Obec Ohrobec

a

AKORA s.r.o.

SMLOUVA O DÍLO

„Odbahnění Horního rybníka“

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Obec Ohrobec**
   IČ: 00241491
   DIČ: --
   Sídlo: Ohrobec, U Rybníků II 30, PSČ 252 45
   Zastoupen: Ing. Otakarem Janebou, starostou

   jako objednatel na straně jedné (dále jen **„objednatel“**)

a

2. **Zhotovitel:** **AKORA s.r.o.**
   IČ: 25174495
   DIČ: CZ25174495
   Sídlo: U Sokolovny 398, 370 10 Hrdějovice
   E-mail: info@akora.cz
   Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
   Číslo účtu: 6023580287/0100
   zapsán v OR: u Krajského soudu v Českých Budějovicích, sp. zn. C7836
   Zastoupen: Zdeňkem Korandou, jednatelem
   Osoba oprávněná jednat ve věcech
   smluvních: Zdeněk Koranda, jednatel
   technických: Jan Matlas
   realizačních: Miroslav Koranda

   jako zhotovitel na straně druhé (dále jen **„zhotovitel“**)

(objednatel a zhotovitel společně též jako **„smluvní strany“** nebo též jednotlivě jako **„smluvní strana“**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen **„občanský zákoník“**) tuto:

Smlouvu o dílo
(dále jen **„smlouva“**)

Článek I.
Obecná ustanovení

Tato smlouva je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Odbahnění Horního rybníka**“ (dále jen **„veřejná zakázka**“), která byla vybrána objednatelem, jakožto zadavatelem, jakožto nabídka nejvhodnější.

Článek II.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo specifikované v článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za provedené dílo zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek III.
Předmět díla

1. Předmětem díla je odbahnění vodní nádrže v obci Ohrobec, v okrese Praha západ ve Středočeském kraji (pozemek parc. č. 2/1, parc. č. 506/8, vše v k. ú. Ohrobec) - odstranění dnového sedimentu a jeho odvoz na deponii (pozemky parc. č., par. č. 247, par. č. 248, par. č. 249 a par. č. 250 , vše v k.ú. Libeň u Libeře – tyto pozemky jsou součástí půdního bloku 1801/1, k.ú. Libeň u Libeře - tento blok je dohledatelný v Registru půdy LPIS), a oprava navazujících konstrukcí (dále jen **„dílo“**). Dílo bude realizováno v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky specifikované v čl. I. této smlouvy.
2. Součástí předmětu díla je zejména:
    a) příprava staveniště, zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, skládek;
    b) provedení stavebních prací spočívajících v odbahnění vodní nádrže a oprava navazujících konstrukcí, v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky;
    c) odvoz a likvidace odpadu vzniklého při realizaci zakázky v souladu s platnou právní úpravou;
    d) vypracování povodňového plánu, včetně zajištění potvrzení souladu příslušným povodňovým orgánem obce;
    e) vypracování havarijního plánu, včetně potvrzení vodoprávním úřadem a správcem povodí;
    f) zajištění opatření vyplývající z povodňového a havarijního plánu;
    g) vypracování plánu BOZP na staveništi a zajištění opatření z něho vyplývajících,
    h) provedení veškerých dalších nezbytných stavebních prací, dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.
3. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek specifikovaných v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru. Kromě ustanovení obsažených v této smlouvě je zhotovitel při plnění předmětu díla vázán zadávacími podmínkami a nabídkou dodavatele z výběrového řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy
4. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

Článek IV.
Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy objednatele, zhotovitel je povinen reagovat na písemnou výzvu objednatele a staveniště na základě této výzvy bez zbytečného odkladu převzít.
2. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat nejdéle do 4 měsíců ode dne protokolárního předání staveniště.
3. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a zařízení staveniště odstraněno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednatelem. Předání a převzetí díla proběhne za součinnosti zhotovitele a

objednatele bez zbytečného odkladu poté, kdy zhotovitel dílo řádně ukončí. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadované smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.

5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací.

6. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku III. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

7. Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle tohoto článku této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských), a to za každý i započatý den prodlení.

Článek V.
Místo plnění

Místo plnění: pozemky p. č. 2/1, parc. č. 506/8, vše v k. ú. Ohrobec, pozemky parc. č., par. č. 247, par. č. 248, par. č. 249 a par. č. 250 , vše v k.ú. Libeň u Libeře.

Článek VI.
Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla je dohodou smluvní stran stanovena na:

Cena bez DPH	**1,176.000,- Kč**
21 % DPH	**246.960,- Kč**
Cena celkem vč. DPH	**1,422.960,- Kč**

(dále jen **„cena za provedení díla“**)

2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření této smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané smlouvou. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží (zejména náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště).

3. Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.

4. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený objednatelem. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném objednatelem.

5. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy a dále bude daňový doklad obsahovat název veřejné zakázky („Odbahnění Horního rybníka“). V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

6. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli.

7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

8. Povinnost objednatele zaplatit cenu díla je vázána na podmínku, že dílo resp. jeho část jsou provedeny řádně tj. bez vad.

Článek VII.
Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelem bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných mu objednatelem, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.

2. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.

3. Zhotovitel výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů pro účely vyhotovení, realizace a archivace této smlouvy objednatelem a s případným poskytnutím informací, to vše v souladu s platnými právními předpisy.

Článek VIII.
Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s ust. § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

2. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit, zejména prověřovat zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započetím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatele. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, a je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli

event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

4. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel bude v souladu s ust. § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve lhůtě splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel na provedení díla použil.

5. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Článek IX.
Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN, této smlouvy s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce **60** (slovy: šedesát) **měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne řádného provedení díla zhotovitelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku IX. odst. 1 této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.

3. Pokud bude mít dílo vady, je zhotovitel povinen je bezplatně odstranit. Případné vady odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu nejpozději však do 20 dnů, je-li to z technologických důvodů možné, od okamžiku oznámení objednatelem. V případě havarijního charakteru vady je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady do 24 hod. od jejího nahlášení a vadu odstranit do 5 dnů, je-li to z technologických důvodů možné, od okamžiku oznámení objednatelem.

4. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

5. Smluvní strany se dohodly, že:

   a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku IX. odst. 3 této smlouvy; a/nebo
   b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku IX. odst. 3 této smlouvy; a/nebo
   c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
   d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;

   má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel

třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele vzniklý vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla, a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
8. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorunčeských) za každý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
9. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorunčeských) za každý den a případ prodlení, a to u každé vady zvlášť.

Článek X.
Předání a převzetí díla

1. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou nebo pokud je to obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný předávací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
2. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle ustanovení čl. X. odst. 4 této smlouvy.
3. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
4. Prohlídkou převzatého díla je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 60 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

Článek XI.
Smluvní pokuta

Pro smluvní pokuty sjednané v této smlouvě platí následující pravidla:

1. smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy; a
2. smluvní strana, která svou povinnost porušila, se zavazuje v každém jednotlivém případě porušení povinnosti odstranit závadu do 10 pracovních dnů ode dne odeslání oznámení; a
3. uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky na náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu,
4. pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započtena na pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny.

Článek XII.
Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s ust. § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od smlouvy se v souladu s ust. § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
   a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí delším než třicet kalendářních dnů;
   b) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIV. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIV. této smlouvy;
   c) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele;
   d) zhotovitel vstoupil do likvidace;
   e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;

   V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy resp. její části v případě, že nezíská účelovou dotaci (podporu) na financování díla resp. jeho části, a/nebo nebude zajištěno dostatečné spolufinancování předmětu díla ze strany objednatele.

Článek XIII.
Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a jiných částech, plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

Článek XIV.
Pojištění

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne řádného předání díla. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.

2. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami objednateli předložit originál uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnost za škodu a újmu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí min. **1.000.000**,- Kč (slovy: jedenmilionkorunčeských). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele kdykoliv v průběhu realizace díla předložit objednateli doklad o pojištění dle tohoto článku této smlouvy. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

3. Zavinil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení čl. XIV. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.

4. V případě porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto článku této smlouvy se zavazuje smluvní strana, která svou povinnost dle tohoto článku porušila, v každém jednotlivém případě porušení povinnosti dle tohoto článku, zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíckorunčeských).

Článek XV.
Závěrečná ustanovení

1. V otázkách výslovně neupravených se tato smlouva řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

2. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.

6. Nedílnou součást této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

   Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr

7. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného objednatele.

8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva Obce Ohrobec č. 8/2020/Z ze dne 21.10.2020.

Za objednatele:

V Ohrobci dne 22.10.2020

za Obec Ohrobec
Jiří Ovčáček,
místostarosta

Za zhotovitele:

V Hrdějovicích dne 23.10.2020

AKORA
U Sokolovny 398
370 10 Hrdějovice (5)
IČ 251 74 495 DIČ CZ25174495
www.akora.cz

AKORA s.r.o.
Zdeněk Koranda, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020_L2
Stavba: Odbahnění Horního rybníka

KSO:
Místo: Obec Ohrobec
CC-CZ:
Datum: 15. 1. 2020

Zadavatel:
Obec Ohrobec
IČ: 00241491
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj
IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing. Libor Kouřík
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Anylopex plus, s.r.o.
IČ: 24826651
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 176 000,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**1 176 000,00**	**246 960,00**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH v **CZK** **1 422 960,00**

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Uchazeč

AKORA
U Sokolovny 398
370 10 Hrdějovice (5)
IČ 251 74 495 DIČ CZ25174495
www.akora.cz

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020 L2

Stavba: **Odbahnění Horního rybníka**

Místo:	**Obec Ohrobec**	Datum:	15. 1. 2020
Zadavatel:	Obec Ohrobec	Projektant:	Ing. Libor Kouřík
Uchazeč:		Zpracovatel:	Anylopex plus, s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**1 176 000,00**	**1 422 960,00**
SO01	**Odbahnění vodní nádrže**	977 039,65	1 182 217,98
SO02	**Rekonstrukce břehového opevnění**	66 693,00	80 698,53
VRN	**Vedlejší rozpočtové náklady**	132 267,35	160 043,49

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Odbahnění Horního rybníka
Objekt:

SO01 - Odbahnění vodní nádrže

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Obec Ohrobec	Datum:	15. 1. 2020
Zadavatel:		IČ:	00241491
Obec Ohrobec		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	
Ing. Libor Kouřik		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	24826651
Anylopex plus, s.r.o.		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH **977 039,65**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	977 039,65	21,00%	205 178,33
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **1 182 217,98**

Projektant		**Zpracovatel**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel		**Uchazeč**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Odbahnění Horního rybníka
Objekt:
SO01 - Odbahnění vodní nádrže

Místo:	Obec Ohrobec	Datum:	15. 1. 2020
Zadavatel:	Obec Ohrobec	Projektant:	Ing. Libor Kouřík
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	Anylopex plus, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**977 039,65**
HSV - Práce a dodávky HSV	977 039,65
1 - Zemní práce	814 035,25
5 - Komunikace pozemní	127 920,00
998 - Přesun hmot	35 084,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Odbahnění Horního rybníka
Objekt:
SO01 - Odbahnění vodní nádrže

Místo:	Obec Ohrobec	Datum:	15. 1. 2020
Zadavatel:	Obec Ohrobec	Projektant:	Ing. Libor Kouřík
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	Anylopex plus, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**977 039,65**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				977 039,65
	D	1	Zemní práce				814 035,25
1	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	200,000	60,00	12 000,00
	P		*Poznámka k položce:* *Čerpání vody pro odvodnění sedimentu.*				
2	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	2,250	211,00	474,75
	P		*Poznámka k položce:* *Čerpací jímky pro odvodnění sedimentu. přepoklad 2x, 1,5x1,5 m, hl 0,5 m.*				
	VV		2*1,5*1,5*0,5		2,250		
3	K	291111111R	Podklad pro zpevněné plochy z kameniva drceného 32 až125 mm	m3	20,000	978,00	19 560,00
	P		*Poznámka k položce:* *Dočasný sjezd do zátopy rybníka.*				
	VV		4*10*1,0/2		20,000		
4	K	113152112	Odstranění podkladů zpevněných ploch z kameniva drceného	m3	20,000	220,00	4 400,00
5	K	132203302	Hloubení rýh pro sběrné a svodné drény hl do 1,1 m v hornině tř. 3	m	500,000	25,00	12 500,00
	P		*Poznámka k položce:* *Hloubení odvodňovacích per, předp. 10x boční dl. 20 m, 1x podélná dl 100 m.*				
6	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	2,250	10,00	22,50
7	K	122703601	Odstranění nánosů při únosnosti dna přes 0,15 do 40 kPa	m3	1 602,000	147,00	235 494,00
8	K	162253102	Vodorovné přemístění nánosu z nádrží do 40 m při únosnost dna do 40 kPa	m3	1 602,000	90,00	144 180,00
9	K	162253902	Příplatek k vodorovnému přemístění nánosu při únosnosti dna do 40 kPa ZKD 10 m přes 40 m	m3	3 204,000	40,00	128 160,00
	VV		1602*2 'Přepočtené koeficientem množství		3 204,000		
10	K	162401102	Vodorovné přemístění do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1 602,000	44,00	70 488,00
11	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	1 602,000	40,00	64 080,00
	P		*Poznámka k položce:* *Nakládání sedimentu*				
12	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	1 602,000	15,00	24 030,00
13	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	3 091,000	6,00	18 546,00
	P		*Poznámka k položce:* *Finální urovnání dna VN.*				
14	K	181006111	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,1 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	16 020,000	5,00	80 100,00
	P		*Poznámka k položce:* *Rozprostření sedimentu na pozemcích.*				
	D	5	Komunikace pozemní				127 920,00
15	K	572211111	Vyspravení výtluků na krajnicích a komunikacích kamenivem hrubým drceným	m3	156,000	820,00	127 920,00
	P		*Poznámka k položce:* *Zpevnění polní cetsy, předpoklad 20% plochy.*				
	VV		1300*3*0,05*0,8		156,000		
	D	998	Přesun hmot				35 084,40
16	K	998331011	Přesun hmot pro nádrže	t	269,880	130,00	35 084,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Odbahnění Horního rybníka
Objekt:

SO02 - Rekonstrukce břehového opevnění

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Obec Ohrobec	Datum:	15. 1. 2020
Zadavatel:		IČ:	00241491
Obec Ohrobec		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	
Ing. Libor Kouřík		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	24826651
Anylopex plus, s.r.o.		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH **66 693,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	66 693,00	21,00%	14 005,53
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **80 698,53**

Projektant		**Zpracovatel**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel		**Uchazeč**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Odbahnění Horního rybníka
Objekt:
SO02 - Rekonstrukce břehového opevnění

Místo:	Obec Ohrobec	Datum:	15. 1. 2020
Zadavatel:	Obec Ohrobec	Projektant:	Ing. Libor Kouřík
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	Anylopex plus, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**66 693,00**
HSV - Práce a dodávky HSV	66 363,00
4 - Vodorovné konstrukce	50 287,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 060,00
998 - Přesun hmot	9 015,50
PSV - Práce a dodávky PSV	330,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	330,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Odbahnění Horního rybníka
Objekt:
SO02 - Rekonstrukce břehového opevnění

Místo:	Obec Ohrobec	Datum:	15. 1. 2020
Zadavatel:	Obec Ohrobec	Projektant:	Ing. Libor Kouřík
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	Anylopex plus, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**66 693,00**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				66 363,00
	D	4	Vodorovné konstrukce				50 287,50
1	K	464511122	Pohoz z kamene záhozového hmotnosti do 200 kg z terénu	m3	33,750	1 490,00	50 287,50
	P		*Poznámka k položce:* *Uvažováno 25% plochy.*				
	VV		225*0,3*2*0,25		33,750		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 060,00
2	K	628195011	Očištění ocel konstrukcí od usazenin	m2	2,000	255,00	510,00
3	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	10,000	55,00	550,00
4	K	934956123	Hradítka z dubového dřeva tl 40 mm	m2	2,400	2 500,00	6 000,00
	D	998	Přesun hmot				9 015,50
5	K	998331011	Přesun hmot pro nádrže	t	69,350	130,00	9 015,50
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				330,00
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				330,00
6	K	783343101	Základní jednonásobný impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000	165,00	330,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Odbahnění Horního rybníka
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Obec Ohrobec	Datum:	15. 1. 2020
Zadavatel:		IČ:	00241491
Obec Ohrobec		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	
Ing. Libor Kouřík		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	24826651
Anylopex plus, s.r.o.		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH **132 267,35**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	132 267,35	21,00%	27 776,14
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **160 043,49**

Projektant		**Zpracovatel**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel		**Uchazeč**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Odbahnění Horního rybníka
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:	Obec Ohrobec	Datum:	15. 1. 2020
Zadavatel:	Obec Ohrobec	Projektant:	Ing. Libor Kouřík
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	Anylopex plus, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**132 267,35**
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	132 267,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Odbahnění Horního rybníka
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:	Obec Ohrobec	Datum:	15. 1. 2020
Zadavatel:	Obec Ohrobec	Projektant:	Ing. Libor Kouřík
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	Anylopex plus, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**132 267,35**
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				132 267,35
1	K	01	Skládky na staveništi	soubor	1,000	3 767,35	3 767,35
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	Soubo	1,000	18 000,00	18 000,00
3	K	02	Energie pro zařízení staveniště	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
4	K	03	Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace, zařízení staveniště a přístupů, ochrana dřevin	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
5	K	04	Zajištění umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
6	K	042903000-1	Fotodokumentace dotčených pozemků a staveb	Soubo	1,000	1 000,00	1 000,00
7	K	05	Uvedení dotčených pozemků a komunikací do původního (popř. v PD předepsaného) stavu	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
8	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	1 500,000	10,00	15 000,00
9	K	008	Vypracování povodňového plánu, včetně zajištění potvrzení souladu příslušným povodňovým orgánem obce.	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
10	K	009	Vypracování havarijního plánu, včetně potvrzení vodoprávním úřadem a správcem povodí.	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
11	K	010	Zajištění opatření vyplývající z povodňového a havarijního plánu	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
12	K	042503000	Plán BOZP na staveništi a zajištění opatření z něho vyplívajících	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
13	K	072103011	Zajištění DIO místní komunikace	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
14	K	011	Zajištění povolení k ukládání sedimentu na ZPF vč. rozboru zeminy na pozemku	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00