

## **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo**

uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### **Obec Ohrobec**

se sídlem: U Rybníků II čp. 30, 252 45 Ohrobec

IČO: 00241491

DIČ: CZ00241491

bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.

číslo účtu: 7322504/0600

Zastoupena: Vladimír Strouhal, starosta obce

e-mail: podatelna@ohrobec.cz

telefon: +420736621921

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

### **STATUS stavební a.s.**

se sídlem: Nádražní 998, 396 01 Humpolec

IČO: 46679120

DIČ: CZ46679120

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 213950130/0300

zastoupená: Františkem Kubů, předsedou představenstva a Jiřím Kosem, členem představenstva

e-mail: kos@status.cz

telefon: +420 777 755 204

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“

## **I. Předmět dodatku**

1. Tímto dodatkem č. 1 se upravuje Smlouva o dílo ze dne 13.3.2025, kterou smluvní strany uzavřely jako výsledek zadávacího řízení na realizaci podlimitní veřejné zakázky nazvané „Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice–Ohrobec“ (dále jen jako „Smlouva o dílo“).
2. V souladu s ustanovením odst. 4 § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), se smluvní strany, v rámci provádění Smlouvy o dílo, dohodly na změně rozsahu díla, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a splňuje podmínky § 222 odst. 4 ZZVZ. Z důvodu dohody smluvních stran o změně rozsahu díla pak smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo.

## **II.**

### **Změna Smlouvy o dílo**

1. Změna rozsahu díla spočívá v provedení víceprací a méněprací Zhotovitele dle Soupisu stavebních prací s výkazem výměr s názvem: “P1\_Soupis s VV\_HZ Ohrobec”, který tvoří přílohu č.1 tohoto Dodatku, a to z důvodu a v rozsahu změn, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu s názvem: “P2\_Změnový list c.1 HZ Ohrobec”, který tvoří přílohu č.2 tohoto dodatku a v popisu změn s názvem: “P3\_Popis zmen a odvodneni jejich realizace zlc.1 Ohrobec HZ”, který tvoří přílohu č.3 tohoto dodatku.

V Ohrobci, dne: 10.8.2025

OBJEDNATEL:

  
Vladimír Strouhal, starosta

V Humpolci dne:

ZHOTOVITEL:



  
František Kubů, předseda představenstva

  
Jiří Kos, člen představenstva

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24\_22  
Stavba: Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec

KSO:  
Místo: U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec

CC-CZ:  
Datum: 17. 4. 2025

Zadavatel:  
Obec Ohrobec

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
STATUS stavební a.s.  
Projektant:  
KT ING s.r.o.

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120  
IČ: 24739464  
DIČ: CZ24739464

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>		<b>312 768,06</b>
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00% 12,00%	Základ daně <b>312 768,06</b> 0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>378 449,35</b>
		Výše daně <b>65 681,29</b> 0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec  
Objekt: Zl. 1 - Změnový list č. 1  
Soupis: Zl. 1.1 - Výplně otvorů

KSO: U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec  
Místo:

CC-CZ: 17. 4. 2025  
Datum:

Zadavatel: Obec Ohrobec

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120

Projektant: KT ING s.r.o.

IČ: 24739464  
DIČ: CZ24739464

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**-49 284,77**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
-49 284,77  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
-10 349,80  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-59 634,57**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

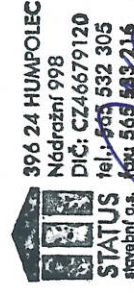
**Zhotovitel**

Datum a podpis: 10.1.2025

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec

Objekt:

ZI. 1 - Změnový list č. 1

Soupis:

## ZI. 1.1 - Výplně otvorů

Místo:

U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec

Datum: 17. 4. 2025

Zadavatel:

Obec Ohrobec

Projektant: KT ING s.r.o.

Zhotovitel:

STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**-49 284,77**

**-49 284,77**

**-104 599,77**

## D PSV Práce a dodávky PSV

D	766		Konstrukce truhlářské				
3	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky do 1,5 m	m2	-1,200	920,00	-1 104,00
W			"D.1.1-19 - SPECIFIKACE VÝPLNÍ OTVORŮ		-1,200		
W			"O4" -1,5*0,8*1		-1,200		
W			Součet				
4	M	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	-1,200	6 060,50	-7 272,60
5	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdíva	kus	-1,000	1 035,00	-1 035,00
W			"D.1.1-19 - SPECIFIKACE VÝPLNÍ OTVORŮ		-1,000		
W			"O2" -1		-1,000		
W			Součet				
6	M	61140049	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2	m2	-0,816	5 175,00	-4 222,80
W			"D.1.1-19 - SPECIFIKACE VÝPLNÍ OTVORŮ		-0,816		
W			"O2" -1,255*0,65*1		-0,816		
W			Součet				
7	K	766622101	Dodávka a montáž pákového systému otvírání sklopných oken	kus	-12,000	7 500,00	-90 000,00
W			"D.1.1-19 - SPECIFIKACE VÝPLNÍ OTVORŮ		-12,000		
W			"O1" -1		-1,000		
W			"O2" -1		-1,000		
W			"O3" -5		-5,000		
W			"O4" -2		-2,000		
W			"O5" -3		-3,000		
W			Součet		-12,000		
8	K	766629101	Montáž oken plastových Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, fólie	m	6,520	100,00	652,00
W			"D.1.1-19 - SPECIFIKACE VÝPLNÍ OTVORŮ		-7,620		
W			"O2" -(1,255*2+0,65*2)*1*2		-8,200		
W			"O4" -(1,5*2+0,8*2)*1*2		10,340		
W			"VD3" (1,02+2,075*2)*1*2		13,000		
W			"GV1" (2,3+2,1*2)*1*2		6,520		
W			Součet		6,520		
11	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	-2,755	182,00	-501,41
W			"D.1.1-19 - SPECIFIKACE VÝPLNÍ OTVORŮ		-1,255		
W			"O2" -1,255*1		-1,500		
W			"O4" -1,5*1		-2,755		
W			Součet				
12	M	61140080	parapet plastový vnitřní š 300mm	m	-2,755	317,00	-873,34
13	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár sada	sada	-2,000	49,60	-99,20
14	K	998766111	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	-0,101	1 420,00	-143,42
D	767		Konstrukce zámečnické				55 315,00
15	K	767651.GV1	Dodávka a montáž sekčníchgarážových vrat s automatickým pohonem, barva červená RAL 3000, standardní systémové kování 2300x2100	kus	1,000	55 000,00	55 000,00
W			1*nová garážová vrata GV1		1,000		
W			Součet				

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec  
Objekt: Zl. 1 - Změnový list č. 1  
Soupis: Zl. 1.2 - Dešťová kanalizace a drenáž

KSO: U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec  
Místo:

Zadavatel: Obec Ohrobec

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Projektant: KT ING s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ: 17. 4. 2025  
Datum:

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120

IČ: 24739464  
DIČ: CZ224739464

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120

IČ: 24739464  
DIČ: CZ224739464

**Cena bez DPH**

**105 469,22**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
105 469,22  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
22 148,54  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**127 617,76**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: 10. 10. 2025

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrabec

Objekt:

Zl. 1 - Změnový list č. 1

Soupis:

## Zl. 1.2 - Dešťová kanalizace a drenáž

Místo:

U Rybníku II 20, 252 45 Ohrabec

Datum: 17. 4. 2025

Zadavatel:

Obec Ohrabec

Projektant: KT ING s.r.o.

Zhotovitel:

STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**105 469,22**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**81 603,00**

D	1	Zemní práce					73 108,80
1	K	139711111	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	21,528	1 500,00	32 292,00

W odedčet původní výměry

W -(16\*1\*1,2)

W nová dešťová kanalizace C.5

W (9,54+3+4,75+16,8-2,15+0,5\*4)\*1\*1,2

W Součet

-19,200

40,728

21,528

2	K	151101101	Zřízení pažení a rozeptění stěn rýh pro podzemní vedení pro všechny šířky rýh příložně pro jakoukoliv mězovitost, hloubky do 2 m	m2	43,056	140,00	6 027,84
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

W odedčet původní výměry

W -(16\*2\*1,2)

W nová dešťová kanalizace C.5

W (9,54+3+4,75+16,8-2,15+0,5\*4)\*2\*1,2

W Součet

-38,400

81,456

43,056

3	K	151101111	Odstranění pažení a rozeptění stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložně, hloubky do 2 m	m2	43,056	70,00	3 013,92
4	K	162211201	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	4,342	250,00	1 085,50

W "viz Vykopávka...

W 21,528

W "viz Zásyp sypatinou...

W -17,186

W Součet

21,528

-17,186

4,342

5	K	162211209	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1201	m3	26,052	260,00	6 773,52
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

W 4,342\*6

W Součet

W 26,052

26,052

6	K	17120121R	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na skládce včetně poplatku za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamen.	m3	4,342	1 000,00	4 342,00
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

W "viz Vykopávka...

W 21,528

W "viz Zásyp sypatinou...

W -17,186

W Součet

21,528

-17,186

4,342

7	K	174111102	Zásyp sypatinou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrsťkách se ztuhnutím v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu	m3	17,186	650,00	11 170,90
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

W "viz Vykopávka ...

W 21,528

W "viz Obsypání potrubí...

W -2,448

W "viz Ložě pod potrubí...

