SMLOUVA O DÍLO

Obec Ohrobec, IČO: 00241491, se sídlem U Rybníků II čp. 30, 252 45 Ohrobec, ID datové schránky: vwnbwac, zastoupená Vladimírem Strouhalem, starostou, oprávněným k samostatnému zastupování

(dále jen "***Objednatel***")

a

PRAGOTRADE spol. s r.o., IČO: 16189612, se sídlem Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1274, ID datové schránky: djjuegp, jednající Josefem Málkem, jednatelem oprávněným za společnost podepisovat samostatně

(dále jen "***Zhotovitel***")

uzavírají níže uvedenou smlouvu:

ČLÁNEK 1
VÝKLAD POJMŮ

1.1 Ledaže by v textu této Smlouvy bylo stanoveno jinak, následující pojmy užité v textu Smlouvy budou mít významy, jak je uvedeno níže:

"Bankovní záruka" má význam stanovený v odstavci 5.9 této Smlouvy;

"Cena" má význam stanovený v odstavci 5.1 této Smlouvy;

"Dílo" znamená komplexní dodávku stavebních a jiných souvisejících prací v tomto rozsahu (jak byl tento rozsah stanoven v zadávací dokumentaci Zakázky):

(a) **změna Objektu**, a to v souladu s Projektovou dokumentací, Povolením a Stanovisky, a na základě Rozpočtu. Realizací stavebních prací se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení veškerých činností souvisejících s provedením příslušných stavebních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné;

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

(b) vypracování **dokumentace skutečného provedení Díla** (včetně geodetického zaměření), a to vždy ve čtyřech (4) listinných (grafických) vyhotoveních a jednom (1) vyhotovení v digitální podobě (ve formátu *.pdf);

(c) vypracování všech podkladů pro zajištění vydání Kolaudačního rozhodnutí a zajištění vydání Kolaudačního rozhodnutí;

(d) odstranění případných kolaudačních vad a vad uplatněných v záruční době;

(e) zajištění odvozu a uskladnění odpadu a předložení dokladů o nezávadném zneškodnění odpadu; a

(f) provedení veškerých stavebních prací specifikovaných touto Smlouvou (včetně všech jejích příloh, a to i volných) a činností uvedených zejména v odstavci 2.6 této Smlouvy;

"Doba plnění" má význam stanovený v odstavci 4.1 této Smlouvy;

"Harmonogram postupu prací"	znamená závazný harmonogram postupu prací, předložený Zhotovitelem v rámci Nabídky, který, mimo jiné, obsahuje podrobný rozpis prací, které budou prováděny v rámci realizace Díla, s uvedením termínů dokončení jednotlivých fází realizace Díla během Doby plnění, a který tvoří ***Přílohu 1*** této Smlouvy;
"Kč"	znamená české koruny či jinou případnou budoucí zákonnou měnu České republiky;
"Kolaudační rozhodnutí"	znamená kolaudační rozhodnutí vydané příslušným stavebním úřadem v souladu s § 235 Stavebního zákona opravňující Objednatele k užívání Díla;
"Konečný předávací protokol"	má význam stanovený v odstavci 13.1 této Smlouvy;
"Místo plnění"	má význam stanovený v odstavci 3.1 této Smlouvy;
"Nabídka"	znamená nabídku Zhotovitele na provedení Zakázky předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení Zakázky, která byla Objednatelem v souladu s podmínkami zadávacího řízení Zakázky vybrána jako nejvhodnější;
"Občanský zákoník"	znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
"Objekt"	znamená rozestavěný objekt rodinného domu, který je součástí pozemku parc. č. st. 976, nacházejícího se v katastrálním území Ohrobec, obec Ohrobec;
"Povolení"	znamená povolení pro realizaci Díla, které bude vydáno Stavebním úřadem, Městský úřad Jesenice, okr. Praha – západ, Budějovická 3030, 252 42 Jesenice;
"Pracovní den"	znamená veškeré dny, kromě sobot, nedělí a všech dnů, které jsou v České republice zákonnými státními svátky;
"Projektová dokumentace"	znamená projektovou dokumentaci č. 12/2025, jejíž úplné znění bylo Zhotoviteli předáno v rámci zadávacího řízení Zakázky, a která byla vyhotovena Ing. Milanem Vítem a Ing. Lukášem Halaštou, ČKAIT: 1006117, a která tvoří volnou ***Přílohu*** této Smlouvy;
"Rozpočet"	znamená položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr), ve znění přiloženém k Nabídce, který tvoří ***Přílohu 2*** této Smlouvy;
"Smlouva"	znamená tuto smlouvu o dílo (včetně všech jejích (i volných) Příloh) uzavřenou mezi Objednatelem a Zhotovitelem, tak jak může být kdykoliv v budoucnu doplňována či měněna;
„Stanoviska“	závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů pro povolení záměru a stanoviska a vyjádření správců sítí, která byla Zhotoviteli předána v rámci zadávací dokumentace Zakázky;
"Stavební zákon"	znamená zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
"Zakázka"	znamená podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou na základě zjednodušeného podlimitního řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ evidovanou u Objednatele pod názvem „Změna stavby rodinného domu na základní školu”; a

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

"ZZVZ" znamená zákon č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

1.2 Následující přílohy jsou připojeny k této Smlouvě a jsou považovány za její nedílnou součást:

Příloha 1 - Harmonogram postupu prací;

Příloha 2 - Rozpočet;

Příloha 3 - Seznam poddodavatelů.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou také Projektová dokumentace, Povolení a Stanoviska, které jsou její volnou Přílohou.

ČLÁNEK 2
PŘEDMĚT SMLOUVY, PŘEDMĚT DÍLA A ZPŮSOB JEHO PROVÁDĚNÍ

2.1 Předmětem této Smlouvy je provedení Díla Zhotovitelem, na jeho náklady a nebezpečí, ve prospěch Objednatele a zaplacení Ceny Objednatelem Zhotoviteli podle podmínek a ve lhůtách stanovených v této Smlouvě.

2.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s:

(a) Nabídkou;
(b) Projektovou dokumentací (včetně jakýchkoliv případných změn);
(c) Povolením (včetně jakýchkoliv případných změn);
(d) zadávací dokumentací Zakázky (včetně všech jejích příloh);
(e) Rozpočtem;
(f) ustanoveními této Smlouvy;
(g) platnými zákony a jinými právními předpisy České republiky (včetně obecně uznávaných technických norem a standardů); a
(h) jakýmikoliv jinými dalšími instrukcemi a pokyny, které Zhotovitel obdrží od Objednatele.

V případě rozporu mezi jakoukoliv informací a/nebo údajem stanoveným ve výše uvedených dokumentech a/nebo instrukcích, který bude Zhotovitelem, respektive Objednatelem, oznámen a prokázán Objednateli, respektive Zhotoviteli, má Objednatel právo písemným oznámením Zhotoviteli určit, který z dokumentů a/nebo instrukcí je rozhodující.

Zhotovitel je při provádění Díla dále povinen řídit se pokyny, požadavky, technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, systémů a výrobků. Veškeré materiály musí být pro daný typ použití výrobcem výslovně určeny. Veškeré použité materiály a výrobky musejí mít platný certifikát v souladu s obecně závaznými právních předpisů.

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: c=CZ, o=Obec Ohrobec, ou=Vedení obce, cn=Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, serialNumber=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'
Vladimír Strouhal

2.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo za dodržení veškerých platných právních předpisů v obvyklé nebo vyšší kvalitě a obvyklém nebo lepším provedení při dodržení všech platných technických norem, v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí zadávací dokumentace Zakázky a Projektové dokumentace, a které se na Dílo vztahují. Zhotovitel je povinen u výrobků a použitých materiálů určených Objednatelem předložit k odsouhlasení vzorky materiálů a barvy materiálů a výrobků v souladu s odstavcem 6.14 až 6.18 této Smlouvy.

2.4 Zhotovitel tímto prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy mu byla umožněna prohlídka Místa plnění a dále, že před podpisem této Smlouvy prověřil a seznámil se s Projektovou dokumentací a Povolením, a prohlašuje, že tato dokumentace je srozumitelná, neobsahuje zřejmé nedostatky, zejména neobsahuje řešení, konstrukce a obecně výkonové či funkční požadavky, které se ukázaly nevhodné při realizaci staveb, které Zhotovitel prováděl. Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení § 36(3) ZZVZ, Zhotovitel v této souvislosti dále prohlašuje, že zadávací dokumentace Zakázky (včetně všech příloh) je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je Dílo schopen řádně a včas provést a stanovil Cenu.

2.5 Zhotovitel je oprávněn provést příslušné části Díla prostřednictvím poddodavatele, který je uveden v seznamu poddodavatelů tvořícím ***Přílohu 3*** této Smlouvy. Provedením jakékoliv části Díla kterýmkoliv

poddodavatelem nejsou jakkoliv dotčeny povinnosti a závazky Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. Objednatel není povinen uhradit žádné platby kterémukoliv z poddodavatelů Zhotovitele za jakoukoliv část Díla. Pokud Zhotovitel provede jakoukoliv část Díla prostřednictvím poddodavatele, bude Objednatel oprávněn se (bez jakéhokoliv závazku) aktivně zúčastnit každého jednání Zhotovitele a takového poddodavatele. Poddodavatele lze vyměnit pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele, který může být v případě poddodavatele, kterým Zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení Zakázky, dán výlučně za předpokladu, že takový poddodavatel bude nahrazen osobou splňující kvalifikaci požadovanou v zadávacím řízení Zakázky v minimálně stejném rozsahu jako nahrazovaný poddodavatel.

2.6 Součástí Díla je dále provedení veškerých činností souvisejících s provedením příslušných stavebních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné, zejména, avšak bez omezení:

- zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během provádění Díla;
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla;
- veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména sousedních pozemků a nemovitostí);
- zajištění ostrahy stavby a staveniště, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému Dílu, včetně pořízení protokolů;
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě) a jejich předání Objednateli;
- odvoz, uložení a likvidace suti, odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- provádění denního úklidu Místa plnění (staveniště), průběžné odstraňování znečištění Místa plnění a jeho okolí či škody na Místě plnění a jeho okolí; a
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z Povolení, Stanovisek a/nebo jiných dokladů.

2.7 Objednatel je oprávněn a Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je Dílo prováděno v souladu s Harmonogramem postupu prací. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v Harmonogramu postupu prací je Zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění jakéhokoliv takového časového prodlení.

2.8 Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový i věcný postup provádění Díla. Zhotovitel je povinen po celou Dobu plnění řídit provádění Díla svým zaměstnancem, **stavbyvedoucím**, kterého Zhotovitel uvedl v Nabídce. Jméno a příjmení této osoby bude zapsáno do stavebního deníku s uvedením rozsahu jeho oprávnění. Tato osoba bude kontaktní osobou pro Objednatele, bude aktivně vést stavební práce a bude se účastnit kontrolních dnů, pracovních porad a ostatních jednání s Objednatelem. V případě výměny osoby stavbyvedoucího v Době plnění musí být splněna podmínka stanovená v odstavci 2.8 zadávací dokumentace Zakázky.

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=Starosta, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, GN=Vladimír, OID.2.5.4.5=P987630
Location: Městský úřad Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Jakákoliv případná změna osoby na pozici stavbyvedoucího bude možná pouze na základě předchozí písemné žádosti Zhotovitele s tím, že Zhotovitel je oprávněn navrhnout Objednateli jako nového stavbyvedoucího pouze osobu splňující veškeré požadavky Objednatele týkající se stavbyvedoucího uvedené v zadávací dokumentaci Zakázky. Součástí takové žádosti budou i veškeré doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů stanovených v zadávací dokumentaci Zakázky novým stavbyvedoucím.

2.9 Součástí Díla podle této Smlouvy není provádění **technického a autorského dozoru** Zhotovitelem či jakoukoliv osobou se Zhotovitelem přímo či nepřímo spojenou, a dále součástí Díla není provádění činnosti **koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**.

2.10 Zhotovitel se tímto zavazuje zajistit vydání Kolaudační rozhodnutí, a to ve lhůtě uvedené v odstavci 4.2 této Smlouvy.

2.11 Dokumentace skutečného provedení Díla (včetně geodetického zaměření) bude vypracována v rozsahu a podrobnostech podle obecně závazných právních předpisů a současně v rozsahu, který umožní vydání Kolaudačního rozhodnutí. Nedílnou přílohou dokumentace skutečného provedení Díla (včetně

geodetického zaměření a geometrického plánu), a součástí plnění Zhotovitele dle této Smlouvy, jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované provozní řády. Dokumentace skutečného provedení Díla (včetně geodetického zaměření a geometrického plánu) bude vyhotovena v listinné i v digitální podobě, a to s použitím software určeného Objednatelem. Dokumentaci skutečného provedení Díla (včetně geodetického zaměření) odevzdá Zhotovitel Objednateli ve **čtyřech (4) listinných (grafických) vyhotoveních** a **jednom (1) vyhotovení v digitální podobě** (ve formátu **.pdf*).

2.12 Zhotovitel se tímto zavazuje po celou dobu plnění na základě této Smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je Zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům je Zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň Objednatelem určených smluvních podmínek s podmínkami této Smlouvy a řádné a včasné uhrazení jeho finančních závazků vůči poddodavatelům.

2.13 Objednatel si dále v souladu s ustanovením § 100(2) ZZVZ vyhrazuje změnu závazku z této Smlouvy v osobě Zhotovitele v průběhu realizace Díla na základě této Smlouvy. Ke změně v osobě Zhotovitele dojde v okamžiku, kdy bude tato Smlouva předčasně ukončena dle podmínek stanovených v této Smlouvě a podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci Zakázky.

Objednatel si v souladu s ustanovením § 100(1) ZZVZ v zadávací dokumentaci Zakázky vyhradil změnu závazku z této Smlouvy v případě prodloužení termínu dokončení realizace Díla z důvodu nezbytného provedení stavebních prací ve smyslu ustanovení §222(4), (5) a (6) ZZVZ s tím, že změna termínu je možná jen o nezbytně nutný počet dnů pro realizaci takových stavebních prací, ne-li možné takové práce provést v původním termínu, a jen na základě písemného dodatku k této Smlouvě.

Objednatel si dále v souladu s ustanovením § 100(1) ZZVZ v zadávací dokumentaci Zakázky vyhradil změnu závazku z této Smlouvy v případě prodloužení termínu dokončení realizace Díla z důvodu nezbytného přerušení realizace Díla z důvodů uvedených v odstavci 4.4 této Smlouvy, tj. z klimatických nebo technologických důvodů či na základě rozhodnutí, vyjádření nebo jiného úkonu státního úřadu, a z důvodů zjištění skrytých překážek znemožňujících provedení Díla dohodnutým způsobem. Taková změna závazku je možná pouze na základě písemného dodatku k této Smlouvě.

ČLÁNEK 3
MÍSTO PLNĚNÍ A JEHO PŘEVZETÍ, ZAHÁJENÍ PRACÍ

3.1 Dílo bude prováděno v Objektu a na pozemku parc. č. 438/1, nacházejícím se v katastrálním území Ohrobec, obec Ohrobec (dále jen "***Místo plnění***"), jak je blíže popsáno v Projektové dokumentaci, Stanoviscích a Povolení. Před podpisem této Smlouvy Zhotovitel prověřil a seznámil se s Místem plnění a prohlašuje, že Místo plnění je vhodné pro provádění Díla a plně umožňuje dokončení Díla.

Digitally signed by Vladimír Strouhal
Reason: I am the author of this document
Location: Czech Republic
Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P9987639
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

3.2 Před zahájením provádění Díla Objednatel předá a Zhotovitel převezme Místo plnění, a to nejpozději do **pěti (5) Pracovních dnů** ode dne obdržení od Objednatele **písemné výzvy** k zahájení plnění Zakázky obsahující kopii pravomocného Povolení s tím, že tato výzva bude Objednatelem Zhotoviteli zaslána nejpozději do 31. prosince 2026. O převzetí Místa plnění bude proveden zápis do stavebního deníku a sepsán písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Písemný protokol ohledně převzetí Místa plnění bude obsahovat zejména:

- všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na Místě plnění,
- jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí,
- uvedení odpovědných osob Zhotovitele pro účel nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti,
- vymezení prostoru Místa plnění včetně určení přístupových cest, vstupů na Místo plnění apod.,
- určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor, a
- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

3.3 Zhotovitel se zavazuje, že vlastní realizace Díla bude zahájena na Místě plnění nejpozději do **pěti (5) Pracovních dnů** ode dne převzetí Místa plnění s tím, že **Dílo bude provedeno, zcela dokončeno a předáno Objednateli** a Kolaudační rozhodnutí bude získáno **ve lhůtách uvedených v článku 4 této Smlouvy.**

3.4 Zhotovitel je povinen zajistit trvalé střežení Místa plnění, učinit opatření proti vstupu neoprávněných osob na Místo plnění a trvale zajistit Místo plnění proti neoprávněným zásahům.

3.5 Zhotovitel si zajistí zařízení Místa plnění na vlastní náklady. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na Místě plnění kromě staveniště žádné prostory a nezajišťuje Zhotoviteli ani možnost parkování, toto ustanovení se použije přiměřeně pro zajištění jiných technických podmínek provedení Díla. Objednatel nezajišťuje pro zhotovitele dodávky elektrické energie a vody a jiných médií (tj. dodávky všech médií si zabezpečuje Zhotovitel na základě uzavření příslušných smluv sám). Pokud chce Zhotovitel využít některých služeb/médií, které má Objednatel na Místě plnění (např. elektrická energie, voda, a podobně), lze toto dohodnout se zástupcem Objednatele s tím, že úhrada takto poskytnutých služeb bude dle naměřené spotřeby dané služby/média.

3.6 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané Místo plnění a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním Díla. Do doby splnění takových povinnosti není Objednatel povinen Dílo převzít, přičemž platí, že je Zhotovitel v prodlení s provedením Díla.

3.7 Staveniště a místo skladování materiálů je Zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit neprůhledným oplocením, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

3.8 Zhotovitel je povinen nejpozději do **pěti (5) Pracovních dnů** po provedení Díla (tj. po řádném ukončení Díla a předání jeho předmětu Objednateli) vyklidit Místo plnění a předat je v řádném stavu zpět Objednateli. O předání a převzetí Místa plnění bude sepsán zápis do stavebního deníku a písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. V případě prodlení se splněním povinnosti vyklidit a předat Místo plnění v řádném stavu Objednateli je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za každý den prodlení s vyklizením a předáním Místa plnění v souladu s odstavcem 8.3(h) této Smlouvy.

3.9 Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých s Objednatelem. Nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny Objednatel. Po odstranění vad a nedodělků je Zhotovitel povinen Místo plnění vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do **pěti (5) Pracovních dnů**, jinak je povinen hradit Objednateli smluvní pokutu za každý den prodlení s vyklizením a předáním Místa plnění v souladu s odstavcem 8.3(h) této Smlouvy.

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=R987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:49:05 +02'00'

3.10 Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele není Zhotovitel oprávněn Místo plnění jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely. V případě, že tak přesto učiní, sjednávají strany smluvní pokutu pro každý jednotlivý případ takového porušení v souladu s odstavcem 8.3(i) této Smlouvy.

ČLÁNEK 4
DOBA PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že Dílo bude řádně dokončeno, včetně podání bezvadné a úplné žádosti o vydání Kolaudačního rozhodnutí Zhotovitelem u příslušného stavebního úřadu, nejpozději ve lhůtě **deseti (10) měsíců** ode dne zahájení provádění stavebních prací na Místě plnění, jak je uvedeno v odstavci 3.3 výše (dále jen "***Doba plnění***"), ledaže by nastaly skutečnosti uvedené v odstavcích 4.4, 10.1 a/nebo 11.9 této Smlouvy prodlužující Dobu plnění.

4.2 Zhotovitel se dále zavazuje, že vyvine maximální úsilí k tomu, aby pravomocné Kolaudační rozhodnutí bylo vydáno a předáno Objednateli nejpozději do **třiceti (30) dnů** ode dne podání žádosti u příslušného stavebního úřadu.

4.3 Během Doby plnění se Zhotovitel zavazuje provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou a Harmonogramem postupu prací a dokončit Dílo, jak je blíže popsáno v této Smlouvě a v Harmonogramu postupu prací, během

lhůty stanovené výše v odstavci 4.1. Jakékoliv změny nebo odchylky od termínu uvedeného v odstavci 4.1 výše a v Harmonogramu postupu prací podléhají předchozímu písemnému souhlasu Objednatele.

4.4 Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí Objednatele (zejména z klimatických nebo technologických důvodů) a dále je oprávněn práce přerušit v případě, že zjistí při provádění Díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušení prací je Zhotovitel povinen neodkladně písemně Objednateli oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci Zhotovitel na svůj náklad střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení Díla i celé Dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušení prací způsobeno příčinami na straně Objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušení prací se prodlužuje Doba plnění.

ČLÁNEK 5
CENA A BANKOVNÍ ZÁRUKA

5.1 Celková konečná cena za řádné a včasné provedení Díla a dokončení a předání předmětu Díla bez jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků činí podle dohody stran této Smlouvy částku **20.315.060,- Kč** (slovy: dvacet milionů tři sta patnáct tisíc šedesát českých korun) bez DPH s tím, že DPH je ve výši 21 % (slovy: dvacet jedna procent), tj. částka 4.266.163,- Kč (slovy: čtyři miliony dvě stě šedesát šest tisíc jedno sto šedesát tři českých korun), a tedy celková konečná cena včetně DPH činí **24.581.223,- Kč** (slovy: dvacet čtyři milionů pět set osmdesát jedna tisíc dvě stě dvacet tři českých korun) (dále jen "***Cena***").

Cena zahrnuje ocenění všech plnění Zhotovitele nutných k řádnému provedení Díla a je podrobně rozepsána v Rozpočtu.

5.2 Cena je stanovena jako celková konečná cena za provedení Díla v souladu s Nabídkou a může být navýšena pouze v případě zvýšení zákonné sazby daně z přidané hodnoty (DPH). V případě, že Zhotovitel provede jakékoliv práce nad rámec Díla podle této Smlouvy bez předchozího uzavření dodatku k této Smlouvě s Objednatelem o provedení takových prací, nemá Zhotovitel nárok na zaplacení navýšené ceny prací, u nichž nebude ujednán důsledek na výši Ceny.

5.3 Objednatel se zavazuje zaplatit Cenu Zhotoviteli na základě jednotlivých faktur (daňových dokladů) vystavených Zhotovitelem. Jednotlivé dílčí faktury budou Zhotovitelem vystavovány **měsíčně** s tím, že první faktura bude vystavena nejdříve po uplynutí jednoho (1) celého kalendářního měsíce následujícího po dni převzetí Místa plnění. Konečná faktura bude Zhotovitelem vystavena po řádném předání bezvadného a plně funkčního Díla Zhotovitelem Objednateli a po jeho převzetí Objednatelem v souladu s odstavcem 13.1 této Smlouvy, avšak nejdříve poté, co budou odstraněny jakékoliv a veškeré případné vady a/nedodělky.

Vladimír Strouhal
Digitálně podepsal Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, SI=Strouhal, 9788, NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.01.10 13:06:00 +01'00'

Faktury Zhotovitele budou splatné **třicet (30) dnů** po jejím vystavení Zhotovitelem; avšak za předpokladu, že každá jednotlivá faktura bude doručena Objednateli do **tří (3) Pracovních dnů** ode dne jejího vystavení Zhotovitelem. Pokud bude jakákoliv faktura doručena Objednateli později, prodlužuje se její splatnost o takový počet dnů, o nějž doručení faktury Objednateli přesáhlo takovou 3denní lhůtu. Objednatel neposkytuje žádné zálohy na Cenu.

Faktury (daňové doklady) budou vystaveny v souladu s tímto odstavcem 5.3 a na základě Objednatelem odsouhlaseného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb provedených v daném kalendářním měsíci. Nedílnou součástí soupisu provedených prací bude přehled zápisů a protokolů o kontrolách prováděných v souladu s plánem jakosti. Zhotovitel je povinen a tímto se zavazuje před vystavením každé jednotlivé faktury předložit Objednateli, v dostatečném časovém předstihu, ke kontrole soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že tento soupis bude Objednateli předán jak v listinné, tak v elektronické podobě.

5.4 Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Zákon o účetnictví***“), a č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Zákon o DPH***“) a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 Zákona o DPH. V případě, že jakákoliv faktura (daňový doklad) vystavená Zhotovitelem nebude mít

odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji Zhotoviteli vrátit ve lhůtě **třiceti (30) dnů** ode dne jejího doručení Objednateli k opravě a/nebo doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu Objednateli.

5.5 Každá platba na základě této Smlouvy bude považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv faktury, a takové porušení nenapraví ani do **deseti (10) Pracovních dnů** ode dne obdržení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení s úhradou příslušné faktury, bude Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z jakékoliv takové dlužné částky.

5.6 Cena (či jakákoliv její část) splatná dle této Smlouvy bude převedena na účet Zhotovitele č. 4024799329/0800 vedený u České spořitelny, a.s. (či případně na jakýkoliv bankovní účet Zhotovitele uvedený v příslušné faktuře).

5.7 Objednatel provede kontrolu, zda Zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a Zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle §96 Zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude Objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a Zákona o DPH.

5.8 Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně Objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit Objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

5.9 **Bankovní záruka***:* Zhotovitel **před podpisem této Smlouvy předal** Objednateli originál neodvolatelné a bezpodmínečné bankovní záruky vystavené ve prospěch Objednatele jako oprávněného, a to ve výši **10 % Ceny bez DPH**, která je výslovně vystavena bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (Objednatele) dané dlužníkovi (Zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti Zhotovitele stanovené touto Smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy Objednatele jako oprávněného (dále jen „***Bankovní záruka***“).

Bankovní záruka je poskytnuta za účelem **zajištění nároků Objednatele na realizaci Díla za podmínek stanovených touto Smlouvou v Době plnění dle odstavce 4.1 této Smlouvy a za účelem zajištění odstranění případných vad a/nebo nedodělků Díla Zhotovitelem** a dále za účelem **zajištění odstranění případných vad a/nebo nedodělků Díla Zhotovitelem v záruční době.**

Digitally signed by Vladimír Strouhal
Strouhal
Location: Qbec
Date: 2026.01.28 10:34:09 +01'00'
Vladimír Strouhal, SERIALNUMBER=P987630, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=NTRCZ-00241491, O=Qbec

5.10 Bankovní záruka podléhá režimu Občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:

(a) banka se v Bankovní záruce zaručí za Zhotovitele až do výše **10 % Ceny bez DPH**;

(b) Bankovní záruka bude platná a účinná po dobu provádění Díla a po dobu trvání záruční doby Díla stanovené v odstavci 14.2 této Smlouvy a pokud k takovému dni nebudou odstraněny některé uplatněné vady, pak do dne odstranění poslední z těchto vad s tím, že Objednatel umožní, aby Bankovní záruka byla vystavena na kratší dobu (minimálně však na dobu jednoho (1) roku) a následně prodlužována, resp. obnovována

(c) právo z Bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neprovádí Dílo v souladu s podmínkami této Smlouvy, neplní termíny provádění Díla podle Harmonogramu postupu prací nebo neuhradí Objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu/újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této Smlouvy povinen; a

(d) právo z Bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady týkající se Díla v souladu s podmínkami této Smlouvy nebo neuhradí Objednateli či jakékoliv třetí straně smluvní pokutu nebo újmu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této Smlouvy povinen.

