**Obec Ohrobec**

a

**JM Demicarr s.r.o.**

# SMLOUVA O DÍLO

**„Obnova multifunkčního hřiště v obci Ohrobec“**

# DODATEK Č. 1
## ke Smlouvě o dílo ze dne 29.9.2021

**Smluvní strany:**

1. **Objednatel:** **Obec Ohrobec**
   IČ: 00241491
   DIČ: --
   Sídlo: Ohrobec, U Rybníků II 30, PSČ 252 45
   Zastoupen: Ing. Otakarem Janebou, starostou

   jako objednatel na straně jedné (dále jen **„objednatel“**)

**a**

2. **Zhotovitel:** **JM Demicarr s.r.o.**
   IČ: 63489163
   DIČ: CZ63489163
   Sídlo: Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna
   E-mail: info@jmdemicarr.cz, miroslav.charvat@jmdemicarr.cz
   Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
   Číslo účtu: 9015040217/0100
   zapsán v OR: Krajským soudem v Brně, C 21636
   Zastoupen: PaedDr. Miroslavem Charvátem, jednatelem
   Osoba oprávněná jednat ve věcech
   smluvních: PaedDr. Miroslav Charvát, jednatel
   technických: Aleš Kulhánek, stavbyvedoucí
   realizačních: Aleš Kulhánek, stavbyvedoucí

   jako zhotovitel na straně druhé (dále jen **„zhotovitel“**)

(objednatel a zhotovitel společně též jako **„smluvní strany“** nebo též jednotlivě jako **„smluvní strana“**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„občanský zákoník“**) ke smlouvě o dílo uzavřené dne 29.9.2021 (dále jen **„smlouva o dílo“**), tento:

## DODATEK č. 1
(dále jen **„dodatek“**)

### Článek I.
### Obecná ustanovení

Tento dodatek je uzavírán při realizaci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Obnova multifunkčního hřiště v obci Ohrobec**“ (dále jen **„veřejná zakázka“**), v souvislosti se vznikem mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky ve smyslu ustanovení § 2913 občanského zákoníku, kterou představuje havarie rybníka nacházejícího se na pozemku parc. č. 1/1, k. ú. Ohrobec, který se nachází nad pozemkem parc. č. 506/7 k.ú. Ohrobec, na kterém má multifunkční hřiště vzniknout, a v souvislosti se vznikem změn stavebních prací a dodávek, které se ukázaly nezbytné nebo vhodné k účelnému dokončení a provozování díla (v podrobnostech viz nový oceněný rozpočet s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a v plném rozsahu nahrazuje původní rozpočet, který tvořil přílohu č. 1 smlouvy o dílo).

## Článek II.
## Změna smlouvy o dílo

1. Smluvní strany dohodly na změně čl. IV. odst. 2 smlouvy o dílo, který bude nově znít:

   Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat nejdéle do 30.6.2022. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a zařízení staveniště odstraněno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.

2. Smluvní strany dohodly na změně čl. VI. odst. 1 smlouvy o dílo, který bude nově znít:

   Cena za zhotovení díla je dohodou smluvní stran stanovena na:

| | |
|---|---|
| Cena bez DPH | **2,063.986,98 Kč** |
| 21% DPH | **433.437,27 Kč** |
| Cena celkem vč. DPH | **2,497.424,25 Kč** |

   (dále jen **„cena za provedení díla“**)

## Článek III.
## Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oběma smluvními stranami a je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Nedílnou součást tohoto dodatku tvoří jako přílohy tototo dodatku:

   Příloha č. 1: Oceněný rozpočet s výkazem výměr
4. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
5. Není-li uvedeno jinak, mají výrazy a definice pojmů používané v tomto dodatku stejný smysl jako výrazy a definice pojmů používané ve smlouvě o dílo.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že mají plnou, nijak neomezenou způsobilost k právům a povinnostem a právním úkonům, a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci tohoto dodatku.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si dodatek přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením zastupitelstva Obce Ohrobec č. j. 7/2021/Z, ze dne 25.10.2021.

