

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

TATO SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB (tato *Smlouva*) byla uzavřena níže uvedeného dne mezi:

- (1) **Obec Ohrobec**, se sídlem U Rybníků II 30, 252 45 Ohrobec, identifikační číslo 002 41 491, DIČ: CZ00241491 (*Klient*); a
- (2) **JŠK, advokátní kancelář, s.r.o.**, se sídlem Ovocný trh 573/12, Staré Město, 110 00 Praha 1, identifikační číslo 247 12 485, DIČ: CZ24712485, spisová značka C 168087 vedená u Městského soudu v Praze (*Poradce*).

JE DOHODNUTO následující:

1. PRÁVNÍ SLUŽBY

- (a) Za podmínek podle této Smlouvy se Poradce zavazuje poskytovat Klientovi právní služby související s právními vztahy Klienta včetně výkladu právních předpisů s výjimkou právních služeb v oblasti trestního práva. Poradce poskytne Klientovi odborná stanoviska, rady a podporu podle aktuálních potřeb a instrukcí Klienta.
- (b) Poradce je povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Klienta a řídit se jeho pokyny. Pokyny Klienta však není vázán, jsou-li v rozporu s právním nebo stavovským předpisem; o tom je Poradce povinen Klienta přiměřeně poučit.
- (c) Pokud bude Poradce potřebovat ke splnění svého závazku podle této Smlouvy plnou moc, Klient takovou plnou moc na žádost udělí.

2. ODMĚNA

- (a) Klient se zavazuje platit Poradci za právní služby podle této Smlouvy odměnu. Odměna bude vycházet z níže uvedené hodinové sazby a času, který Poradce stráví poskytováním právních služeb podle této Smlouvy:

Hodinová sazba (bez DPH)
2 000 Kč

- (b) Poradce bude účtovat odměnu měsíčně, a to zpětně za uplynulý kalendářní měsíc. Klient se zavazuje odměnu zaplatit do 14 dnů od doručení faktury, jejíž přílohou bude vždy přehled úkonů právních služeb, které v daném měsíci Poradce Klientovi poskytl. Fakturované částky se budou vždy zvyšovat o aktuálně platnou daň z přidané hodnoty.

3. NÁKLADY

- (a) Odměna podle článku 2 (**Odměna**) výše obsahuje veškeré přímé administrativní náklady Poradce spojené se splněním právní služby, tj. zejména náklady na kopírování, tisk, poštovné, telekomunikační poplatky, a podobně.
- (b) Bude-li pro účely plnění podle této Smlouvy nezbytné vynaložit jiné náklady související s poskytováním právních služeb, např. cestovné, notářské poplatky, poplatky za úřední překlady, úhrada odměn znalci za znalecký posudek či jiné soudní, resp. správní poplatky, které budou zajišťovány pro Klienta, budou tyto náklady Klientem hrazeny pouze po předchozím odsouhlasení jejich výše, pokud jejich výše překročí v jednotlivém případě 2 000 Kč. Tyto náklady nejsou v odměně podle článku 2 (**Odměna**) zahrnuty.

4. KOMUNIKACE

Strany budou veškerou komunikaci zaslanou e-mailem považovat za písemnou, i když se bude jednat o e-mail bez kvalifikovaného podpisu. Pro ten účel:

- (i) Klienta bude možné kontaktovat na e-mailové adrese strouhal@ohrobec.cz nebo petr.hlaves@gmail.com;
- (ii) Poradce bude možné kontaktovat na e-mailové adrese patrik.muller@jsk.cz;

příčemž případnou změnu kontaktních údajů je Strana povinna neprodleně oznámit druhé Straně.

5. MLČENLIVOST A KONFLIKT ZÁJMŮ

- (a) Poradce má povinnost zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se Klienta a jeho záležitostech, a to i po skončení poskytování právních služeb Klientovi a po zániku této Smlouvy.
- (b) Poradce má povinnost postupovat při poskytování právních služeb Klientovi i jiným osobám takovým způsobem, aby nevznikl konflikt zájmů mezi zájmy Klienta a zájmy Poradce nebo jeho ostatních klientů.
- (c) Klient je povinen poskytnout Poradci všechny informace potřebné k tomu, aby mohl zhodnotit, zda v konkrétním případě existuje riziko konfliktu zájmů či nikoliv.

6. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- (a) Klient ujišťuje Poradce, že si není vědom toho, že by v souvislosti s poskytováním služeb podle této Smlouvy mohla vzniknout Klientovi či jiným osobám škoda, za kterou by odpovídal Poradce a jejíž výše by přesahovala 1 milion Kč.
- (b) Klient se zavazuje bezodkladně informovat Poradce, jakmile zjistí, že výše škody, která by mohla vzniknout v souvislosti s poskytováním služeb podle této Smlouvy, a za kterou by odpovídal Poradce, přesahuje částku 1 milion Kč.
- (c) Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost za škodu způsobenou poskytováním Právních služeb se omezuje na 10 milionů Kč.

7. TRVÁNÍ SMLOUVY

Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, avšak uplyne dnem dosažení celkové výše Odměny ve výši zákonného limitu pro zakázky malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

8. Odstoupení

- (a) Tato Smlouva může být kdykoliv ukončena odstoupením kterékoliv ze Stran bez udání důvodu. Odstoupení bude učiněno písemně a bude mít okamžitou účinnost.
- (b) Pokud se Strany nedohodnou jinak, nemá odstoupení žádný vliv na povinnost Poradce dokončit poskytování služeb, které již byly zahájeny a na Klientovu povinnost za takové služby zaplatit.

9. ZÁKAZ ZAPOČTENÍ

Na žádný závazek vzniklý z této Smlouvy není přípustné započtení.

10. ZMĚNY STRAN

Žádná ze Stran není oprávněna postoupit své pohledávky nebo převést jiná práva či povinnosti z této Smlouvy na jinou osobu.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (a) Tato Smlouva může být měněna dohodou stran pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Totéž platí o vzdání se nebo omezení práv z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní (včetně vzdání se nebo omezení práva na náhradu škody).
- (b) Je-li nebo stane-li se kterékoliv ustanovení této Smlouvy neplatným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost ani vymahatelnost kteréhokoliv jiného ustanovení této Smlouvy.
- (c) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálních stejnopisech. Každá strana obdrží jeden stejnopis této Smlouvy.
- (d) Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

UZAVŘENÍ TĚTO SMLOUVY STRANY STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY NÍŽE:

Obec Ohrobec

V Ohrobeci , dne 1.8.2025

Podpis: _____

Jméno: **Vladimír Strouhal**, starosta

JŠK, advokátní kancelář, s.r.o

V _____, dne _____

Podpis: _____

Jméno: **Roman Kramařík**, jednatel