5.11 Do **pěti (5) Pracovních dnů** po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v Konečném předávacím protokolu nebo v Kolaudačním rozhodnutí a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu újmy bude Zhotovitel oprávněn na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele (kterýžto souhlas nebude Objednatelem bezdůvodně odepřen) snížit výši Bankovní záruky na částku **5 % Ceny bez DPH**.

5.12 Bankovní záruka bude Objednatelem uvolněna do **tří (3) Pracovních dnů** po podpisu protokolu o odstranění poslední vady Díla, která byla uplatněna v záruční době, a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu újmy, nejdříve však **třetí (3.) Pracovní den** po uplynutí záruční doby uvedené v odstavci 14.2 této Smlouvy.

5.13 Objednatel je oprávněn využít prostředků z Bankovní záruky ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku Zhotovitele vůči Objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad Díla, jakýchkoliv újem způsobených plněním Zhotovitele v rozporu s touto Smlouvou, nebo jakékoli částce, která dle výlučného uvážení Objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění Zhotovitele.

5.14 Před uplatněním plnění z Bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli výši plnění, které bude Objednatel od banky požadovat.

5.15 Pokud by kdykoliv v průběhu provádění Díla či běhu záruční lhůty Bankovní záruka měla být ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání Bankovní záruky, je Zhotovitel povinen nejpozději **třicet (30) dnů** před dnem ukončení Bankovní záruky, nebo nejpozději do **sedmi (7) dnů** od vyčerpání Bankovní záruky předat Objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených touto Smlouvou, nebo písemné prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené Bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu **jednoho (1) roku** nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto odstavce.

5.16 Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání Bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění Díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad Díla, které byly důvodem čerpání Bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s Objednatelem nedohodl jinak.

5.17 V případě předčasného ukončení této Smlouvy vrátí Objednatel Zhotoviteli Bankovní záruku po řádném splnění všech povinností Zhotovitele vyplývajících ze závazných právních předpisů a z této Smlouvy, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením této Smlouvy nezaniknou.

ČLÁNEK 6
VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA, POVINNOSTI ZHOTOVITELE, VZORKY

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, O=I.CA - Qualified 2 CA/2017, I=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P[illegible]
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.20 [illegible]

Vladimír Strouhal

6.1 Vlastnické právo k Dílu a všech součástí zabudovaných do stavby Díla se Objednatel stane okamžikem takovéhoto zabudování do stavby Díla (tj. i okamžikem montáže, údržby, opravy nebo úpravy). Zhotovitel sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této Smlouvy.

6.2 Předmět Díla a veškeré předměty, součásti nebo materiály do něj zabudované a/nebo umístěné na Místě plnění budou pojištěny Zhotovitelem, na jeho náklady, u pojišťovny a v rozsahu stanovenými v zadávací dokumentaci Zakázky a taková pojistná smlouva bude zahrnovat pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě (včetně Objednatele) při realizaci Díla pokrývající veškeré plnění podle této Smlouvy s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši minimálně **10.000.000,- Kč** a výší spoluúčasti Zhotovitele nepřesahující **1%**.

6.3 Strany tímto potvrzují, že Zhotovitel před podpisem této Smlouvy předložil Objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy nebo pojistky splňující podmínky stanovené v odstavci 6.2 výše.

6.4 Plnění z pojistné smlouvy dle odstavce 6.2 této Smlouvy (nebo, pokud je takové pojištění zahrnuto v rámcovém pojištění Zhotovitele, pak pouze v rozsahu pojištění vztahujícího se na provádění Díla Zhotovitelem podle této Smlouvy) může být na žádost Objednatele doručené Zhotoviteli kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy **vinkulováno** ve prospěch Objednatele s tím, že Objednatel může poskytnout jakákoliv a veškerá pojistná plnění, která obdržel na základě takové pojistné smlouvy, Zhotoviteli výlučně za účelem

navrácení takových částí předmětu Díla, které byly poškozeny v rámci příslušné pojistné události, do stavu, ve kterém se nacházely před poškozením.

6.5 Zhotovitel je povinen mít od převzetí Místa plnění do uplynutí záruční lhůty uvedené v odstavci 14.2 této Smlouvy uzavřeno pojištění pro případ:

(i) vzniku újmy na Objektu, stavbě, stavebních či jiných pozemcích nebo jiném majetku Objednatele nacházejícím se na Místě plnění, ať již vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy nebo jinak, včetně (nikoliv výlučně) pojištění pro případ odcizení, vandalismu či živelní pohromy;

(ii) vzniku odpovědnosti Zhotovitele nahradit újmu způsobenou Objednateli v souvislosti s plněním této Smlouvy, a to jak z důvodu způsobení újmy na jakémkoli majetku Objednatele (i jiném než uvedeném výše v odrážce (i)), tak z důvodu vzniku odpovědnosti Objednatele za újmu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním této Smlouvy Zhotovitelem, a

(iii) vzniku odpovědnosti Zhotovitele nahradit újmu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy, a to minimálními celkovými limity pojistného plnění uvedenými v odstavci 6.2 výše.

6.6 Pojištění nesmí obsahovat žádnou podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ledaže v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedeného limitu pojistného plnění. Pokud je ve vztahu k pojištění újmy na stavbě, stavebních či jiných pozemcích nebo jiném majetku Objednatele nacházejícím se na Místě plnění podle bodu (i) výše uveden Zhotovitel jako oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být Zhotovitel podle pojistné smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku Objednatele do původního stavu.

6.7 Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, a dále ve vztahu k pojištění odpovědnosti Zhotovitele za újmu podle bodů (ii) a (iii) žádné výluky, které by jakkoli omezovaly právo Objednatele nebo třetích osob na náhradu újmy způsobené Zhotovitelem v souvislosti s plněním této Smlouvy.

6.8 Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se strany dohodly, že Zhotovitel je povinen pojistit fyzické osoby, které pro něj budou pracovat z titulu uzavření této Smlouvy pro případ jejich tělesné újmy nebo smrti, které vznikly v souvislosti s plněním závazků Zhotovitele dle této Smlouvy.

6.9 V případě, že v důsledku jiné události než pojistné události ve vztahu k provádění Díla poklesne nebo je důvodná obava, že by v důsledku takové události mohla poklesnout horní hranice pojistného plnění z pojištění uzavřeného Zhotovitelem podle odstavce 6.2 této Smlouvy (ať jednou či více pojistnými smlouvami) pod úroveň určenou v odstavci 6.2 této Smlouvy (případně pod stávající úroveň, poklesla-li již dříve taková celková horní hranice pojistného plnění pod úroveň určenou v odstavci 6.2 této Smlouvy z důvodu pojistné události nebo událostí vztahujících se k Dílu podle této Smlouvy), je Zhotovitel povinen na své náklady do **čtyřiceti pěti (45) dnů** od vzniku takové pojistné události zajistit další pojištění, tak aby celková horní hranice pojistného plnění byla navýšena na úroveň uvedenou ve vztahu k příslušnému období v odstavci 6.2 této Smlouvy (případně na stávající úroveň před takovou událostí, poklesla-li již dříve celková horní hranice pojistného plnění z pojištění uzavřeného zhotovitelem podle odstavce 6.2 této Smlouvy pod úroveň určenou ve vztahu k příslušnému období v odstavci 6.2 této Smlouvy z důvodu pojistné události nebo událostí vztahujících se k Dílu podle této Smlouvy). Vznik takové události stejně jako opatření přijatá Zhotovitelem v souladu s tímto odstavcem je Zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit Objednateli. Totéž platí pro případy zvýšení hodnoty Díla v důsledku zvětšení jeho rozsahu. Kopii pojistné smlouvy či pojistných smluv, jimiž zajistí další pojištění v souladu s odstavcem 6.8 výše, je Zhotovitel povinen předat Objednateli kdykoliv v průběhu Doby trvání na základě předchozí písemné žádosti Objednatele, a to bez zbytečného odkladu.

Digitally signed by Vladimír Stroubal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=PNOCZ-00191931, O=Obec Ohrobec, OU=1551, CN=Vladimír Stroubal, SN=Stroubal, GN=Vladimír, SERIALNUMBER=P0387630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:38:05+02'00'

6.10 Plnění povinnosti mít uzavřeno pojištění Zhotovitel doloží Objednateli vždy nejpozději do **čtrnácti (14) dnů** ode dne lhůty splatnosti pojistného podle kterékoli z pojistných smluv, kterými plní svou povinnost mít uzavřeno pojištění podle této Smlouvy, předáním úředně ověřené kopie dokladu o uhrazení pojistného na příslušné pojistné období Objednateli.

6.11 Zhotovitel je povinen při sjednávání veškerých pojištění podle článku 6 této Smlouvy jednat v úzké součinnosti s Objednatelem, průběžně jej informovat o veškerých důležitých skutečnostech týkajících se sjednávání pojištění a vyžádat si k těmto skutečnostem jeho stanovisko.

6.12 Zhotovitel se tímto zavazuje splnit následující požadavky Objednatele:

(a) nedojde-li k záboru veřejného prostranství, bude eventuální skládka materiálu specifikována při předání a převzetí Místa plnění,

(b) likvidaci odpadu vzniklého při realizaci Díla si Zhotovitel zajišťuje sám tak, že bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;

(c) pro provádění Díla Zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky §153 Stavebního zákona. Splnění této povinnosti prokáže Zhotovitel Objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu Díla;

(d) pro provádění Díla Zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže Zhotovitel Objednateli před předáním předmětu Díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;

(e) veškeré instalace Zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;

(f) před zahájením prací musí být všichni pracovníci prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni;

(g) Zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení Objednateli;

(h) Zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a podle navazujících předpisů;

(i) po dobu provádění prací je Zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a požadavky na limitovanou prašnost apod.;

(j) všechny povrchy, konstrukce, venkovní a vnitřní plochy apod. poškozené v důsledku provádění Díla budou před předáním předmětu Díla Objednateli uvedeny Zhotovitelem na jeho náklady do původního stavu, v případě zničení budou Zhotovitelem na jeho náklady nahrazeny novými;

(k) Zhotovitel na své náklady obstará (na základě plné moci vystavené Objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění Díla, zejm. zajistí povolení potřebných záborů, vytýčení inženýrských sítí, osazení elektroměrů apod.;

(m) Zhotovitel předloží Objednateli doklady o způsobu využití odpadů z bouracích prací a ze stavební činnosti nebo jejich odstranění s uvedením podílu odpadu, který byl předán k recyklaci. Součástí požadovaných dokladů budou kopie evidenčních listů přepravy nebezpečných odpadů, dle vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Vladimír Stroubal
Digitally signed by Vladimír Stroubal
DN: C=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Hrobec, CN=Vladimír Stroubal, SN=Stroubal, G=Vladimír, serialNumber=P987630
Location: Hrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

6.13 Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do **pěti (5) Pracovních dnů** od vzniku kterékoliv z níže uvedených skutečností, písemně informovat Objednatele o tom, že:

(a) Zhotovitel přestal plnit svoje splatné peněžní závazky vůči svým poddodavatelům podílejícím se na plnění této Smlouvy,

(b) Zhotovitel se stal subjektem, na nějž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,

(c) bylo rozhodnuto o tom, že Zhotovitel vstupuje do likvidace,

(d) Zhotovitel přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem této Smlouvy, anebo

(e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena schopnost Zhotovitele plnit povinnosti podle této Smlouvy.

6.14 **Vzorky**: V průběhu realizace Díla bude Zhotovitel předkládat Objednateli k odsouhlasení vzorky veškerých materiálů, výrobků či zařízení použitých při zhotovení Díla, které mají vliv na výsledný vzhled Díla, zejména materiály vnitřních povrchových úprav (obklady, dlažby, podlahy, podhledy), viditelné koncové prvky

(svítidla, vypínače, čidla, prvky VZT, vodovodní baterie, kování aj.), zařizovací předměty (umyvadla, záchodové mísy, kuchyňské linky), výplně otvorů (okna, dveře, revizní dvířka aj.), tepelné čerpadlo, a to vždy nejméně **třicet (30) dní** před zahájením příslušné práce nebo montáže.

6.15 Nedohodnou-li se Objednatel a Zhotovitel jinak, budou vzorky předkládány Objednateli na Místě plnění a bude ke každému vzorku připojen protokol obsahující následující údaje:

(a) materiál (název, popis, obchodní značka);

(b) výrobce, dodavatel;

(c) datum předložení;

(d) místo pro odsouhlasení vzorku Objednatelem nebo technickým dozorem Objednatele (dále jen „***TDO***“) (podpis a datum).

6.16 Ve lhůtě **deseti (10) dnů** ode dne předložení vzorků Objednatel jeden z předložených vzorků odsouhlasí, nebo všechny předložené vzorky s písemným odůvodněným odmítne a vrátí Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen, ve lhůtě stanovené Objednatelem, předložit, a to i opakovaně, ke schválení jiný vzorek, odpovídající závazným podkladům Díla. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku Objednatelem nemá vliv na sjednané termíny plnění ani Cenu.

6.17 Objednatel není oprávněn odmítnout vzorky bez rozumného důvodu; pro vyloučení pochybností se rozumným důvodem rozumí i nevhodnost vzorků z estetického hlediska.

6.18 Zhotovitel je povinen uchovávat protokoly o schválených či Objednatelem určených vzorcích a datech schválení. Protokol bude obsahovat rozhodnutí Objednatele nebo TDO, jak má být se vzorkem naloženo. Odsouhlasené vzorky se stávají vlastnictvím Objednatele, přičemž vlastnictví k odsouhlaseným vzorkům Objednatel nabývá v souladu s ustanovením odstavce 6.1 této Smlouvy.

6.19 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje a zavazuje se, že po celou dobu trvání této Smlouvy neumožní v rámci realizace Díla na základě této Smlouvy výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se, že zajistí dodržení této podmínky také ze strany všech poddodavatelů. Pokud Zhotovitel nebo kterýkoliv z jeho poddodavatelů v průběhu Doby plnění poruší tuto povinnost, pak se tímto Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu v souladu s odstavcem 8.4(l) této Smlouvy a dále se zavazuje Objednatele odškodnit v souladu s odstavcem 8.10 této Smlouvy.

ČLÁNEK 7
ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT DÍLA

Digitally signed by Vladimír Strouhal
Location: Ohrobec
Date: 2026.01.15 13:30:42 +01'00'

7.1 Do doby, než budou veškeré případné vady a/nebo nedodělky uvedené v Konečném předávacím protokolu Díla zcela odstraněny, bude Zhotovitel povinen (pokud Objednatel neurčí jinak) zastupovat Objednatele ve vztahu k jakýmkoliv třetím osobám dotčeným prováděním Díla v záležitostech provádění Díla a, pokud to bude nezbytné, Objednatel udělí za tímto účelem Zhotoviteli plnou moc.

7.2 Do doby, kdy budou veškeré případné vady a/nebo nedodělky uvedené v Konečném předávacím protokolu Zhotovitelem odstraněny, ponese Zhotovitel veškerá rizika a bude odpovídat za jakékoliv škody na předmětu Díla (včetně, zejména za krádež jakékoliv části předmětu Díla nebo materiálů/vybavení umístěných na Místě plnění) a škody přímo či nepřímo způsobené Objednateli či třetím osobám v souvislosti s provedením Díla.

ČLÁNEK 8
SMLUVNÍ POKUTA A NÁHRADA ŠKODY

8.1 Pokud Zhotovitel poruší (dle názoru Objednatele) povinnost předat zcela dokončený předmět Díla (bez jakýchkoli vad a/nebo nedodělků jakékoliv povahy, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují) včetně příslušné žádosti o vydání Kolaudačního rozhodnutí dle odstavce 13.1 této Smlouvy a/nebo pokud je Zhotovitel v prodlení s dokončením jakékoliv dílčí části Díla dle Harmonogramu postupu prací (s výjimkou prodlení uvedených v odstavci 8.2 níže), nebo pokud bude Zhotovitel v prodlení s

předáním dokladů uvedených v odstavci 13.3 této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje právo Objednatele na náhradu újmy vzniklé z takového prodlení, a to v plné výši.

8.2 Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením realizace Díla dle odstavce 3.3 této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje právo Objednatele na náhradu újmy vzniklé z takového prodlení, a to v plné výši.

8.3 Zhotovitel dále Objednateli uhradí níže uvedené smluvní pokuty v případě následujících porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy, aniž by tím bylo vyloučeno právo Objednatele na náhradu újmy vzniklé z takového porušení (a to v plné výši):

(a) v případě prodlení s odstraněním jakýchkoliv a veškerých drobných vad, nedostatků a nedodělků ve lhůtě uvedené v Konečném předávacím protokolu smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** (slovy: pět set korun českých) za každý den takového prodlení;

(b) v případě prodlení s nástupem k odstranění jakékoliv havarijní vady smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den takového prodlení;

(c) v případě prodlení s nástupem k odstranění jakékoliv jiné vady smluvní pokutu ve výši **2.500,- Kč** (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý den takového prodlení;

(d) v případě prodlení s odstraněním havarijní vady smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den takového prodlení;

(e) v případě prodlení s odstraněním jakékoliv jiné vady smluvní pokutu ve výši **2.500,- Kč** (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý den takového prodlení;

(f) v případě porušení povinnosti Zhotovitele oznámit Objednateli skutečnosti dle odstavce 6.13 této Smlouvy ve výši **20.000,- Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení takové povinnosti;

(g) v případě porušení povinnosti Zhotovitele poskytnout Objednateli součinnost písemně vyžádanou Objednatelem v přiměřené lhůtě uvedené v takové žádosti Objednatele smluvní pokutu ve výši **1.500,- Kč** (slovy: jeden tisíc pět set korun českých) za každý jednotlivý případ takového porušení;

(h) v případě porušení povinnosti Zhotovitele vyklidit Místo plnění nebo jiné prostory související s prováděním Díla ve lhůtě stanovené v odstavcích 3.8 a/nebo 3.9 této Smlouvy smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den takového prodlení;

(i) v případě porušení povinnosti Zhotovitele vyžádat si předchozí písemný souhlas Objednatele k užití Místa plnění a souvisejících ploch pro reklamní účely dle odstavce 3.10 této Smlouvy smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ takového porušení;

(j) v případě porušení povinností Zhotovitele předložit Objednateli jakékoliv prodloužení či obnovení Bankovní záruky v souladu s článkem 5 této Smlouvy a ve lhůtách tam uvedených smluvní pokutu ve výši **15.000,- Kč** (slovy: patnáct tisíc korun českých), a to za každý den takového prodlení;

(k) v případě porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele při nakládání s odpady smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení;

(l) v případě porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v odstavci 2.8 a 6.19 této Smlouvy smluvní pokutu ve výši **25.000,- Kč** (slovy: dvacet pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ takového porušení; a

(m) v případě porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v odstavci 6.14 této Smlouvy smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ takového porušení.

8.4 Pokud Zhotovitel neodstraní jakékoliv vady a/nebo nedodělky ve lhůtě stanovené v odstavci 13.4 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z Ceny za každý započatý den prodlení.

8.5 Výše smluvní pokuty stanovená v odstavcích 8.1, 8.2, 8.3 a 8.4 této Smlouvy může být Objednatelem započtena vůči jakékoliv platbě Objednatele ve prospěch Zhotovitele podle této Smlouvy.

8.6 Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení Objednatele.

Vladimír Strouhal
Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=PNOCZ-50811161, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SURNAME=Strouhal, GIVENNAME=Vladimír, SERIALNUMBER=P50811161
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

8.7 Smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli na základě písemné výzvy Objednatele doručené Zhotoviteli, a to do **deseti (10) dnů** ode dne obdržení takové písemné výzvy Objednatele.

8.8 Uplatněním smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu újmy v plné výši. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

8.9 V případě prodlení kterékoli smluvní strany s úhradou peněžitého plnění podle této Smlouvy, včetně smluvní pokuty, má druhá smluvní strana právo na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Prodlení s úhradou smluvní pokuty pro vyloučení pochybností nastává uplynutím posledního dne splatnosti smluvní pokuty podle příslušného dokladu k úhradě.

8.10 V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost vyplývající z Povolení či jakéhokoliv veřejnoprávního předpisu vztahujícího se na realizaci Díla nebo pokud poruší povinnost stanovenou v odstavci 6.19 této Smlouvy, pak se tímto zavazuje Objednatele odškodnit za veškeré škody, ztráty, náklady a nároky třetích osob, včetně sankcí uvalených na Objednatele ze strany orgánů veřejné správy, které by byly z takového titulu uplatněny.

ČLÁNEK 9
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A UKONČENÍ SMLOUVY

9.1 Objednatel může odstoupit od této Smlouvy na základě písemného oznámení (zápis ve stavebním deníku, dopis), a to s okamžitým účinkem ke dni doručení takového oznámení Zhotoviteli, pokud:

(a) Zhotovitel je v prodlení s převzetím Místa plnění o více než **deset (10) dnů**;

(b) Zhotovitel je v prodlení se zahájením řádného provádění Díla dle odstavce 3.3 o více než **deset (10) dnů** a takové prodlení je prokazatelně zaviněné Zhotovitelem;

(c) Zhotovitel po obdržení písemného upozornění Objednatele na jakékoliv vady a/nebo nedodělky neodstraní jakékoliv takové vady a/nebo nedodělky vzniklé nesprávným provádění Díla během lhůty stanovené Objednatelem;

(d) Zhotovitel je v prodlení s dokončením Díla oproti termínu stanovenému v odstavci 4.1 této Smlouvy o více než **dvacet (20) Pracovních dnů**, ledaže takové prodlení bylo způsobeno vyšší mocí;

(e) Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost uvedenou v odstavci 6.2 této Smlouvy a takové porušení nenapraví ani během **deseti (10) Pracovních dnů** po obdržení písemného oznámení Objednatele o takovém porušení; anebo

(f) Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost uvedenou v odstavci 5.15 této Smlouvy a takové porušení nenapraví ani během **deseti (10) Pracovních dnů** po obdržení písemného oznámení Objednatele o takovém porušení.

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, L=Ohrobec, NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P9987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

9.2 V případě odstoupení Objednatele od této Smlouvy v souladu s odstavcem 9.1 výše, Objednatel Zhotoviteli uhradí účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s pracemi provedenými ke dni účinnosti takového odstoupení Objednatele (s výjimkou nákladů vzniklých Zhotoviteli v souvislosti s odstoupením).

9.3 Na základě ukončení této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu vrátí Zhotovitel Objednateli do **pěti (5) Pracovních dnů** po takovém ukončení veškeré dokumenty a/nebo materiály poskytnuté Zhotoviteli nebo získané Zhotovitelem za účelem provedení Díla podle této Smlouvy. Povinnost Zhotovitele stanovená v předchozí větě trvá i po ukončení této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu.

9.4 Jakýmkoliv ukončením této Smlouvy nebudou nikterak dotčena práva a nároky Objednatele vyplývající z jakékoliv nedbalosti, opomenutí nebo porušení Zhotovitele, k nimž došlo před takovým ukončením, zejména nárok na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, respektive zániku, této Smlouvy.

9.5 Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu nevhodného příkazu (pokynu) nebo věci ve smyslu ustanovení § 2595 Občanského zákoníku.

ČLÁNEK 10
VYŠŠÍ MOC

10.1 Na základě výskytu jakéhokoliv případu vyšší moci během Doby plnění bude mít Zhotovitel právo (po předchozím písemném a zdůvodněném oznámení Objednateli) prodloužit lhůtu pro splnění svých závazků podle této Smlouvy, nejdéle však o dobu, která odpovídá trvání takového případu vyšší moci a prodloužit tak Dobu plnění o takovou dobu. Případem vyšší moci se pro účely této Smlouvy rozumí živelná událost, válka nebo jiná událost, která zapříčiní zničení či poškození předmětu Díla za předpokladu, že takovému zničení nebo poškození předmětu Díla Zhotovitel nemohl zabránit a dále za předpokladu, že k takovému zničení nebo poškození předmětu Díla nedošlo zaviněním Zhotovitele. Případem vyšší moci nejsou nepříznivé klimatické podmínky.

ČLÁNEK 11
STAVEBNÍ DENÍK, KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA, TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE, DOZOR PROJEKTANTA A AUTORSKÝ DOHLED

11.1 Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy v souladu s ustanovením § 166 Stavebního zákona a v souladu s příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník musí být veden v listinné formě a musí obsahovat alespoň **dvě (2) kopie** pro Objednatele. Další podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v tomto článku 11 a v příslušných právních předpisech. Stavební deník musí být řádně vedený. Objednateli přísluší první kopie, kterou odevzdává Zhotovitel Objednateli vždy na jeho vyžádání. V den konečného předání a převzetí Díla bude Objednateli s ostatními doklady předán i originál stavebního deníku.

11.2 Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit Cenu uvedenou v odstavci 5.1 této Smlouvy.

11.3 Objednatel je oprávněn kdykoliv dohlížet na provádění Díla a za tímto účelem mu bude umožněn kdykoliv přístup do Místa plnění s tím, že toto nezbavuje Zhotovitele povinnosti a závazku nepřetržitě kontrolovat a zajišťovat nejvyšší kvalitu všech prováděných prací, použitých materiálů a instalovaného zařízení pro účely předmětu Díla. Na požádání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré doklady související s prováděním Díla.

11.4 Pokud některá ze smluvních stran nesouhlasí se zápisem do stavebního deníku, je povinna do **pěti (5) Pracovních dnů** připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. U zápisů majících vliv na postup prací na realizaci Díla oznámí Zhotovitel zástupci Objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

11.5 Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom (1) vyhotovení ukládají na staveništi s uvedením osoby, které jsou k dispozici.

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, O=I.CA - NTRCZ-00241491, Q=Obec Ohrobec, CN=Ing. Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.28 16:34:09 +02'00'

11.6 Objednatel je povinen na základě písemné výzvy Zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část Díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do **tří (3) Pracovních dnů** ode dne výzvy Zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat eventuální připomínky. Zhotovitel vyzve Objednatele ke kontrole nejpozději **pět (5) Pracovních dnů** předem. Pokud Zhotovitel Objednatele v uvedené 5denní lhůtě ke kontrole části Díla před zakrytím nevyzve, je povinen na žádost Objednatele a na vlastní náklady odkrýt provedené a zakryté stavební práce a následně je uvést do původního stavu. Zhotovitel předloží Objednateli výsledky testů (pokud jsou požadovány nebo vyplývají z Projektové dokumentace a/nebo Povolení, příslušných právních předpisů, příslušných právně závazných i doporučených českých a evropských technických norem (ČSN, EN) nebo řádné stavební praxe) a údaje týkající se kvality materiálů použitých při pracích, jež mají být zakryty.

11.7 Zhotovitel je povinen předložit TDO technologické postupy jednotlivých prací, a to nejpozději **pět (5) Pracovních dnů** před zahájením jednotlivých stavebních prací.

11.8 Objednatel je oprávněn kdykoliv oznámit zástupci Zhotovitele jakékoliv vady a/nebo nedodělky zjištěné při provádění Díla, a to ústně nebo zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je oprávněn požadovat, aby jakékoliv takové ústní sdělení bylo následně doloženo Objednatelem písemně.

11.9 Objednatel je oprávněn zastavit s okamžitým účinkem provádění Díla Zhotovitelem, pokud Objednatel zjistí (dle svého odůvodněného uvážení), že jakékoliv dílčí plnění Díla není prováděno Zhotovitelem a/nebo kterýmkoliv jeho poddodavatelem v souladu s podmínkami této Smlouvy. Provádění Díla bude znovu zahájeno na základě odstranění všech vad a/nebo nedodělků určených Objednatelem. V případě, že žádná vada a/nebo nedodělek v provádění Díla Zhotovitelem a/nebo kterýmkoliv z jeho poddodavatelů nebyla zjištěna, avšak došlo k pozastavení provádění Díla Objednatelem v souladu s tímto odstavcem, pak je Zhotovitel oprávněn (na základě předchozí písemného a zdůvodněného oznámení Objednateli) prodloužit lhůtu pro splnění svých povinností dle této Smlouvy nejdéle však o lhůtu v trvání takového pozastavení prací a prodloužit Dobu plnění o stejnou dobu.

11.10 Objednatel bude sám anebo prostřednictvím svých kontrolních orgánů provádět průběžnou kontrolu provádění Díla. Rozsah písemných pověření a jména osob pověřených výkonem TDO, dozoru projektanta, autorského dohledu a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) Objednatel Zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontroly Objednatele, zabezpečuje účast svých zaměstnanců či poddodavatelů při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním této Smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státní správy a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad. Zjistí-li Objednatel (či jakýkoliv jeho zástupce), že Zhotovitel provádí Dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení této Smlouvy, je Objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby Zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky z Místa plnění, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním Díla a Dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že Zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky z Místa plnění a závady neodstraní ani v Objednatelem stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení této Smlouvy a Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

11.11 Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni zápisem do stavebního deníku nejméně **pět (5) Pracovních dnů** předem svolat kontrolní den. Zástupci Zhotovitele a Objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje Zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se Zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění Díla. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který bude obsahovat zejména den a místo konání, seznam účastníků, projednávané záležitosti a přijaté závěry a podpisy účastníků. O skutečnosti, že proběhl kontrolní den, bude proveden zápis ve stavebním deníku. Kontrolní dny se konají minimálně **čtyřikrát (4x) měsíčně**.

11.12 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby Díla.

11.13 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této Smlouvy.

11.14 Materiály, které neodpovídají Projektové dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této Smlouvy a standardům, musí být odstraněny z Místa plnění ve lhůtě stanovené Objednatelem a nahrazeny novými bezvadnými materiály.

Digitálně podepsal Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, O=Obec Ohrobec, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.29 10:39:05 +02'00'

11.15 Vznikne-li v důsledku vadného provádění Díla Zhotovitelem Objednateli škoda, je Zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu Díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů Objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění Díla bez písemného souhlasu Objednatele. Pokud však Objednatel na uvedeném pokynu trvá, není Zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

11.16 Pro posouzení kvality práce Zhotovitele a kvality Díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování Díla.

11.17 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele poskytovat třetím osobám Projektovou dokumentaci.

ČLÁNEK 12
KOLAUDACE

12.1 Zhotovitel je povinen v zastoupení Objednatele obstarat a nejpozději současně s doručením výzvy k převzetí Díla dle odstavce 13.1 této Smlouvy Objednateli předat kompletní a bezvadnou žádost o vydání

Kolaudačního rozhodnutí (včetně kopie všech příloh).

12.2 Za účelem splnění povinností podle předchozího odstavce Zhotovitel obstará veškeré podklady, doklady a jiné dokumenty potřebné pro vydání Kolaudačního rozhodnutí. Zhotovitel předá Objednateli **dvě (2) kompletní vyhotovení** veškerých takových dokladů, spolu s jejich celkovým seznamem, avšak vždy nejpozději **deset (10) Pracovních dnů** před podáním žádosti o vydání Kolaudačního rozhodnutí.

12.3 Zhotovitel je v rámci provádění Díla povinen obstarat v zastoupení Objednatele povolení příslušného stavebního úřadu k veškerým případným změnám Díla, ke kterým dojde nebo má dojít v souladu s touto Smlouvou.

12.4 Pro účely splnění povinností Zhotovitele uvedených v tomto článku je Zhotovitel zmocněn zastupovat Objednatele v řízeních ve vztahu k příslušným stavebním úřadům, účastníkům dotčených řízení, případně dalším správním úřadům, orgánům územní samosprávy a právnickým či fyzickým osobám. K prokázání tohoto oprávnění obdrží Zhotovitel od Objednatele písemnou plnou moc, bude-li to potřebné.

12.5 Zhotovitel je povinen splnit veškeré podmínky uvedené v Kolaudačním rozhodnutí a odstranit, popřípadě zajistit odstranění nedostatků Díla uvedených v Kolaudačním rozhodnutí, a to v přiměřených lhůtách stanovených Objednatelem, stavebním úřadem či jiným správním orgánem. Při nesplnění této povinnosti Zhotovitel se ustanovení odstavce 14.8 použije obdobně.

12.6 Zhotovitel je povinen ihned po vydání Kolaudačního rozhodnutí předat originál Kolaudačního rozhodnutí včetně dokumentace skutečného provedení Díla, potvrzené příslušným stavebním úřadem, Objednateli. Zhotovitel se zavazuje, že vyvine maximální úsilí k tomu, aby Kolaudační rozhodnutí bylo vydáno ve lhůtě stanovené v odstavci 4.2 této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností strany uvádějí, že dokumentací skutečného provedení Díla, potvrzenou příslušným stavebním úřadem, se rozumí dokumentace, kterou stavební úřad vrací v souvislosti s kolaudačním řízením účastníku řízení, což znamená, že se jedná o jinou dokumentaci než dokumentaci skutečného provedení (včetně geodetického zaměření a geometrického plánu) podle odstavce 2.11 této Smlouvy.

ČLÁNEK 13
PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

13.1 Po dokončení Díla v celém rozsahu Zhotovitel písemně vyzve, nejméně **pět (5) Pracovních dnů** předem, Objednatele k převzetí předmětu Díla. Předmět Díla bude převzat Objednatelem na Místě plnění na základě konečné kontroly Objednatele a o jeho konečném převzetí a veškerých případných vadách a/nebo nedodělcích zjištěných takovou konečnou kontrolou bude pořízen zápis, který podepíší obě strany (dále jen "***Konečný předávací protokol***"), a to i v případě, že Objednatel přejímal Dílo od Zhotovitele po částech.

13.2 Pokud se strany neshodnou na soupisu případných vad a/nebo nedodělků, který má být součástí Konečného předávacího protokolu, pak jakékoliv spory budou předloženy autorizovanému znalci jmenovanému Objednatelem, jehož názor bude konečný a pro strany této Smlouvy závazný.

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec, 2.5.4.5=ICO-00241491, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, 2.5.4.4=MAYER-9987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

13.3 V den převzetí předmětu Díla Zhotovitel Objednateli v souladu s odstavcem 12.3 této Smlouvy kompletní a bezvadnou žádost o vydání Kolaudačního rozhodnutí, a dále Zhotovitel Objednateli předá veškeré potřebné, sjednané a povinné doklady, jakož i veškeré zbývající či náhradní materiály a vybavení k zabudování do Díla, zejména, avšak bez omezení, veškeré zkušební protokoly k funkčnosti zařízení, která jsou součástí Díla, záruční listy a prohlášení o použitých materiálech, výrobcích a vybavení a záruční prohlášení.

13.4 Objednatel není povinen převzít vadný nebo nedokončený předmět Díla (nebo jakoukoliv jeho samostatnou funkční část) či předmět Díla, ohledně nějž Zhotovitel Objednateli neodevzdal potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, nicméně jestliže tak učiní, Zhotovitel bude mít povinnost uvést předmět Díla (nebo jakoukoliv jeho samostatnou funkční část) do bezvadného a úplného stavu a odstranit veškeré případné vady a/nebo nedodělky uvedené v Konečném předávacím protokolu, a to během **deset (10) Pracovních dnů** poté, respektive v jakékoliv jiné lhůtě uvedené v Konečném předávacím protokolu. Ustanovení odstavce 14.8 se použije obdobně i pro případ neodstranění případných vad a/nebo nedodělků uvedených v Konečném předávacím protokolu Zhotovitelem v Objednatelem stanovené lhůtě. Pokud Zhotovitel nepředá během Doby plnění Objednateli zcela dokončený předmět Díla (prostý jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků jakékoliv povahy), pak ustanovení článku 8 této Smlouvy o smluvní pokutě není dotčeno

převzetím vadného nebo neúplného předmětu Díla Objednatelem.

13.5 Zhotovitel se zavazuje provést, na vlastní náklady a během lhůty stanovené Objednatelem, jakékoliv dodatečné úpravy Díla, které by byly požadovány v rámci dokončení Díla nebo na základě podmínek uvedených v Konečném předávacím protokolu, avšak za podmínky, že takové úpravy si vyžádala existence vad a/nebo nedodělků, za které Zhotovitel odpovídá. V případě, kdy by Zhotovitel za takové vady a/nebo nedodělky neodpovídal, se Zhotovitel zavazuje takové úpravy provést na náklady Objednatele a ve lhůtě stanovené Objednatelem.

ČLÁNEK 14
ODPOVĚDNOST ZA VADY A/NEBO NEDODĚLKY A ZÁRUKA ZA JAKOST

14.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za jakékoliv vady a/nebo nedodělky předmětu Díla, které má v době jeho předání Objednateli nebo, pokud Objednatel převezme vadný nebo nedokončený předmět Díla, za ty vady a/nebo nedodělky, které má předmět Díla v době jejich odstranění nebo v době dokončení předmětu Díla dle odstavce 13.5 této Smlouvy, a za jakékoliv vady a/nebo nedodělky vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením jakékoliv povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy.

14.2 Záruční doba ve vztahu ke stavebním pracím je sjednána na dobu **šedesáti (60**) **měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu Díla. V případě dílčích plnění záruční doba počíná běžet až dnem předání a převzetí celého předmětu Díla dle této Smlouvy. Záruka se vztahuje na vady Díla, které se projeví u Díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil Objednatel. U dodávek vybavení a zařízení je záruční doba sjednána na dobu **dvaceti čtyř (24) měsíců**.

14.3 Pokud se strany písemně nedohodnou jinak, provedou Objednatel a Zhotovitel před vypršením jakékoliv záruční lhůty (respektive v období posledního měsíce jakékoliv takové záruční lhůty) záruční kontrolu. Na základě jakékoliv takové záruční kontroly bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.

14.4 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené Projektovou a související dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu této Smlouvy a přiměřenou zvláštnostem Díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným Objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je Zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ustanovení §2099 a násl. a §2615 a násl. Občanského zákoníku.

14.5 Objednatel je oprávněn reklamovat u Zhotovitele vady Díla nejpozději do konce příslušné záruční doby. Reklamaci provádí Objednatel písemně, v reklamaci vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad Zhotovitelem s tím, že je-li reklamace oprávněná, má Objednatel právo:

Digitálně podepsal Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ostrov, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P387630
Location:Ohrobec
Date: 2026.07.28 10:39:55 +02'00'

(a) půjde-li o vady nepodstatné (§ 2107 Občanského zákoníku), na bezplatné a bezodkladné odstranění vady nebo vad nebo nedodělků – opravou opravitelných částí Díla, výměnou neopravitelných částí, dodáním nedodaných částí anebo na poskytnutí přiměřené slevy z Ceny,

(b) půjde-li o vady podstatné (§ 2106 Občanského zákoníku), má Objednatel vedle nároků shora uvedených právo od této Smlouvy odstoupit, to neplatí, je-li Zhotovitel schopen odstranit vady a nedodělky v přiměřené lhůtě.

Objednatel sdělí Zhotoviteli, jaké právo si zvolil při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady. Provedenou volbu nemůže Objednatel změnit bez souhlasu Zhotovitele; to neplatí, žádal-li Objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. Neodstraní-li Zhotovitel vady v přiměřené lhůtě či oznámí-li Objednateli, že vady neodstraní, může Objednatel požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z Ceny, nebo může od této Smlouvy odstoupit.

14.6 Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen do **pěti (5) dnů** ode dne obdržení reklamace zaslat Objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává, nebo sdělí Objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do **pěti (5) Pracovních dnů** od obdržení reklamace, nedohodne-li se s Objednatelem na jiném termínu, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady.

14.7 V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění, běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba, a to ode dne převzetí nového plnění Objednatelem.

14.8 Neodstraní-li Zhotovitel takové reklamované vady a/nebo nedodělky ve lhůtě stanovené Objednatelem, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má Objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zajistit na náklady Zhotovitele opravu takových vad a/nebo nedodělků a/nebo výměnu jakýchkoliv výrobků nebo vybavení použitých v předmětu Díla jiným zhotovitelem a Zhotovitel se tímto zavazuje, že nahradí veškeré náklady s tím spojené Objednateli během **pěti (5) Pracovních dnů** po obdržení příslušných dokladů (aniž by tím byl dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu podle této Smlouvy). Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn započíst jakékoliv náklady, jež mu vznikly v souvislosti s takovou opravou a/nebo výměnou a případnou související smluvní pokutu vůči jakékoliv platbě, kterou má Objednatel Zhotoviteli uhradit na základě této Smlouvy.

14.9 Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnutých záruk nezanikají, ohledně Objednateli předanému předmětu Díla, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od této Smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

ČLÁNEK 15
DALŠÍ UJEDNÁNÍ

15.1 V případě, že by Zhotovitel od Objednatele převzal jakoukoliv věc za účelem jejího zapracování při provádění Díla, odpovídá za ni (včetně odpovědnosti za škodu a ztrátu takové věci) jako uschovatel a jakékoliv náklady spojené s takovou úschovou ponese ta strana, na které se strany dohodnou.

15.2 Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí, případně je také splněna při doručování datovou schránkou. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Povinnost doručení písemnosti do vlastních rukou je splněna také doručením do datové schránky příslušné smluvní strany.

15.3 Bez omezení ustanovení odstavce 2.5 této Smlouvy není Zhotovitel oprávněn postoupit jakákoliv za svých práv a/nebo převést jakoukoliv ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy na jakoukoliv třetí osobu, zejména Zhotovitel není (bez předchozího písemného souhlasu Objednatele) oprávněn postoupit jakékoliv peněžité pohledávky Zhotovitele za Objednatelem vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na jakoukoliv třetí osobu.

15.4 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že se podpisem této Smlouvy stává v souladu s § 2(e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. V rámci této kontroly je Zhotovitel povinen umožnit oprávněným osobám, kontrolu v souladu s podmínkami stanovenými uvedeným zákonem. Zhotovitel dále bere na vědomí, že je povinen umožnit oprávněným osobám přístup i k těm částem Nabídky, Smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti atd.) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů).

Digitálně podepsal Vladimír Strouhal
Vladimír Strouhal
NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 15:55:05 +02'00'

15.5 Zhotovitel se tímto dále výslovně zavazuje, že bude uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním na základě této Smlouvy a související s realizací Zakázky, včetně veškerých účetních dokladů, nejméně po dobu **deseti (10) let** ode dne podpisu Konečného předávacího protokolu.

ČLÁNEK 16
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1 Tato Smlouva a spory z ní vzniklé se řídí právními předpisy České republiky, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Jakékoliv spory mezi stranami budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.

16.2 Tato Smlouva je závazná jak pro strany, tak pro jejich případné právní nástupce.

16.3 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou stran a jakékoliv její změny nebo dodatky musí být učiněny ve formě písemného dodatku podepsaného Objednatelem a Zhotovitelem.

16.4 Strany tímto vylučují použití § 1740(3) Občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle stran. Cena a způsob její úhrady (včetně úhrady DPH) a změna Ceny jsou upraveny komplexně v této Smlouvě a pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Strany tímto výslovně dohodly, že ustanovení § 2610, § 2611, § 2620(2) a § 2622 Občanského zákoníku se pro účely této Smlouvy nepoužijí. Provádění, dokončení a předání Díla je komplexně upraveno příslušnými ustanoveními této Smlouvy, a Strany se tímto výslovně dohodly na tom, že ustanovení § 2605, § 2606, § 2608, § 2609, § 2627 a § 2628 Občanského zákoníku se pro účely této Smlouvy nepoužijí.

16.5 Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, zejména, avšak bez omezení, v souladu s odstavcem 16.6 níže. Tento souhlas se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována předpisy na ochranu osobních údajů, tzn. osobních i citlivých údajů, včetně podoby podpisu. Smluvní strany dávají zároveň tímto Objednateli svůj výslovný souhlas se zpracováním veškerých v této Smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence Smlouvy a zpřístupnění obsahu Smlouvy veřejnosti.

16.6 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním uzavřené Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků a dalších souvisejících dokumentů a informací a včetně výše skutečně uhrazené ceny za plnění Zakázky na profilu Objednatele ve smyslu ustanovení § 219 ZZVZ.

16.7 Tato Smlouva je podepsána ve **dvou (2) vyhotoveních** v českém jazyce, z nichž Objednatel a Zhotovitel obdrží každý **jedno (1) vyhotovení**.

16.7 Veškeré Přílohy připojené k této Smlouvě tvoří její neoddělitelnou součást.

16.8 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Ohrobci dne *dle elektronického podpisu*

Za Objednatele:

Obec Ohrobec:

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Podpis: _____
Jméno: Vladimír Strouhal
Funkce: starosta

V Pcherách dne *dle elektronického podpisu*

Za Zhotovitele:

PRAGOTRADE spol. s r.o.

Josef Mládek
Digitálně podepsal Josef Mládek
Datum: 2026.07.22 13:21:09 +02'00'

Podpis: _____
Jméno: Josef Mládek
Funkce: jednatel

Příloha 1

Harmonogram postupu prací

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Změna stavby rodinného domu na základní školu

	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Přípravné práce									
Architektonicko stavební řešení									
Stavebně konstrukční řešení									
Technika prostředí staveb									
VZT									
ZTI									
Elektroinstalace									
Úklid staveniště									

Jednotlivé práce mohou být dle situace při provádění stavebních prací překrývány, měněny či posouvány a plněny dle dané situace. Všechny práce však proběhnou v daných termínech dle platné SOD.

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Příloha 3

Seznam poddodavatelů

PRAGOTRADE spol. s r.o., se sídlem Maršála Rybalka 379, Humny, 273 08 Pchery, IČ 16189612, středisko Pchery Theodor, Maršála Rybalka 356, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vl. 1274

Pchery dne 21.6.2026

Věc: Seznam poddodavatelů

Prohlašujeme, že jako účastník výběrového řízení nemáme v úmyslu zadat část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli).

S pozdravem,

Josef Mládek
jednatel
PRAGOTRADE spol. s r.o.

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Příloha 2
Rozpočet

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 012

Stavba: **Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO**

KSO: CC-CZ:

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: IČ:

DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj

Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:

DIČ:

Zpracovatel: IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	20 315 060,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	**20 315 060,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**20 315 060,00**	**4 266 163,00**
snížená	12,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**24 581 223,00**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, GN=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 012

Stavba: **Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO**

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		**20 315 060,00**	**24 581 223,00**
01	**ASŘ**	17 157 373,00	20 760 421,00
02	**Kanalizace**	430 000,00	520 300,00
03	**Voda**	329 731,00	398 974,00
04	**ÚT**	900 417,00	1 089 505,00
05	**VZT**	130 680,00	158 123,00
06	**EL**	1 366 859,00	1 653 899,00
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		**0,00**	**0,00**
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		**20 315 060,00**	**24 581 223,00**

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO
Objekt:
01 - ASŘ

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	17 157 373,20
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	**17 157 373,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 157 373,00	21,00%	3 603 048,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**20 760 421,00**

Projektant Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO
Objekt:
01 - ASŘ

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady ze soupisu prací	**17 157 373,20**
HSV - Práce a dodávky HSV	5 759 250,09
1 - Zemní práce	394 698,20
2 - Zakládání	170 418,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 056 953,42
4 - Vodorovné konstrukce	233 049,03
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 334 561,51
61 - Úprava povrchů vnitřních	1 708 896,19
62 - Úprava povrchů vnějších	457 654,54
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	168 010,78
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	792 640,94
94 - Lešení a stavební výtahy	217 613,83
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	29 422,71
96 - Bourání konstrukcí	248 552,15
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	236 038,59
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	719 118,87
998 - Přesun hmot	57 809,20
PSV - Práce a dodávky PSV	10 148 873,11
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	51 427,30
712 - Povlakové krytiny	889 320,01
713 - Izolace tepelné	68 018,72
714 - Akustická a protivibrační opatření	638 570,64
761 - Konstrukce prosvětlovací	87 469,89
762 - Konstrukce tesařské	25 700,29
763 - Konstrukce suché výstavby	87 804,00
764 - Konstrukce klempířské	9 554,00
766 - Konstrukce truhlářské	4 123 668,36
767 - Konstrukce zámečnické	560 715,99
771 - Podlahy z dlaždic	1 722 232,35
775 - Podlahy skládané	13 132,00
776 - Podlahy povlakové	730 772,78
781 - Dokončovací práce - obklady	741 290,93
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 106,19
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	394 089,66

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P567630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

M - Práce a dodávky M	250 000,00
33-M - Montáže dopr.zaříz.,sklad. zař. a váh	250 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	88 900,00
OST - Ostatní	277 950,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	632 400,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	41 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	295 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	81 400,00
VRN5 - Finanční náklady	150 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	50 000,00

2) Ostatní náklady	**0,00**
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**17 157 373,00**

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO

Objekt:

01 - ASŘ

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**17 157 373,200**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				5 759 250,090
	D	1	Zemní práce				394 698,199
190	K	131213712	Hloubení zapažených jam v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	64,850	1 750,00	113 487,500
	VV		"zdviž				
	VV		(1+2,68+1)*(1+0,4+1,55)*(5,28-0,77)		62,265		
	VV		"Zádveří				
	VV		"kufr"4,7*2,2*0,25		2,585		
	VV		Součet		64,850		
194	K	132211401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	1,876	2 470,00	4 633,720
	VV		2,68*0,7*1		1,876		
191	K	132212132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	5,154	1 760,00	9 071,040
	VV		"zdviž základové pasy				
	VV		(0,2+2,68+0,2+1,251+1,251)*0,5*0,5		1,396		
	VV		(0,2+2,68+0,2)*0,2*0,5		0,308		
	VV		"zádveří				
	VV		(4,7+2,2)*0,5*1		3,450		
	VV		Součet		5,154		
328	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	62,265	74,30	4 626,290
	VV		"zdviž				
	VV		(1+2,68+1)*(1+0,4+1,55)*(5,28-0,77)		62,265		
	VV		Součet		62,265		
329	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	62,765	17,50	1 098,388
192	K	161111502	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl.výkopu přes 3 do 6 m nošením	m3	53,512	711,00	38 047,032
	VV		"zdviž				
	VV		4,68*2,95*(2,44+1,876)		53,512		
193	K	161151603	Vodorovné přemístění výkopku těženého z prostoru pod základy z hl přes 3 do 6 m z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,876	434,00	814,184
228	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	40,943	149,00	6 100,507
	VV		"výkop u zdviže				
	VV		(1+2,68+1)*(1+0,4+1,55)*(5,28-0,77)		62,265		
	VV		Mezisoučet		62,265		
	VV		"Zádveří				
	VV		"kufr"4,7*2,2*0,25		2,585		
	VV		Mezisoučet		2,585		
	VV		2,68*0,7*1"výkop pod základy		1,876		
	VV		Mezisoučet		1,876		
	VV		"základové pasy				
	VV		"zdviž				
	VV		(0,2+2,68+0,2+1,251+1,251)*0,5*0,5		1,396		
	VV		(0,2+2,68+0,2)*0,2*0,5		0,308		
	VV		"zádveří				
	VV		(4,7+2,2)*0,5*1		3,450		
	VV		Mezisoučet		5,154		
	VV		"zpětný zásyp zdviže, zemina stávající				
	VV		(1+2,68+1)*(1+0,4+1,55)*(5,28-0,77)		62,265		
	VV		-2,68*(3,3+0,78)*1,95		-21,322		
	VV		Mezisoučet		40,943		

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=P957630
Location: Vrchlabí
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
229	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	205,322	137,00	28 129,114
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		"výkop u zdviže				
	VV		(1+2,68+1)*(1+0,4+1,55)*(5,28-0,77)*4		249,060		
	VV		Mezisoučet		249,060		
	VV		"Zádveří				
	VV		"kufr"4,7*2,2*0,25*4		10,340		
	VV		Mezisoučet		10,340		
	VV		2,68*0,7*1*4"výkop pod základy		7,504		
	VV		Mezisoučet		7,504		
	VV		"základové pasy				
	VV		"zdviž				
	VV		(0,2+2,68+0,2+1,251+1,251)*0,5*0,5*4		5,582		
	VV		(0,2+2,68+0,2)*0,2*0,5*4		1,232		
	VV		"zádveří				
	VV		(4,7+2,2)*0,5*1*4		13,800		
	VV		Mezisoučet		20,614		
	VV		"zpětný zásyp zdviže, zemina stávající				
	VV		(1+2,68+1)*(1+0,4+1,55)*(5,28-0,77)*4		249,060		
	VV		-2,68*(3,3+0,78)*4		-43,738		
	VV		Mezisoučet		205,322		
302	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	30,937	313,00	9 683,281
	VV		"výkop"				
	VV		"zdviž				
	VV		2,68*(3,3+0,78)*1,95		21,322		
	VV		"Zádveří				
	VV		Mezisoučet		21,322		
	VV		"kufr"4,7*2,2*0,25		2,585		
	VV		Mezisoučet		2,585		
	VV		"pod základy"2,68*0,7*1		1,876		
	VV		Mezisoučet		1,876		
	VV		"základové pasy				
	VV		"zdviž				
	VV		(0,2+2,68+0,2+1,251+1,251)*0,5*0,5		1,396		
	VV		(0,2+2,68+0,2)*0,2*0,5		0,308		
	VV		"zádveří				
	VV		(4,7+2,2)*0,5*1		3,450		
	VV		Mezisoučet		5,154		
	VV		Součet		30,937		
303	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	587,803	23,30	13 695,810
	VV		30,937*19		587,803		
	VV		Součet		587,803		
231	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	71,880	411,00	29 542,680
	VV		40,943"zpětný zásyp zdviže		40,943		
	VV		"30,937"odvoz na skládku		30,937		
	VV		Součet		71,880		
230	K	171111104	Uložení sypaniny z nesoudržných sypkých do násypů zhutněných ručně	m3	40,943	351,00	14 370,993
	VV		"zpětný zásyp zdviže, zemina stávající				
	VV		(1+2,68+1)*(1+0,4+1,55)*(5,28-0,77)		62,265		
	VV		-2,68*(3,3+0,78)*1,95		-21,322		
	VV		Součet		40,943		
304	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	55,687	2 180,00	121 397,660
	VV		30,937*1,8		55,687		
	D	2	Zakládání				170 418,918
221	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné štěrkodrtě	m3	2,284	1 650,00	3 768,600
	VV		"zdviž				
	VV		2,68*1,95*0,15		0,784		
	VV		"zádveří				
	VV		5*2*0,15		1,500		
	VV		Součet		2,284		
196	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	2,596	4 380,00	11 370,480
	VV		"zdviž				
	VV		(0,2+2,68+0,2)*(1,251+0,3+0,1+0,2)*0,28		1,596		
	VV		"zádveří				
	VV		5*2*0,1		1,000		
	VV		Součet		2,596		