Za objednatele:

V Ohrobci dne 26.10.2021

Ing. Otakar Janeba

Digitálně podepsal Ing. Otakar Janeba
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00241491, o=Obec Ohrobec, ou=30, cn=Ing. Otakar Janeba, sn=Janeba, givenName=Otakar, serialNumber=P674477
Datum: 2021.10.26 09:06:51 +02'00'

**Otakar Janeba, starosta**

Za zhotovitele:

V _____ dne _____

PaedDr Miroslav Charvát

Digitálně podepsal PaedDr Miroslav Charvát
Datum: 2021.10.26 10:56:55 +02'00'

**PaedDr. Miroslav Charvát, jednatel**

# Položkový rozpočet stavby

| | | |
|---|---|---|
| Stavba: | 2021-088 | Ohrobec |
| Objekt: | 01 | Ohrobec |
| Rozpočet: | 02 | Sportoviště - k jednání |

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **JM Demicarr s.r.o.**
**Bučovická 180**
**684 01**
**Slavkov**
IČO: **63489163**
DIČ: **CZ63489163**

Vypracoval:

| Rozpis ceny | | | Celkem |
|---|---|---|---|
| HSV | | | 1 675 635,08 |
| PSV | | | 235 862,90 |
| MON | | | 45 000,00 |
| Vedlejší náklady | | | 107 489,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| **Celkem** | | | **2 063 986,98** |

Rekapitulace daní

| | | |
|---|---|---|
| Základ pro sníženou DPH | **15** % | **0,00** CZK |
| Snížená DPH | **15** % | **0,00** CZK |
| Základ pro základní DPH | **21** % | **2 063 986,98** CZK |
| Základní DPH | **21** % | **433 437,27** CZK |
| Zaokrouhlení | | **0,00** CZK |
| **Cena celkem s DPH** | | **2 497 424,25 CZK** |

v **Slavkově u Brna** dne

PaedDr Miroslav Charvát
Digitálně podepsal PaedDr Miroslav Charvát
Datum: 2021.11.09 14:39:40 +01'00'

Za zhotovitele

Obec Ohrobec
U Rybníků II čp. 30
252 45 Zvole
IČ: 002 41 491

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Zemní práce | HSV | | | 430 306,05 | 21 |
| 2 | Základy a zvláštní zakládání | HSV | | | 100 515,65 | 5 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | 28 097,06 | 1 |
| 5 | Sportovní povrch | HSV | | | 821 546,17 | 40 |
| 62 | Upravy povrchů vnější | HSV | | | 52 934,40 | 3 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 34 013,00 | 2 |
| 8 | Trubní vedení | HSV | | | 11 807,30 | 1 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 86 246,90 | 4 |
| 97 | Likvidace odpadů | HSV | | | 0,00 | 0 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 57 468,55 | 3 |
| 992 | Sportovní vybavení | HSV | | | 52 700,00 | 3 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | PSV | | | 235 862,90 | 11 |
| M65 | Elektroinstalace a veřejné osvětlení | MON | | | 45 000,00 | 2 |
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | 107 489,00 | 5 |
| Cena celkem | | | | | 2 063 986,98 | 100 |