W -1,894

W Součet

21,528

-2,448

-1,894

17,186

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
WV		Součet		1,000		
23	K 7211734rš2	šachtové prodloužení DN400	m	2,000	2 300,00	4 600,00
24	K 7211734rš3	šachtový poklop DN400, třídy D400	ks	1,000	3 500,00	3 500,00
25	K 721173402	Potrubi z plastových trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	-16,000	520,00	-6 320,00
WV		odečet původní výměry		-16,000		
WV		Součet		-16,000		
26	K 721173403	Potrubi kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	33,940	626,00	21 246,44
WV		nová dešťová kanalizace C.5		33,940		
WV		9,54+3+4,75+16,8-2,15+0,5*4		33,940		
WV		Součet		33,940		
27	K 721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	-16,000	25,00	-400,00
WV		odečet původní výměry		-16,000		
WV		Součet		-16,000		
28	K 721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	33,940	40,30	1 367,78
29	K 722290234R2	Napojení na stávající kanalizaci	kpl	2,000	2 400,00	4 800,00
WV		1+1"dešťová kanalizace a drenáž		2,000		
WV		Součet		2,000		
30	K 998721111	Přesun hmot pro vnitřní kanalizační stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,072	1 000,00	72,00
31	K Pol2	Žabí koncová klapka HL 712 0-DN125	ks	-1,000	6 500,00	-6 500,00
32	K Pol3	Lapač střešních splavenin PP HL660/2 D 110 mm	ks	2,000	750,00	1 500,00

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec  
Objekt: Zl. 1 - Změnový list č. 1  
Soupis: Zl. 1.3 - 1.PP zateplení soklu a ostatní úpravy

KSO: U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec  
Místo:

Zadavatel: Obec Ohrobec

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Projektant: KT ING s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ: 17. 4. 2025  
Datum:

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120

IČ: 24739464  
DIČ: CZ24739464

IČ:  
DIČ:

**Cena bez DPH**

**80 065,65**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
80 065,65  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
16 813,79  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**96 879,44**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: 10.1.2025

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec

Objekt:

ZI. 1 - Změnový list č. 1

Soupis:

**ZI. 1.3 - 1.PP zateplení soklu a ostatní úpravy**

Místo:

U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec

Datum: 17. 4. 2025

Zadavatel:

Obec Ohrobec

Projektant: KT ING s.r.o.

Zhotovitel:

STATUS stavební a. s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**80 065,65**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**73 795,79**

D	1	Zemní práce	13 391,70
1	K	132212131 Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	6,377 1 500,00 9 565,50

WV výkop pro zateplení základu stávající budovy  
(10,75+0,6+4,85+4,39+0,6+10,3)\*0,45\*0,45  
WV Součet

6,377  
6,377

2	K	174111102 Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopu ve vrstvách se ztuhnutím v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu	6,377 600,00 3 826,20
---	---	---	-----------------------------

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	59 687,79
11	K	622151011 Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn	33,212 50,00 1 660,60

WV zateplení obvodové stěny suerén ST1

WV 4,85\*(1,3+0,6)/2+4,39\*2,32-1,455\*1,955

WV 10,3\*2,32-(0,9\*2+1,28\*0,65)

WV Součet

11,948  
21,264  
33,212

12	K	622211011 Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lečného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	18,174 800,00 14 539,20
----	---	--	-------------------------------

WV "XPS 50mm - pod terén stávající budova

WV (10,75+4,85+4,39+10,3)\*0,6

WV Součet

18,174  
18,174

13	M	28376440 deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 50mm	19,083 164,00 3 129,61
----	---	---	------------------------------

WV 18,174\*1,05 "Přepočtené koeficientem množství

19,083

14	K	622211011 Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lečného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	33,212 800,00 26 569,60
----	---	--	-------------------------------

WV zateplení obvodové stěny suerén ST1

WV 4,85\*(1,3+0,6)/2+4,39\*2,32-1,455\*1,955

WV 10,3\*2,32-(0,9\*2+1,28\*0,65)

WV Součet

11,948  
21,264  
33,212

15	M	28372338 deska EPS 100 grafitová pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,030$ tl 50mm	34,873 225,00 7 846,43
----	---	---	------------------------------

WV 33,212\*1,05 "Přepočtené koeficientem množství

34,873

16	K	622252002 Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	6,518 60,00 391,06
----	---	--	--------------------------

WV 2,934+5,426-0,306-1,536

WV Součet

6,518  
6,518

17	M	63127464 profil rohový AI s výztužnou tkaninou š 100/100mm	5,426 25,00 135,65
----	---	---	--------------------------

WV -(2\*0,65)

WV 2\*2

WV 2,32+0,3

WV Součet

-1,300  
4,000  
2,620

WV 5,32\*1,02 "Přepočtené koeficientem množství

WV profil napojovací nadokenní PVC s okápnicí s výztužnou tkaninou

WV -(1,255)

WV (1)\*VD3

WV Součet

WV -0,255\*1,2 "Přepočtené koeficientem množství

m

-0,306

-1,255

1,000

-0,255

-0,306

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec  
Objekt: Zl. 1 - Změnový list č. 1  
Soupis: **Zl. 1.4 - 1.NP**

KSO: U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec

Zadavatel: Obec Ohrobec

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Projektant: KT ING s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 17. 4. 2025

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120  
IČ: 24739464  
DIČ: CZ24739464

**Cena bez DPH**

**6 877,71**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
6 877,71  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
1 444,32  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**8 322,03**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec  
Objekt: Zl. 1 - Změnový list č. 1  
Soupis: **Zl. 1.4 - 1.NP**

Místo: U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec

Datum: 17. 4. 2025

Zadavatel: Obec Ohrobec

Projektant: KT ING s.r.o.

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**6 877,71**

### D HSV

#### Práce a dodávky HSV

**18 479,81**

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 9 061,94

1	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,230	56 500,00	12 995,00
	WV		42,6*2*2,7*1/1000"překlad nad GV1		0,230		
	WV		Součet		0,230		

2	K	342244231	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na zdicí PUR pěnu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 80 mm	m2	-6,200	800,00	-4 960,00
	WV		-(1+1)*3,1"sprchy		-6,200		
	WV		Součet		-6,200		

3	K	342244241	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na zdicí PUR pěnu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	0,271	800,00	216,80
	WV		2,7*0,1"sprchy sokl		0,271		
	WV		Součet		0,271		

4	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	-2,000	100,00	-200,00
	WV		-(1+1)"sprchy		-2,000		
	WV		Součet		-2,000		

5	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	-6,200	100,00	-620,00
	WV		-3,1*2		-6,200		
	WV		Součet		-6,200		

6	K	346244381	Plentování jednosíťované v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,614	1 010,00	1 630,14
	WV		1,4*0,15"překlad VD3		0,210		
	WV		2,7*0,26*2"překlad nad GV1		1,404		
	WV		Součet		1,614		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -4 490,83

7	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek siltkatový stěn	m2	-3,630	50,00	-181,50
---	---	-----------	--	----	--------	-------	---------

8	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	-3,630	899,00	-3 263,37
	WV		Otvor pro vrata GV1				
	WV		-(2,3*2,1-1,5*0,8)		-3,630		
	WV		Součet		-3,630		

9	M	28372348	deska EPS 100 grafitová pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,030$ tl 150mm	m2	-3,993	300,00	-1 197,90
	WV		-3,63*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		-3,993		

10	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatčních apod. lepených do tmelu	m	5,892	60,00	353,52
	WV		2,652+0,96+4,08-1,8		5,892		
	WV		Součet		5,892		

11	M	63127464	profil rohový AI s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	2,652	25,00	66,30
	WV		-(0,8*2)"O4		-1,600		
	WV		(2,1*2)"GV1		4,200		
	WV		Součet		2,600		
	WV		2,6*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		2,652		

12	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	0,960	42,00	40,32
	WV		-(1,5)"O4		-1,500		
	WV		(2,3)"GV1		2,300		
	WV		Součet		0,800		
	WV		0,8*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		0,960		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	781472219	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	-7,987	700,00	-5 590,90
30	M	59761704	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 22 do 25ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	-8,786	350,00	-3 075,10
			-7,987*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		-8,786		
31	K	998781111	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	-0,198	1 000,00	-198,00
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				-342,00
32	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	-3,600	20,00	-72,00
33	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	-3,600	75,00	-270,00
			-(1+1)*0,9*2*šprichy		-3,600		
			Součet				-3,600

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Příklad stavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec  
Objekt: Zl. 1 - Změnový list č. 1  
Soupis: **Zl. 1.5 - Zpevněné plochy**

KSO: U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec  
Místo:

CC-CZ: 17. 4. 2025  
Datum:

Zadavatel: Obec Ohrobec

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

IČ: 24739464  
DIČ: CZ224739464

Projektant: KT ING s.r.o.

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120

Zpracovatel:

IČ: 24739464  
DIČ: CZ224739464

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**96 179,54**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
96 179,54  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
20 197,70  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**116 377,24**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

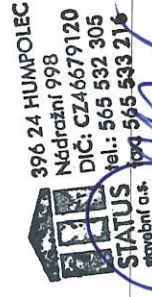
**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



396 24 HUMPOLEC  
Nádražní 998  
DIČ: CZ46679120  
tel.: 565 532 305  
fax 565 533 216

10.1.2015

*[Handwritten signature]*



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec  
Objekt: Zl. 1 - Změnový list č. 1  
Soupis: **Zl. 1.6 - Střecha**

KSO: U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec

CC-CZ: Datum: 17. 4. 2025

Zadavatel: Obec Ohrobec

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120

Projektant: KT ING s.r.o.

IČ: 24739464  
DIČ: CZ24739464

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**10 147,34**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
10 147,34  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
2 130,94  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**12 278,28**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

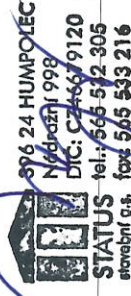
**Zhotovitel**

Datum a podpis: 19. 8. 2025

Razítko

Datum a podpis:

STATUS stavební a.s. Razítko  
tel.: 566 512 305  
fax: 565 533 216



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec

Objekt:

Zl. 1 - Změnový list č. 1

Soupis:

## Zl. 1.6 - Střecha

Místo:

U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec

Datum:

17. 4. 2025

Zadavatel:

Obec Ohrobec

Projektant:

KT ING s.r.o.

Zhotovitel:

STATUS stavební a.s.  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**10 147,34**

D HSV

### Práce a dodávky HSV

**4 221,79**

D	4		Vodorovné konstrukce				74 670,60
1	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	5,397	5 000,00	26 985,00
	WV		stávající objekt věnec po odbourání atiky		5,397		
	WV		(10,75+9,24)*2*0,3*0,45		5,397		
	WV		Součet				

2	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr	m2	35,982	700,00	25 187,40
	WV		stávající objekt věnec po odbourání atiky		35,982		
	WV		(10,75+9,24)*2*2*0,45		35,982		
	WV		Součet				

3	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	35,982	100,00	3 598,20
4	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,378	50 000,00	18 900,00
	WV		stávající objekt věnec po odbourání atiky		0,378		
	WV		(10,75+9,24)*2*0,3*0,45*70/1000		0,378		
	WV		Součet				

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 0,00

D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-7 184,74
6	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,373	3 970,00	9 420,81
	WV		(10,39+6,56)*1*0,07*2		2,373		
	WV		Součet		2,373		

7	K	965041441	Bourání mazanin škvárbetonových tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	-18,337	1 500,00	-27 505,50
	WV		"D.1.1 - 09 - PŮDORYS STŘECHY - BOURACÍ PRÁCE		-18,337		
	WV		-9,54*10,39*0,185		-18,337		
	WV		Součet				

8	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou síťí tl do 100 mm	m3	2,373	2 230,00	5 291,79
9	K	965082941	Odstanění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	11,018	509,00	5 608,16
	WV		1 m po okrajích střechy		4,238		
	WV		(10,39+6,56)*1*0,25		6,780		
	WV		(10,39+6,56)*1*0,40		11,018		
	WV		Součet				

D	997		Přesun sutě				-84 233,97
10	K	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-25,642	700,00	-17 949,40
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-25,642	300,00	-7 692,60
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	-487,198	15,00	-7 307,97
	WV		-25,642*19 "Přepočtené koeficientem množství"		-487,198		

13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládku (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatláčeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-25,642	2 000,00	-51 284,00
----	---	-----------	---	---	---------	----------	------------

D 998

Přesun hmot

20 969,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	764212651	Oplechování sřesních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu systémovou závětrnou lištou rš 312 mm v krytině z taškových tabulí	m	1,500	400,00	600,00
	W		"D.1.1 - 13 - PŮDORYS STŘECHY - NAVRHOVANÝ STAV				
	W		"skladba S01		1,000		
	W		(0,25+0,25)*2				
	W		"skladba S03		0,500		
	W		(0,25+0,25)		1,500		
	W		Součet				
26	K	998764111	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,091	3 000,00	273,00
D		765	Krytina skládaná				1 416,82
27	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve	m2	11,213	60,00	672,78
	W		S01+S03		11,213		
28	M	26329071	fólie PU/PP difúzně propustná, integrované samolepicí pásky, 150g/m2	m2	12,334	60,00	740,04
	W		11,213*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		12,334		
29	K	998765111	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace na objektech výšky do 6 m	t	0,002	2 000,00	4,00

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec  
Objekt: Zl. 1 - Změnový list č. 1  
Soupis: **Zl. 1.7 - ZTI a vytápění**

KSO: U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec  
Místo:

Zadavatel: Obec Ohrobec

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

Projektant: KT ING s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ: 17. 4. 2025  
Datum:

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120

IČ: 24739464  
DIČ: CZ24739464

IČ:  
DIČ:

**Cena bez DPH**

**33 396,87**

DPH základní  
snižovaná

Základ daně  
33 396,87  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
7 013,34  
0,00

**Cena s DPH**

**40 410,21**

**v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: 10.8.2025

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec

Objekt:

Zl. 1 - Změnový list č. 1

Soupis:

## Zl. 1.7 - ZTI a vytápění

Místo:

U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec

Datum: 17. 4. 2025

Zadavatel:

Obec Ohrobec

Projektant: KT ING s.r.o.

Zhotovitel:

STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**33 396,87**

#### D HSV

##### Práce a dodávky HSV

**260,37**

D	3	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1	K	346481111				
		Svislé a kompletní konstrukce				45,67
		Zapletování rýh, potrubí, vyklenků nebo nik ve stěnách rabičovým pletivem	m2	0,088	519,00	45,67
		1,25*1*0,07		0,088		
		Součet		0,088		

**214,70**

#### D 9

##### Ostatní konstrukce a práce, bourání

D	K	971033141	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm	Kus	1,000	84,70	84,70
	K	974032142 <td> Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárníc hl do 70 mm š do 70 mm</td> <td>m</td> <td>1,250</td> <td>104,00</td> <td>130,00</td>	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárníc hl do 70 mm š do 70 mm	m	1,250	104,00	130,00
		1,25*1		1,250			
		Součet		1,250			

#### D PSV

##### Práce a dodávky PSV

**32 086,50**

D	713	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		Izolace tepelné				532,50
	K	713463411				
		Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry návlekovými izolačními hadicemi potrubí a ohybů	m	15,000	20,00	300,00
		15"K zahradnímu ventilu		15,000		
		Součet		15,000		

D	M	28377142	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			pouzdří izolační potrubní z pěnového polyetylénu 20/13mm	m	15,000	15,00	225,00
	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,005	1 500,00	7,50

#### D 722

##### Zdravotnicka - vodovod

**10 014,00**

D	K	722174022	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	15,000	398,00	5 970,00
	K	725819201	Montáž ventilů nástěnných G 12"	soubor	1,000	169,00	169,00
	M	6000005114	Ventili nezámrzlý Kemper Frosti Plus XL 1/2"x530 mm s rukojetí	kus	1,000	3 111,00	3 111,00
	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	15,000	50,00	750,00
	K	998722111	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,014	1 000,00	14,00

#### D 725

##### Zdravotnicka - zatizovací předměty

**0,00**

#### D 731

##### Ústřední vytápění

**21 540,00**

D	K	731.001.1	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Montáž ústředního vytápění	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00
	M	731.015.1	Měščné potrubí polotvrdé, včetně návlekové izolace 9 mm 15x1	m	12,000	550,00	6 600,00
		2,5*2		5,000			
		2,5*2+2		7,000			
		Součet		12,000			
	M	731.021.1	Ocelové deskové otopné těleso 11 VK 900/800 (White RAL 9016)	ks	1,000	4 100,00	4 100,00
	M	731.024.1	Ocelové deskové otopné těleso 21 VK 900/1400 (White RAL 9016)	ks	1,000	6 900,00	6 900,00

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec  
Objekt: ZI. 1 - Změnový list č. 1  
Soupis: **ZI. 1.8 - Elektroinstalace**

KSO: U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec  
Místo:

CC-CZ: 17. 4. 2025  
Datum:

Zadavatel: Obec Ohrobec

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120

Projektant: KT ING s.r.o.

IČ: 24739464  
DIČ: CZ24739464

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**48 499,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
48 499,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
10 184,79  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**58 683,79**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

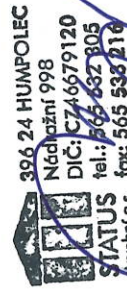
**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec

Objekt:

Zl. 1 - Změnový list č. 1

Soupis:

## ZI. 1.8 - Elektroinstalace

Místo:

U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec

Datum:

17. 4. 2025

Zadavatel:

Obec Ohrobec

Projektant:

KT ING s.r.o.

Zhotovitel:

STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
D	PSV		Práce a dodávky PSV				<b>20 303,00</b>
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				11 340,00
23	K	741210001R1	D+M Noha k elektroměrové skříni RE	kus	1,000	6 450,00	6 450,00
24	K	741210001R2	D+M Rozvaděč 32M na zed'	kus	1,000	2 395,00	2 395,00
25	K	741210001R3	D+M Elektroměr podružný	kus	1,000	2 495,00	2 495,00