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
Reason: I am the author of this document
Location: NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, serialNumber=P987630, C=CZ
Date: 2026.02.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
197	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	3,421	705,00	2 411,805
	VV		(0,2+2,68+0,2)*(1,251+0,3+0,1+0,2)*2*0,3		3,421		
198	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	3,420	151,00	516,420
305	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,130	39 000,00	5 070,000
	VV		2,596*0,05		0,130		
	VV		Součet		0,130		
195	K	274313711	Základové pasy z betonu tř. C 20/25	m3	1,710	4 380,00	7 489,800
210	K	279113140	Základová zeď tl do 100 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	24,407	959,00	23 406,313
	VV		"přizdívka u zdviže				
	VV		((1,251+0,3+0,1)+2,68+(1,251+0,3+0,1))*(3,3+0,78)		24,407		
211	K	279113144	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	25,100	2 090,00	52 459,000
	VV		((0,3+1,251+0,3)+(0,3+1,85+0,3)+(0,3+1,251+0,3))*(3,3+0,78)		25,100		
199	K	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,150	8 410,00	18 081,500
	VV		1,88		1,880		
	VV		0,27"odbouráno		0,270		
	VV		Součet		2,150		
206	K	279321346	Základová zeď ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 bez výztuže	m3	1,029	4 470,00	4 599,630
	VV		"u zdviže				
	VV		2,68*1,28*0,3		1,029		
207	K	279351311	Zřízení jednostranného bednění základových zdí	m2	3,430	1 390,00	4 767,700
	VV		"stěna u zdviže				
	VV		2,68*1,28		3,430		
208	K	279351312	Odstranění jednostranného bednění základových zdí	m2	3,430	241,00	826,630
200	K	279351411	Bednění základového zdiva při podbetonování ploch rovinných zřízení	m2	2,680	824,00	2 208,320
	VV		2,68*1		2,680		
201	K	279351412	Bednění základového zdiva při podbetonování ploch rovinných odstranění	m2	2,680	214,00	573,520
209	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,602	54 600,00	32 869,200
	VV		"monol stěna u zdviže				
	VV		1,03*0,1		0,103		
	VV		"bednící u zdviže tl. 100				
	VV		24,41*0,1*0,05		0,122		
	VV		"bednící u zdviže tl. 300				
	VV		25,1*0,3*0,05		0,377		
	VV		Součet		0,602		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 056 953,420
62	K	310232076	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 cihlami děrovanými broušenými na tenkovrstvou maltu tl zdiva 440 mm	m2	5,102	3 220,00	16 428,440
	VV		"np"				
	VV		"mč111"0,96*1,85		1,793		
	VV		"2np"				
	VV		"205"2,03*1,63		3,309		
	VV		"3np"				
	VV		0		0,000		
	VV		Součet		5,102		
61	K	311235151.WNR	Zdivo jednovrstvé z cihel Porotherm 30 Profi P10 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	9,900	1 910,00	18 909,000
	VV		(4,7+0,3+2,2)*2,25		16,200		
	VV		-1*1,4*2-1,75*2		-6,300		
	VV		Součet		9,900		
64	K	311236101.WNR	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační z cihel Porotherm 19 AKU P15 na maltu M10 tl 190 mm	m2	158,359	1 780,00	281 879,020
	VV		"2np"1,6*3,95-0,8*2		4,720		
	VV		3,544*3,95		13,999		
	VV		(0,1+1,8+0,1)*3,95		7,900		
	VV		1,63*3,95		6,439		
	VV		(0,685+0,195+0,99)*3,95-0,8*2		5,787		
	VV		5,975*3,95		23,601		
	VV		(1,639+2,635)*3,95		16,882		
	VV		Mezisoučet		79,328		
	VV		"3np"				

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal, C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-[illegible], O=Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2023.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(17,055 + 5,202 + 6,300 + 11,703 + 11,691 + 10,083 + 17,031)		79,065		
	VV		(1,766+1,08)*2,8		7,969		
	VV		1,856*2,8		5,197		
	VV		-1*2		-2,000		
	VV		-0,8*2*2		-3,200		
	VV		-1*2*4		-8,000		
	VV		Mezisoučet		79,031		
	VV		Součet		158,359		
63	K	311237141.WNR	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených Porotherm 44 EKO+ Profi na tenkovrstvou maltu tl zdiva 440 mm	m2	42,886	3 170,00	135 948,620
	VV		"2np"				
	VV		"206"(3,805+5,535)*3,2		29,888		
	VV		-2,03*1,8-2,03*1,8		-7,308		
	VV		Mezisoučet		22,580		
	VV		"3np"				
	VV		"mč309"(1,63+1,1234+1,63)*3,2-1,63*1,63*2		8,713		
	VV		"302"(2,03+0,5+2,03+1,575)*3,2-2,03*1,63*2-0,98*1,45		11,593		
	VV		Mezisoučet		20,306		
	VV		Součet		42,886		
66	K	311238937.WNR	Založení zdiva z broušených cihel POROTHERM na zakládací maltu tloušťky 300 mm	m	7,200	266,00	1 915,200
	VV		4,7+0,3+2,2		7,200		
125	K	311238971	Zakládací vrstva zdiva z cihel broušených hydrofobizovaných s integrovanou izolací tloušťky 440 mm	m	19,858	1 390,00	27 602,620
	VV		"2np"				
	VV		"206"3,805+5,535		9,340		
	VV		Mezisoučet		9,340		
	VV		"3np"				
	VV		"mč309"1,63+1,1234+1,63		4,383		
	VV		"302"2,03+0,5+2,03+1,575		6,135		
	VV		Mezisoučet		10,518		
	VV		Součet		19,858		
78	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	8,000	753,00	6 024,000
	VV		"1np				
	VV		3		3,000		
	VV		"2np				
	VV		2		2,000		
	VV		"3np				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		8,000		
79	K	317142424	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1250 do 1500 mm	kus	4,000	771,00	3 084,000
	VV		"1np				
	VV		2		2,000		
	VV		"2np				
	VV		1		1,000		
	VV		"3np				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
80	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	2,000	965,00	1 930,000
	VV		"1np				
	VV		1		1,000		
	VV		"2np				
	VV		1		1,000		
	VV		"3np				
	VV		0		0,000		
	VV		Součet		2,000		
84	K	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	2,000	439,00	878,000
83	K	317168013	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1500 mm	kus	2,000	495,00	990,000
85	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	2,000	590,00	1 180,000
	VV		"na AKU zdivo				
	VV		"1np				
	VV		0		0,000		
	VV		"2np				
	VV		2		2,000		
	VV		"3np				
	VV		0		0,000		
	VV		Součet		2,000		

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	K	317168053	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1500 mm	kus	20,000	678,00	13 560,000
	VV		"na AKU zdivo a PTH 300				
	VV		"1np				
	VV		3*2		6,000		
	VV		"2np				
	VV		2		2,000		
	VV		"3np				
	VV		2		2,000		
	VV		5*2		10,000		
	VV		Součet		20,000		
88	K	317168057	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2500 mm	kus	20,000	1 490,00	29 800,000
	VV		"2np				
	VV		5*2		10,000		
	VV		"3np				
	VV		5*2		10,000		
	VV		Součet		20,000		
97	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	4,252	9 800,00	41 669,600
	VV		"překlady				
	VV		"1np				
	VV		"P1				
	VV		1,7*0,45*0,3		0,230		
	VV		"P3				
	VV		1,3*0,3*0,3		0,117		
	VV		"P5				
	VV		1,95*0,45*0,3		0,263		
	VV		"R1				
	VV		1,7*0,45*0,3		0,230		
	VV		1,7*0,45*0,3		0,230		
	VV		"2np				
	VV		"P3				
	VV		0		0,000		
	VV		"R4				
	VV		1,4*0,45*0,3		0,189		
	VV		1,4*0,45*0,3		0,189		
	VV		"3np				
	VV		"P3				
	VV		1,3*0,3*0,3		0,117		
	VV		"R1				
	VV		1,7*0,45*0,3		0,230		
	VV		"R4				
	VV		1,4*0,45*0,3		0,189		
	VV		1,4*0,45*0,3		0,189		
	VV		1,4*0,45*0,3		0,189		
	VV		Mezisoučet		2,362		
	VV		"nosníky				
	VV		"3np				
	VV		3,4*0,3*0,3		0,306		
	VV		3,6*0,3*0,3		0,324		
	VV		3,4*0,3*0,3		0,306		
	VV		3,1*0,3*0,3		0,279		
	VV		5*0,45*0,3		0,675		
	VV		Mezisoučet		1,890		
	VV		Součet		4,252		
91	K	31794432	Vahové nosníky výšky přes 120 do 220 mm dodatečně osazované do připravených otvorů	t	1,914	59 500,00	113 883,000
	VV		"pro překlady				
	VV		"1np				
	VV		"P1				
	VV		3*1,7*22,4*0,001		0,114		
	VV		"P3				
	VV		2*1,3*18,8*0,001		0,049		
	VV		"P5				
	VV		3*1,95*22,4*0,001		0,131		
	VV		"R1				
	VV		3*1,7*22,4*0,001		0,114		
	VV		"2np				
	VV		"P3				
	VV		1*1,3*18,8*0,001		0,024		
	VV		"R4				
	VV		6*1,4*22,4*0,001		0,188		
	VV		"3np				
	VV		"P3				
	VV		2*1,3*18,8*0,001		0,049		
	VV		"R1				
	VV		3*1,7*22,4*0,001		0,114		
	VV		"R4				
	VV		6*1,4*22,4*0,001		0,188		
	VV		Mezisoučet		0,971		
	VV		"nosníky pro podepření stropů				

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"3np				
	VV		2*3,4*25,51*0,001		0,173		
	VV		2*3,6*25,51*0,001		0,184		
	VV		2*3,4*25,51*0,001		0,173		
	VV		2*3,1*25,51*0,001		0,158		
	VV		2*5*25,51*0,001		0,255		
	VV		Mezisoučet		0,943		
	VV		Součet		1,914		
115	*M*	*13010752*	*ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 200*	*t*	*1,279*	*35 200,00*	*45 020,800*
116	*M*	*13010750*	*ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 180*	*t*	*0,181*	*35 200,00*	*6 371,200*
120	*M*	*13010826*	*ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 200*	*t*	*1,430*	*35 600,00*	*50 908,000*
87	K	317998111	Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z EPS tl přes 30 do 50 mm	m	8,500	79,40	674,900
	VV		"mezi překlady na AKU zdivo doplnění na šířku zdiva				
	VV		"1np				
	VV		0		0,000		
	VV		"2np				
	VV		1,25*2		2,500		
	VV		1,5*2		3,000		
	VV		"3np				
	VV		1,5*2		3,000		
	VV		Součet		8,500		
89	K	317998115	Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z EPS tl 100 mm	m	16,000	103,00	1 648,000
	VV		"1np				
	VV		1,5*2		3,000		
	VV		"2np				
	VV		2,5*2		5,000		
	VV		"3np				
	VV		2,5*2		5,000		
	VV		1,5*2		3,000		
	VV		Součet		16,000		
55	K	331231125	Zdivo pilířů z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 až 25 na SMS 5 MPa	m3	2,052	10 500,00	21 546,000
	VV		"2np"				
	VV		0,6*0,45*3,8		1,026		
	VV		0,6*0,45*3,8		1,026		
	VV		Součet		2,052		
82	K	342244111.WNR	Příčka z cihel Porotherm 11,5 P10 na maltu M5 tloušťky 115 mm	m2	46,803	1 020,00	47 739,060
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"2np				
	VV		"(11,898+7,398+0,630+5,990+26,403)				
	VV		"-1*1,97				
	VV		"-0,9*1,97*2				
	VV		VV0014		46,803		
59	K	342272225.XLA	Příčka z tvárnic Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	129,465	797,00	103 183,605
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1a2np"				
	VV		"(2,874+2,874+2,874+2,820+7,040+2,941+2,941+18,192+13,3				
	VV		"3np"				
	VV		"(1,5+0,7)*2,8				
	VV		"1,585*2,8				
	VV		"(2,74+0,15+3,5+0,15+1,836)*2,8				
	VV		"odečet dveří"				
	VV		"-1*2*1*2				
	VV		"-0,8*2*6				
	VV		"-0,9*2				
	VV		"-1*1*2				
	VV		VV0010		129,465		
69	K	342272245.XLA	Příčka z tvárnic Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	47,405	1 090,00	51 671,450
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1a2np"				
	VV		"(15,040+11,075+4,870+6,454)				
	VV		"3np"				
	VV		"(1,766+1,08)*2,8				
	VV		"1,856*2,8				
	VV		"-0,8*2*2				
	VV		VV0011		47,405		
56	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	125,365	133,00	16 673,545
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"ke stropu				

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, GIVENNAME=Vladimír, SERIALNUMBER=P8307022
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"ytong 100"				
	VV		"(3,718+2,312+0,197+1,872+8,251+0,898+0,898+0,898+0,900 +2,200+0,919+0,919+5,685+4,165+2,374+1,585+5,048+2,195 +2,637+0,866+1,585+1,482)				
	VV		"1,745+2,73+2,77				
	VV		"1,5+0,7				
	VV		"ytong 150"				
	VV		"(4,700+3,461+1,522+2,017)				
	VV		"1,766+1,08				
	VV		"1,856				
	VV		"PTH AKU 19"				
	VV		"(5,685+1,734+2,100+3,901+3,897+3,361+5,677)				
	VV		"2+3,54+0,1+1,8+1,63+0,28+0,1+0,99+0,195+0,685+1,629+5, 975+2,635				
	VV		VV0013		125,365		
57	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	41,600	180,00	7 488,000
	VV		"k žb sloupům				
	VV		"1np"0		0,000		
	VV		"2np"6*3,2+3,2*2		25,600		
	VV		"3np"5*3,2		16,000		
	VV		Součet		41,600		
98	K	346244382	Plentování jednostranné v přes 200 do 300 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	7,196	1 160,00	8 347,360
	VV		"překlady				
	VV		"1np				
	VV		"P1				
	VV		2*1,7*0,2		0,680		
	VV		"P3				
	VV		2*1,3*0,2		0,520		
	VV		"P5				
	VV		2*1,95*0,2		0,780		
	VV		"R1				
	VV		2*1,7*0,2		0,680		
	VV		"2np				
	VV		"P3				
	VV		2*1,3*0,18		0,468		
	VV		"R4				
	VV		2*1,4*0,2		0,560		
	VV		2*1,4*0,2		0,560		
	VV		"3np				
	VV		"P3				
	VV		2*1,3*0,18		0,468		
	VV		"R1				
	VV		2*1,7*0,2		0,680		
	VV		2*1,7*0,2		0,680		
	VV		"R4				
	VV		2*1,4*0,2		0,560		
	VV		2*1,4*0,2		0,560		
	VV		Součet		7,196		
	D	4	Vodorovné konstrukce				233 049,030
124	K	317314130.R00	Podbetonování zhlaví nosníků včetně bednění	kus	78,000	1 584,00	123 552,000
	VV		"překlady dodatečné				
	VV		"1np"22		22,000		
	VV		"2np"14		14,000		
	VV		"3np"22		22,000		
	VV		Mezisoučet		58,000		
	VV		"nosníky pod strop				
	VV		"3np"8+6		14,000		
	VV		Mezisoučet		14,000		
	VV		"nosníky pod příčkami AKU				
	VV		6		6,000		
	VV		Mezisoučet		6,000		
	VV		Součet		78,000		
123	K	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	6,000	417,00	2 502,000
113	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L výšky přes 120 do 220 mm	t	1,473	12 700,00	18 707,100
	VV		"poznámka 5				
	VV		"2np				
	VV		6,4*71,5*0,001"208/209		0,458		
	VV		Mezisoučet		0,458		
	VV		"3np				
	VV		8,1*71,5*0,001"308/309		0,579		
	VV		6,1*71,5*0,001"302/303		0,436		
	VV		Mezisoučet		1,015		
	VV		Součet		1,473		

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
114	*M*	*13010982*	*ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 220*	*t*	*2,200*	*35 300,00*	*77 660,000*
232	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,621	4 870,00	3 024,270
	VV		"zádveří				
	VV		(4,7+2,2)*0,3*0,3		0,621		
	VV		Součet		0,621		
233	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	4,140	825,00	3 415,500
	VV		"zádveří				
	VV		(4,7*2+2,2*2)*0,3		4,140		
	VV		Součet		4,140		
234	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	4,140	164,00	678,960
235	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,062	56 600,00	3 509,200
	VV		0,621*0,1		0,062		
	VV		Součet		0,062		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 334 561,508
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				1 708 896,190
130	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	2 532,068	15,00	37 981,020
	VV		"před nanášením vnitřních omítek"				
	VV		"zazdívka otvorů				
	VV		5,1*2		10,200		
	VV		"Zdivo PTH 30				
	VV		9,9		9,900		
	VV		"zdivo AKU 19				
	VV		158,37*2		316,740		
	VV		"zdivo 44				
	VV		42,88		42,880		
	VV		"založení zdiva 300				
	VV		7,25*0,25		1,813		
	VV		"založení zdiva 440				
	VV		19,86*0,25		4,965		
	VV		"příčka 11,5				
	VV		46,8*2		93,600		
	VV		"ytong 100				
	VV		129,47*2		258,940		
	VV		"ytong 150				
	VV		47,41*2		94,820		
	VV		Mezisoučet		833,858		
	VV		"před vyrovnáním stávajících omítek				
	VV		1698,21		1 698,210		
	VV		Mezisoučet		1 698,210		
	VV		Součet		2 532,068		
140	K	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	1 739,220	191,00	332 191,020
	VV		"stropů i stěn pokud bude nutné				
	VV		495,03"stropy		495,030		
	VV		1244,19"stěny		1 244,190		
	VV		Součet		1 739,220		
131	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	353,760	160,00	56 601,600
	VV		"na nenosné stěny z plynosilikátu				
	VV		"ytong 100				
	VV		129,47*2		258,940		
	VV		"ytong 150				
	VV		47,41*2		94,820		
	VV		Součet		353,760		
151	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	70,028	208,00	14 565,824
	VV		"ytong méně obklady				
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1np				
	VV		(3,49+1,87+2,17+2,2+0,9*2+2,2+0,9+5,685)*(3,2-1,8)		28,441		
	VV		"2np				
	VV		(2,345+2,647+1,985+1,8+0,865+0,3+0,4+0,3+1,07+1,48+0,1+1,48)*(3,2-1,8)		20,681		
	VV		"3np				
	VV		(2,74+0,15+3,5+0,15+1,835+1,766+1,08+1,856+1,856)*(3,2-1,8)		20,906		
	VV		Součet		70,028		
132	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	480,098	470,00	225 646,060
	VV		"na nové zdivo za celý objekt mimo ytongu				
	VV		"zazdívka otvorů				
	VV		5,1*2		10,200		
	VV		"Zdivo PTH 30				
	VV		9,9		9,900		

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1654, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P1654-[illegible]
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"zdivo AKU 19				
	VV		158,37*2		316,740		
	VV		"zdivo 44				
	VV		42,88		42,880		
	VV		"založení zdiva 300				
	VV		7,25*0,25		1,813		
	VV		"založení zdiva 440				
	VV		19,86*0,25		4,965		
	VV		"příčka 11,5				
	VV		46,8*2		93,600		
	VV		Součet		480,098		
133	K	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	480,098	80,00	38 407,840
117	K	612142012	Pletivo rabicové vnitřních stěn provizorně přichycené	m2	58,018	166,00	9 630,988
	VV		"překlady P a R				
	VV		"1np				
	VV		"P1				
	VV		1,7*0,45+1,7*0,5*2		2,465		
	VV		"P3				
	VV		1,3*0,3+1,3*0,5*2		1,690		
	VV		"P5				
	VV		1,95*0,45+1,95*0,5*2		2,828		
	VV		"R1				
	VV		1,7*0,45+1,7*0,5*2		2,465		
	VV		1,7*0,45+1,7*0,5*2		2,465		
	VV		"2np				
	VV		"P3				
	VV		0		0,000		
	VV		"R4				
	VV		1,4*0,45+1,4*0,5*2		2,030		
	VV		1,4*0,45+1,7*0,5*2		2,330		
	VV		"3np				
	VV		"P3				
	VV		1,3*0,3+1,7*0,5*2		2,090		
	VV		"R1				
	VV		1,7*0,45+1,7*0,5*2		2,465		
	VV		"R4				
	VV		1,4*0,45+1,4*0,5*2		2,030		
	VV		1,4*0,45+1,4*0,5*2		2,030		
	VV		1,4*0,45+1,4*0,5*2		2,030		
	VV		Mezisoučet		26,918		
	VV		"3np				
	VV		2*3,4*0,3+2*3,4*0,5		5,440		
	VV		2*3,6*0,3+2*3,6*0,5		5,760		
	VV		2*3,4*0,3+2*3,4*0,5		5,440		
	VV		2*3,1*0,3+2*3,1*0,5		4,960		
	VV		2*5*0,45+2*5*0,5		9,500		
	VV		Mezisoučet		31,100		
	VV		Součet		58,018		
121	K	613131101	Cementový postřik vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený celoplošně ručně	m2	58,018	133,00	7 716,394
45	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	10,371	715,00	7 415,265
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1np"				
	VV		(8,726+4,148+4,602+5,389+1,575+3,802+6,061+4,185+1,310 +1,596+6,061+5,684+5,684+5,684+2,336+2,335)*0,15				
	VV		VV0007		10,371		
39	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	26,550	381,00	10 115,550
	VV		"po úprisekaním ostění"				
	VV		"1np"				
	VV		"mč109"0,925*0,45*2		0,833		
	VV		"mč109"0,925*0,45*2		0,833		
	VV		"108"2,1*0,45*2		1,890		
	VV		"2np"				
	VV		"208"1,8*0,45*2		1,620		
	VV		"209"1,8*0,45*2		1,620		
	VV		"209"1,8*0,45*2		1,620		
	VV		"3np"				
	VV		"308 na vnitřní nosné zdi po vybourání"3*0,3*8		7,200		
	VV		"oprava zdiva u zdviže po odbourání, otvor neodečten na ostění"2,68*(3,3+0,78)		10,934		
	VV		Součet		26,550		
38	K	612135091	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tloušťky	m2	106,202	95,00	10 089,190
	VV		"po přisekaném ostění"				
	VV		15,616*4		62,464		

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
Date: 2026.07.23 10:39:05 +02'00'
Strouhal, SN=Strouhal, GN=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630 - Obrobec, OU=1554, CN=Vladimír, O=Obec NTRCZ-00241491, O=Obec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"oprava zdiva u zdviže po odbourání, otvor neodečten na ostění"2,68*(3,3+0,78)*4		43,738		
	VV		Součet		106,202		
46	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	22,110	626,00	13 840,860
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1pp"				
	VV		"3,200*19*0,15				
	VV		"1np"				
	VV		"3,200*13*0,15				
	VV		"2np"				
	VV		"3,000*15*0,15				
	VV		VV0005		22,110		
10	K	611315417	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 m	m2	495,030	619,00	306 423,570
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1np				
	VV		"(9,150+19,370+11,540+7,970+5,940+15,080+20,450+4,270)				
	VV		"2np				
	VV		"(11,360+83,290+9,950+3,560+58,840+21,430+13,26+19,040 +10,250+5,950+4,110)				
	VV		"-6,4*8,25				
	VV		"3np				
	VV		"(13,65+18,370+3,490+10,050+7,880+104,58)				
	VV		"schodiště podesty, mezipodesty, ramena				
	VV		"do 1np				
	VV		"10				
	VV		"do 2np				
	VV		"15				
	VV		"do 3np				
	VV		"15				
	VV		"na střechu				
	VV		"15				
	VV		VV0015		495,030		
11	K	612315417	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 m	m2	1 244,193	513,00	638 271,009
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"otvory neodečítány na špalety"				
	VV		"1np"				
	VV		"(129,421+262,787+5,149)				
	VV		"2np"				
	VV		"(30,038+84,131+95,312+62,848+4,851+98,362+5,514+5,120 +5,120+3,834+3,821)				
	VV		"3np"				
	VV		"(62,280+91,626+4,800+4,800+80,589+4,806+4,800+21,285+ 109,050+28,419+8,853+9,615+8,847+8,115)				
	VV		VV0006		1 244,193		
	D	62	Úprava povrchů vnějších				457 654,538
280	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	138,394	800,00	110 715,200
	VV		"zádveří				
	VV		(4,7+2,2)*(3,815-0,811)		20,728		
	VV		-1*1,4*1*1,4*1,75*2,1		-7,203		
	VV		"nové vzniklé plochy na fasádě po vytvoření nových místností, otvory neodečítány na ostění				
	VV		"1np				
	VV		0		0,000		
	VV		"2np				
	VV		(1,083+2,03+1,862+2,15+2,03*1,804*0,98)*5		53,569		
	VV		"3np				
	VV		(0,5+1,63+1,124+1,63+0,5)*5"mč 308 a 309		26,920		
	VV		(0,769+2,03+0,5+2,03+0,872+0,795+0,98+0,9)*5"mč 302		44,380		
	VV		Součet		138,394		
281	*M*	*63152263*	*deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 100mm*	*m2*	*145,314*	*621,00*	*90 239,994*
	VV		138,394*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		145,314		
279	K	622225124	Oprava kontaktního zateplení stěn z desek z minerální vlny tl přes 80 do 120 mm pl přes 0,5 do 1,0 m2	kus	36,000	900,00	32 400,000
	VV		"vytvořené nové otvory				
	VV		"1np				
	VV		5*4		20,000		
	VV		"2np				
	VV		3*4		12,000		

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=PNOCZ-6304...
Ohrobec, OU=1554, GN=Vladimír, SN=Strouhal, SERIALNUMBER=P-0677630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"3np				
	VV		1*4		4,000		
	VV		Součet		36,000		
269	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	89,420	62,10	5 552,982
	VV		"zádveří				
	VV		3,5*3+(1+1,4*2)*2+2,1*2+1,75		24,050		
	VV		Mezisoučet		24,050		
	VV		"okolo nových vzniklých otvorů				
	VV		(1,63+0,925*2)*2"1np mč 109		6,960		
	VV		"2np"				
	VV		(2,03+1,8*2)*3		16,890		
	VV		(0,98+1,8*2)*2		9,160		
	VV		"3np"				
	VV		1,63*3*2		9,780		
	VV		(2,03+1,63*2)*2		10,580		
	VV		(0,98+1,45*2)*2		7,760		
	VV		0,98+1,63*2		4,240		
	VV		Součet		89,420		
270	*M*	*55343025*	*profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm*	*m*	*93,891*	*72,30*	*6 788,319*
	VV		89,42*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		93,891		
267	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	78,920	54,20	4 277,464
	VV		"zádveří				
	VV		1,4*2+1		3,800		
	VV		1,4*2+1		3,800		
	VV		2,1*2+1,75		5,950		
	VV		Mezisoučet		13,550		
	VV		"okolo nových vzniklých otvorů				
	VV		(1,63+0,925*2)*2"1np mč 109		6,960		
	VV		"2np"				
	VV		(2,03+1,8*2)*3		16,890		
	VV		(0,98+1,8*2)*2		9,160		
	VV		"3np"				
	VV		1,63*3*2		9,780		
	VV		(2,03+1,63*2)*2		10,580		
	VV		(0,98+1,45*2)*2		7,760		
	VV		0,98+1,63*2		4,240		
	VV		Mezisoučet		65,370		
	VV		Součet		78,920		
268	*M*	*59051476*	*profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm*	*m*	*82,866*	*49,00*	*4 060,434*
	VV		78,92*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		82,866		
271	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	180,527	60,00	10 831,620
	VV		"zádveří				
	VV		19,658		19,658		
	VV		Mezisoučet		19,658		
	VV		"veškeré opravy KZS po doplnění nových otvorů a vzniklých nových místností				
	VV		36"opravy otvorů		36,000		
	VV		Mezisoučet		36,000		
	VV		"1np				
	VV		0		0,000		
	VV		"2np"				
	VV		(1,083+2,03+1,862+2,15+2,03*1,804*0,98)*5		53,569		
	VV		"3np				
	VV		(0,5+1,63+1,124+1,63+0,5)*5"mč 308 a 309		26,920		
	VV		(0,769+2,03+0,5+2,03+0,872+0,795+0,98+0,9)*5"mč 302		44,380		
	VV		Mezisoučet		124,869		
	VV		Součet		180,527		
272	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápustnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	174,394	57,60	10 045,094
	VV		"zádveří				
	VV		(4,7+2,2)*(3,815-0,811)		20,728		
	VV		-1*1,4*1*1,4*1,75*2,1		-7,203		
	VV		"nové vzniklé plochy na fasádě po vytvoření nových místností, otvory neodečítány na ostění				
	VV		"1np				
	VV		0		0,000		
	VV		"2np"				
	VV		(1,083+2,03+1,862+2,15+2,03*1,804*0,98)*5		53,569		
	VV		"3np"				
	VV		(0,5+1,63+1,124+1,63+0,5)*5"mč 308 a 309		26,920		
	VV		(0,769+2,03+0,5+2,03+0,872+0,795+0,98+0,9)*5"mč 302		44,380		
	VV		Mezisoučet		138,394		
	VV		"vytvořené nové otvory				
	VV		"1np				
	VV		5*4		20,000		

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"2np				
	VV		3*4		12,000		
	VV		"3np				
	VV		1*4		4,000		
	VV		Mezisoučet		36,000		
	VV		Součet		174,394		
266	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	180,527	443,00	79 973,461
	VV		"zádveří otvory neodečítány na ostění				
	VV		(4,7+2,2)*(3,66-0,811)		19,658		
	VV		"veškeré opravy KZS po doplnění nových otvorů a vzniklých nových místností				
	VV		36"opravy otvorů		36,000		
	VV		"1np				
	VV		0		0,000		
	VV		"2np				
	VV		(1,083+2,03+1,862+2,15+2,03*1,804*0,98)*5		53,569		
	VV		"3np				
	VV		(0,5+1,63+1,124+1,63+0,5)*5"mč 308 a 309		26,920		
	VV		(0,769+2,03+0,5+2,03+0,872+0,795+0,98+0,9)*5"mč 302		44,380		
	VV		Součet		180,527		
204	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	3,430	439,00	1 505,770
	VV		"vyrovnání povrchu betonového základu u zdviže pod svislou hydroizolaci				
	VV		2,68*1,28		3,430		
205	K	622135092	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou cementovou za každých dalších 5 mm tloušťky	m2	27,440	120,00	3 292,800
	VV		3,43*8		27,440		
224	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu	m2	25,100	294,00	7 379,400
	VV		"S2				
	VV		((0,3+1,251+0,3)+(0,3+1,85+0,3)+(0,3+1,251+0,3))*(3,3+0,78)		25,100		
327	K	621	Obklad dřevěný fasádní	m2	60,800	1 490,00	90 592,000
	VV		"pohled jižní"45-2*2,2		40,600		
	VV		"severní"14-4,4		9,600		
	VV		"východní"8-3		5,000		
	VV		"západní"8-2,4		5,600		
	VV		Součet		60,800		
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				168 010,780
212	K	631311214	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	0,959	6 210,00	5 955,390
	VV		"ve zdviži				
	VV		1,85*1,55*0,1		0,287		
	VV		"zádveří				
	VV		(1,5+0,185+0,215)*(0,35+4+0,7)*0,07		0,672		
	VV		Součet		0,959		
2	K	631312141SMS	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým ze suchých směsí	m3	22,169	7 310,00	162 055,390
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"po vybouraných otvorech				
	VV		"(8,726+4,185+1,310+1,051+5,684+5,684+5,684+2,336+2,335+5,676+2,635+2,635+2,052+1,151+3,767+1,030+4,178+1...				
	VV		"po vybouraném zdivu"				
	VV		"mč 309, 308"				
	VV		"8,881*0,5*0,2				
	VV		"mč 308,309 traktové zdivo"				
	VV		"(2,951+3,205+2,949+2,705)*0,4*0,2				
	VV		"mč 302"				
	VV		"4,5*0,5*0,2				
	VV		"doplnění stávajích mazanin a potěrů k nově vyzděným konstrukcím zdiva a příček"				
	VV		"257,55*0,3*0,2				
	VV		VV0002		22,169		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				792 640,942
330	K	619996147	Ochrana podlahy zakrytím geotextilií	m2	828,990	73,60	61 013,664
	VV		"dlažba				
	VV		473,27		473,270		
	VV		"vinyl				
	VV		355,720		355,720		
	VV		Součet		828,990		
	D	94	Lešení a stavební výtahy				217 613,826
284	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	815,684	27,70	22 594,447

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: c=CZ, o=NTRCZ-00241491, ou=Ing., cn=Vladimír Strouhal, sn=Strouhal, gn=Vladimír, serialNumber=P007C6
Location: Ohrobec
2022.06.15 13:37:40 +02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
285	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	78 858,612	0,37	29 177,686
286	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	815,612	18,60	15 170,383
276	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	815,684	90,90	74 145,676
	VV		(1,5+15,41+1,5)*7		128,870		
	VV		(1+1+1,1+2,97+1,5)*7		52,990		
	VV		(1+1+1,1+2,97+1,5)*7		52,990		
	VV		Mezisoučet		234,850		
	VV		(1,5+11,05+2,68+3,61)*(3,77+1,63+0,74+1,05+2,07+0,22+0,3)		184,255		
	VV		Mezisoučet		184,255		
	VV		(1,5+7,87+7,37+0,9+1+2,1+1,5)*(3,77+1,63+0,74+1,05+2,07+0,22+0,3)		217,507		
	VV		Mezisoučet		217,507		
	VV		(1,5+15,41+1,4)*(3,77+1,63+0,74+1,05+2,07+0,22+0,3)		179,072		
	VV		Mezisoučet		179,072		
	VV		Součet		815,684		
277	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	75 858,612	0,30	22 757,584
	VV		815,684*3*31		75 858,612		
278	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	815,684	20,00	16 313,680
119	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	1 248,479	30,00	37 454,370
	VV		"pro vysekný rýh				
	VV		"pro překlady nad novými otvory ve stávajímím zdivu z obou stran zdiva				
	VV		"1np				
	VV		2,5*2		5,000		
	VV		2,5*2		5,000		
	VV		2*2		4,000		
	VV		2*2		4,000		
	VV		"2np				
	VV		3*2		6,000		
	VV		2*2		4,000		
	VV		2*2		4,000		
	VV		"3np				
	VV		5,5*2		11,000		
	VV		2*2		4,000		
	VV		1,5*2		3,000		
	VV		Mezisoučet		50,000		
	VV		"pro vtah nosníků vynesení stropu				
	VV		"3np				
	VV		(7,45+6,91)*2		28,720		
	VV		5*2		10,000		
	VV		Mezisoučet		38,720		
	VV		"pro trhliny				
	VV		"nové"833,86/3		277,953		
	VV		"staré opravy stěny 1244,1/3		414,730		
	VV		"staré opravy stropy"454,02		454,020		
	VV		"práce u zdviže zdění"1,251+1,251+1,85		4,352		
	VV		"práce u zdviže hydroizolace"1,251+1,251+1,85		4,352		
	VV		"práce u zdviže stěrkou hydroizolační"1,251+1,251+1,85		4,352		
	VV		Součet		1 248,479		
	D	95	Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				29 422,714
96	K	953961112	Kotva chemickým tmelem M 10 hl 90 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	39,800	56,70	2 256,660
	VV		"výkres 2np poznámka 2				
	VV		2*4		8,000		
	VV		2		2,000		
	VV		Mezisoučet		10,000		
	VV		"věnec u zádveří				
	VV		8*2		16,000		
	VV		Mezisoučet		16,000		
	VV		"zádveří kotvení pozednice				
	VV		(4,7*2+2,2*2)		13,800		
	VV		Mezisoučet		13,800		
	VV		Součet		39,800		
99	*M*	*HLT.2164506*	*Chemická patrona HVU2 M10x90*	*kus*	*39,800*	*89,41*	*3 558,518*
100	*M*	*81490891*	*FISCH KOTVA FBN II 8/100/161 40783*	*kus*	*39,800*	*179,92*	*7 160,816*
102	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	856,600	19,20	16 446,720

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=VATCZ-00241491, O=Obec Obrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P1554
Location: Obrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"vysátí podlah po vybourání stávajících podlah před pokládkou nových skladeb podlah				
	VV		"všechny patra				
	VV		40,1+48+9,5+10+8,2+8,9+22,9+3,6+20,2+17,3+27,3+4,2+3,8+4,7		228,700		
	VV		20,9+92,9+4,9+5+47,4+4+35,9+2,8+24,9+34,2+34,2+24,3+25,6		357,000		
	VV		28,2+21,3+20,7+2,4+4,2+14,5+14,5+4,2+2,4+24,9+17,7+29,7+6+6+7,1+15,4+11,3+20,2+20,2		270,900		
	VV		Součet		856,600		
	D	96	Bourání konstrukcí				248 552,148
222	K	961031511	Bourání základového zdiva z tvárnic ztraceného bednění včetně výztuže a výplně z betonu třídy C8/10, C12/15, C16/20, C20/25	m3	2,187	5 110,00	11 175,570
	VV		"stávající přizdívka bouraná u zdviže				
	VV		2,68*(3,3+0,78)*0,2		2,187		
202	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,268	4 630,00	1 240,840
	VV		"dsotvarování základu pro podbetonování u zdviže				
	VV		2,68*0,5*0,2		0,268		
282	K	966080113	Bourání kontaktního zateplení z desek z minerální vlny tl přes 60 do 120 mm	m2	89,685	108,00	9 685,980
	VV		"pro zádveří				
	VV		(1,845+0,98+0,7)*3		10,575		
	VV		"mč 206 nový stav				
	VV		(5,535+0,45+3,805+0,45)*3		30,720		
	VV		"mč 216 stávající stav				
	VV		(2,025+5,675+0,45)*3		24,450		
	VV		"mč 214 stávající stav				
	VV		(1,99+4+1,99)*3		23,940		
	VV		Součet		89,685		
283	K	966081131	Bourání kontaktního zateplení z desek z minerální vlny malých ploch jednotlivě přes 0,25 do 1,0 m2	kus	7,000	246,00	1 722,000
	VV		"pro nové fasádní výplně				
	VV		3"1np		3,000		
	VV		3"2np		3,000		
	VV		1"3np		1,000		
	VV		Součet		7,000		
203	K	967041112	Přisekání rovných ostění v betonu	m2	3,430	1 170,00	4 013,100
	VV		"dorovnání povrchu betonového základu u zdviže jako podklad pod svislu hydroizolaci				
	VV		2,68*1,28		3,430		
153	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	822,400	100,00	82 240,000
	VV		"pod stávající ubouranou dlažbou"577,4		577,400		
	VV		"pod odstranění skládané podlahy"245		245,000		
	VV		Součet		822,400		
154	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	5 756,800	10,00	57 568,000
	VV		822,4*7		5 756,800		
1	K	962031133	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných tl přes 100 do 150 mm	m2	414,221	100,00	41 422,100
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1pp"				
	VV		"(27,923+13,162+14,726+17,245+5,040+12,166+19,395+13,392+4,192+5,107+19,395+18,189+18,189+18,189+7,475+7,472)				
	VV		"-0,9*1,97*2				
	VV		"-1,4*1,97*2				
	VV		"-0,9*1,97*6				
	VV		"-0,6*1,97*2				
	VV		"1np"				
	VV		"(18,163+8,432+8,432+6,502+3,683+5,216+13,370+5,040+5,952+5,587+10,755+8,826+18,192)				
	VV		"-0,9*1,97				
	VV		"-0,7*1,97*2				
	VV		"-0,6*1,97*4				
	VV		"-0,9*1,97				
	VV		"2np"				
	VV		"(5,928+5,814+10,080+5,580+19,164+13,908+5,955+3,600+10,080+5,610+17,025+11,076)				
	VV		"-0,8*1,97*2				
	VV		"-0,7*1,97*2				
	VV		VV0001		414,221		
3	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	27,282	200,00	5 456,400
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1np mč 101"				

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-70214181, O=Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=R987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"12,054*0,175				
	VV		"2np"				
	VV		"mč214"				
	VV		"28,419*0,45				
	VV		"-1*1,8*0,45				
	VV		"-1*1,8*0,45				
	VV		"-1*2*0,45				
	VV		"mč216"				
	VV		"4,5*3*0,45				
	VV		"-2*2*0,45				
	VV		"v mč 309"				
	VV		"(8,853+9,615+8,847+8,115)*0,3				
	VV		VV0003		27,282		
71	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	11,704	800,00	9 363,200
	VV		"vybourání podlah pro založení nových zděných konstrukcí zdiva a příček"				
	VV		257,55/2*0,5*0,1		6,439		
	VV		Mezisoučet		6,439		
	VV		"vybourání podlah balkonů				
	VV		"1np				
	VV		0		0,000		
	VV		"2np				
	VV		(1,083+2,03+1,862)*(2,15+2,03+1,804)*0,1		2,977		
	VV		"3np				
	VV		(1,63+1,124+1,63)*2*0,1		0,877		
	VV		(0,769+2,03+0,5+2,03+0,871)*(0,795+0,98+0,5)*0,1		1,411		
	VV		Mezisoučet		5,265		
	VV		Součet		11,704		
37	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	15,616	211,00	3 294,976
	VV		"1np"				
	VV		"mč109"0,925*0,45*2		0,833		
	VV		"mč109"0,925*0,45*2		0,833		
	VV		"108"2,1*0,45*2		1,890		
	VV		"2np"				
	VV		"208"1,8*0,45*2		1,620		
	VV		"209"1,8*0,45*2		1,620		
	VV		"209"1,8*0,45*2		1,620		
	VV		"3np"				
	VV		"308 na vnitřní nosné zdi po vybourání"3*0,3*8		7,200		
	VV		Součet		15,616		
20	K	968062245	Vybourání dřevěných rámů oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2	m2	23,243	194,00	4 509,142
	VV		"1pp"				
	VV		0,98*0,78		0,764		
	VV		0,98*0,78		0,764		
	VV		0,98*0,78		0,764		
	VV		0,98*0,98		0,960		
	VV		0,98*1,83		1,793		
	VV		0,98*0,93		0,911		
	VV		Mezisoučet		5,956		
	VV		"1np"				
	VV		0,98*1,33		1,303		
	VV		0,98*1,33		1,303		
	VV		0,98*1,33		1,303		
	VV		0,98*1,33		1,303		
	VV		0,98*1,33		1,303		
	VV		0,98*1,83		1,793		
	VV		0,98*1,83		1,793		
	VV		0,98*1,83		1,793		
	VV		0,98*1,83		1,793		
	VV		Mezisoučet		13,687		
	VV		"2np"				
	VV		1*1,8		1,800		
	VV		1*1,8		1,800		
	VV		Mezisoučet		3,600		
	VV		Součet		23,243		
383	K	968062246	Vybourání dřevěných rámů oken jednoduchých včetně křídel pl do 4 m2	m2	52,446	160,00	8 391,360
	VV		"1pp"				
	VV		2,97*0,93		2,762		
	VV		Mezisoučet		2,762		
	VV		"1np"				
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		2,03*1,63		3,309		

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		Mezisoučet		29,781		
	VV		"2np"				
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		1,63*1,63		2,657		
	VV		1,63*1,63		2,657		
	VV		1,63*1,63		2,657		
	VV		1,63*1,63		2,657		
	VV		1,63*1,63		2,657		
	VV		Mezisoučet		19,903		
	VV		Součet		52,446		
22	K	968062247	Vybourání dřevěných rámů oken jednoduchých včetně křídel pl přes 4 m2	m2	21,848	135,00	2 949,480
	VV		"1pp"				
	VV		0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		"1np"				
	VV		2,95*1,82		5,369		
	VV		3,77*1,82		6,861		
	VV		Mezisoučet		12,230		
	VV		"2np"				
	VV		2,95*1,63		4,809		
	VV		2,95*1,63		4,809		
	VV		Mezisoučet		9,618		
	VV		Součet		21,848		
16	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	80,000	50,00	4 000,000
	VV		"1pp"				
	VV		14*1*2		28,000		
	VV		"1np"				
	VV		13*1*2		26,000		
	VV		"2np"				
	VV		13*1*2		26,000		
	VV		Mezisoučet		80,000		
18	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	22,000	50,00	1 100,000
	VV		"1pp"				
	VV		1,5*2		3,000		
	VV		1,5*2		3,000		
	VV		"1np"				
	VV		2*2		4,000		
	VV		"2np"				
	VV		2*2*3		12,000		
	VV		Součet		22,000		
386	K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m2	m2	8,400	50,00	420,000
	VV		"1PP"				
	VV		3*2,8		8,400		
	VV		Součet		8,400		
	D	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				236 038,590
126	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	5,400	3 000,00	16 200,000
	VV		pro lokální větrací jednotky v obvodových dle PD				
	VV		"1np"2*0,45		0,900		
	VV		"2np"3*0,45		1,350		
	VV		"3np"7*0,45		3,150		
	VV		Součet		5,400		
122	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	6,000	383,00	2 298,000
	VV		"2np poznámka 5				
	VV		2		2,000		
	VV		"3np poznámka 5				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		6,000		
25	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,600	1 580,00	948,000
	VV		"2np"				
	VV		"mč200"1*2*0,3		0,600		
26	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	8,539	1 790,00	15 284,810
	VV		"stávající stav"				
	VV		"1pp"				
	VV		"001"1,63*0,925*0,45		0,678		
	VV		"014"1,63*0,7*0,45		0,513		
	VV		"pro anglický dvorek"1,3*2,1-0,98*0,78		1,966		
	VV		"003"1,845*3,2*0,45-0,98*0,98*0,45		2,225		
	VV		"1np"				

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Strupice, OU=1334, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, GN=Vladimír, SERIALNUMBER=P987/20
Location: Strupice
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"107"2,03*1,8*0,45		1,644		
	VV		"105"0,98*1,8*0,45		0,794		
	VV		"2np"				
	VV		"303"0,98*1,63*0,45		0,719		
	VV		Součet		8,539		
41	K	971042651	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 4 m2	m3	1,388	8 070,00	11 201,160
	VV		"1pp pro zdviž bourání přizdívky"				
	VV		1,85*3*0,25		1,388		
52	K	973031813	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání příček tl do 150 mm	m	54,000	361,00	19 494,000
	VV		"1np"				
	VV		14*3		42,000		
	VV		"2np"				
	VV		3*3		9,000		
	VV		"3np"				
	VV		1*3		3,000		
	VV		Součet		54,000		
53	K	973031824	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdí tl do 300 mm	m	51,000	522,00	26 622,000
	VV		"1np"0		0,000		
	VV		"2np"11*3		33,000		
	VV		"3np"6*3		18,000		
	VV		Součet		51,000		
54	K	973031825	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdí tl do 450 mm	m	33,660	602,00	20 263,320
	VV		"1np"1,83*2+3*2		9,660		
	VV		"2np"4*3		12,000		
	VV		"3np"4*3		12,000		
	VV		Součet		33,660		
50	K	974031257	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 100 mm š do 300 mm	m	44,360	424,00	18 808,640
	VV		"pro překlady nad novými otvory ve stávajímím zdivu				
	VV		"1np				
	VV		2,5		2,500		
	VV		2,5		2,500		
	VV		2		2,000		
	VV		2		2,000		
	VV		"2np				
	VV		3		3,000		
	VV		2		2,000		
	VV		2		2,000		
	VV		"3np				
	VV		5,5		5,500		
	VV		2		2,000		
	VV		1,5		1,500		
	VV		Mezisoučet		25,000		
	VV		"pro vtah nosníků vynesení stropu				
	VV		"3np				
	VV		7,45+6,91		14,360		
	VV		5		5,000		
	VV		Mezisoučet		19,360		
	VV		Součet		44,360		
90	K	974031289	Příplatek K vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 300 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	146,630	152,00	22 287,760
	VV		"pro překlady				
	VV		"1np				
	VV		2,5*4		10,000		
	VV		2,5*4		10,000		
	VV		2*4		8,000		
	VV		2*4		8,000		
	VV		"2np				
	VV		3*4		12,000		
	VV		2*4		8,000		
	VV		2*4		8,000		
	VV		"3np				
	VV		5,5*4		22,000		
	VV		1,5*4		6,000		
	VV		1,5*4		6,000		
	VV		Mezisoučet		98,000		
	VV		"pro vynesení stropů nosníky				
	VV		"3np				
	VV		7,405*2+6,91*2		28,630		
	VV		5*4		20,000		
	VV		Mezisoučet		48,630		
	VV		Součet		146,630		
40	K	975043121	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení přes 750 do 1000 kg/m	m	23,000	772,00	17 756,000
	VV		"podepření stropů pro vsazení překladů do stávajícího zdiva				

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=3554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, GN=Vladimír, SERIALNUMBER=P987/630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"1np				
	VV		2,5*2		5,000		
	VV		2		2,000		
	VV		2		2,000		
	VV		"2np				
	VV		3		3,000		
	VV		2		2,000		
	VV		2		2,000		
	VV		"3np				
	VV		5		5,000		
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		23,000		
42	K	977232114	Řezání ruční rozbrušovací pilou kcí z cihel nebo tvárnic hl přes 50 do 80 mm	m	204,220	120,00	24 506,400
	VV		"řezání zdiva z CP při vybourání otvorů oken a dveří ve zdivu zvenku i zevnitř"				
	VV		"1pp"				
	VV		"mč 001"(1,63*2+0,925*2)*2		10,220		
	VV		"mč 014"(1,63*2+0,925*2)*2		10,220		
	VV		"014"(2,1*2+1,3)*2		11,000		
	VV		"003"3*2*2		12,000		
	VV		"1np"				
	VV		"208"(2,03*2+1,8*2)*2		15,320		
	VV		"209"(0,98*2+1,8*2)*2		11,120		
	VV		"209"(0,98*2+1,8*2)*2		11,120		
	VV		"308,309"16*3*2		96,000		
	VV		"2np"				
	VV		"209"3*4		12,000		
	VV		"201"(0,98*2+1,63*2)		5,220		
	VV		"200"(2*2+1)*2		10,000		
	VV		Součet		204,220		
70	K	977252113	Řezání ruční rozbrušovací pilou ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl přes 30 do 50 mm	m	257,550	150,00	38 632,500
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"Ytong 100"				
	VV		"(3,718+2,312+0,197+1,872+8,251+0,898+0,898+0,898+0,900 +2,200+0,919+0,919+5,685+4,165+2,374+1,585+5,048+2,195 +2,637+0,866+1,585+1,482)*2				
	VV		"(1,745+2,73+2,77+1,13)*2				
	VV		"(1,5+0,7)*2				
	VV		"Ytong 150"				
	VV		"(4,700+3,461+1,522+2,017)*2				
	VV		"(1,766+1,08)*2				
	VV		"1,856*2				
	VV		"PTH 19 AKU				
	VV		"(5,685+1,734+2,100+3,901+3,897+3,361+5,677)*2				
	VV		"2*2				
	VV		"1,63*2				
	VV		"(3,54+2,05)*2				
	VV		"5,975*2				
	VV		"(2,21+3,799)*2				
	VV		"(1,51+1+0,125)*2				
	VV		VV0012		257,550		
43	K	977252114	Řezání ruční rozbrušovací pilou ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl přes 50 do 80 mm	m	8,680	200,00	1 736,000
	VV		"1np"				
	VV		"před vybouráním nže přizdívky, obvodu"3*2+2,68		8,680		
	VV		Součet		8,680		
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				719 118,873
108	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m	t	396,602	150,00	59 490,300
106	K	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	8,000	754,00	6 032,000
107	K	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	480,000	53,10	25 488,000
	VV		8*60		480,000		
109	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	396,602	315,00	124 929,630
110	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7 535,438	2,30	17 331,507
	VV		396,602*19 'Přepočtené koeficientem množství		7 535,438		
129	K	997013813P	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu	t	72,695	4 910,00	356 932,450
111	K	997013869X	Poplatek za uložení cihel a keramických výrobků kód odpadu	t	323,907	398,00	128 914,986
	D	998	Přesun hmot				57 809,200

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	289,046	200,00	57 809,200
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				10 148 873,110
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				51 427,302
213	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	15,533	14,60	226,782
	VV		"ve zdviži				
	VV		(1,55+0,3)*(0,3+1,85+0,3)		4,533		
	VV		"zádveří				
	VV		5*2,2		11,000		
	VV		Součet		15,533		
214	*M*	*11163150*	*lak penetrační asfaltový*	*t*	*0,005*	*68 200,00*	*341,000*
	VV		16,6666666666667*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,005		
215	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	25,092	31,80	797,926
	VV		"zdviž				
	VV		((1,55+0,3)+(0,3+1,85+0,3)+(1,55+0,3))*(3,3+0,78)		25,092		
216	*M*	*11163150*	*lak penetrační asfaltový*	*t*	*0,075*	*68 200,00*	*5 115,000*
	VV		220,588235294118*0,00034 'Přepočtené koeficientem množství		0,075		
226	K	711113115	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymery modifikované živičné emulze	m2	5,306	426,00	2 260,356
	VV		"S1				
	VV		2,68*1,98		5,306		
	VV		Součet		5,306		
225	K	711113125	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše za studena těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymery modifikované živičné emulze	m2	25,100	448,00	11 244,800
	VV		"S2				
	VV		((0,3+1,251+0,3)+(0,3+1,85+0,3)+(0,3+1,251+0,3))*(3,3+0,78)		25,100		
74	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	9,583	20,10	192,618
	VV		"pod AKU zdivo viz TP PTH				
	VV		"PTH AKU 19"				
	VV		(5,685 + 1,734 + 2,100 + 3,901 + 3,897 + 3,361 + 5,677)*0,2"3np		5,271		
	VV		(2+3,54+0,1+1,8+1,63+0,28+0,1+0,99+0,195+0,685+1,629+5,975+2,635)*0,2"2np		4,312		
	VV		Součet		9,583		
75	*M*	*BRM.N2547*	*GLASBIT G 200 S 40, tl. 4,0 mm, podkladní*	*m2*	*11,169*	*160,47*	*1 792,289*
	VV		9,583*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		11,169		
217	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	15,533	149,00	2 314,417
	VV		"ve zdviži				
	VV		(1,55+0,3)*(0,3+1,85+0,3)		4,533		
	VV		"zádveří				
	VV		5*2,2		11,000		
	VV		Součet		15,533		
218	*M*	*SKA.603132*	*BITAGIT 35 mineral 1,00/10m M2*	*m2*	*18,104*	*293,27*	*5 309,360*
	VV		15,533*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		18,104		
219	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	26,540	171,00	4 538,340
	VV		"S2				
	VV		((0,3+1,251+0,3)+(0,3+1,85+0,3)+(0,3+1,251+0,3))*(3,3+0,78)		25,100		
	VV		"S4				
	VV		(5+2,2)*0,2		1,440		
	VV		Součet		26,540		
220	*M*	*SKA.603132*	*BITAGIT 35 mineral 1,00/10m M2*	*m2*	*32,405*	*293,27*	*9 503,414*
	VV		26,54*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		32,405		
147	K	998711312	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 100,000	3,71	7 791,000
	D	712	Povlakové krytiny				889 320,014
315	K	712300854	Demontáž lišt poplastovaných	m	95,780	50,40	4 827,312
	VV		"střecha stávající ukončovací lišta				
	VV		75+8,28*2+2,11*2		95,780		
	VV		Součet		95,780		
317	K	634611111	Výplň dilatačních spár š do 10 mm	m	95,780	65,70	6 292,746

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2021.12.10 09:05:21 +01'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
316	*M*	*SKA.693825*	*Sikaflex-11FC Purform c.gr.C1018/20UP600*	*kus*	*35,918*	*586,99*	*21 083,507*
	VV		(75+2,11*2+8,28*2)*0,015*0,015/0,6*1000		35,918		
300	K	712363546	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou fólií do betonu TI tl přes 200 do 240 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	296,529	492,00	145 892,268
	VV		"celá střecha				
	VV		314-2,11*8,28		296,529		
	VV		Součet		296,529		
301	*M*	*28343016*	*fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 2,0mm*	*m2*	*362,062*	*368,00*	*133 238,816*
	VV		296,529*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		362,062		
309	K	712771111	Provedení ochranné vrstvy z rohoží nebo desek volně na sraz vegetační střechy sklon do 5°	m2	296,529	53,30	15 804,996
310	*M*	*69334104*	*deska ochranná vegetačních střech PU/kaučuk tl 10mm*	*m2*	*311,355*	*418,00*	*130 146,390*
	VV		296,529*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		311,355		
311	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tl do 100 mm vegetační střechy sklon do 5°	m2	248,639	72,20	17 951,736
	VV		"celá střecha				
	VV		314-2,11*8,28		296,529		
	VV		"střecha"-75*0,5		-37,500		
	VV		"okolo světlíku"-(2,11*2+8,28*2)*0,5		-10,390		
	VV		Součet		248,639		
312	*M*	*10321225*	*substrát vegetačních střech extenzivní s nízkým obsahem organické složky*	*m3*	*24,864*	*2 660,00*	*66 138,240*
313	K	712771501	Provedení suchého výsevu osiva vegetační střechy sklon do 5°	m2	248,639	12,30	3 058,260
	VV		248,639		248,639		
314	*M*	*00572510*	*osivo pro vegetační střechy směs bylin a tráv*	*m2*	*248,639*	*24,60*	*6 116,519*
319	K	712771911	Hnojivo extenzivní vegetační střechy sklon do 5°	m2	248,639	5,48	1 362,542
318	K	712771941	Zálivka extenzivní vegetační střechy sklon do 5°	m3	50,000	708,00	35 400,000
299	K	712861703	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólií přilepenou v plné ploše	m2	46,684	356,00	16 619,504
	VV		"zádveří				
	VV		(4,7+2,2)*0,5		3,450		
	VV		"střecha				
	VV		74*0,5		37,000		
	VV		"světlík				
	VV		(2,11*2+8,28*2)*0,3		6,234		
	VV		Součet		46,684		
248	*M*	*28343016*	*fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 2,0mm*	*m2*	*74,101*	*368,00*	*27 269,168*
	VV		46,684*1,3		60,689		
	VV		Součet		60,689		
	VV		60,689*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		74,101		
256	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	101,680	210,00	21 352,800
	VV		"zádveří				
	VV		4,7+2,2		6,900		
	VV		"střecha				
	VV		74		74,000		
	VV		"světlík				
	VV		2,11*2+8,28*2		20,780		
	VV		Součet		101,680		
254	K	712363355	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 150 mm	m	5,000	299,00	1 495,000
	VV		"zádveří				
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
255	K	712363361	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m tmelící lišta rš 70 mm	m	101,680	135,00	13 726,800
	VV		"zádveří				
	VV		4,7+2,2		6,900		
	VV		"střecha				
	VV		74		74,000		
	VV		"světlík				
	VV		2,11*2+8,28*2		20,780		
	VV		Součet		101,680		

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, O=PSČ 735 64, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
257	K	712363373	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m přítlačná lišta rš 70 mm	m	101,680	144,00	14 641,920
325	K	712363358	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 250 mm	m	2,200	268,00	589,600
	VV		"zádveří				
	VV		2,2		2,200		
	VV		Součet		2,200		
244	K	712363413	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou fólií do trapézu TI tl do 100 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	11,750	186,00	2 185,500
	VV		"zádveří				
	VV		4,7*2,5		11,750		
	VV		Součet		11,750		
249	*M*	*28343016*	*fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 2,0mm*	*m2*	*14,347*	*368,00*	*5 279,696*
	VV		11,75*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		14,347		
250	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	308,279	59,50	18 342,601
	VV		"zádveří				
	VV		4,7*2,5		11,750		
	VV		"střecha				
	VV		314-2,11*8,28		296,529		
	VV		Mezisoučet		308,279		
251	*M*	*69311081*	*geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2*	*m2*	*356,062*	*31,60*	*11 251,559*
	VV		308,279*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		356,062		
252	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	308,279	72,70	22 411,883
	VV		"zádveří				
	VV		4,7*2,5		11,750		
	VV		"střecha				
	VV		314-2,11*8,28		296,529		
	VV		Mezisoučet		308,279		
308	*M*	*69311088*	*geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2*	*m2*	*354,521*	*51,10*	*18 116,023*
	VV		308,279*1,15		354,521		
	VV		Součet		354,521		
306	K	712771601	Provedení ochranných pásů z praného říčního kameniva šířky do 500 mm	m3	3,854	488,00	1 880,752
	VV		"střecha"75*0,5*0,1		3,750		
	VV		"okolo světlíku"(2,11*2+8,28*2)*0,5*0,01		0,104		
	VV		Součet		3,854		
307	*M*	*58337402*	*kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/22*	*t*	*6,368*	*1 160,00*	*7 386,880*
	VV		3,854*1,6524 'Přepočtené koeficientem množství		6,368		
262	K	712771201	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z kameniva tl do 100 mm sklon do 5°	m2	10,340	72,00	744,480
	VV		"zádveří				
	VV		4,7*2,2		10,340		
	VV		Součet		10,340		
263	*M*	*58337402*	*kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/22*	*t*	*2,068*	*1 160,00*	*2 398,880*
264	K	712771613	Osazení ochranné kačírkové lišty navařením na hydroizolaci	m	7,200	59,90	431,280
	VV		5+2,2		7,200		
265	*M*	*69334042*	*lišta kačírková Al výška 150-200mm*	*m*	*7,344*	*699,00*	*5 133,456*
	VV		7,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		7,344		
246	K	998712122	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	31,285	3 540,00	110 748,900
	D	713	Izolace tepelné				68 018,723
72	K	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 do 200 mm	m2	699,940	50,00	34 997,000
	VV		"viz demontáž SDK podhledů"699,94		699,940		
73	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	117,031	20,40	2 387,432
	VV		"po odstarění mazanin pro nové svislé konstrukce příčky a				
	VV		"vybourání podlah pro založení nových zděných konstrukcí zdiva a příček"				
	VV		257,55/2*0,5		64,388		
	VV		Mezisoučet		64,388		
	VV		"vybourání podlah balkonů				
	VV		"1np				

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P00203
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:38:01 +02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0		0,000		
	VV		"2np				
	VV		(1,083+2,03+1,862)*(2,15+2,03+1,804)		29,770		
	VV		"3np				
	VV		(1,63+1,124+1,63)*2		8,768		
	VV		(0,769+2,03+0,5+2,03+0,871)*(0,795+0,98+0,5)		14,105		
	VV		Mezisoučet		52,643		
	VV		Součet		117,031		
292	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	52,643	89,50	4 711,549
	VV		"nové podlahy po vybourání podlah balkonů				
	VV		"1np				
	VV		0		0,000		
	VV		"2np				
	VV		(1,083+2,03+1,862)*(2,15+2,03+1,804)		29,770		
	VV		"3np				
	VV		(1,63+1,124+1,63)*2		8,768		
	VV		(0,769+2,03+0,5+2,03+0,871)*(0,795+0,98+0,5)		14,105		
	VV		Součet		52,643		
293	*M*	*28375909*	*deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 50mm*	*m2*	*110,550*	*139,00*	*15 366,450*
	VV		52,643*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		110,550		
223	K	713130835	Odstranění tepelné izolace stěn přibité nebo nastřelené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	10,934	24,10	263,509
	VV		"u zdviže				
	VV		2,68*(3,3+0,78)		10,934		
141	K	713131651	Montáž izolace tepelné ostatních konstrukcí volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	3,836	63,20	242,435
	VV		"sklobetony poznámka 1				
	VV		(6,39*2+3,2*2)*0,1		1,918		
	VV		(6,39*2+3,2*2)*0,1		1,918		
	VV		Součet		3,836		
142	*M*	*1435441020*	*Pásek podlahový okrajový Isover N/PP 15×100×1 000 mm (20 ks/bal.)*	*m*	*3,836*	*40,50*	*155,358*
294	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	52,643	53,60	2 821,665
	VV		"nové podlahy po vybourání podlah balkonů				
	VV		"1np				
	VV		0		0,000		
	VV		"2np				
	VV		(1,083+2,03+1,862)*(2,15+2,03+1,804)		29,770		
	VV		"3np				
	VV		(1,63+1,124+1,63)*2		8,768		
	VV		(0,769+2,03+0,5+2,03+0,871)*(0,795+0,98+0,5)		14,105		
	VV		Součet		52,643		
295	*M*	*28329042*	*fólie PE separační či ochranná tl 0,2mm*	*m2*	*61,355*	*15,00*	*920,325*
	VV		52,643*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		61,355		
144	K	998713312	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 100,000	2,93	6 153,000
	D	714	Akustická a protiotřesová opatření				638 570,640
139	K	7141	Akustické dřevěné panely dle PD	m2	24,993	5 480,00	136 961,640
	VV		"1np				
	VV		"mč 209"5,67*1,95-0,795*1,8-2,03*1,8		11,592		
	VV		"205"5,685*3-2,03*1,8		13,401		
	VV		Mezisoučet		24,993		
127	K	763131491RIG	SDK podhled akustická bez izolace včetně tepelné izolace dle PD	m2	426,500	1 170,00	499 005,000
	VV		"1np				
	VV		94,3"102		94,300		
	VV		67,7"109		67,700		
	VV		Mezisoučet		162,000		
	VV		"2np				
	VV		58,3+62,6		120,900		
	VV		Mezisoučet		120,900		
	VV		"3np				
	VV		42,1+39,3+62,2		143,600		
	VV		Mezisoučet		143,600		
	VV		Součet		426,500		
145	K	998714312	Přesun hmot procentní pro akustická a protiotřesová opatření ruční v objektech v do 12 m	%	2 100,000	1,24	2 604,000
	D	761	Konstrukce prosvětlovací				87 469,890
128	K	761111313LUX	Stěna zděná ze skleněných tvárnic 80mm	m2	37,896	1 900,00	72 002,400
	VV		"2np				
	VV		6,39*3,2-1,5*2		17,448		

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
Datum: 2026.07.23 10:39:05 +02'00'
Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=NTRCZ-00241491, O=Obec Dobřenice, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Obec Dobřenice
Date: 2026.07.23 10:39:05 +02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"3np				
	VV		6,39*3,2		20,448		
	VV		Součet		37,896		
148	*M*	*13021050*	*tyč ocelová ohýbaná kruhová hladká jakost 10 216.0 výztuž do betonu D 6-8mm*	*t*	*0,110*	*43 500,00*	*4 785,000*
146	K	998761122	Přesun hmot tonážní pro konstrukce prosvětlovací ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,913	2 730,00	10 682,490
	D	762	Konstrukce tesařské				25 700,288
236	K	762713120	Montáž prostorové vázané kce pomocí tesařských spojů z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	33,800	289,00	9 768,200
	VV		"zádveří pozednice				
	VV		4,7*2+2,2*2		13,800		
	VV		"krokvičky				
	VV		8*2,5		20,000		
	VV		Součet		33,800		
237	*M*	*60512130*	*hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m*	*m3*	*0,780*	*9 740,00*	*7 597,200*
	VV		13,8*0,12*0,14*1,5		0,348		
	VV		8*2,5*0,08*0,18*1,5		0,432		
	VV		Součet		0,780		
296	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,780	1 630,00	1 271,400
239	K	762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	11,750	171,00	2 009,250
	VV		"zádveří				
	VV		4,7*2,5		11,750		
	VV		Součet		11,750		
240	*M*	*60515111*	*řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm*	*m3*	*0,294*	*8 190,00*	*2 407,860*
	VV		4,7*2,5*0,025		0,294		
	VV		Součet		0,294		
241	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	0,294	177,00	52,038
238	K	998762121	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v do 6 m	t	0,609	4 260,00	2 594,340
	D	763	Konstrukce suché výstavby				87 804,000
243	K	763131533	SDK podhled deska 1xDF 15 s izolací jednovrstvá spodní kce profil CD+UD EI 30	m2	13,000	1 370,00	17 810,000
	VV		"zádveří				
	VV		13		13,000		
	VV		Součet		13,000		
8	K	763131822	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kcí z ocelových profilů opláštění dvojité	m2	699,940	100,00	69 994,000
	VV		"1pp"				
	VV		40,1+48+9,5+10+8,2+8,9+22,9+3,6+20,2+17,3+27,3+4,2+3,8+4,7		228,700		
	VV		"1np"				
	VV		[illegible]				
	VV		20,9+4,9+5+47,44+35,9+2,8+24,9+34,2+24,3		200,340		
	VV		"2np"				
	VV		20,2+4,3+20,9+2,4+4,2+14,5+14,5+4,2+2,4+24,9+17,7+29,7+6+6+7,1+15,4+14,3+20,9+20,2		270,900		
	VV		Součet		699,940		
	D	764	Konstrukce klempířské				9 554,000
326	K	764511404	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 330 mm	m	5,000	452,00	2 260,000
	VV		"zádveří				
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
322	K	764511464	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Pz plechu 330/100 mm	kus	1,000	1 150,00	1 150,000
323	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	3,000	984,00	2 952,000
324	K	998764311	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v do 6 m	%	2 100,000	1,52	3 192,000
	D	766	Konstrukce truhlářské				4 123 668,359
258	K	766414221	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 panely z modřínu a tvrdého dřeva do 0,60 m2	m2	2,068	639,00	1 321,452
	VV		"zádveř				
	VV		(4,7*2,2)*0,2		2,068		
	VV		Součet		2,068		

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
Date: [illegible]
Location: Obrobec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
259	*M*	*60621143*	*překližka truhlářská buk tl 18mm jakost B,C*	*m2*	*2,275*	*952,00*	*2 165,800*
	VV		2,068*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,275		
13	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	15,488	74,40	1 152,307
	VV		1,63*2"109		3,260		
	VV		0,98"111		0,980		
	VV		2,038"205		2,038		
	VV		2,03"208		2,030		
	VV		0,98"209		0,980		
	VV		0,98"209		0,980		
	VV		0,98"302		0,980		
	VV		0,98"303		0,980		
	VV		1,63"305		1,630		
	VV		1,63"306		1,630		
	VV		Součet		15,488		
23	K	766691851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	38,000	36,60	1 390,800
	VV		"1pp"				
	VV		13		13,000		
	VV		"1np"				
	VV		13		13,000		
	VV		"2np"				
	VV		12		12,000		
	VV		Mezisoučet		38,000		
24	K	766691853	Demontáž prahů dveří dvoukřídlových	kus	4,000	47,00	188,000
	VV		"1pp"				
	VV		2		2,000		
	VV		"1np"				
	VV		0		0,000		
	VV		"2np"				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		4,000		
392	K	76620	D+M Dveře D1 dle specifikace ve výpisu prvků komplet	kus	2,000	85 600,00	171 200,000
334	K	76621	D+M Dveře D2dle specifikace ve výpisu prvků komplet	ks	4,000	16 200,00	64 800,000
335	K	76622	D+M Dveře D3 dle specifikace ve výpisu prvků komplet	ks	8,000	15 300,00	122 400,000
338	K	76623	D+M Dveře D6 dle specifikace ve výpisu prvků komplet	ks	7,000	25 900,00	181 300,000
339	K	76624	D+M Dveře D7 dle specifikace ve výpisu prvků komplet	ks	1,000	31 700,00	31 700,000
389	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	ks	52,000	40,50	2 106,000
	VV		"1pp"				
	VV		14+4		18,000		
	VV		"1np"				
	VV		13+2		15,000		
	VV		"2np"				
	VV		13+3*2		19,000		
	VV		Mezisoučet		52,000		
391	K	766691918	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel vrat pl přes 4 m2	ks	1,000	136,00	136,000
	VV		"1PP"				
	VV		1		1,000		
340	K	76630	D+M Okno O1 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	1,000	21 679,00	21 679,000
341	K	76631	D+M Okno O2 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	1,000	28 648,00	28 648,000
342	K	76632	D+M Okno O3 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	1,000	159 600,00	159 600,000
343	K	76633	D+M Okno O4 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	2,000	26 600,00	53 200,000
344	K	76634	D+M Okno O5 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	11,000	69 426,00	763 686,000
345	K	76635	D+M Okno dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	11,000	34 200,00	376 200,000
346	K	76636	D+M Okno O7 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	2,000	50 482,00	100 964,000
347	K	76637	D+M Okno O8 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	2,000	50 482,00	100 964,000
348	K	76638	D+M Okno O9 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	4,000	50 482,00	201 928,000
349	K	76639	D+M Okno O10 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	2,000	30 970,00	61 940,000

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
Důvodem podpisu je zavěšení
NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
393	K	76640	D+M Okno O11 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	11,000	26 600,00	292 600,000
394	K	76641	D+M Okno D12 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	3,000	69 426,00	208 278,000
395	K	76642	D+M Okno D13 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	2,000	142 300,00	284 600,000
396	K	76643	D+M Okno D14 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	2,000	159 600,00	319 200,000
397	K	76644	D+M okno D15 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	3,000	138 750,00	416 250,000
398	K	76645	D+M Okno D16 dle specifikace ve výpisu prvků včetně vnitřního i vnějšího parapetu	ks	3,000	50 482,00	151 446,000
351	K	998766312	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 100,000	1,25	2 625,000
	D	767	Konstrukce zámečnické				560 715,990
291	K	767161814	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg do suti	m	21,966	510,00	11 202,660
	VV		"1np				
	VV		2,03+1,862+2,15+2,03+1,804		9,876		
	VV		"2np				
	VV		1,63+1,124+1,63		4,384		
	VV		2,03+0,5+2,03+0,871+0,795+0,98+0,5		7,706		
	VV		Součet		21,966		
289	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čisticím rohožím	m	11,000	128,00	1 408,000
	VV		1,5*2+4*2		11,000		
290	*M*	*69752160*	*rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-Al*	*m*	*12,100*	*379,00*	*4 585,900*
	VV		11*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		12,100		
287	K	767531215	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čisticích zón plochy přes 2 m2	m2	6,000	146,00	876,000
	VV		4*1,5		6,000		
288	*M*	*69752003*	*rohož vstupní provedení hliník super 27 mm*	*m2*	*6,600*	*4 500,00*	*29 700,000*
	VV		6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,600		
227	K	767991801	Demontáž pomocné nebo nosné konstrukce z kompozitních profilů	kg	50,000	104,00	5 200,000
	VV		"světlík u zdviže				
	VV		50		50,000		
92	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	230,654	105,00	24 218,670
	VV		"2np překlady poznámka 2				
	VV		"HEA100				
	VV		(2,1*2+1,5)*16,7		95,190		
	VV		"ocelová deska kotevní				
	VV		Mezisoučet		95,190		
	VV		0,25*0,25*2*40		5,000		
	VV		"L				
	VV		(2,1*2+1,5)*7,34		41,838		
	VV		Mezisoučet		46,838		
	VV		"zesílení pilíru po vybourání zdiva poznámka 4				
	VV		"úhelník 60x60x5		164,520		
	VV		"pásovina 60x5				
	VV		(0,5*2+0,3*2)*3,2/0,3		17,067		
	VV		(1,2*2+0,3*2)*3,2/0,3		32,000		
	VV		(0,5*2+0,3*2)*3,2/0,3		17,067		
	VV		Mezisoučet		230,654		
93	*M*	*13010950*	*ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 100*	*t*	*0,114*	*35 300,00*	*4 024,200*
	VV		(2,1*2+1,5)*16,7*1,2*0,001		0,114		
	VV		Součet		0,114		
149	*M*	*13011066*	*úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x60x5mm*	*t*	*0,259*	*32 700,00*	*8 469,300*
150	*M*	*13010240*	*tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 60x5mm*	*t*	*0,114*	*32 200,00*	*3 670,800*
94	*M*	*13010432*	*úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 80x80x6mm*	*t*	*0,050*	*32 400,00*	*1 620,000*
	VV		(2,1*2+1,5)*7,34*1,2*0,001		0,050		
	VV		Součet		0,050		
95	*M*	*13611218*	*plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule*	*t*	*0,006*	*31 500,00*	*189,000*
	VV		0,25*0,25*2*40*1,2*0,001		0,006		
	VV		Součet		0,006		
103	K	7831	Nátěr ocelové kce dle požadavku	kg	230,660	531,00	122 480,460

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Chrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, serialNumber=6987630
Location: Chrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
333	K	7671	D+M Dveře D1dle specifikace ve výpisu prvků komplet	ks	1,000	85 900,00	85 900,000
336	K	7672	D+M Dveře D4 dle specifikace ve výpisu prvků komplet	ks	1,000	71 820,00	71 820,000
337	K	7673	D+M Dveře D5 dle specifikace ve výpisu prvků komplet	ks	1,000	57 000,00	57 000,000
352	K	7675	D+M Prvek SZ dle specifikace ve výpisu prvků komplet	m	2,600	1 540,00	4 004,000
399	K	767100	D+M nové zábradlí balkonů dle specifikace v PD	m	16,000	7 500,00	120 000,000
350	K	998767312	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 100,000	2,07	4 347,000
	D	771	Podlahy z dlaždic				1 722 232,346
155	K	771111011	Vysátí podkladu podlah před pokládkou dlažby	m2	473,270	18,30	8 660,841
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1np				
	VV		"(9,150+90,640+19,370+11,540+7,970+5,940+15,080+69,710 +20,450+4,270+2,880)				
	VV		"2np				
	VV		"(11,360+83,290+9,950+3,560+10,250+5,950+4,110+4,220+1 3,740)				
	VV		"3np				
	VV		"(3,490+10,050+7,880+48,420)				
	VV		VV0016		473,270		
376	K	771111013	Vysátí podkladu schodiště před pokládkou dlažby	m2	42,112	25,20	1 061,222
	VV		"stupnice				
	VV		"do 1np				
	VV		13*1,4*0,3		5,460		
	VV		"do 2np				
	VV		19*1,4*0,3		7,980		
	VV		"do 3np				
	VV		19*1,4*0,3		7,980		
	VV		"na střechu				
	VV		13*1,4*0,3		5,460		
	VV		Mezisoučet		26,880		
	VV		"podstupnice				
	VV		"do 1np				
	VV		14*1,4*0,16		3,136		
	VV		"do 2np				
	VV		20*1,4*0,16		4,480		
	VV		"do 3np				
	VV		20*1,4*0,16		4,480		
	VV		"na střechu				
	VV		14*1,4*0,16		3,136		
	VV		Mezisoučet		15,232		
	VV		Součet		42,112		
160	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	515,382	67,70	34 891,361
	VV		"místnosti				
	VV		473,27		473,270		
	VV		"schodiště				
	VV		42,112		42,112		
	VV		Součet		515,382		
377	K	771121037	Broušení stávajícího podkladu před pokládkou dlažby na schodišťových stupních diamantovým kotoučem	m2	42,112	489,00	20 592,768
	VV		"stupnice				
	VV		"do 1np				
	VV		13*1,4*0,3		5,460		
	VV		"do 2np				
	VV		19*1,4*0,3		7,980		
	VV		"do 3np				
	VV		19*1,4*0,3		7,980		
	VV		"na střechu				
	VV		13*1,4*0,3		5,460		
	VV		Mezisoučet		26,880		
	VV		"podstupnice				
	VV		"do 1np				
	VV		14*1,4*0,16		3,136		
	VV		"do 2np				
	VV		20*1,4*0,16		4,480		
	VV		"do 3np				
	VV		20*1,4*0,16		4,480		
	VV		"na střechu				
	VV		14*1,4*0,16		3,136		
	VV		Mezisoučet		15,232		
	VV		Součet		42,112		

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.02.28 10:39:05+01'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
161	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	473,270	289,00	136 775,030
162	K	771161011	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	28,000	38,40	1 075,200
	VV		"1np				
	VV		10		10,000		
	VV		"2np				
	VV		9		9,000		
	VV		"3np				
	VV		9		9,000		
	VV		Součet		28,000		
163	*M*	*LPZ4ALECH90*	*Přechodová lišta Havos hliník 90 cm LPZ4ALECH90*	*kus*	*28,000*	*500,00*	*14 000,000*
373	K	771273812	Demontáž obkladů stupnic z dlaždic keramických lepených š přes 250 do 350 mm	m	89,600	114,00	10 214,400
	VV		"do 1np				
	VV		13*1,4		18,200		
	VV		"do 2np				
	VV		19*1,4		26,600		
	VV		"do 3np				
	VV		19*1,4		26,600		
	VV		"na střechu				
	VV		13*1,4		18,200		
	VV		Součet		89,600		
374	K	771273832	Demontáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických lepených v do 250 mm	m	95,200	66,40	6 321,280
	VV		"do 1np				
	VV		14*1,4		19,600		
	VV		"do 2np				
	VV		20*1,4		28,000		
	VV		"do 3np				
	VV		20*1,4		28,000		
	VV		"na střechu				
	VV		14*1,4		19,600		
	VV		Součet		95,200		
379	K	771274113	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem š přes 250 do 300 mm	m	89,600	451,00	40 409,600
	VV		"do 1np				
	VV		13*1,4		18,200		
	VV		"do 2np				
	VV		19*1,4		26,600		
	VV		"do 3np				
	VV		19*1,4		26,600		
	VV		"na střechu				
	VV		13*1,4		18,200		
	VV		Součet		89,600		
380	*M*	*59761085*	*schodovka keramická mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm š přes 250 do 300mm dl do 300mm*	*m*	*98,560*	*524,00*	*51 645,440*
	VV		89,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		98,560		
381	K	771274233	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 200 do 200 mm	m	95,200	239,00	22 752,800
	VV		"do 1np				
	VV		14*1,4		19,600		
	VV		"do 2np				
	VV		20*1,4		28,000		
	VV		"do 3np				
	VV		20*1,4		28,000		
	VV		"na střechu				
	VV		14*1,4		19,600		
	VV		Součet		95,200		
378	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	366,478	37,00	13 559,686
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"pouze ze stávajících omítek				
	VV		"1pp				
	VV		"(40,444+82,121+1,609)				
	VV		"1np				
	VV		"(9,387+26,291+29,785+19,640+1,516+30,738+1,723+1,600+1,600+1,198+1,194)				
	VV		"2np				
	VV		"(30,542+10,380+1,600+1,600+26,863+1,602+1,600+7,095+36,350)				
	VV		VV0023		366,478		
375	K	771473830	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených schodišťových	m	41,216	53,00	2 184,448

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, O=I.Č. 00841491, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, GN=Vladimír, SERIALNUMBER=P8876
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"do 1np				
	VV		14*(0,16+0,3)		6,440		
	VV		"do 2np				
	VV		20*1,4*(0,16+0,3)		12,880		
	VV		"do 3np				
	VV		20*1,4*(0,16+0,3)		12,880		
	VV		"na střechu				
	VV		14*1,4*(0,16+0,3)		9,016		
	VV		Součet		41,216		
164	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	272,252	174,00	47 371,848
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1np				
	VV		"13,445+42,979+27,881+10,388+37,500+29,396+8,346				
	VV		"2np				
	VV		"14,177+39,926+17,237-4,9				
	VV		"3np				
	VV		"57,087-6,48-8,25-6,48				
	VV		VV0017		272,252		
382	K	771474133	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	41,216	245,00	10 097,920
	VV		"do 1np				
	VV		14*(0,16+0,3)		6,440		
	VV		"do 2np				
	VV		20*1,4*(0,16+0,3)		12,880		
	VV		"do 3np				
	VV		20*1,4*(0,16+0,3)		12,880		
	VV		"na střechu				
	VV		14*1,4*(0,16+0,3)		9,016		
	VV		Součet		41,216		
152	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	577,400	128,00	73 907,200
	VV		"1pp				
	VV		40,1+48+9,5+10+8,2+8,9+22,9+3,6+20,2+17,3+27,3+4,2+3,8+4,7		228,700		
	VV		"1np				
	VV		20,9+92,9+4,9+5+4+2,8+24,9+34,2+24,3+25,6		239,500		
	VV		"2np				
	VV		14,5+14,5+6+7,1+15,4+11,3+20,2+20,2		109,200		
	VV		Součet		577,400		
157	K	771574476	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	473,270	1 030,00	487 468,100
	VV		"dlažba				
	VV		473,27		473,270		
	VV		Součet		473,270		
158	*M*	*LSS.TAA34006*	*RAKO Taurus Color TAA34006 dlaždice slinutá, povrch neglazovaný, šedá 298x298x8 mm*	*m2*	*600,435*	*760,00*	*456 330,600*
	VV		"plocha				
	VV		474,27*1,15		545,411		
	VV		"soklíky				
	VV		276,31*0,1*1,15		31,799		
	VV		Mezisoučet		577,210		
	VV		"schodiště				
	VV		"podstupnice				
	VV		"do 1np				
	VV		14*1,4*0,16*1,2		3,763		
	VV		"do 2np				
	VV		20*1,4*0,16*1,2		5,376		
	VV		"do 3np				
	VV		20*1,4*0,16*1,2		5,376		
	VV		"na střechu				
	VV		14*1,4*0,16*1,2		3,763		
	VV		Mezisoučet		18,278		
	VV		"soklíky schodišťové				
	VV		"do 1np				
	VV		14*(0,16+0,3)*0,1*1,2		0,773		
	VV		"do 2np				
	VV		20*1,4*(0,16+0,3)*0,1*1,2		1,546		
	VV		"do 3np				
	VV		20*1,4*(0,16+0,3)*0,1*1,2		1,546		
	VV		"na střechu				
	VV		14*1,4*(0,16+0,3)*0,1*1,2		1,082		
	VV		Mezisoučet		4,947		
	VV		Součet		600,435		
156	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	94,280	465,00	43 840,200
165	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	855,480	55,50	47 479,140

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"místnosti				
	VV		"okolo soklíků nahoře i dole v ploše				
	VV		276,51*2		553,020		
	VV		Mezisoučet		553,020		
	VV		"styk dlažba obklad				
	VV		243,77/1,8		135,428		
	VV		Mezisoučet		135,428		
	VV		"svislé kouty u obkladů				
	VV		"1np kouty svislé				
	VV		(6+6+3)*1,8		27,000		
	VV		"2np				
	VV		(6+4+6+4)*1,8		36,000		
	VV		"3np				
	VV		(4+4+4)*1,8		21,600		
	VV		Mezisoučet		84,600		
	VV		"schodišťové soklíky				
	VV		"do 1np				
	VV		14*(0,16+0,3)*2		12,880		
	VV		"do 2np				
	VV		20*1,4*(0,16+0,3)*2		25,760		
	VV		"do 3np				
	VV		20*1,4*(0,16+0,3)*2		25,760		
	VV		"na střechu				
	VV		14*1,4*(0,16+0,3)*2		18,032		
	VV		Mezisoučet		82,432		
	VV		Součet		855,480		
166	K	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	824,864	136,00	112 181,504
	VV		"podlahy				
	VV		"soklíky				
	VV		276,51		276,510		
	VV		"řezání dlažeb u soklíků"				
	VV		276,51		276,510		
	VV		"řezání dlažeb u obkladů				
	VV		243,77/1,8		135,428		
	VV		Mezisoučet		688,448		
	VV		"schodiště				
	VV		"podstupnice				
	VV		"do 1np				
	VV		14*1,4		19,600		
	VV		"do 2np				
	VV		20*1,4		28,000		
	VV		"do 3np				
	VV		20*1,4		28,000		
	VV		"na střechu				
	VV		14*1,4		19,600		
	VV		Mezisoučet		95,200		
	VV		"soklíky schodišťové				
	VV		"do 1np				
	VV		14*(0,16+0,3)		6,440		
	VV		"do 2np				
	VV		20*1,4*(0,16+0,3)		12,880		
	VV		"do 3np				
	VV		20*1,4*(0,16+0,3)		12,880		
	VV		"na střechu				
	VV		14*1,4*(0,16+0,3)		9,016		
	VV		Mezisoučet		41,216		
	VV		Součet		824,864		
159	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	146,090	221,00	32 285,890
167	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	515,382	31,20	16 079,918
	VV		473,27+42,112		515,382		
168	K	998771122	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	16,965	1 830,00	31 045,950
	D	775	Podlahy skládané				13 132,000
101	K	775541811	Demontáž podlah z laminátových, dýhovaných nebo vícevrstvých dřevěných dílců lepených do suti	m2	245,000	53,60	13 132,000
	VV		"1pp				
	VV		0		0,000		
	VV		"1np				
	VV		47,4		47,400		
	VV		35,9		35,900		
	VV		"2np				
	VV		28,2+21,3+20,7+2,4+4,2+4,2+2,4+24,9+17,7+29,7+6		161,700		
	VV		Součet		245,000		
	D	776	Podlahy povlakové				730 772,779
169	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	355,720	18,30	6 509,676

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1np				
	VV		"0				
	VV		"2np				
	VV		"58,840+21,430+19,040+63,160				
	VV		"3np				
	VV		"18,370+63,440+57,110+54,330				
	VV		VV0020		355,720		
170	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	355,720	94,20	33 508,824
171	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	355,720	213,00	75 768,360
172	K	776241111	Lepení hladkých (bez vzoru) pásů ze sametového vinylu	m2	355,720	400,00	142 288,000
173	*M*	*28411081*	*podlahovina vinylová sametová s textilním povrchem třída zátěže 33, hořlavost Bfl S1 tl 4,3mm*	*m2*	*391,292*	*1 020,00*	*399 117,840*
	VV		355,72*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		391,292		
174	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	224,462	105,00	23 568,510
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1np				
	VV		"0				
	VV		"2np				
	VV		"32,455+19,153+18,368+34,316				
	VV		"3np				
	VV		"20,157+34,769+32,758+32,486				
	VV		VV0021		224,462		
175	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	224,460	139,00	31 199,940
176	*M*	*28342166*	*lišta podlahová PVC zakončovací*	*m*	*228,949*	*30,80*	*7 051,629*
	VV		224,46*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		228,949		
177	K	998776312	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	21 000,000	0,56	11 760,000
	D	781	Dokončovací práce - obklady				741 290,926
178	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	243,765	8,85	2 157,320
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		"1np				
	VV		"(15,112+11,969+27,881+17,680)*1,8-2*11				
	VV		"2np				
	VV		"(15,390+7,561+16,791+11,193)*1,8-2*4				
	VV		"3np				
	VV		"(7,582+12,895+11,371)*1,8-2*3				
	VV		VV0022		243,765		
179	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	243,770	67,70	16 503,229
181	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	243,770	536,00	130 660,720
183	K	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	84,600	434,00	36 716,400
	VV		"1np kouty svislé				
	VV		(6+6+3)*1,8		27,000		
	VV		"2np				
	VV		(6+4+6+4)*1,8		36,000		
	VV		"3np				
	VV		(4+4+4)*1,8		21,600		
	VV		Součet		84,600		
182	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	47,000	224,00	10 528,000
	VV		"1np kouty svislé				
	VV		6+6+3		15,000		
	VV		"2np				
	VV		6+4+6+4		20,000		
	VV		"3np				
	VV		4+4+4		12,000		
	VV		Součet		47,000		
185	K	781131242	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnější roh	kus	30,000	214,00	6 420,000
	VV		"1np				
	VV		10		10,000		
	VV		"2np				
	VV		10		10,000		
	VV		"3np				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		30,000		
180	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	243,770	252,00	61 430,040

Vladimír Strouhal
Vladimír Strouhal
CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
186	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	243,770	1 130,00	275 460,100
187	*M*	*LSS.WADVK590*	*RAKO Levante WADVK590 obkládačka, povrch glazovaný, světle béžová 598x298x8 mm*	*m2*	*280,336*	*562,76*	*157 761,887*
	VV		243,77*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		280,336		
188	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	243,770	111,00	27 058,470
189	K	998781122	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	9,118	1 820,00	16 594,760
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				5 106,192
242	K	783214121	Sanační biocidní ošetření stříkáním tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	15,288	334,00	5 106,192
	VV		(0,12*2+0,14*2)*(6*2,5+4,7*2+2,5*2)		15,288		
	VV		Součet		15,288		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				394 089,661
134	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 739,223	51,40	89 396,062
	VV		VV0015		495,030		
	VV		VV0006		1 244,193		
	VV		Součet		1 739,223		
135	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	1 739,223	45,20	78 612,880
136	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	1 739,223	22,70	39 480,362
331	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	307,100	9,76	2 997,296
	VV		"1np				
	VV		"okna"				
	VV		3*2,8		8,400		
	VV		1,63*1,4		2,282		
	VV		1,63*0,925		1,508		
	VV		1,63*0,925		1,508		
	VV		1,3*2,1		2,730		
	VV		0,98*0,78		0,764		
	VV		0,98*0,78		0,764		
	VV		1,75*2,1		3,675		
	VV		1*1,4		1,400		
	VV		1*1,4		1,400		
	VV		2,97*0,93		2,762		
	VV		1*1,97		1,970		
	VV		0,98*0,93		0,911		
	VV		"vnitřní výplně				
	VV		13*2*2		52,000		
	VV		Mezisoučet		82,074		
	VV		"2np				
	VV		"okna				
	VV		2,03*1,8		3,654		
	VV		2,03*1,8		3,654		
	VV		2,03*1,8		3,654		
	VV		2,03*1,8		3,654		
	VV		2,03*1,8		3,654		
	VV		0,98*1,8		1,764		
	VV		0,98*1,8		1,764		
	VV		0,98*1,8		1,764		
	VV		0,98*1,8		1,764		
	VV		0,98*1,8		1,764		
	VV		2,03*1,8		3,654		
	VV		0,98*1,8		1,764		
	VV		2,03*1,8		3,654		
	VV		0,98*1,8		1,764		
	VV		2,03*1,8		3,654		
	VV		2,03*1,8		3,654		
	VV		2,03*1,8		3,654		
	VV		2,03*1,8		3,654		
	VV		0,98*1,8		1,764		
	VV		3,77*1,8		6,786		
	VV		2,95*1,8		5,310		
	VV		0,98*1,8		1,764		
	VV		0,98*1,8		1,764		
	VV		"vnitřní výplně				
	VV		12*2*2		48,000		
	VV		Mezisoučet		117,930		
	VV		"3np				
	VV		"okna				
	VV		0,98*1,63		1,597		
	VV		2,03*1,63		3,309		

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		1,63*1,63		2,657		
	VV		1,63*1,63		2,657		
	VV		1,63*1,63		2,657		
	VV		2,05*2		4,100		
	VV		0,98*1,63		1,597		
	VV		1,63*1,5		2,445		
	VV		1,63*1,5		2,445		
	VV		0,98*1,63		1,597		
	VV		0,98*1,63		1,597		
	VV		2,05*2		4,100		
	VV		1,63*1,63		2,657		
	VV		0,98*1,63		1,597		
	VV		0,98*1,63		1,597		
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		0,98*1,45		1,421		
	VV		0,98*1,45		1,421		
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		2,03*1,63		3,309		
	VV		0,98*1,63		1,597		
	VV		0,98*1,63		1,597		
	VV		2,95*1,63		4,809		
	VV		2,95*1,63		4,809		
	VV		0,98*1,63		1,597		
	VV		"vnitřní výplně				
	VV		10*2*2		40,000		
	VV		Mezisoučet		107,096		
	VV		Součet		307,100		
332	*M*	*58124842*	*fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m*	*m2*	*322,455*	*0,84*	*270,862*
	VV		307,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		322,455		
137	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	2 415,444	24,10	58 212,200
	VV		VV0015"opravované omítky stropů		495,030		
	VV		VV0006"opravované omítky stěn		1 244,193		
	VV		480,098"nové štukové omítky		480,098		
	VV		13+426,5"SDK podhledy		439,500		
	VV		-243,377"obklady		-243,377		
	VV		Součet		2 415,444		
138	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	2 415,444	51,80	125 119,999
	D	M	Práce a dodávky M				250 000,000
	D	33-M	Montáže dopr.zaříz.,sklad. zař. a váh				250 000,000
409	K	1	D+M zdviže dle specifikace v PD	kpl	1,000	250 000,00	250 000,000
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				88 900,000
406	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	100,000	427,00	42 700,000
	VV		"rezerva na nepředpokládané a ceníkem nespecifikované práce				
	VV		100		100,000		
320	K	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	100,000	462,00	46 200,000
	VV		"rezerva na nepředpokládané a ceníkem nespecifikované práce				
	VV		100		100,000		
	D	OST	Ostatní				277 950,000
405	K	965042121B	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu libovolné velikosti	m3	15,000	1 600,00	24 000,000
	VV		"rezerva na nepředpokládané bourací práce"				
	VV		5"1pp		5,000		
	VV		5"1np		5,000		
	VV		5"2np		5,000		
	VV		Součet		15,000		
404	K	971033541B	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném libovolné velikosti	m3	15,000	1 600,00	24 000,000
	VV		"rezerva na nepředpokládané bourací práce"				
	VV		5"1pp		5,000		
	VV		5"1np		5,000		
	VV		5"2np		5,000		
	VV		Součet		15,000		
403	K	631341151S	Doplnění dosavadních mazanin libovolné velikosti ZE SMS	m3	15,000	6 700,00	100 500,000

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, I=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
400	K	310238211Z	Zazdívka otvorů libovolné velikosti ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	15,000	8 630,00	129 450,000
	VV		"rezerva na nepředpokládané zazdívky, dozdívky, přizdívky"				
	VV		5"1pp		5,000		
	VV		5"1np		5,000		
	VV		5"2np		5,000		
	VV		Součet		15,000		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				632 400,000
	D	VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				41 000,000
407	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	…	1,000	25 000,00	25 000,000
357	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	…	1,000	6 000,00	6 000,000
408	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	…	1,000	10 000,00	10 000,000
	D	VRN2	Příprava staveniště				15 000,000
353	K	020001000	Příprava staveniště	…	1,000	15 000,00	15 000,000
	D	VRN3	Zařízení staveniště				295 000,000
354	K	030001000	Zařízení staveniště	…	1,000	200 000,00	200 000,000
358	K	035103000	Pronájem ploch	…	1,000	95 000,00	95 000,000
	D	VRN4	Inženýrská činnost				81 400,000
355	K	040001000	Inženýrská činnost	…	1,000	16 500,00	16 500,000
363	K	043114000	Zkoušky tlakové	…	1,000	18 900,00	18 900,000
364	K	043154000	Zkoušky hutnicí	…	1,000	21 000,00	21 000,000
365	K	045203000	Kompletační činnost	…	1,000	15 000,00	15 000,000
366	K	045303000	Koordinační činnost	…	1,000	10 000,00	10 000,000
	D	VRN5	Finanční náklady				150 000,000
356	K	050001000	Finanční náklady	…	1,000	10 000,00	10 000,000
367	K	051103000	Pojištění proti vlivu vyšší moci	…	1,000	80 000,00	80 000,000
369	K	056002000	Bankovní záruka	…	1,000	60 000,00	60 000,000
	D	VRN9	Ostatní náklady				50 000,000
370	K	090001000	Stavební výpomoce	…	1,000	50 000,00	50 000,000

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO
Objekt:
02 - Kanalizace

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	430 000,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	**430 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	430 000,00	21,00%	90 300,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**520 300,00**

Projektant Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO

Objekt:

02 - Kanalizace

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady ze soupisu prací	**430 000,00**
D1 - Kanalizace	422 298,40
D2 - 1NP	172 607,09
D3 - 2NP	129 228,90
D4 - 3NP	120 462,41
HSV - Ostatní	7 701,60
2) Ostatní náklady	**0,00**
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**430 000,00**

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO

Objekt:

02 - Kanalizace

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**430 000,000**
	D	D1	Kanalizace				422 298,400
	D	D2	1NP				172 607,090
0	K	1	PE/HT potrubí DN50	m	18,000	458,75	8 257,500
0	K	2	PE/HT potrubí DN100	m	32,000	612,04	19 585,280
0	K	3	PE/HT potrubí DN125	12	8,000	658,43	5 267,440
0	K	4	PE/HT potrubí DN150	8	1,000	960,44	960,440
0	K	5	Kolena, odbočky, redukce, přechody	kpl	1,000	12 168,54	12 168,540
0	K	6	Čistící kusy a revizní tvarovky	ks	4,000	1 216,85	4 867,400
0	K	7	Kotvení potrubí, objímky, závěsy	kpl	1,000	3 850,80	3 850,800
0	K	8	Napojení na stávající kanalizaci	kpl	1,000	4 775,00	4 775,000
0	K	9	Závěsný WC včetně napojení	ks	3,000	5 006,05	15 018,150
0	K	10	Pisoár včetně napojení	ks	2,000	5 699,19	11 398,380
0	K	11	Umyvadlo včetně sifonu a baterie	ks	5,000	4 004,84	20 024,200
0	K	12	Výlevka / úklidového dřezu	ks	1,000	1 047,42	1 047,420
0	K	13	Gastro dřez včetně mycího stolu	ks	3,000	19 716,08	59 148,240
0	K	14	Napojení myčky a technologie kuchyně na odpad	kpl	1,000	6 238,30	6 238,300
	D	D3	2NP				129 228,900
0	K	16	PE/HT potrubí DN50	m	16,000	458,75	7 340,000
0	K	17	PE/HT potrubí DN100	m	28,000	612,04	17 137,120
0	K	18	PE/HT potrubí DN125	m	10,000	658,43	6 584,300
0	K	19	PE/HT potrubí DN150	m	9,000	960,44	8 643,960
0	K	20	Kolena, odbočky, redukce, přechody	kpl	1,000	12 168,54	12 168,540
0	K	21	Čistící kusy a revizní tvarovky	ks	3,000	1 216,85	3 650,550
0	K	22	Kotvení potrubí, objímky, závěsy	kpl	1,000	3 850,80	3 850,800
0	K	23	Napojení na stávající stoupačky	kpl	1,000	4 775,00	4 775,000
0	K	24	Závěsné WC včetně napojení	ks	4,000	5 006,05	20 024,200
0	K	25	Pisoár včetně napojení	ks	2,000	5 699,19	11 398,380
0	K	26	Umyvadlo včetně sifonu a baterie	ks	6,000	4 004,84	24 029,040
0	K	27	Invalidního WC včetně madel a napojení	ks	1,000	9 627,01	9 627,010
	D	D4	3NP				120 462,410
0	K	29	PE/HT potrubí DN50	m	14,000	458,75	6 422,500
0	K	30	PE/HT potrubí DN100	m	26,000	612,04	15 913,040
0	K	31	PE/HT potrubí DN125	m	9,000	658,43	5 925,870
0	K	32	PE/HT potrubí DN150	m	8,000	960,44	7 683,520
0	K	33	Kolena, odbočky, redukce, přechody	kpl	1,000	12 168,54	12 168,540
0	K	34	Čistící kusy a revizní tvarovky	ks	3,000	1 216,85	3 650,550
0	K	35	Kotvení potrubí, objímky, závěsy	kpl	1,000	3 850,80	3 850,800

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	36	Napojení na stávající stoupačky	kpl	1,000	4 775,00	4 775,000
0	K	37	Závěsné WC včetně napojení	ks	4,000	5 006,05	20 024,200
0	K	38	Pisoár včetně napojení	ks	2,000	5 699,19	11 398,380
0	K	39	Umyvadlo včetně sifonu a baterie	ks	5,000	4 004,84	20 024,200
0	K	40	Úklidová výlevka	ks	1,000	8 625,81	8 625,810
	D	HSV	Ostatní				7 701,600
1	K	50	Ostatní náklady potřebné k dokončení díla	kpl	1,000	3 850,80	3 850,800
2	K	51	Rezerva	kpl	1,000	3 850,80	3 850,800

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO
Objekt:
03 - Voda

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	30. 3. 2026
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	329 730,87
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	**329 731,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	329 731,00	21,00%	69 243,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**398 974,00**

Projektant Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO
Objekt:
03 - Voda

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady ze soupisu prací	**329 730,87**
D1 - Voda	329 730,87
D2 - Ostatní	10 000,00
2) Ostatní náklady	**0,00**
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**329 731,00**

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO

Objekt:

03 - Voda

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**329 730,870**
	D	D1	Voda				329 730,870
0	K	50	Potrubí PE/PPR 1/2"	m	95,000	447,00	42 465,000
0	K	51	Potrubí PE/PPR 3/4"	m	55,000	465,00	25 575,000
0	K	52	Potrubí PE/PPR 1"	m	48,000	470,82	22 599,360
0	K	53	Potrubí PE/PPR 5/4"	m	12,000	531,30	6 375,600
0	K	54	Potrubí PE/PPR 2"	m	34,000	625,00	21 250,000
0	K	55	Armatury, přechody, fitinky	kpl	1,000	5 000,00	5 000,000
0	K	56	Tepelná izolace potrubí	kpl	1,000	45 000,00	45 000,000
0	K	57	Závěsný a kotevní materiál	kpl	1,000	6 200,00	6 200,000
0	K	58	Zasekání drážek a zapravení	kpl	1,000	25 000,00	25 000,000
0	K	59	Montáž rozvodů ZTI	kpl	1,000	60 000,00	60 000,000
0	K	60	Směšovací baterie standard	ks	14,000	3 500,00	49 000,000
0	K	61	Elektrický zásobníkový ohřívač / akumulační nádrž 260 l	ks	1,000	5 265,91	5 265,910
0	K	62	Napojení, tlaková zkouška, spuštění	kpl	1,000	6 000,00	6 000,000
	D	D2	Ostatní				10 000,000
1	K	65	Ostatní náklady potřebné k dokončení díla	kpl	1,000	5 000,00	5 000,000
2	K	66	Rezerva	kpl	1,000	5 000,00	5 000,000

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO
Objekt:
04 - ÚT

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	900 416,77
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	**900 417,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	900 417,00	21,00%	189 088,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**1 089 505,00**

Projektant Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO
Objekt:
04 - ÚT

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady ze soupisu prací	**900 416,77**
D1 - ÚT	890 416,77
D2 - Ostatní	10 000,00
2) Ostatní náklady	**0,00**
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**900 417,00**

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO
Objekt:
04 - ÚT

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**900 416,770**
	D	D1	ÚT				890 416,770
1	K	1	Tepelné čerpadlo vzduch–voda 20 kW	ks	1,000	211 300,00	211 300,000
2	K	2	Akumulační nádrž 500 l	ks	1,000	24 500,00	24 500,000
3	K	3	Elektrický zásobník TV 500 l	ks	1,000	61 000,00	61 000,000
4	K	4	Deskové radiátory	ks	61,000	3 028,23	184 722,030
5	K	5	Termostatické ventily + hlavice	sada	61,000	2 486,79	151 694,190
6	K	6	Zpětné armatury a odvzdušnění	sada	61,000	650,55	39 683,550
7	K	7	Potrubí topné vody PE-X / vícevrstvé	m	510,000	44,50	22 695,000
8	K	8	Tepelná izolace potrubí	kpl	1,000	15 000,00	15 000,000
9	K	9	Stoupačky a hlavní rozvody	kpl	1,000	15 000,00	15 000,000
10	K	10	Oběhová čerpadla	ks	2,000	16 000,00	32 000,000
11	K	11	Rozdělovače, armatury, filtry	kpl	1,000	432,00	432,000
12	K	12	Ekvitermní regulace	kpl	1,000	9 990,00	9 990,000
13	K	13	Zónová regulace podlaží	kpl	1,000	15 400,00	15 400,000
14	K	14	Závěsy, kotvení, pomocný materiál	kpl	1,000	5 000,00	5 000,000
15	K	15	Zasekání drážek a zapravení	kpl	1,000	15 000,00	15 000,000
16	K	16	Montáž otopné soustavy	kpl	1,000	60 000,00	60 000,000
17	K	17	Elektro napojení TČ a MaR	kpl	1,000	21 000,00	21 000,000
18	K	18	Tlakové zkoušky a uvedení do provozu	kpl	1,000	6 000,00	6 000,000
	D	D2	Ostatní				10 000,000
19	K	19	Ostatní náklady potřebné k dokončení díla	kpl	1,000	5 000,00	5 000,000
20	K	20	Rezerva	kpl	1,000	5 000,00	5 000,000

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO
Objekt:
05 - VZT

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	130 680,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	**130 680,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	130 680,00	21,00%	27 443,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**158 123,00**

Projektant Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO

Objekt:

05 - VZT

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady ze soupisu prací	**130 680,00**
PSV - Práce a dodávky PSV	120 680,00
751 - Vzduchotechnika	120 680,00
751a - 1NP	41 830,00
751b - 2NP	38 944,00
751c - 3NP	39 906,00
OST - Ostatní	10 000,00
2) Ostatní náklady	**0,00**
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**130 680,00**

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO

Objekt:

05 - VZT

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**130 680,000**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				120 680,000
	D	751	Vzduchotechnika				120 680,000
	D	751a	1NP				41 830,000
8	K	1	Dalap AP PROFI 150 Z	ks	1,000	4 000,00	4 000,000
9	K	2	Potrubí DN150 – pozink	m	15,000	962,00	14 430,000
10	K	3	Kotvení do stropu	ks	12,000	520,00	6 240,000
4	K	4	Ukončení v SDK podhledu	kpl	1,000	3 600,00	3 600,000
5	K	5	Prostup fasádou + venkovní mřížka	kpl	1,000	2 560,00	2 560,000
6	K	6	Montážní práce	kpl	1,000	8 000,00	8 000,000
7	K	7	kotvení + zapojení + těsnění	kpl	1,000	3 000,00	3 000,000
	D	751b	2NP				38 944,000
15	K	1	Dalap AP PROFI 150 Z	ks	1,000	4 000,00	4 000,000
16	K	2	Potrubí DN150 – pozink	m	12,000	962,00	11 544,000
17	K	3	Kotvení do stropu	ks	12,000	520,00	6 240,000
18	K	4	Ukončení v SDK podhledu	kpl	1,000	3 600,00	3 600,000
19	K	5	Prostup fasádou + venkovní mřížka	kpl	1,000	2 560,00	2 560,000
20	K	6	Montážní práce	kpl	1,000	8 000,00	8 000,000
21	K	7	kotvení + zapojení + těsnění	kpl	1,000	3 000,00	3 000,000
	D	751c	3NP				39 906,000
1	K	1	Dalap AP PROFI 150 Z	ks	1,000	4 000,00	4 000,000
2	K	2	Potrubí DN150 – pozink	m	13,000	962,00	12 506,000
3	K	3	Kotvení do stropu	ks	12,000	520,00	6 240,000
11	K	4	Ukončení v SDK podhledu	kpl	1,000	3 600,00	3 600,000
12	K	5	Prostup fasádou + venkovní mřížka	kpl	1,000	2 560,00	2 560,000
13	K	6	Montážní práce	kpl	1,000	8 000,00	8 000,000
14	K	7	kotvení + zapojení + těsnění	kpl	1,000	3 000,00	3 000,000
	D	OST	Ostatní				10 000,000
22	K	100	Ostatní náklady potřebné k dokončení díla	kpl	1,000	5 000,00	5 000,000
23	K	101	Rezerva	kpl	1,000	5 000,00	5 000,000

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: c=CZ, OU=2x4xjnk, NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO
Objekt:
06 - EL

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 366 858,84
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	**1 366 859,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 366 859,00	21,00%	287 040,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**1 653 899,00**

Projektant Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO
Objekt:
06 - EL

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady ze soupisu prací	**1 366 858,84**
PSV - Práce a dodávky PSV	1 366 858,84
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 222 995,64
742 - Elektroinstalace - slaboproud	143 863,20
2) Ostatní náklady	**0,00**
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**1 366 859,00**

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO

Objekt:

06 - EL

Místo: Datum: 30. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**1 366 858,843**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 366 858,843
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				1 222 995,643
1	K	741110061	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložená pod omítku	m	650,000	42,90	27 885,000
2	*M*	*34571062*	*trubka elektroinstalační ohebná z PVC bílá d 16mm*	*m*	*315,000*	*9,83*	*3 096,450*
	VV		300 * 1,05		315,000		
	VV		Součet		315,000		
3	*M*	*34571063*	*trubka elektroinstalační ohebná z PVC bílá d 23mm*	*m*	*367,500*	*15,30*	*5 622,750*
	VV		350 * 1,05		367,500		
	VV		Součet		367,500		
4	K	741110063	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložená pod omítku	m	150,000	54,60	8 190,000
5	*M*	*34571066*	*trubka elektroinstalační ohebná z PVC bílá d 48mm*	*m*	*157,500*	*30,30*	*4 772,250*
	VV		150 * 1,05		157,500		
	VV		Součet		157,500		
6	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	270,000	107,00	28 890,000
7	*M*	*34571450*	*krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm*	*kus*	*175,000*	*12,70*	*2 222,500*
8	*M*	*34571451*	*krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká*	*kus*	*25,000*	*30,00*	*750,000*
9	*M*	*34571521*	*krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí*	*kus*	*70,000*	*49,40*	*3 458,000*
10	K	741112023	Montáž krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 250x250 mm	kus	10,000	145,00	1 450,000
11	*M*	*34571484*	*krabice v uzavřeném provedení PVC s krytím IP 54 čtvercová 170x170mm*	*kus*	*10,000*	*194,00*	*1 940,000*
12	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (např. CY)	m	240,000	40,10	9 624,000
13	*M*	*34141025*	*vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x2,5mm2*	*m*	*110,400*	*8,84*	*975,936*
	VV		96 * 1,15		110,400		
	VV		Součet		110,400		
14	*M*	*34141027*	*vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2*	*m*	*165,600*	*20,70*	*3 427,920*
	VV		144 * 1,15		165,600		
	VV		Součet		165,600		
15	K	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm2 pod omítku (např. CY)	m	80,000	42,40	3 392,000
16	*M*	*34141029*	*vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm2*	*m*	*92,000*	*55,60*	*5 115,200*
	VV		80 * 1,15		92,000		
	VV		Součet		92,000		
17	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY, CYKFY)	m	620,000	47,00	29 140,000
18	*M*	*34111030*	*kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2*	*m*	*713,000*	*16,00*	*11 408,000*
	VV		620 * 1,15		713,000		
	VV		Součet		713,000		
19	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY, CYKFY)	m	800,000	49,30	39 440,000

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, O=I.CA - 3-SIG, 2.5.4.97=NTRCZ-04024491, O=Obec, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, GN=Vladimír, 2.5.4.4=ČERVENÁ, 2.5.4.42=Vladimír, 2.5.4.5=P867530
Location: Mobile
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	*M*	*34111036*	*kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2*	*m*	*920,000*	*26,10*	*24 012,000*
	VV		800 * 1,15		920,000		
	VV		Součet		920,000		
21	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY, CYKFY)	m	670,000	63,00	42 210,000
22	*M*	*34111090*	*kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2*	*m*	*621,807*	*26,80*	*16 664,428*
	VV		540,701754385965 * 1,15		621,807		
	VV		Součet		621,807		
23	*M*	*34111094*	*kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2*	*m*	*148,693*	*44,40*	*6 601,969*
	VV		129,298245614035 * 1,15		148,693		
	VV		Součet		148,693		
24	K	741122033	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x10 mm2 (např. CYKY, CYKFY)	m	80,000	67,60	5 408,000
25	*M*	*34113034*	*kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm2*	*m*	*92,000*	*171,00*	*15 732,000*
	VV		80 * 1,15		92,000		
	VV		Součet		92,000		
26	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY, CYKFY)	m	60,000	62,30	3 738,000
27	*M*	*34111327*	*kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkční schopností při požáru 180min a P60-R třída reakce na oheň B2cas1d0 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-V) 3x1,5mm2*	*m*	*69,000*	*36,80*	*2 539,200*
	VV		60 * 1,15		69,000		
	VV		Součet		69,000		
28	K	741122135	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x35 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY, CYKFY)	m	60,000	118,00	7 080,000
29	*M*	*34111620*	*kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 4x35mm2*	*m*	*69,000*	*521,00*	*35 949,000*
	VV		60 * 1,15		69,000		
	VV		Součet		69,000		
30	K	741122143	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY, CYKFY)	m	80,000	66,10	5 288,000
31	*M*	*34111100*	*kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2*	*m*	*92,000*	*104,00*	*9 568,000*
	VV		80 * 1,15		92,000		
	VV		Součet		92,000		
32	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	2,000	334,00	668,000
33	*M*	*RMAT0001*	*rozvodnice R1 a R2 vč. vybavení. EI 30-DP1*	*kus*	*2,000*	*13 200,00*	*26 400,000*
34	K	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	2,000	571,00	1 142,000
35	*M*	*RMAT0002*	*rozvodnice RE 222 s IP do 80 A*	*kus*	*1,000*	*11 400,00*	*11 400,000*
36	*M*	*RMAT0003*	*rozvodnice RH vč. vybavení*	*kus*	*1,000*	*12 560,00*	*12 560,000*
37	K	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopólový se zapojením vodičů	kus	7,000	71,80	502,600
38	*M*	*34539015*	*přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky*	*kus*	*7,000*	*125,00*	*875,000*
39	*M*	*RMAT0004*	*rámeček*	*kus*	*7,000*	*156,00*	*1 092,000*
40	*M*	*RMAT0005*	*krytka*	*kus*	*7,000*	*520,00*	*3 640,000*
41	K	741310121	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 5-sériový se zapojením vodičů	kus	15,000	82,50	1 237,500
42	*M*	*34539012*	*přístroj přepínače sériového, řazení 5 bezšroubové svorky*	*kus*	*15,000*	*145,00*	*2 175,000*
43	*M*	*RMAT0006*	*krytka*	*kus*	*15,000*	*520,00*	*7 800,000*
44	*M*	*RMAT0007*	*rámeček*	*kus*	*15,000*	*156,00*	*2 340,000*
45	K	741310122	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídavý se zapojením vodičů	kus	4,000	82,50	330,000
46	*M*	*34539016*	*přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 6So, 6S bezšroubové svorky*	*kus*	*4,000*	*136,00*	*544,000*
47	*M*	*RMAT0008*	*krytka*	*kus*	*4,000*	*520,00*	*2 080,000*
48	*M*	*RMAT0009*	*rámeček*	*kus*	*4,000*	*156,00*	*624,000*

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
Datum: 2026.07.23 10:38:05 +02'00'
Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SERIALNUMBER=P987630

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	741311003	Montáž čidlo pohybu vestavné se zapojením vodičů	kus	12,000	71,80	861,600
50	*M*	*40461058*	*čidlo pohybové a prezenční stropní 360°*	*kus*	*12,000*	*1 380,00*	*16 560,000*
51	K	741311071	Montáž tlačítka nouzového zastavení/vypnutí TOTAL STOP přisazeného nebo nástěnného se zapojením vodičů	kus	1,000	206,00	206,000
52	*M*	*34532001*	*ovládač nouzového zastavení s aretací 1V 3A 240V AC*	*kus*	*1,000*	*654,00*	*654,000*
53	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná se zapojením vodičů	kus	114,000	159,00	18 126,000
54	*M*	*34555241*	*přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky*	*kus*	*114,000*	*138,00*	*15 732,000*
55	*M*	*RMAT0012*	*rámeček*	*kus*	*114,000*	*156,00*	*17 784,000*
56	K	741313083	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení, prostředí venkovní, mokré se zapojením vodičů	kus	6,000	271,00	1 626,000
57	*M*	*34555248*	*zásuvka nástěnná jednonásobná s víčkem pro průběžnou montáž, IP44, šroubové svorky*	*kus*	*6,000*	*126,00*	*756,000*
58	*M*	*RMAT0013*	*rámeček*	*kus*	*6,000*	*156,00*	*936,000*
59	K	741313221	Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 67 3P+N+PE 16 A se zapojením vodičů	kus	2,000	208,00	416,000
60	*M*	*35811381*	*zásuvka nástěnná 16A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP67, šroubové svorky*	*kus*	*2,000*	*420,00*	*840,000*
61	*M*	*RMAT0028*	*rámeček*	*kus*	*2,000*	*156,00*	*312,000*
62	K	741330731	Montáž relé pomocné ventilátorové se zapojením vodičů	kus	6,000	218,00	1 308,000
63	*M*	*RMAT0014*	*doběhové relé*	*kus*	*6,000*	*804,43*	*4 826,580*
64	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	118,000	504,00	59 472,000
65	*M*	*RMAT0015*	*LED svítidlo ozn. A - 1 x LED, 38,4W, 5410lm, Ra80, 4000K*	*kus*	*9,000*	*3 100,00*	*27 900,000*
66	*M*	*RMAT0016*	*LED svítidlo ozn. B - 1 x LED, 20,1W, 2700lm, Ra80, 4000K*	*kus*	*2,000*	*3 500,00*	*7 000,000*
67	*M*	*RMAT0017*	*LED svítidlo ozn. C - 1 x LED, 25,3W, 3390lm, Ra80, 4000K*	*kus*	*13,000*	*4 000,00*	*52 000,000*
68	*M*	*RMAT0018*	*LED svítidlo ozn. D - 1 x LED, 15,1W, 1660lm, Ra80, 4000K*	*kus*	*20,000*	*3 100,00*	*62 000,000*
69	*M*	*RMAT0019*	*LED svítidlo ozn. E - 1 x LED, 1 x LED, 32,9W, 4410lm, Ra80, 4000K, nízké UGR*	*kus*	*66,000*	*3 890,00*	*256 740,000*
70	*M*	*RMAT0020*	*svítidlo pro osv. tabule*	*kus*	*10,000*	*3 450,00*	*34 500,000*
71	*M*	*RMAT0021*	*svítidlo pro závěsné svítidlo/lustr*	*kus*	*4,000*	*4 850,00*	*19 400,000*
72	*M*	*RMAT0022*	*stropní bytové LED nástěnné*	*kus*	*4,000*	*6 300,00*	*25 200,000*
73	K	741372032	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné nouzové s piktogramem	kus	11,000	584,00	6 424,000
74	*M*	*RMAT0027*	*svítidlo nouzové, zdroj 60 minut*	*kus*	*11,000*	*1 600,00*	*17 600,000*
75	K	741372078	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní nouzové bez piktogramu	kus	11,000	665,00	7 315,000
76	*M*	*34835014*	*svítidlo LED nouzové přisazené baterie 1h piktogram*	*kus*	*11,000*	*562,00*	*6 182,000*
77	K	741410003	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průměru do 10 mm na povrchu	m	50,000	95,90	4 795,000
78	*M*	*35441073*	*drát D 10mm FeZn*	*kg*	*10,000*	*55,10*	*551,000*
79	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	152,000	266,00	40 432,000
80	*M*	*35441077*	*drát D 8mm AlMgSi*	*kg*	*31,000*	*181,00*	*5 611,000*
81	*M*	*RMAT0023*	*podpěra vedení PV 01*	*kus*	*60,000*	*52,30*	*3 138,000*
82	*M*	*RMAT0024*	*podpěra vedení PV 22*	*kus*	*15,000*	*63,90*	*958,500*
83	*M*	*RMAT0025*	*podpěra vedení PV 15*	*kus*	*60,000*	*71,80*	*4 308,000*
84	K	741420020	Montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	kus	75,000	129,00	9 675,000
85	*M*	*35431000*	*svorka uzemnění FeZn univerzální*	*kus*	*59,000*	*19,60*	*1 156,400*

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, SN=Strouhal, GN=Vladimír, SERIALNUMBER=PNOCZ-00241591, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SERIALNUMBER=P987630
Location:
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	*M*	*35431015*	*svorka uzemnění FeZn zkušební, spoj hromosvod/uzemnění*	*kus*	*5,000*	*52,50*	*262,500*
87	*M*	*35431038*	*svorka uzemnění FeZn na okapové žlaby, 60mm*	*kus*	*5,000*	*23,20*	*116,000*
88	*M*	*35431024*	*svorka uzemnění FeZn křížová pro vodič D 6- 10mm s mezideskou*	*kus*	*6,000*	*38,70*	*232,200*
89	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	5,000	467,00	2 335,000
90	*M*	*35441830*	*úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn*	*kus*	*5,000*	*199,00*	*995,000*
91	*M*	*RMAT0026*	*držák ochranného úhelníku*	*kus*	*10,000*	*261,00*	*2 610,000*
92	K	741450002	Montáž svorkovnice ekvipotenciálního pospojení	kus	3,000	122,00	366,000
93	*M*	*34565002*	*svorkovnice ekvipotenciální 200x65mm*	*kus*	*3,000*	*660,00*	*1 980,000*
94	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 100 000 do 500 000,- Kč	kus	1,000	15 500,00	15 500,000
95	K	998741113	Přesun hmot tonážní pro silnoproud s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,838	6 320,00	5 296,160
96	K	R-mat	Demontáže	kpl	1,000	19 000,00	19 000,000
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				143 863,200
97	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	1 050,000	33,00	34 650,000
98	*M*	*34121265*	*kabel datový venkovní jádro Cu plné plášť PE (U/UTP) kategorie 6*	*m*	*1 260,000*	*15,20*	*19 152,000*
	VV		1050 * 1,2		1 260,000		
	VV		Součet		1 260,000		
99	K	742124005	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP ukončení kabelu konektorem	kus	40,000	129,00	5 160,000
100	*M*	*37459020*	*konektor na drát/lanko s vložkou RJ45 UTP Cat6 nestíněný*	*kus*	*40,000*	*11,90*	*476,000*
101	K	742124006	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP ukončení kabelu spojkou	kus	20,000	261,00	5 220,000
102	*M*	*35436045*	*spojka RJ-45/RJ-45 keystone otvor UTP Cat6*	*kus*	*20,000*	*42,90*	*858,000*
103	K	742310001	Montáž napájecího modulu k domácímu telefonu na DIN lištu	kus	1,000	1 380,00	1 380,000
104	*M*	*38227040*	*zdroj napájecí domácího telefonu*	*kus*	*1,000*	*1 590,00*	*1 590,000*
105	K	742310002	Montáž komunikačního tabla k domácímu telefonu	kus	1,000	1 560,00	1 560,000
106	*M*	*38226011*	*panel domovního telefonu VDS audio bez instalační krabice přes 2 do 6 tlačítek*	*kus*	*1,000*	*10 800,00*	*10 800,000*
107	K	742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	3,000	352,00	1 056,000
108	*M*	*38226066*	*telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci*	*kus*	*3,000*	*1 630,00*	*4 890,000*
109	K	74233000	Montáž zařízení do rozvaděče (switch, UPS, DVR, server) bez nastavení	kus	2,000	1 100,00	2 200,000
110	*M*	*35712085*	*switch 16 portů Gigabit kapacita 32Gbps*	*kus*	*2,000*	*3 130,00*	*6 260,000*
111	K	742330044	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic	kus	11,000	137,00	1 507,000
112	*M*	*37451183*	*modul zásuvkový 1xRJ45 osazený 22,5x45mm se záclonkou úhlový UTP Cat6*	*kus*	*11,000*	*61,40*	*675,400*
113	*M*	*37451210*	*záslepka datové zásuvky 22,5x45mm*	*kus*	*11,000*	*13,60*	*149,600*
114	*M*	*34539100*	*rámeček datové zásuvky pro 2 moduly 22,5x45mm*	*kus*	*11,000*	*41,60*	*457,600*
115	*M*	*37451004*	*třmen se soklem (pro 2x keystone)*	*kus*	*11,000*	*157,00*	*1 727,000*
116	K	742330051	Popis portu datové zásuvky	kus	22,000	19,80	435,600
117	K	742330052	Popis portů patchpanelu	kus	22,000	187,00	4 114,000
118	K	742330061	Montáž přístupového bodu včetně nastavení	kus	4,000	1 320,00	5 280,000
119	*M*	*40371015*	*bod přístupový vnitřní, WiFi 7*	*kus*	*4,000*	*6 430,00*	*25 720,000*
120	K	742430031	Montáž kabelu HDMI se zakončením v zásuvce nebo krabici	kus	5,000	1 320,00	6 600,000
121	*M*	*34199010*	*kabel propojovací HDMI 2.0 High Speed podpora Ethernetu a 4K délka 10m*	*kus*	*5,000*	*389,00*	*1 945,000*

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P-967050
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05 +02'00'

SEZNAM FIGUR

Kód: 012
Stavba: **Revitalizace objektu na základní školu UPRAVENO**

Datum: 30. 3. 2026

Kód	Popis	MJ	Výměra
01	**ASŘ**		
VV0001	**Výkaz (1)**		**414,221**
	414,221		414,221
	Součet		414,221
Použití figury:			
962031133	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných tl přes 100 do 150 mm	m2	414,221
VV0002	**Výkaz (3)**		**22,169**
	22,169		22,169
	Součet		22,169
Použití figury:			
631312141SMS	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým ze suchých směsí	m3	22,169
VV0003	**Výkaz (4)**		**27,282**
	27,282		27,282
	Součet		27,282
Použití figury:			
962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	27,282
VV0004	**Výkaz (5)**		**19,074**
	19,074		19,074
	Součet		19,074
VV0005	**Výkaz (6)**		**22,110**
	22,110		22,110
	Součet		22,110
Použití figury:			
612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	22,110
VV0006	**Výkaz (7)**		**1 244,193**
	1244,193		1 244,193
	Součet		1 244,193
Použití figury:			
612315417	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přestěrkováním tl do 3 m	m2	1 244,193
784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 739,223
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	2 415,444
VV0007	**Výkaz (9)**		**10,371**
	10,371		10,371
	Součet		10,371
Použití figury:			
611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	10,371
VV0008	**Výkaz (10)**		**41,850**
	41,85		41,850
	Součet		41,850
VV0009	**Výkaz (10)**		**80,911**
	80,911		80,911
	Součet		80,911
VV0010	**Výkaz (11)**		**129,465**
	129,465		129,465

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, GN=Vladimír, serialNumber=P987/630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Kód	Popis	MJ	Výměra
	Součet		129,465
Použití figury:			
342272225.XLA	Příčka z tvárnic Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	129,465
VV0011	**Výkaz (12)**		**47,405**
	47,405		47,405
	Součet		47,405
Použití figury:			
342272245.XLA	Příčka z tvárnic Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	47,405
VV0012	**Výkaz (14)**		**257,550**
	257,550		257,550
	Součet		257,550
Použití figury:			
977252113	Řezání ruční rozbrušovací pilou ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl přes 30 do 50 mm	m	257,550
VV0013	**Výkaz (15)**		**125,365**
	125,365		125,365
	Součet		125,365
Použití figury:			
342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	125,365
VV0014	**Výkaz (16)**		**46,803**
	46,803		46,803
	Součet		46,803
Použití figury:			
342244111.WNR	Příčka z cihel Porotherm 11,5 P10 na maltu M5 tloušťky 115 mm	m2	46,803
VV0015	**Výkaz (19)**		**495,030**
	495,030		495,030
	Součet		495,030
Použití figury:			
611315417	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 m	m2	495,030
784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 739,223
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	2 415,444
VV0016	**Výkaz (20)**		**473,270**
	473,270		473,270
	Součet		473,270
Použití figury:			
771111011	Vysátí podkladu podlah před pokládkou dlažby	m2	473,270
VV0017	**Výkaz (23)**		**272,252**
	272,252		272,252
	Součet		272,252
Použití figury:			
771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	272,252
VV0018	**Výkaz (24)**		**94,280**
	94,280		94,280
	Součet		94,280
VV0019	**Výkaz (25)**		**146,091**
	146,091		146,091
	Součet		146,091
VV0020	**Výkaz (26)**		**355,720**
	355,720		355,720
	Součet		355,720
Použití figury:			

Vladimír Strouhal
Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P067020
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

Kód	Popis	MJ	Výměra
776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	355,720
VV0021	**Výkaz (27)**		**224,462**
	224,462		224,462
	Součet		224,462
Použití figury:			
776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	224,462
VV0022	**Výkaz (28)**		**243,765**
	243,765		243,765
	Součet		243,765
Použití figury:			
781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	243,765
VV0023	**Výkaz (29)**		**366,478**
	366,478		366,478
	Součet		366,478
Použití figury:			
771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	366,478

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

This document was generated using a trial version of DevExpress libraries and can c
Please purchase a license to continue use of DevExpress product libraries (v25.1.3.0

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'

›nly be used for evaluation purposes.

Vladimír Strouhal

Digitally signed by Vladimír Strouhal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00241491, O=Obec Ohrobec, OU=1554, CN=Vladimír Strouhal, SN=Strouhal, G=Vladimír, SERIALNUMBER=P987630
Location: Ohrobec
Date: 2026.07.23 10:39:05+02'00'