# Položkový rozpočet

| | | |
|---|---|---|
| S: | 2021-088 | Ohrobec |
| O: | 01 | Ohrobec |
| R: | 02 | Sportoviště - k jednání |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Díl: 1** | | **Zemní práce** | | | | **430 306,05** |
| 1 | 122861101R00 | Těžení jednotlivých balvanů hor. 6 a 7 | m3 | 25,00000 | 646,10 | 16 152,50 |
| 2 | 132200010RAC | Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4, odvoz do 10 km, uložení na skládku | m3 | 55,17600 | 785,40 | 43 335,23 |
| | | drenáž : 238,2*0,3*0,6+31*0,4*0,6+2*0,6*1 | | 51,51600 | | |
| | | základ pod cvičné zdi : | | | | |
| | | základ opěrné zídky : 0,8*0,3*15,25 | | 3,66000 | | |
| 3 | 162701105RT3 | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m, nosnost 12 t | m3 | 400,94500 | 211,70 | 84 880,06 |
| | | 1059*0,355+25 | | 400,94500 | | |
| 4 | 181050010RA0 | Terénní modelace | m2 | 1 059,00000 | 5,60 | 5 930,40 |
| | | 464+595 | | 1 059,00000 | | |
| 5 | 199000002R00 | Poplatek za skládku horniny 1- 4 | m3 | 456,12100 | 501,30 | 228 653,46 |
| | | 1059*0,355+25+55,176 | | 456,12100 | | |
| 6 | 162201102R00 | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m (škvára) | m3 | 192,00000 | 50,70 | 9 734,40 |
| 7 | 167101102R00 | Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 (škvára) | m3 | 96,00000 | 74,00 | 7 104,00 |
| 8 | 180402111R00 | Založení trávníku parkového výsevem v rovině | m2 | 140,00000 | 27,60 | 3 864,00 |
| 9 | 181301104R00 | Rozprostření ornice, rovina, tl. 20-25 cm,do 500m2 | m2 | 140,00000 | 141,40 | 19 796,00 |
| 10 | 182001111R00 | Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině | m2 | 140,00000 | 38,30 | 5 362,00 |
| 11 | 183402111R00 | Rozrušení půdy do 15 cm v rovině/svah 1:5 | m2 | 140,00000 | 28,50 | 3 990,00 |
| 12 | 183403153R00 | Obdělání půdy hrabáním, v rovině | m2 | 140,00000 | 5,80 | 812,00 |
| 13 | 183403161R00 | Obdělání půdy válením, v rovině | m2 | 140,00000 | 0,70 | 98,00 |
| 14 | 00572400R | osivo směs travní parková rekreační | kg | 5,00000 | 118,80 | 594,00 |
| **Díl: 2** | | **Základy a zvláštní zakládání** | | | | **100 515,65** |
| 15 | 212750010RAA | Trativody z drenážních trubek, lože štěrkopís.,obsyp kamenivem,světlost trub 8 cm | m | 238,20000 | 182,00 | 43 352,40 |
| | | 37,8*4+29*3 | | 238,20000 | | |
| 16 | 212750010RAC | Trativody z drenážních trubek, lože štěrkopís.,obsyp kamenivem,světlost trub 13cm | m | 31,00000 | 221,00 | 6 851,00 |
| 17 | 215901101RT5 | Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS, vibrační deskou | m2 | 1 059,00000 | 11,10 | 11 754,90 |
| | | 464+595 | | 1 059,00000 | | |
| 18 | 274310030RA0 | Základový pas z betonu C 16/20, vč. bednění | m3 | 3,66000 | 6 204,40 | 22 708,10 |
| | | opěrná zeď : 0,3*0,8*15,25 | | 3,66000 | | |
| | | cvičné zdi : 0 | | | | |
| 19 | 279361821R00 | Výztuž zdí z betonář. oceli 10 505 (R) | t | 0,20500 | 59 050,00 | 12 105,25 |
| 20 | 275310030RA0 | Základová patka z betonu C 16/20, včetně bednění | m3 | 0,00000 | 6 204,30 | 0,00 |
| | | sloupky oplocení : | | | | |
| 21 | 272353131R00 | Bednění kotev.otvorů kleneb do 0,10 m2, hl. 1,0 m | kus | 6,00000 | 624,00 | 3 744,00 |
| **Díl: 3** | | **Svislé a kompletní konstrukce** | | | | **28 097,06** |
| 22 | 311112125RT4 | Stěna z tvárnic ztraceného bednění, tl. 25 cm zalití tvárnic betonem C 25/30 | m2 | 11,43750 | 1 655,00 | 18 929,06 |
| | | 0,75*15,25 | | 11,43750 | | |
| 23 | 345232121R00 | Stříška plotu ze zákrytových desek, šířka 300 mm | m | 16,00000 | 573,00 | 9 168,00 |
| **Díl: 5** | | **Sportovní povrch** | | | | **821 546,17** |

