli s řádným odůvodněním jejího vrácení. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést bezodkladně nápravu – vystavit Objednateli opravenou fakturu. Splatnost takto opravené faktury se počítá ode dne jejího doručení Objednateli (sjednané lhůty splatnosti jsou nedotčeny). Součástí faktur musí být soupisy provedených prací. Bez Soupisu provedených prací je faktura neúplná (neplatná).

14.3 Jakékoli platby hrazené Objednatelem Zhotoviteli dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní se považují za uhrazené okamžikem připsání předmětné částky na bankovní účet Zhotovitele.

14.4 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel Zhotoviteli uhradí zbývajících 10% ceny díla dle bodu 13.1 až po dokončení a vyhodnocení zkušebního provozu, nebo vydání kolaudačního souhlasu. Zbývajících 10 % z ceny díla může být uhrazeno Zhotoviteli dříve v případě, že by to bylo v zájmu Objednatele, bránilo zdárnému dokončení, případně pokud se na tom smluvní strany písemně dohodnou.

Část XV.
Vícepráce, méněpráce

15.1 Za vícepráce budou považovány práce prováděné na základě požadavku Objednatele nad rámec rozsahu Díla vymezeného podle této smlouvy, přičemž důvody (příčiny) takových víceprací nebudou ležet na straně Zhotovitele.

15.2 Pro sjednání a úhradu víceprací budou platit následující zásady:

a) rozsah požadovaných víceprací musí být před provedením odsouhlasen oběma stranami ve stavebním deníku nebo samostatnou dohodou (zápisem),

b) před provedením víceprací musí být odsouhlasena jejich cena nebo alespoň způsob stanovení jejich ceny,

c) každé provedené vícepráce budou potvrzeny písemně Objednatelem,

d) potvrzení Objednatele o provedení víceprací bude podkladem pro jejich fakturaci podle dohodnuté ceny,

e) odměna za provedení víceprací bude hrazena odděleně od ceny za provedení Díla (Část XIII. této smlouvy), a to na základě samostatné faktury (faktur) vystavené Zhotovitelem na vrub Objednatele až po písemném potvrzení Objednatele o provedení fakturovaných víceprací, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě jinak.

15.3 Zhotovitel bude mít nárok na úhradu víceprací jen v případě, že se před jejich provedením dohodl s Objednatelem na jejich ceně.

15.4 Zhotovitel se zavazuje při provádění víceprací dodržet podmínky stanovené v této smlouvě pro provádění Díla, zejména (nikoli však výlučně) co se jakosti týče. Ohledně provedených víceprací poskytuje Zhotovitel záruku za kvalitu jejich provedení ve stejné délce jako záruku za kvalitu Díla s tím, že záruční doba začne běžet (pro každou vícepráci zvlášť) okamžikem písemného potvrzení Objednatele o provedení daných víceprací. Pokud jde o uplatnění práva Objednatele z vad víceprací a odstraňování těchto vad Zhotovitelem, bude přiměřeně použito ujednání Části XI. této smlouvy.

15.5 Za zmenšení rozsahu Díla (méněpráce) budou považovány případy, kdy dojde k zúžení rozsahu Díla oproti výše sjednanému. Objednatel má právo, na základě písemného oznámení zaslaného Zhotoviteli, zmenšit jednostranně rozsah Díla. Návazně na zmenšení rozsahu Díla dojde na základě písemné dohody se Zhotovitelem k přiměřenému snížení ceny za provedení Díla. V rámci méněprací budou vždy realizovány změny věcného řešení, nebo změny parametrů použitých materiálů, které navrhne Objednatel.

Část XVI.
Náhrada škody, sankční ujednání

16.1 Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

16.2 V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazků sjednaných v čl. 5.2, této smlouvy (nebo kteréhokoli z nich) je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % za každý den prodlení ze sjednané ceny díla. Nárok Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy tímto není jakkoli dotčen.

16.3 V případě, že Zhotovitel poruší kterýkoli ze závazků či povinností sjednaných v čl. 1.4 této smlouvy, bude Zhotovitel povinen uhradit Objednateli za každý takový případ smluvní pokutu ve výši 0,05 za každý den prodlení ze sjednané ceny díla. Nárok Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku porušení závazku v čl. 1.4 této smlouvy Zhotovitelem tímto není jakkoli dotčen.

16.4 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny za provedení Díla Zhotoviteli je Objednatel povinen Zhotoviteli mimo dlužné částky uhradit rovněž úroky z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky denně za každý i započatý den prodlení.

Část XVII.
Odstoupení od smlouvy

17.1 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Objednatel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:

1. pokud Zhotovitel provádí Dílo zjevně vadně, Objednatel Zhotovitele písemně upozorní, že Zhotovitel neplní své smluvní povinnosti, a vyzve ho k odstranění vytýkaných nedostatků v přiměřené lhůtě, dle povahy zjištěného porušování Smlouvy. Pokud Zhotovitel neodstraní důvodně vytýkané závady v určené lhůtě, může Objednatel odstoupit od této smlouvy.

2. bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním jeho závazku sjednaného v čl. 5.2 této smlouvy déle než patnáct (15) dní.

3. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.

17.2 Vedle případů stanovených zákonem bude mít Zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy v těchto případech:

1. Pokud bude provádění Díla přerušeno nebo zastaveno z důvodů, které nejsou na straně Zhotovitele a přerušení potrvá déle než třicet (30) dnů, nebo pokud bude realizace Díla zastavena nebo pozdržena po dobu delší než třicet (30) dnů na

základě příkazu příslušného správního orgánu, a pokud tento příkaz nebyl vydán v důsledku jednání nebo opomenutí Zhotovitele nebo osob jím zaměstnaných nebo pověřených, má Zhotovitel bez omezení jiných svých práv nebo opravných prostředků právo odstoupit od této smlouvy písemným sdělením Objednateli, není-li ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.

2. v dalších případech výslovně sjednaných v této smlouvě.

17.3 Závazky Zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených a materiálů a výrobků jím dodaných až do doby odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení. Odstoupením od smlouvy není jakkoli dotčena povinnost kterékoli strany platit smluvní pokuty dle této smlouvy.

17.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě platného odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze strany provedou bez zbytečného odkladu po takovém odstoupení vzájemné vypořádání.

Část XVIII.
Vyšší moc

18.1 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním povinností stanovených touto smlouvou nebo za škodu vzniklou na majetku či provedením Díla, pokud bylo/a způsobeno/a okolnostmi vylučujícími odpovědnost (dále také jako „**vyšší moc**").

18.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany, jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci vyžadovat.

18.3 Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních (zejména hospodářských) poměrů povinné strany (jako jsou např. finanční situace povinné strany, kapacitní důvody povinné strany), a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinna strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.

18.4 Je-li plnění této smlouvy znemožněno z důvodu vyšší moci, je strana, jejíž plnění smlouvy je výše uvedenou událostí znemožněno, tuto skutečnost druhé smluvní straně oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od vytvoření překážky vyšší moci.

Část XIX.
Rozhodné právo, řešení sporů

19.1 Tato smlouva a veškeré vztahy z ní vyplývající podléhají právnímu řádu České republiky. Právní vztahy týkající se předmětu této smlouvy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

19.2 Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ze zákona neúčinné nebo neplatné (nebo se takovým stane v důsledku změny právních předpisů), nebude to znamenat neplatnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se strany zavazují neúčinné a/nebo neproveditelné ustanovení nahradit účinným a proveditelným, které bude nejvíce odpovídat záměru a výsledku neúčinného nebo neplatného ustanovení.

19.3 V případě sporu vzniklého v souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují učinit vše, co lze po nich spravedlivě požadovat, aby byla o vyřešení vzniklého sporu uzavřena dohoda ve smyslu této smlouvy. Teprve nedojde-li k dohodě stran, bude k řešení vzniklého sporu příslušný soud.

19.4 Veškeré spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi

stranami, budou s konečnou platností rozhodovány českými soudy dle českého hmotného i procesního práva.

Část XX.
Závěrečná ustanovení

20.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem připojení podpisu poslední ze smluvních stran.

20.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaného dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.

20.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, doručují se jakákoli písemná podání a faktury prostřednictvím držitele poštovní licence na v záhlaví uvedenou adresu straně, a to doporučeným dopisem. V případě pochybností o okamžiku doručení se má za to, že písemné oznámení bylo straně doručeno třetí (3.) pracovní den od prokazatelného odeslání této doporučené zásilky.

20.4 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, přičemž každý z nich má stejnou platnost. Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení smlouvy, Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.

20.5 Objednatel potvrzuje správnost a úplnost projektové dokumentace a prohlašuje, že nese odpovědnost za případné chyby v PD.

20.6 V případě, že by byl dle zvláštních právních předpisů vyžadován na staveništi koordinátor BOZP, Objednatel jmenuje koordinátora BOZP a uhradí náklady s tím související.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech článcích této smlouvy připojují své podpisy.

OBJEDNATEL:

V Ohrobci dne 2.8.2018

Ing. Otakar Janeba
starosta

ZHOTOVITEL:

V PRAZE 1.8.2018

ABP HOLDING a.s.
Thámova 21/34 ,186 00 Praha 8
DIČ: CZ15268446

Ing. Jiří Procházka
ABP HOLDING a.s.

Příloha: Harmonogram stavby

Harmonogram - Novostavba tělocvičny k ZŠ v Ohrobci

Investor: Obec Ohrobec, Ič: 00241491, U Rybníků II 30, 252 45 Ohrobec

Zhotovitel: ABP HOLDING, a.s., IČ: 152 68 446, Thámova 21/34, 186 00 Praha 8

Celkem 270 dní

Týden

Popis činnosti	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Zemní práce																																								
Zakládání																																							
Svislé konstrukce																																							
Vodorovné konstrukce																																							
Montáž oken a dveří																																							
Střešní konstrukce - vazníky, klempířina a tepelná izolace																																							
Úpravy povrchů vnitřní																																							
Úpravy povrchů vnější																																							
Montáž podlahového topení																																							
Obklady a dlažby																																							
MTŽ - voda, zti, tepelná čerpadla,																																							
Kanalizační a vodovodní přípojka																																							
MTŽ - elektro silno a slaboproud																																							
Malby a nátěry																																							
Předání stavby																																							

ABP HOLDING a.s.
Thámova 21/34, 186 00 Praha 8
DIČ: CZ15268446

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. IDENTIFIKACE ZAKÁZKY			
Název zakázky:	**Novostavba tělocvičny k ZŠ v Ohrobci**		
Název programu:	---		
Název projektu:	---		
Předmět zakázky:	**Stavební práce**		
2. ZADAVATEL			
Název:	**Obec Ohrobec**		
Sídlo:	U Rybníků II 30, 252 45 Ohrobec		
IČ:	00241491		
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Otakar Janeba, starosta		
Kontaktní osoba:	Martin Lapeš		
Telefon:		**Datová schránka:**	vwnbwac
Mobil:	776 637 077	**E-mail:**	lapes@tntconsulting.cz
Web:	http://www.ohrobec.cz/		
3. UCHAZEČ			
Obchodní firma / název:	ABP HOLDING a.s.		
Sídlo:	Thámova 21/34, 186 00 Praha 8		
IČ:	152 68 446	**DIČ:**	CZ 152 68 446
Osoba odpovědná jednat jménem uchazeče:	Ing. Jiří Procházka, předseda představenstva		
Osoba odpovědná za realizaci zakázky:	Josef Matys, 721 772 164, matys@abpholding.cz		
Kontaktní osoba:	Martina Švejdová		
Telefon:	605 281 200	**Datová schránka:**	pgtcjpr
Mobil:	605 281 200	**E-mail:**	svejdova@abpholding.cz

4. NABÍDKOVÁ CENA	
Nabídková cena bez DPH (v Kč):	9.558.837,37
Celkem DPH (v Kč):	2.007.356,00
Nabídková cena vč. DPH (v Kč):	11.566.193,00
Doba zhotovení díla bez fasády v kalendářních dnech	270 dnů

5. DATUM, PODPIS, RAZÍTKO			
Datum zpracování nabídky:	13.7.2018		
Podpis:		**Razítko:**	ABP HOLDING a.s. Thámova 21/34, 186 00 Praha 8 DIČ: CZ152 68446

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : ***Tělocvična k ZŠ Ohrobec***	JKSO :	
Stavba :	Název stavby : ***k.ú Ohrobec, parc.č.469/5***	SKP :	
Projektant :		Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :		Náklady na MJ :	0
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel : **Boukalová Jarmila**	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

	Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Zařízení staveniště	171 970
Z	Montáž celkem	788 344		
R	HSV celkem	3 981 398		
N	PSV celkem	4 617 124		
	ZRN celkem	9 386 867		
	HZS	0		
	RN II.a III.hlavy	9 386 867	Ostatní VRN	0
	ZRN+VRN+HZS	9 558 837	VRN celkem	171 970

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Boukalová Datum : duben 2018	Jméno : Datum : Podpis: ABP HOLDING a.s. Thámova 21/34 ,186 00 Praha 8 DIČ: CZ15268446	Jméno : Datum : Podpis : obec Ohrobec U Rybníků II čp. 30 252 45 Zvole IČ: 002 41 491

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	9 558 837,37 Kč
DPH	21 % činí :	2 007 356,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		**11 566 193,00 Kč**

Poznámka :

Stavba :	*k.ú Ohrobec, parc.č.469/5*
Objekt :	*Tělocvična k ZŠ Ohrobec*

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	470 253	0	0	0	0
2	Základy,zvláštní zakládání	115 787	0	0	0	0
28	Sadové úpravy	14 792	0	0	0	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	970 835	0	0	0	0
4	Vodorovné konstrukce	465 265	0	0	0	0
46	Zpevněné plochy	174 084	0	0	0	0
60	Úpravy povrchů, omítky	230 915	0	0	0	0
62	Upravy povrchů vnější	323 986	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	376 222	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	29 651	0	0	0	0
81	Kanalizační přípojka	29 931	0	0	0	0
82	Kanalizace dešťová	360 012	0	0	0	0
83	Vodovodní přípojka	10 091	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	127 248	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	52 475	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	229 851	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	142 535	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	226 277	0	0	0
714	Izol akustické a protiotřesové	0	288 919	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	48 496	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0	87 759	0	0	0
725	Zařizovací předměty	0	96 315	0	0	0
732	Strojovny	0	319 874	0	0	0
733	Rozvod potrubí	0	37 015	0	0	0
736	Podlahove vytapeni	0	624 732	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	714 870	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	421 280	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	49 868	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	35 284	0	0	0
769	Otvorove prvky z plastu	0	892 400	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	47 825	0	0	0
776	Podlahy povlakové	0	63 791	0	0	0
777	Podlahy ze syntetických hmot	0	364 185	0	0	0
781	Obklady keramické	0	88 069	0	0	0
784	Malby	0	67 628	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	0	658 061	0
M22	Slaboproud	0	0	0	130 283	
	CELKEM OBJEKT	**3 981 398**	**4 617 124**	**0**	**788 344**	**0**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	2,0	8 598 523	171 970
CELKEM VRN				**171 970**

Položkový rozpočet

Stavba :	*k.ú Ohrobec, parc.č.469/5*
Objekt :	*Tělocvična k ZŠ Ohrobec*

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
1	113 10-6241.R00	Rozebrání ploch ze silničních panelů	m2	85,75	60,03	5 147,32
2	113 10-7113.R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.30 cm	m2	50,68	172,27	8 730,64
3	121 10-1100.R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m	m3	94,07	92,66	8 716,81
4	122 20-1102.R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	42,53	109,14	4 641,18
5	131 20-1112.R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	787,59	105,03	82 720,36
6	131 20-1109.R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	787,59	23,65	18 624,14
7	132 20-1111.R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	44,60	246,64	11 000,17
8	132 20-1109.R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	44,60	253,06	11 286,51
9	151 10-1201.R00	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m	m2	82,12	88,38	7 258,15
10	151 10-1211.R00	Odstranění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	82,12	37,02	3 040,34
11	151 10-1401.R00	Vzepření stěn pažení - příložné - hl. do 4 m	m2	82,12	124,66	10 236,98
12	151 10-1411.R00	Odstranění vzepření stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	82,12	31,14	2 557,05
13	161 10-1101.R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	459,66	102,89	47 294,26
14	162 20-1102.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	12,81	42,80	548,14
15	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	868,31	259,27	225 126,86
16	171 20-1101.R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	868,31	26,00	22 576,94
17	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	6,40	116,63	746,84
	Celkem za	***1 Zemní práce***				**470 252,68**
Díl:	**2**	**Základy,zvláštní zakládání**				
18	274 31-3511.R00	Beton základových pasů prostý C 12/15 (B 12,5)	m3	37,04	2 380,75	88 178,22
19	311 11-2330.RT3	Stěna z tvárnic ztraceného bednění tl. 30 cm zalití tvárnic betonem C 20/25 vč. výztuže	m2	21,15	1 305,40	27 609,21
	Celkem za	***2 Základy,zvláštní zakládání***				**115 787,43**
Díl:	**28**	**Sadové úpravy**				
20	280 101	Sadové úpravy vč. urovnání ornice a zarravněním2	m2	288,00	51,36	14 791,68
	Celkem za	***28 Sadové úpravy***				**14 791,68**
Díl:	**3**	**Svislé a kompletní konstrukce**				
21	311 23-8512.R00	Zdivo cihlový blok broušený 24 pěna/lepidlo P10, tl. 240 mm	m2	54,29	955,51	51 869,86
22	311 23-8513.R00	Zdivo cihlový blok broušený 30 pěna/lepidlo P10, tl. 300 mm	m2	20,23	1 163,09	23 523,50
23	311 23-8516.R00	Zdivo cihlový blok broušený 40 pěna/lepidlo P10, tl. 380 mm	m2	371,52	1 306,02	485 215,68
24	342 24-8151.R00	Příčky cihlový blok broušený 8 pěna/lepidlo, tl. 80 mm	m2	14,45	636,65	9 202,14
25	342 24-8152.R00	Příčky cihlový blok 11,5 , tl. 115 mm	m2	171,84	618,46	106 275,55
26	317 16-8130.R00	Překlad 7 vysoký 70x235x1000 mm	kus	3,00	325,82	977,45
27	317 16-8131.R00	Překlad 7 vysoký 70x235x1250 mm	kus	4,00	403,39	1 613,56
28	317 16-8132.R00	Překlad 7 vysoký 70x235x1500 mm	kus	9,00	464,92	4 184,24
29	317 16-8133.R00	Překlad 7 vysoký 70x235x1750 mm	kus	10,00	566,03	5 660,30
30	317 16-8136.R00	Překlad 7 vysoký 70x235x2500 mm	kus	16,00	997,24	15 955,84
31	317 16-8139.R00	Překlad 7 vysoký 70x235x3250 mm	kus	16,00	1 216,59	19 465,44
32	311 11-2020.RT3	Uložení tvárnic ztraceného bednění, tl. 20 cm zalití tvárnic betonem C 20/25 vč. výztuže	m2	73,31	595,99	43 693,52
33	318 23-2412.R00	Ukončení zdiva stříškou šířky 310 mm	m	34,50	925,55	31 931,48
34	342 26-4051.RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	58,10	607,76	35 310,86
35	342 26-4051.RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	164,45	620,60	102 057,67
36	342 26-4051.RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	21,20	644,14	13 655,77
37	713 11-1211.RK4	Montáž parozábrany s přelepením spojů Jutafol N 140 speciál	m2	164,45	115,03	18 915,86
38	342 26-4519	Výklopná dvířka do SDK podhledu, 1200x600 mm požární odolnost EW 15	kus	1,00	1 326,80	1 326,80
	Celkem za	***3 Svislé a kompletní konstrukce***				**970 835,49**
Díl:	**4**	**Vodorovné konstrukce**				
39	411 16-0043.RA0	Strop z vložek cihelných, tl. 25 cm, OVN 62,5 cm vč. nabetonovávky 6cm a KARI sítě	m2	99,06	1 800,76	178 383,29
40	413 32-1315.R00	Nosníky z betonu železového C 20/25 (B 25)	m3	2,67	2 814,10	7 520,12
41	413 35-1107.R00	Bednění nosníků - zřízení	m2	38,18	594,92	22 711,07
42	413 35-1108.R00	Bednění nosníků - odstranění	m2	38,18	225,77	8 618,77
43	413 35-1211.R00	Podpěrná konstr. nosníků do 5 kPa - zřízení	m2	10,69	417,84	4 466,24

Položkový rozpočet

Stavba :	*k.ú Ohrobec, parc.č.469/5*
Objekt :	*Tělocvična k ZŠ Ohrobec*

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
44	413 35-1212.R00	Podpěrná konstr. nosníků do 5 kPa - odstranění	m2	10,69	103,68	1 108,27
45	413 36-1821.R00	Výztuž nosníků z betonářské oceli 10505	t	0,29	45 967,20	13 514,36
46	417 32-1315.R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	6,92	2 958,55	20 469,62
47	417 35-1115.R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	27,30	393,23	10 733,08
48	417 35-1116.R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	27,30	89,13	2 432,83
49	417 36-1821.R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	0,62	36 797,30	22 913,68
50	417 23-8113.R00	Obezdění ztuž.věnce věncovkou VT 8 výšky 275 mm	m	164,00	293,72	48 169,26
51	625 98-1114.R00	Izolace vnějších beton. konstr. tl. 100mm vkládané do bednění	m2	164,00	282,48	46 326,72
52	434 10-0001.RAA	Schodiště ze železobetonu kompletní ocelové zábradlí, dřev. madlo, PVC krytina,	m DVČ	6,00	12 982,96	77 897,78
	Celkem za	***4 Vodorovné konstrukce***				**465 265,07**
Díl:	**46**	**Zpevněné plochy**				
53	591 05-0020.RAA	Parkoviště z dlažby zámkové, podklad štěrkopísek dlažba přírodní tloušťka 8 cm	m2	128,00	1 360,03	174 084,38
	Celkem za	***46 Zpevněné plochy***				**174 084,38**
Díl:	**60**	**Úpravy povrchů, omítky**				
54	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	138,78	44,08	6 117,76
55	602 02-1211.RT3	Omítka stěn Baumit vápeno.cement jádrová strojně tl. vrstvy 15mm	m2	757,91	195,28	147 999,92
56	602 02-1203.R00	Přednástřik stěn cement.Baumit 100% krytí, strojně	m2	757,91	101,33	76 797,77
	Celkem za	***60 Úpravy povrchů, omítky***				**230 915,45**
Díl:	**62**	**Upravy povrchů vnější**				
57	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	757,91	44,08	33 411,49
58	602 02-1230.RT7	Omítka stěn vnějších váp.cem. hlazená tloušťka vrstvy 25 mm	m2	429,72	342,68	147 255,59
59	602 02-1203.R00	Přednástřik stěn cement.100% krytí, strojně	m2	429,72	101,33	43 542,84
60	622 47-1317.RU3	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota nátěrová	m2	429,72	232,19	99 776,11
	Celkem za	***62 Upravy povrchů vnější***				**323 986,03**
Díl:	**63**	**Podlahy a podlahové konstrukce**				
61	631 31-5621.R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25 (B 25)	m3	54,60	3 003,95	164 015,67
62	631 31-9175.R00	Příplatek za strženi povrchu mazaniny tl. 24 cm	m3	54,60	88,06	4 808,13
63	631 36-1921.RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 6,0 mm, oka 150/150 mm	t	1,08	34 764,30	37 455,06
64	631 57-1001.R00	Násyp z kameniva těženého 0 - 4, zpevňující	m3	30,60	1 274,37	39 000,05
65	631 57-1010.R00	Zřízení násypu, podlahy nebo střechy, bez dodávky	m3	3,86	647,35	2 497,48
66	583-33664	Kamenivo těžené frakce 8-16 kačírek praný VL	m3	3,86	928,76	3 583,16
67	632 44-1121.R00	Potěr tl. 35 mm	m2	324,60	243,43	79 015,76
68	632 44-1122.R00	Potěr anhydrid AE 20, do 500 m2, přípl.zkd 5 mm	m2	1 623,00	28,25	45 846,50
	Celkem za	***63 Podlahy a podlahové konstrukce***				**376 221,80**
Díl:	**64**	**Výplně otvorů**				
69	642 94-2111.RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197 cm	kus	7,00	1 598,58	11 190,06
70	642 94-2111.RT4	Osazeni zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	8,00	1 632,82	13 062,56
71	642 94-5111.R00	Osazení zárubní ocel. požár.1křídl., pl. do 2,5 m2	kus	1,00	5 398,15	5 398,15
	Celkem za	***64 Výplně otvorů***				**29 650,77**
Díl:	**81**	**Kanalizační přípojka**				
72	831 35-0012.RAA	Kanalizační přípojka z trub PVC D 150 hl. do 2,0 m, vč.zemních prací a napojení	m	5,60	2 308,71	12 928,76
73	894 41-0010.RAB	Šachta z betonových dílců prům.1000mm výška 1,32m vč. zemních prací	kus	1,00	17 002,30	17 002,30
	Celkem za	***81 Kanalizační přípojka***				**29 931,06**
Díl:	**82**	**Kanalizace dešťová**				
74	721 17-6224.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 150 x 4,0 mm	m	70,00	648,42	45 389,40
75	721 24-2111.RT1	Lapač střešních splavenin PP HL660 DN 100 kolmý odtok	kus	4,00	938,39	3 753,56
76	721 29-0112.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	70,00	28,57	1 999,83
77	133 901	Zemní práce pro potrubí dešťové kanalizace	m	70,00	576,73	40 371,10
78	894 43-1211.RAA	Šachta, DN 400, dl.šach.roury 1,5 m, přímá dno PP KG DN 110, poklop litina 12,5t	kus	3,00	8 988,00	26 964,00

Položkový rozpočet

Stavba :	*k.ú.Ohrobec, parc.č.469/5*
Objekt :	*Tělocvična k ZŠ Ohrobec*

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
79	894 99-9001	Zásobní jímka dešť. vod NLK 18EK vč.osazení a zemních prací	kpl	1,00	27 392,00	27 392,00
80	894 99-9002	Čerpadlo EMU KS5 EX DO vč. příslušenství	ks	1,00	4 547,50	4 547,50
81	894 99-9004	Vsakovací jímka 6,0/3,6/1,2m vč. montáže a zemních prací	m3	25,92	8 086,20	209 594,30
	Celkem za	***82 Kanalizace dešťová***				**360 011,69**
Díl:	**83**	**Vodovodní přípojka**				
82	831 23-0110.RAA	Vodovodní přípojka z trub polyetylénových D 40-63 hloubka 0,8 m	m	4,70	872,05	4 098,64
83	831 99-9001	Navrtávka vč. tvarovek	kpl	1,00	5 992,00	5 992,00
	Celkem za	***83 Vodovodní přípojka***				**10 090,64**
Díl:	**94**	**Lešení a stavební výtahy**				
84	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	348,00	57,03	19 846,79
85	941 94-1191.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	696,00	30,50	21 224,52
86	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	348,00	40,98	14 261,39
87	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	156,80	102,51	16 072,94
88	941 95-5004.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	244,80	176,55	43 219,44
89	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	348,00	12,41	4 319,38
90	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	696,00	8,24	5 734,34
91	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	348,00	7,38	2 569,28
	Celkem za	***94 Lešení a stavební výtahy***				**127 248,08**
Díl:	**95**	**Dokončovací kce na pozem.stav.**				
92	952 90-1114.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	477,75	94,16	44 984,94
93	991 101	Hasicí přístroj 6kg has.schopnost 21A/113B vč. osazení	ks	5,00	1 498,00	7 490,00
	Celkem za	***95 Dokončovací kce na pozem.stav.***				**52 474,94**
Díl:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				
94	998 01-1002.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	820,37	280,18	229 851,27
	Celkem za	***99 Staveništní přesun hmot***				**229 851,27**
Díl:	**711**	**Izolace proti vodě**				
95	711 11-1001.RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	369,76	26,00	9 614,12
96	711 14-1559.RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	369,76	104,22	38 535,61
97	283-22028	Fólie 803 tl. 1,5, š. 1300 mm zemní	m2	425,22	146,59	62 333,51
98	711 48-2020.RZ1	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou folii svisle	m2	93,75	292,11	27 386,48
99	998 71-1201.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	1 132,51	4,12	4 665,37
	Celkem za	***711 Izolace proti vodě***				**142 535,09**
Díl:	**713**	**Izolace tepelné**				
100	713 11-1111.RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	308,50	79,82	24 625,09
101	631-50860	Pás izolační λD = 0,033 W·m-1·K-1 3000x1200tl.200mm	m2	678,70	57,14	38 779,56
102	713 11-1125.R00	Izolace tepelné stropů rovných spodem, lepením	m2	90,00	162,64	14 637,60
103	283-75823	Deska z lehč. polystyrénu 1000x500x20 mm EPS 70 Z	kus	99,00	15,30	1 514,80
104	713 12-1111.RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	478,60	35,52	17 001,79
105	631 27901	Deska EPS šedá tl 30mm	m2	84,70	46,99	3 980,43
106	631 27902	Deska EPS šedá tl. 130mm	m2	269,28	203,69	54 848,35
107	631-53786	Deska z minerální vlny λD = 0,037 W.m-1.K-1 tl. 60 mm	m2	84,70	210,26	17 808,60
108	631 27903	Deska EPS šedý tl. 160mm	m2	87,78	251,26	22 055,37
109	713 13-1131.R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	39,37	124,66	4 907,17
110	283-75490.4	Deska polystyrenová XPS tl. 80 mm	m2	43,30	357,92	15 498,65
111	713 19-1100.RT9	Položení izolační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	79,80	37,45	2 988,51
112	998 71-3202.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	3 396,28	2,25	7 631,44
	Celkem za	***713 Izolace tepelné***				**226 277,35**
Díl:	**714**	**Izol akustické a protiotřesové**				
113	416 05-1222.R00	Akustický podhled z desek vč. roštu	m2	14,85	1 592,16	23 643,58
114	714 10-9001	Akustický podhled super G B40mm vč. montáže	m2	140,00	1 262,60	176 764,00
115	714 10-9002	Akustický obklad -štěrbinový rezonátor ŠR6 předb cena	m2	62,50	1 326,80	82 925,00
116	998 71-4202.R00	Přesun hmot pro akustická opatření, výšky do 12 m	%	4 176,91	1,34	5 586,62

Položkový rozpočet

Stavba :	*k.ú Ohrobec, parc.č.469/5*
Objekt :	*Tělocvična k ZŠ Ohrobec*

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
	Celkem za	***714 Izol akustické a protiotřesové***				**288 919,19**
Díl:	**721**	**Vnitřní kanalizace**				
117	721 17-6222.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 3,2 mm	m	12,00	576,73	6 920,76
118	721 17-6223.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,2 mm	m	10,00	680,52	6 805,20
119	721 17-6224.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 150 x 4,0 mm	m	12,00	648,42	7 781,04
120	721 17-6101.R00	Potrubí HT připojovací DN 32 x 1,8 mm	m	3,00	232,73	698,18
121	721 17-6102.R00	Potrubí HT připojovací DN 40 x 1,8 mm	m	7,00	213,47	1 494,26
122	721 17-6103.R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	4,00	233,80	935,18
123	721 17-6105.R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	5,00	747,93	3 739,65
124	721 17-6115.R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm	m	14,00	603,48	8 448,72
125	721 19-4103.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	2,00	65,59	131,18
126	721 19-4104.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	4,00	69,66	278,63
127	721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	5,00	77,15	385,74
128	721 19-4109.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	4,00	115,03	460,10
129	721 22-9001	Zápachová uzávěrka HL 21	ks	2,00	371,29	742,58
130	721 22-3423.RT1	Vpusť podlahová se zápach uzávěrkou HL 310NPr mřížka nerez 115 x 115 DN 50/75/110	kus	5,00	1 151,32	5 756,60
131	721 27-3200.RT3	Souprava ventilační střešní HL souprava větrací hlavice PP HL810 DN 100	kus	2,00	700,85	1 401,70
132	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	66,00	21,94	1 447,71
133	721 29-0112.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	12,00	28,57	342,83
134	998 72-1202.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	366,76	1,98	726,00
	Celkem za	***721 Vnitřní kanalizace***				**48 496,04**
Díl:	**722**	**Vnitřní vodovod**				
135	722 17-2311.R00	Potrubí z PPR ., studená, D 20/2,8 mm	m	13,00	296,39	3 853,07
136	722 17-2312.R00	Potrubí z PPR ., studená, D 25/3,5 mm	m	7,00	358,99	2 512,90
137	722 17-2313.R00	Potrubí z PPR ., studená, D 32/4,4 mm	m	22,00	432,28	9 510,16
138	722 17-2331.R00	Potrubí z PPR ., teplá, D 20/3,4 mm	m	31,00	301,21	9 337,36
139	722 17-2332.R00	Potrubí z PPR ., teplá, D 25/4,2 mm	m	4,00	366,48	1 465,90
140	722 17-2333.R00	Potrubí z PPR ., teplá, D 32/5,4 mm	m	18,00	442,98	7 973,64
141	722 18-1212.RT7	Izolace návleková . tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	13,00	75,22	977,87
142	722 18-1212.RT8	Izolace návleková . tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	7,00	77,04	539,28
143	722 18-1212.RU1	Izolace návleková . tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 32 mm	m	22,00	84,53	1 859,66
144	722 18-1215.RT7	lizolace návleková . tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	31,00	120,91	3 748,21
145	722 18-1215.RT8	lizolace návleková . tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	4,00	128,94	515,74
146	722 18-1215.RU1	lizolace návleková . tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm	m	18,00	143,38	2 580,84
147	722 19-0223.R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 25	soubor	2,00	3 327,70	6 655,40
148	722 19-0401.R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	14,00	204,37	2 861,18
149	722 24-9001	Expanzní nádoba DT 60/10	ks	1,00	3 048,43	3 048,43
150	722 24-9002	Flowjet 5/4"	ks	1,00	637,72	637,72
151	722 24-9003	Cirkulační čerpadlo Z 20/1 vč.spínacího přístroje S1R-H	kpl	1,00	5 778,00	5 778,00
152	722 23-7122.R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. . R250D DN 20	kus	1,00	322,07	322,07
153	722 23-7123.R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. . R250D DN 25	kus	3,00	462,78	1 388,33
154	722 23-7124.R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. . R250D DN 32	kus	1,00	633,44	633,44
155	722 23-7132.R00	Kohout kulový s vypouštěním,. R250DS DN 20	kus	3,00	422,65	1 267,95
156	722 23-7133.R00	Kohout kulový s vypouštěním,. R250DS DN 25	kus	1,00	566,03	566,03
157	722 23-7134.R00	Kohout kulový s vypouštěním,. R250DS DN 32	kus	1,00	772,54	772,54
158	722 23-7622.R00	Ventil zpětný,2xvnitřní závit . R60 DN 20	kus	1,00	273,92	273,92
159	722 23-7624.R00	Ventil zpětný,2xvnitřní závit . R60 DN 32	kus	1,00	501,30	501,30
160	722 23-5522.R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. FIV.08412 DN 20	kus	1,00	313,51	313,51
161	722 23-1162.R00	Ventil pojistný pružinový P10-237-616, G 3/4	kus	2,00	2 471,70	4 943,40
162	722 23-1284.R00	Ventil redukční membránový PN1,6, G 5/4 (DN 32)	kus	1,00	2 444,95	2 444,95
163	722 23-9001	Ventil vypouštěcí R 608-15	ks	4,00	175,48	701,92
164	722 22-4211.R00	Ventil mrazuvzdorný DN 15	kus	1,00	2 045,84	2 045,84
165	722 29-0226.R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	95,00	41,20	3 913,53
166	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	95,00	29,00	2 754,72
167	998 72-2202.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	792,85	1,34	1 060,44

Položkový rozpočet

Stavba :	*k.ú Ohrobec, parc.č.469/5*
Objekt :	*Tělocvična k ZŠ Ohrobec*

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
	Celkem za	***722 Vnitřní vodovod***				**87 759,22**
Díl:	**725**	**Zařizovací předměty**				
168	725 01-3165.R00	Klozet kombi Plus,nádrž s armat. odpad.svislý	soubor	4,00	5 467,70	21 870,80
169	725 01-7162.R00	Umyvadlo na šrouby , 55 x 45 cm, bílé	soubor	3,00	1 883,20	5 649,60
170	725 01-9101.R00	Výlevka stojící 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,00	5 901,05	5 901,05
171	725 11-1241.R00	Nádrž splachovací vysokopolož.6 l, bílá	soubor	1,00	2 284,45	2 284,45
172	725 53-4228.R00	Ohřívač elek. zásob. závěsný OKCE 200	soubor	2,00	13 471,30	26 942,60
173	725 81-0402.R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	13,00	207,58	2 698,54
174	725 82-3111.RT2	Baterie umyvadlová stoján.	kus	4,00	3 172,55	12 690,20
175	725 82-9201.RT1	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové včetně dodávky pákové baterie	kus	1,00	2 230,95	2 230,95
176	725 24-9001	Sprchová baterie vč. sprch. hlavice oddolné proti vandalům	kpl	4,00	3 092,30	12 369,20
177	998 72-5202.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	8 805,49	0,35	3 109,22
178	998 72-5202.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	1 609,43	0,35	568,29
	Celkem za	***725 Zařizovací předměty***				**96 314,90**
Díl:	**732**	**Strojovny**				
179	732 01	Tepelné čerpadlo 17kW dle PD vč. montáže	kpl	1,00	254 891,12	254 891,12
180	732 102	Taktovací nádrž300l- vč. izolace a montáže	ks	1,00	33 532,73	33 532,73
181	732 103	Expanzomat 35l	ks	1,00	1 722,70	1 722,70
182	732 104	Oběhové čerpadlo	ks	1,00	4 601,00	4 601,00
183	732 999	Topná zkouška a regulace systému	hod	72,00	47,08	3 389,76
184	732 105	Ekviterní regulace	ks	1,00	16 050,00	16 050,00
185	998 73-2202.R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	%	2 797,30	2,03	5 686,91
	Celkem za	***732 Strojovny***				**319 874,22**
Díl:	**733**	**Rozvod potrubí**				
186	733 16-1107.R00	Potrubí měděné 22 x 1 mm, polotvrdé	m	62,00	411,95	25 540,90
187	733 19-0109	Tlaková zkouška potrubí CU DN 32	m	62,00	20,65	1 280,36
188	722 18-1214.RT7	Izolace návleková . tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	62,00	98,12	6 083,38
189	734 119	Armatury na rozvodu	kpl	1,00	2 461,00	2 461,00
190	998 73-3203.R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	416,61	3,96	1 649,36
	Celkem za	***733 Rozvod potrubí***				**37 015,00**
Díl:	**736**	**Podlahove vytapeni**				
191	736 11-0003.RT3	Podlahové vytápění na systém.desku vč,. rozdělovačů	m2	378,60	1 631,75	617 780,55
192	998 73-6202.R00	Přesun hmot pro podlahové vytápění, výšky do 12 m	%	5 413,98	1,28	6 951,55
	Celkem za	***736 Podlahove vytapeni***				**624 732,10**
Díl:	**762**	**Konstrukce tesařské**				
193	762 10-0010.RAB	Krov dřevěný, dvojité laťování, protihnilob.nátěr	m2	480,00	1 203,30	577 584,00
194	765 90-1117.R00	Fólie podstřešní paropropustná	m2	392,00	123,05	48 235,60
195	762 84-1110.RT2	Montáž podbíjení stropů-, prkenný rošt včetně dodávky řeziva, prkna tl. 18 mm	m2	90,00	179,76	16 178,40
196	762 34-1220.R00	M. bedn.střech rovn. z aglomer.desek šroubováním	m2	90,00	115,56	10 400,40
197	595-90736	Deska cementotřísková tl. 10 mm	m2	99,00	193,67	19 173,33
198	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	6 039,71	7,17	43 298,68
	Celkem za	***762 Konstrukce tesařské***				**714 870,41**
Díl:	**764**	**Konstrukce klempířské**				
199	764 90-2101.RT4	tašková tabule MEGA 35,na dřevo,do 30°	m2	480,00	529,24	254 035,20
200	764 25-5401.R00	Žlaby z Ti Zn plechu, nástřešní oblé, rš 500 mm	m	90,00	740,44	66 639,60
201	764 55-4405.R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 200 mm	m	28,00	920,20	25 765,60
202	764 22-3420.R00	Oplechování okapů Ti Zn,živičná krytina, rš 250 mm	m	90,00	706,20	63 558,00
203	764 26-1429	Střešní výlet WGI 45/75cm vč. lemování	kus	1,00	2 796,98	2 796,98
204	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	3 868,04	2,19	8 484,55
	Celkem za	***764 Konstrukce klempířské***				**421 279,93**
Díl:	**766**	**Konstrukce truhlářské**				
205	766 66-0112.RAA	Dveře protipožární jednokřídlové šířky 90 cm dřevěné plné, vč. kování EW 15 DP3	kus	1,00	19 896,65	19 896,65
206	766 66-9001	Dveře vnitřní dřevěné vel 600/1970mm vč. kování a montáže	ks	7,00	1 904,60	13 332,20
207	766 66-9002	Dveře vnitřní dřevěné vel 800/1970mm vč. kování a montáže	ks	8,00	1 968,80	15 750,40

Položkový rozpočet

Stavba.:	*k.ú Ohrobec, parc.č.469/5*
Objekt :	*Tělocvična k ZŠ Ohrobec*

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
208	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	553,90	1,61	889,01
	Celkem za	***766 Konstrukce truhlářské***				**49 868,26**
Díl:	**767**	**Konstrukce zámečnické**				
209	767 101	Ocel.sloupek Jakl 100/100/3 výšky 2250mm vč. montáže a protopožár.nátěru	ks	18,00	1 904,60	34 282,80
210	998 76-7202.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	468,00	2,14	1 001,52
	Celkem za	***767 Konstrukce zámečnické***				**35 284,32**
Díl:	**769**	**Otvorove prvky z plastu**				
211	769 01	Okna plast vč. izol trojskla, venkov. i vnitřních parapetů, kování a osazení	m2	130,59	5 708,00	745 379,75
212	769 02	Dveře vchodové vel.1000/2250 vč. kování, zárubně a osazení	ks	1,00	41 302,00	41 302,00
213	769 03	Dveře vchodové vel.1500/2250 vč. kování, zárubně a osazení	ks	2,00	45 582,00	91 164,00
214	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	9 068,03	1,61	14 554,19
	Celkem za	***769 Otvorove prvky z plastu***				**892 399,94**
Díl:	**771**	**Podlahy z dlaždic a obklady**				
215	771 47-5014.R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	21,92	115,03	2 520,77
216	771 57-5107.R00	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	47,20	497,55	23 484,36
217	597 64101	Dodávka dlaždic keramických vel 200x200mm	m2	54,11	310,30	16 790,80
218	771 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	47,20	44,51	2 100,97
219	998 77-1202.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	402,43	7,28	2 928,08
	Celkem za	***771 Podlahy z dlaždic a obklady***				**47 824,98**
Díl:	**776**	**Podlahy povlakové**				
220	776 10-1115.R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	99,70	65,16	6 496,75
221	776 52-1100.RT1	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	99,70	238,08	23 736,08
222	284 16901	Dodávka podlahovinyz PVC	m2	109,67	300,67	32 974,48
223	998 77-6202.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	673,77	0,87	583,96
	Celkem za	***776 Podlahy povlakové***				**63 791,26**
Díl:	**777**	**Podlahy ze syntetických hmot**				
224	777 11-9001	Podlaha PUR S3 tl 15mm	m2	254,70	1 407,34	358 449,50
225	998 77-7202.R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	%	4 661,01	1,23	5 735,37
	Celkem za	***777 Podlahy ze syntetických hmot***				**364 184,87**
Díl:	**781**	**Obklady keramické**				
226	781 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	86,19	44,51	3 836,49
227	781 47-5114.R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	86,19	564,96	48 693,90
228	597 64201	Dodávka obkladaček keramických 200x200mm	m2	94,81	342,40	32 462,60
229	998 78-1202.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	766,57	4,01	3 075,86
	Celkem za	***781 Obklady keramické***				**88 068,86**
Díl:	**784**	**Malby**				
230	784 16-1401.R00	Penetrace podkladu nátěrem klasik, 1 x	m2	1 001,65	19,26	19 291,78
231	784 16-5212.R00	Malba tekutá malba, bílá, bez penetr. 2x	m2	1 001,65	48,26	48 336,62
	Celkem za	***784 Malby***				**67 628,40**
Díl:	**M21**	**Elektromontáže**				
232	210 01	Elektroinstalace - náklady dle přílohy	ks	1,00	658 060,91	658 060,91
	Celkem za	***M21 Elektromontáže***				**658 060,91**
Díl:	**M22**	**Slaboproud**				
232	210 01	Slaboproudé rozvody - náklady dle přílohy	ks	1,00	130 283,20	130 283,20
	Celkem za	***M22 Slaboproud***				**130 283,20**

SOUHRNNÝ VÝKAZ VÝMĚR, DODÁVEK A PRACÍ
Název stavby: tělocvična k ZŠ Ohrobec
Část - Dokumentace stavebních objektů

Elektroinstalace - silnoproudé a slaboproudé rozvody vč. uzemnění a hromosvodu

zhotovitel/ dodavatel realizace souboru:

č.pol.	popis	měrná jedn.	množ	jedn. cena dodávka [Kč]	jedn. cena montáž [Kč]		celková cena [Kč] bez DPH
PŘÍMÉ NÁKLADY (součet jednotlivých oddílů a podsouborů uvedených níže)						**Kč**	**658 060,91**
1.000	**Dodávky - rozvaděče objektu, zapojení a odzkoušení**					**Kč**	**124 077,20**
1.001	rozvaděč RE vč.pilíře hl.jistič 3x32 A + příprava HDO	ks	1	16 478,0	8 560,0	Kč	25 038,00
1.002	rozvaděč RH OCEP zap. 150 modulů, hl.vypinač 50A, přepěť.ochrany B+C, proud.chránič 4pol. 4ks, proud.chr. 2pol. 7ks, 1f jistič 27ks,3f jistič 3ks, stykač 3f 3ks, relé 220V 2ks	ks	1	40 296,2	15 194,0	Kč	55 490,20
1.003	ochrana AFDD v rozvaděči RH - detekce chybového elektrického oblouku	kpl	1	23 540,0	5 350,0	Kč	28 890,00
1.004	prázdný rozvaděč pro slaboproudé rozvody zap.36mod.	ks	1	2 782,0	2 354,0	Kč	5 136,00
1.005	úpravy a napojení ze stávajíci HDS	kpl	1		4 280,0	Kč	4 280,00
1.006	ukončení vodičů v rozvaděči RH do 4x10	ks	35		149,8	Kč	5 243,00
2.000	**dodávky svítidel LED**					**Kč**	**158 833,48**
2.001	sv. A - Modus BRSB-KO300V1 (14W)	ks	4	861,4	273,9	Kč	4 541,08
2.002	sv. B - Modus BRSB-KO375V2 (27W)	ks	6	1 292,0	273,9	Kč	9 395,67
2.003	sv.C - Modus BRSB-KO480V3 (35W)	ks	5	1 784,2	273,9	Kč	10 290,73
2.004	sv.D - Modus PL2500M1N (21W)	ks	2	1 784,2	273,9	Kč	4 116,29
2.005	sv.E - Modus PL5000M2W (63W)	ks	6	2 707,1	273,9	Kč	17 886,12
2.006	sv.F - Modus MEGAL4M_PCNV1/(4200 (215W) tělocvič	ks	6	10 582,3	273,9	Kč	65 137,32
2.007	sv.G - Modus LLL4000RM2KVM (39W) učebna	ks	6	2 522,5	273,9	Kč	16 778,67
2.008	sv. nouzové led	ks	12	1 845,8	273,9	Kč	25 436,04
2.009	sv. venkovní Led reflektor	ks	3	1 476,6	273,9	Kč	5 251,56
3.000	**PŘÍSTROJE - dodávka , montáž , zapojení a odzkoušení**					**Kč**	**36 260,48**
3.001	jednopol.vypinač	ks	17	155,2	139,1	Kč	5 002,25
3.002	tlačítkový ovladač VZT	ks	8	155,2	139,1	Kč	2 354,00
3.003	střídavý přepinač	ks	10	171,2	139,1	Kč	3 103,00
3.004	křížový přepinač	ks	5	192,6	139,1	Kč	1 658,50
3.005	jednonásobná zásuvka 220V	ks	4	132,7	139,1	Kč	1 087,12
3.006	dvojnásovná zásuvka s natočenou dutinkou 220V	ks	21	143,4	139,1	Kč	5 932,08
3.007	jednonásobná zásuvka 220V IP 44	ks	12	158,4	139,1	Kč	3 569,52
3.008	set domovního audiotelefonu pro dva telefony	kpl	1	7 276,0	139,1	Kč	7 415,10
3.009	zásuvka RJ 45 dvouportová	ks	5	306,6	139,1	Kč	2 228,28
3.010	autonomní požární čidlo	ks	2	703,4	139,1	Kč	1 685,04
3.011	připojení axiálního ventilátoru - dodávka VZT vč.doběh.čidla	ks	8		278,2	Kč	2 225,60
4.000	**hrubá instalace**					**Kč**	**204 964,06**
4.001	kabel CYKY 4x16	m	45	169,4	61,4	Kč	10 385,96
4.002	kabel CYKY 5x6	m	30	83,5	46,0	Kč	3 884,10
4.003	kabel CYKY 5x4	m	45	69,6	46,0	Kč	5 200,20
4.004	kabel CYKY 5x2,5	m	40	32,3	43,9	Kč	3 047,36
4.005	kabel CYKY 5x1,5	m	450	19,9	43,9	Kč	28 697,40
4.006	kabel CYKY 3x2,5	m	620	19,8	43,9	Kč	39 472,30
4.007	kabel CYKY 3x1,5	m	540	12,1	43,9	Kč	30 218,94
4.008	kabel CYKY 3x1,5 O	m	200	12,1	43,9	Kč	11 192,20
4.009	kabel CYKY 5x1,5 O	m	38	19,9	43,9	Kč	2 423,34
4.010	krabice KP 68	ks	85	19,4	131,6	Kč	12 833,05
4.011	krabice rozbočná KR 97	ks	35	52,0	196,3	Kč	8 692,15
4.012	Vodič AY 2,5 protahovací	m	50	1,8	28,2	Kč	1 503,35
4.013	Vodič CY4 - z/žl	m	80	10,5	28,2	Kč	3 098,72

4.014	Vodič CYA10 - z/žl	m	25	26,8	28,2	Kč	1 374,95
4.015	Hlavní ochranná přípojnice HOP, typ. např. OBO 1801	ks	1	401,7	198,0	Kč	599,63
4.016	Trubka instalační super monoflex 1220	m	180	5,9	38,5	Kč	7 992,90
4.017	Trubka instalační super monoflex 1232	m	50	13,1	38,5	Kč	2 578,70
4.018	Trubka instalační Kopoflex 50	m	75	18,1	38,5	Kč	4 245,23
4.019	Trubka instalační pevná 25 vč.příchytek	m	150	25,7	38,5	Kč	9 630,00
4.020	Svorka pro pospojování	ks	24	27,1	23,5	Kč	1 214,66
4.021	Svorka pro překlenutí vodoměrů	ks	2	35,5	19,3	Kč	109,57
4.022	krabice odbočná KO 125/L1	ks	2	125,4	191,0	Kč	632,80
4.023	kabel UTP cat.5e	m	300	7,9	25,1	Kč	9 918,90
4.024	kabel TCEPKPFLE 3x4x0,8	m	80	31,7	43,5	Kč	6 017,68
5.000	**OSTATNÍ**					**Kč**	**31 137,00**
5.001	VÝCHOZÍ REVIZNÍ ZPRÁVA	ks	1	4 494,0		Kč	4 494,00
5.002	Režijní hodiny - přítomnost elektro pracovníků při zkouškách všech technolog. celků.	kpl	1	642,0		Kč	642,00
5.003	Veškerý podružný materiál potřebný pro montáž	kpl	1	8 988,0		Kč	8 988,00
5.004	Dokumetace skutečného provedení	kpl	1	4 280,0		Kč	4 280,00
5.005	Zřízení nových odběrných míst přihlášky el.měru	ks	1	963,0		Kč	963,00
5.006	Stavební přípomoce	kpl	1	9 202,0		Kč	9 202,00
5.007	ukončení technologických dodávek	kpl	1	2 568,0		Kč	2 568,00
6.000	**HROMOSVOD AlMgSi - dodávka , montáž, proměření, revize**					**Kč**	**102 788,69**
6.001	Jímací vodič AlMgSi Ø 8 (jímací soustava)	m	160	18,6	214,0	Kč	37 218,88
6.002	drát FeZn 10mm	m	24	19,3	79,0	Kč	2 357,42
6.003	Zemnící pásek FeZn 30/4 mm uložen do bet.základu	m	140	34,2	59,9	Kč	13 182,40
6.004	pomocný jímač 0,5m drátu + 2 SS svorky nerez	ks	51	100,4	192,6	Kč	14 941,27
6.005	trubka pr.29 netříštivá	m	36	20,1	35,3	Kč	1 995,34
6.006	Podpěra vedení	ks	86	29,2	35,3	Kč	5 548,81
6.007	Ochranná krabice se zkušební svorkou, obj.č. 111 580	ks	8	988,3	32,1	Kč	8 162,82
6.008	smršťovací izol. páska obj. č. 1024	ks	8	133,8	19,3	Kč	1 224,08
6.009	Svorka spojovací	ks	45	8,7	107,5	Kč	5 229,09
6.010	Svorka křížová	ks	12	19,3	133,8	Kč	1 836,12
6.011	Svorka připojovací	ks	8	10,8	133,8	Kč	1 156,46
6.012	Svorka okapová	ks	8	13,8	133,8	Kč	1 180,42
6.013	Svorka univerzální	ks	14	11,6	133,8	Kč	2 034,28
6.014	Označovací štítek PVC	ks	8	4,5	17,1	Kč	172,91
6.015	Veškerý podružný materiál potřebný pro montáž	kpl	1	802,5		Kč	802,50
6.016	Stavební přípomoce	kpl	1	1 251,9		Kč	1 251,90
6.017	revize hromosvodu	kpl	1	4 494,0		Kč	4 494,00

Rozpočet zpracován na základě projektu Pavla Ondráčka pro stavební povolení ze dne 4.11.2017.

cena neobsahuje - projektem nebylo požadováno :

prováděcí projektová dokumetace
Veřejnou část přípojky NN vč. HDS skříně (RIS)umístěné na hranici pozemku
slabo rozvody a dodávky - EZS, kamerový systém, ozvučení, informační tabuli atd.
projektor vč vybavení,(plátno)
aktivní prvky slaboproudu - pouze prázdný rozvaděč slabo do kterého jsou svedeny rozvody
venkovní rozvodná skříň pro tel.přípojku
technologické dodávky např. VZT, tepelného čerpadla,bojlery,ventilátory s doběhem, rozdělovače podlahového vytápění,
stavební zednické a malířské práce
zemní výkopové a záhozové práce - (položení pásku FeZn pro uzemnění - možno založit při
základech objektu, a dále - přívod pro rozvaděč RH cca 7m + přívod pro tel.linku ?
protipožární ucpávky - předpoklad - řešeno komplexně stavbou
tlakové ucpávky pro průchod el.instalce a zemního pásku
zařízení staveniště - předpoklad - řešeno komplexně stavbou

poznámky :

přístroje navrženy např. Legrand Valena bílá, či ABB Tango bílá (cenově podobné)
dom telefon - jedná se o domovní set se dvěma domovními audiotelefony (jeden v tělocvičně a
druhý v učebně)
V TZ projektant doporučuje možnost použití obloukové ochrany AFDD v rozvaděči RH

V Praze 11.4.2018

zpracovatel: Vostřák Petr
tel: 737 256 877

Název stavby: tělocvična k ZŠ Ohrobec
Část - Dokumentace stavebních objektů

Elektroinstalace - slaboproud

zhotovitel/ dodavatel realizace souboru:

č.pol.	popis	měrná jedn.	množ	jedn. cena [Kč]		celková cena [Kč] bez DPH
PŘÍMÉ NÁKLADY (součet jednotlivých oddílů a podsouborů uvedených níže)					**Kč**	**130 283,20**
1.000	**Školní hodiny**				**Kč**	**51 681,00**
1.001	hlavní hodyny EH71	ks	1	13 696,0	Kč	13 696,00
1.002	školní jodiny jednostranné BETA +40	ks	2	2 086,5	Kč	4 173,00
1.003	zvonek elektromechanický	ks	2	877,4	Kč	1 754,80
1.004	kabeláž	m	320	72,8	Kč	23 283,20
1.005	stavební přípomoce	kpl	1	5 350,0	Kč	5 350,00
1.006	zapojení zprovoznění	kpl	1	3 424,0	Kč	3 424,00
2.000	**EZS + požární čidlo**				**Kč**	**52 708,20**
2.001	ústředna EZS	ks	1	5 350,0	Kč	5 350,00
2.002	klávesnice	ks	2	2 140,0	Kč	4 280,00
2.003	čidla prostorová 15 m	ks	4	1 920,7	Kč	7 682,60
2.004	požární detektor	ks	2	866,7	Kč	1 733,40
2.005	kabeláž vč. trubkování	m	220	72,8	Kč	16 007,20
2.006	stavební přípomoce	kpl	1	5 350,0	Kč	5 350,00
2.007	zapojení zprovoznění	kpl	1	4 815,0	Kč	4 815,00
2.008	komunikační modul	kpl	1	7 490,0	Kč	7 490,00
3.000	**OSTATNÍ**				**Kč**	**25 894,00**
3.001	VÝCHOZÍ REVIZNÍ ZPRÁVA	ks	1	4 494,0	Kč	4 494,00
3.002	Režijní hodiny - přítomnost elektro pracovníků při zkouškách všech technolog. celků.	kpl	1	5 350,0	Kč	5 350,00
3.003	podružný materiál potřebný pro montáž	kpl	1	8 560,0	Kč	8 560,00
3.004	Dokumetace skutečného provedení	kpl	1	7 490,0	Kč	7 490,00

Rozpočet zpracován na základě požadavku doplnění investora - bude upřesněn skutečným provedením.

cena neobsahuje :
prováděcí projektová dokumetace
rozvody pro internet již v projektu elektro

V Praze 27.4.2018
zpracoval : Vostřák Petr
tel. 737 256 877