D	741.1		Elektroinstalace - vybavení				8 963,00
1	K	741.1.004	Dodávka a montáž jistič 10/1/B	ks	2,000	211,00	422,00
2	K	741.1.005	Dodávka a montáž jistič 16/1/B	ks	3,000	187,00	561,00
3	K	741.1.006	Dodávka a montáž jistič 16/3/B	ks	1,000	836,00	836,00
4	K	741.1.009	Dodávka a montáž kombichránič 10/1N/0,03	ks	1,000	3 432,00	3 432,00
5	K	741.1.010	Dodávka a montáž proudový chránič 40/4/0,03	ks	1,000	2 266,00	2 266,00
21	K	741311001	Montáž schodišťový automat se zapojením vodičů	kus	1,000	146,00	146,00
22	M	34535095	<i>spínač schodišťový</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>1 300,00</i>	<i>1 300,00</i>

## D M Práce a dodávky M

D	741.2		Elektroinstalace - svítidla				16 350,00
6	K	741.2.005	Dodávka a montáž sv.venkovní reflektor	ks	3,000	5 450,00	16 350,00
D	741.3		Elektroinstalace - kompletace				3 146,00
7	K	741.3.001	Dodávka a montáž zásuvka jednonásobná, bílá, 230V/16A pod omítku běžná, IP20	ks	5,000	286,00	1 430,00
8	K	741.3.002	Dodávka a montáž zásuvka jednonásobná, 230V/16A pod omítku běžná, IP44 s víčkem	ks	1,000	418,00	418,00
26	K	741.3.004	Dodávka a montáž zásuvka 5-pól, 400V/16A pod om.	ks	-3,000	836,00	-2 508,00
9	K	741.3.011	Dodávka a montáž datová zásuvka RJ 45 cat. 5	ks	2,000	473,00	946,00
10	K	741.3.012	Dodávka a montáž zapojení axiální ventilátor VZT	ks	2,000	1 430,00	2 860,00

D	741.4		Elektroinstalace - hrubá instalace				4 200,00
15	K	741.4.002	Dodávka a montáž instalační krabice rozbočná pod omítku KR68	ks	11,000	15,00	165,00
27	K	741.4.006	Dodávka a montáž CYKY-J 5x2,5mm2, kabel silový	m	-35,000	95,00	-3 325,00
12	K	741.4.011	Dodávka a montáž vodič H07V-U (CY) 6 pro ochr.pospojení	m	20,000	44,00	880,00
13	K	741.4.015	Dodávka a montáž kabel UTP 5cat.	m	360,000	18,00	6 480,00

D	741.5		Elektroinstalace - ostatní				4 500,00
20	K	741.5.003	Stavební přípomoc, sekání drážek a prostupů, vč. likvidace obalů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
14	K	741.5.002	podružný materiál	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec  
Objekt: Zl. 1 - Změnový list č. 1  
Soupis: **Zl. 1.9 - Půdní schody**

KSO: U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec  
Místo:

CC-CZ: 17. 4. 2025  
Datum:

Zadavatel: Obec Ohrobec

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: STATUS stavební a.s.

IČ: 46679120  
DIČ: CZ46679120

Projektant: KT ING s.r.o.

IČ: 24739464  
DIČ: CZ24739464

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**-18 582,50**

DPH základní  
snižená

Základ daně  
-18 582,50  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
-3 902,33  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-22 484,83**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: *M. D. B. w*

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec

Objekt:

ZI. 1 - Změnový list č. 1

Soupis:

**ZI. 1.9 - Půdní schody**

Místo:

U Rybníku II 20, 252 45 Ohrobec

Datum: 17. 4. 2025

Zadavatel:

Obec Ohrobec

Projektant: KT ING s.r.o.

Zhotovitel:

STATUS stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-18 582,50**

D PSV

Práce a dodávky PSV

**-18 582,50**

D 763

Konstrukce suché výstavby

**-18 582,50**

1	K	763131r01	Dodávka a montáž revizního otvoru se schody do půdního prostoru 1300x700mm, s pož. odolností EW15 DP3	kus	-1,000	18 500,00	-18 500,00
2	K	998763321	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	-0,050	1 650,00	-82,50

# SEZNAM FIGUR

Kód: 24\_22

Stavba: Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice Ohrobec

Datum: 17. 4. 2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>ZI. 1/ ZI. 1.3 1.PP zateplení soklu a ostatní úpravy</b>			
ST1	plocha obvodové stěny se skladbou ST1	m2	32,924
<b>ZI. 1/ ZI. 1.4 1.NP</b>			
ST2	plocha obvodové stěny se skladbou ST2	m2	103,143
<b>ZI. 1/ ZI. 1.6 Střecha</b>			
S01	plocha střechy se skladbou S01	m2	5,988
	"D.1.1 - 13 - PŮDORYS STŘECHY - NAVRHOVANÝ STAV		0,000
	"skladba S01		0,000
	11,975*(0,25+0,25)		5,988
S01	Mezisoučet		5,988
<b>Použití figury:</b>			
764111651	Krytina ze svítků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškových tabulí, sklon střechy do 30°	m2	11,213
765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve	m2	11,213
S03	plocha střechy se skladbou S03	m2	5,225
	"skladba S03		0,000
	10,45*(0,25+0,25)		5,225
S03	Mezisoučet		5,225
<b>Použití figury:</b>			
764111651	Krytina ze svítků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškových tabulí, sklon střechy do 30°	m2	11,213
765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve	m2	11,213

# Změnový list číslo

# 1

## Identifikace akce

Název akce:	Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice-Ohrobec		
Číslo projektu:			
Objednatel:	Obec Ohrobec, U Rybníků II čp. 30, 252 45 Ohrobec	IČO:	00241491
Zhotovitel:	DIČ: CZ00241491		
Projektant:	Status – stavební a. s., Nádražní 998, 396 24 Humpolec		
	KT ING s. r. o., adresa: Podvinný mlýn 2131/11, 190 00, Praha 9		

## Předmět změnového listu

Vícepráce a méněpráce stavební části Přístavba a stavební úpravy požární zbrojnice-Ohrobec

## Část díla dotčená změnovým listem

D.1.1 - ASŘ, D.1.4.1.a - ZTI, D.1.4.1.b - Vytápění, D.1.4.3 Elektroinstalace

## Popis změny, popis technického řešení

### Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :

PD nepočítala se stavebními vícepracemi a méněpracemi

### Nové řešení :

Na základě požadavku objednatele vznikli nové vícepráce

### Zdůvodnění změny :

Viz příloha k dodatku

### Vliv změny na výkresovou dokumentaci :

Ke změnám není potřeba zpracovávat PD. Změny budou zpracovány v dokumentaci skutečného provedení.

### Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:

Záznamy o změně jsou zapsány v SD a byli řešeny v zápisech z KD.

### Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: Ano


Vliv na kvalitu: Nemá vliv na kvalitu.

Vliv na cenu:

**Přípočty k ceně díla bez DPH: 380 635,33 Kč**

**Odpočty z ceny díla bez DPH: -67 867,27 Kč**

**Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 312 768,06 Kč**

Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za objednatele:
Strejček Filip	Ing. Jan Švácha	Vladimír Strouhal
		

Úplnost změnového listu zkontroloval:

**Popis změn a odůvodnění jejich realizace, jako příloha k dodatku SOD uzavřené podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi obcí Ohrobec jako objednatel a STATUS stavební a.s., jako zhotovitelem.**

#### **Změna č. 1 – Změnový list ZL – 01 Výplně otvorů**

Tato změna byla vyvolána investorem. Vzhledem k požadavku došlo k doplnění méněprací na výplních otvorů.

#### **Změna č. 2 – Změnový list ZL – 01 Dešťová kanalizace a drenáž**

Z důvodu vysoké hladiny rybníka u HZ nelze dešťovou kanalizaci vypouštět přímo do rybníka. Dojde ke změně dešťových kanalizací, podle nového návrhu od pana projektanta Ing. Jan Švácha.

#### **Změna č. 3 – Změnový list ZL – 01 1.PP zateplení soklu a ostatní úpravy**

Omítka na soklu budovy byla ve špatném stavu. Nově bude základové zdivo zatepleno a přidá se nová folie. Zateplením základového zdiva se zabrání tepelným ztrátám.

#### **Změna č. 4 – Změnový list ZL – 01 1.NP**

Tato změna byla vyvolána investorem. Vzhledem k požadavku došlo ke změnám v přízemí budovy. Tyto změny se týkají dispozičních úprav.

#### **Změna č. 5 – Změnový list ZL – 01 Zpevněné plochy**

Po odkrytí konstrukce zpevněných ploch byla objevena dvojnásobná tloušťka.

#### **Změna č. 6 – Změnový list ZL – 01 Střecha**

Změna přesahu střechy byla vyvolána investorem. Střechy původní budovy a nové přístavby jsou ve dvou úrovních a zasahují do sebe. Místo kde se setkávají dvě střešní roviny bude řešen úžlabím. Po odkrytí konstrukce na původní budově, bylo potřeba svázat původní budovu novým betonovým věncem.

#### **Změna č. 7 – Změnový list ZL – 01 ZTI a vytápění**

Tato změna byla vyvolána investorem. Vzhledem k požadavku došlo k doplnění víceprací ZTI a vytápění.

#### **Změna č. 8 – Změnový list ZL – 01 Elektroinstalace**

Tato změna byla vyvolána investorem. Vzhledem k požadavku došlo k doplnění víceprací elektro.

#### **Změna č. 9 – Změnový list ZL – 01 Půdní schody**

Tato změna byla vyvolána investorem. Vzhledem k požadavku došlo k doplnění méněprací u konstrukcí suché výstavby.