# Položkový rozpočet

| | | |
|---|---|---|
| S: | 2021-088 | Ohrobec |
| O: | 01 | Ohrobec |
| R: | 02 | Sportoviště - k jednání |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | 564861111RT2 | Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm, štěrkodrť frakce 8 - 16 | m2 | 0,00000 | 211,70 | 0,00 |
| 25 | 564821111RT4 | Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm, štěrkodrť frakce 0-63 mm | m2 | 1 059,00000 | 64,60 | 68 411,40 |
| | | 595+464 | | 1 059,00000 | | |
| 26 | 564751111R00 | Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 15 cm | m2 | 1 015,00000 | 167,00 | 169 505,00 |
| | | 595+420 | | 1 015,00000 | | |
| 27 | 564811111R00 | Podklad z kam. drceného fr. 8-16 mm po zhutnění tloušťky 5 cm | m2 | 594,75000 | 75,00 | 44 606,25 |
| | | 15,25*39 | | 594,75000 | | |
| 28 | 564811111R00 | Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm, frakce 4 - 8 | m2 | 594,75000 | 86,90 | 51 683,78 |
| | | 15,25*39 | | 594,75000 | | |
| 29 | 564801112R00 | Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 4 cm, frakce 0 - 4 | m2 | 594,75000 | 69,10 | 41 097,23 |
| | | 15,25*39 | | 594,75000 | | |
| 30 | 589181322R00 | Kryt sport.ploch, umělý trávník, tl. 15 mm se vsypem | m2 | 594,75000 | 434,40 | 258 359,40 |
| | | 15,25*39 | | 594,75000 | | |
| 31 | 589181911R00 | Lajnování sport.ploch vlepením,umělý trávník,š.5cm | m | 146,32000 | 89,10 | 13 037,11 |
| | | 10,97*2+8,23*2+23,78*4+12,8 | | 146,32000 | | |
| 32 | 564351111R00 | Podklad ze škváry po zhutnění tloušťky 10 cm | m2 | 420,00000 | 70,00 | 29 400,00 |
| 33 | 564311111R00 | Podklad ze škváry po zhutnění tloušťky 5 cm | m2 | 420,00000 | 40,00 | 16 800,00 |
| 34 | 589116113R00 | Kryt ploch pro tělovýchovu antukových tl. 2 cm | m2 | 420,00000 | 306,30 | 128 646,00 |
| | | 15*28 | | 420,00000 | | |
| 35 | 1 | Podkladní patentní deska pod antukové povrchy, hlinitoškvárová litá vrstva tl. 85 mm | m2 | 420,00000 | 0,00 | 0,00 |
| **Díl: 62** | | **Upravy povrchů vnější** | | | | **52 934,40** |
| 36 | 622901112R00 | Ubroušení výstupků betonu po odbednění vnějš.stěn | m2 | 56,00000 | 0,00 | 0,00 |
| 37 | 622904112R00 | Očištění zdí tlakovou vodou | m2 | 72,00000 | 60,20 | 4 334,40 |
| | | 9*4*2 | | 72,00000 | | |
| 38 | 622454311R00 | Oprava betonových stěn | m2 | 72,00000 | 675,00 | 48 600,00 |
| | | 9*4*2 | | 72,00000 | | |
| **Díl: 63** | | **Podlahy a podlahové konstrukce** | | | | **34 013,00** |
| 39 | 639561121R00 | Obrubník zahradní betonový výšky 250 mm, šedý | m | 86,00000 | 395,50 | 34 013,00 |
| | | 15+15+28+28 | | 86,00000 | | |
| **Díl: 8** | | **Trubní vedení** | | | | **11 807,30** |
| 40 | 831350113RA0 | Kanalizační přípojka z trub PVC, D 160 mm | m | 2,00000 | 334,20 | 668,40 |
| 41 | 894431111RBA | Šachta, D 315 mm, dl.šach.roury 1,25 m, přímá, dno PP KG D 160 mm, poklop litina 12,5 t | kus | 1,00000 | 8 354,20 | 8 354,20 |
| 42 | 3 | Napojení na stávající dešťovou kanalizaci | kus | 1,00000 | 2 784,70 | 2 784,70 |
| **Díl: 96** | | **Bourání konstrukcí** | | | | **86 246,90** |
| 43 | 979096221R00 | Třídění stavební suti mobilní třídicí jednotkou | t | 106,00000 | 443,00 | 46 958,00 |
| 44 | 4 | Odtěžení stávajících podkladních vrstev, a antuky, tl. 355 mm | m2 | 1 059,00000 | 37,10 | 39 288,90 |
| | | 595+464 | | 1 059,00000 | | |
| 45 | 961100015RA0 | Bourání základů z betonu prostého | m3 | 0,00000 | 3 698,20 | 0,00 |
| 46 | 962200031RAC | Bourání příček z železobetonu, tloušťka 15 cm | m2 | 0,00000 | 779,80 | 0,00 |

# Položkový rozpočet

| | | |
|---|---|---|
| S: | 2021-088 | Ohrobec |
| O: | 01 | Ohrobec |
| R: | 02 | Sportoviště - k jednání |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Díl: 97** | | **Likvidace odpadů** | | | | **0,00** |
| 47 | 979100011RA0 | Odvoz suti a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 15 m, poplatek za skládku | t | 0,00000 | 924,70 | 0,00 |
| 48 | 5 | Likvidace směsného stavebního odpadu | m3 | 0,00000 | 3 174,60 | 0,00 |
| **Díl: 99** | | **Staveništní přesun hmot** | | | | **57 468,55** |
| 49 | 998222012R00 | Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva | t | 1 052,53746 | 54,60 | 57 468,55 |
| | | 134,04342+31,85393+869,71719+15,80908+1,07632+0,03752 | | 1 052,54000 | | |
| **Díl: 992** | | **Sportovní vybavení** | | | | **52 700,00** |
| 50 | ten/vol pou | D+M pouzdra pro tenis, volejbal + betonové patky | ks | 4,00000 | 7 500,00 | 30 000,00 |
| 51 | ten | Souprava na tenis - 2 sloupky,síť,wimbledon,singl tyčky | sada | 1,00000 | 10 600,00 | 10 600,00 |
| 52 | vol | Volejbal - 2 sloupky, síť | sada | 1,00000 | 9 600,00 | 9 600,00 |
| 53 | kar | Kartáč na umělou trávu | ks | 1,00000 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| **Díl: 767** | | **Konstrukce zámečnické** | | | | **235 862,90** |
| 54 | 767900040RA0 | Demontáž oplocení z pletiva | m | 110,00000 | 89,10 | 9 801,00 |
| | | 37+37+18+18 | | 110,00000 | | |
| 55 | 767900090RAA | Demontáž atypických ocelových konstrukcí, do 50 kg/kus | kg | 108,00000 | 61,30 | 6 620,40 |
| 56 | 767911130R00 | Montáž oplocení z pletiva v.do 2,0 m,napínací drát | m | 2,00000 | 278,50 | 557,00 |
| | | 2 | | 2,00000 | | |
| 57 | 767911140R00 | Montáž oplocení z pletiva v.do 4,0 m,napínací drát | m | 99,00000 | 389,90 | 38 600,10 |
| | | 29+29+17+17+7 | | 99,00000 | | |
| 58 | 767920810R00 | Demontáž vrat k oplocení plochy do 2 m2 | kus | 2,00000 | 222,80 | 445,60 |
| 59 | 6 | Plotový sloupek ocelový poplastovaný, délka 5,0 m | kus | 6,00000 | 2 684,30 | 16 105,80 |
| 60 | 7 | Plotová vzpěra ocelová poplastovaná, délka 4,0 m | kus | 2,00000 | 1 884,70 | 3 769,40 |
| 61 | 8 | Pletivo ocelové poplastované, výška 2,0 m, velikost oka 50 x 50 mm, drát 2,5 mm | m | 2,00000 | 311,90 | 623,80 |
| | | 2 | | 2,00000 | | |
| 62 | 9 | Pletivo ocelové poplastované, výška 4,0 m, velikost oka 50 x 50 mm, drát 2,5 mm | m | 99,00000 | 485,20 | 48 034,80 |
| | | 29+29+17+17+7 | | 99,00000 | | |
| 63 | 10 | Branka jednokřídlá, š = 1,0 m, v = 2,0 m, poplastovaná, včetně sloupků a kování | kus | 2,00000 | 19 203,50 | 38 407,00 |
| 64 | 783225100R00 | Nátěr kovových konstrukcí | kompl | 1,00000 | 72 898,00 | 72 898,00 |
| **Díl: M65** | | **Elektroinstalace a veřejné osvětlení** | | | | **45 000,00** |
| 65 | slo | Úprava osvětlení | kompl | 1,00000 | 45 000,00 | 45 000,00 |
| **Díl: VN** | | **Vedlejší náklady** | | | | **107 489,00** |
| 66 | 005111020R | Vytyčení stavby | Soubor | 1,00000 | 5 569,50 | 5 569,50 |
| 67 | 005111021R | Vytyčení inženýrských sítí | Soubor | 1,00000 | 2 784,70 | 2 784,70 |
| 68 | 005121010R | Vybudování zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 54 579,30 | 54 579,30 |
| 69 | 005121030R | Odstranění zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 44 555,50 | 44 555,50 |

| | |
|---|---|
| **Celkem** | **2 063 986,98** |

Poznámky uchazeče k zadání

# Položkový rozpočet

| | | |
|---|---|---|
| S: | 2021-088 | Ohrobec |
| O: | 01 | Ohrobec |
| R: | 02 | Sportoviště - k jednání |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |