Obec Ohrobec

a

Jan Vích

SMLOUVA O DÍLO

„Restaurování o obnova litinového křížku na žulovém podstavci v obci Ohrobec“

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Obec Ohrobec**
   IČ: 00241491
   DIČ: neplátce
   Sídlo: Ohrobec, U Rybníků II 30, PSČ 252 45
   Zastoupen: Ing. Otakar Janeba, starosta

   jako objednatel na straně jedné (dále jen **„objednatel“**)

a

2. **Zhotovitel:** **Jan Vích**
   IČ: 48090395
   DIČ: CZ520503370
   Sídlo: Pod Saharou 712, 252 66, Libčice nad Vltavou
   Zastoupen: Jan Vích

   jako zhotovitel na straně druhé (dále jen **„zhotovitel“**)

(objednatel a zhotovitel společně též jako **„smluvní strany“** nebo též jednotlivě jako **„smluvní strana“**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen **„občanský zákoník“**) tuto:

Smlouvu o dílo
(dále jen **„smlouva“**)

Článek I.
Obecná ustanovení

Tato smlouva je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem **„Restaurování o obnova litinového křížku na žulovém podstavci v obci Ohrobec“** (dále jen **„veřejná zakázka“**), která byla vybrána objednatelem, jakožto zadavatelem, jakožto nabídka nejvhodnější.

Článek II.
Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo specifikované v článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za provedené dílo zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Článek III.
Předmět díla

1. Předmětem díla je přemístění a provedení restaurátorských prací na litinovém kříži na žulovém podstavci v obci Ohrobec v okrese Praha - západ ve Středočeském kraji, přičemž litinový křížek na žulovém podstavci se nachází na pozemku parc. č. 469/11, k. ú. Ohrobec, a bude přemístěn na pozemek par. č. 469/40, k.ú. Ohrobec (dále jen **„dílo“**). Dílo bude realizováno v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky specifikované v čl. I. této smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek specifikovaných v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též **„výchozí dokumenty“**), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.

3. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla, jejichž nutnost provedení byla zjištěna až v průběhu provádění díla, nebo na základě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen předat objednateli soupis těchto změn, současně je ocení podle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle cenové soustavy ÚRS, a pokud ani to není možné dle ceny obvyklé v místě a čase, a o těchto změnách uzavřou obě smluvní strany písemný „Dodatek ke smlouvě". Teprve po jeho podpisu oběma smluvními stranami bude projednaná a odsouhlasená změna zrealizovaná s nárokem na její úhradu.

Článek IV.
Místo a termín plnění

1. Místo provádění díla: pozemek parc. č. 469/11 a pozemek par. č. 469/40 k. ú. Ohrobec.
2. Termín provedení Díla:
   - Termín zahájení: 15.10.2020 (na základě protokolárního předání místa plnění)
   - Termín dokončení: nejpozději do 12.12.2020.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednatelem. Předání a převzetí díla proběhne za součinnosti zhotovitele a objednatele bez zbytečného odkladu poté, kdy zhotovitel dílo dokončí.
4. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledků mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky ve smyslu ustanovení § 2913 občanského zákoníku či v důsledku nepříznivých klimatických podmínek (zejména velké mrazy, vydatné sněhové či dešťové srážky, apod.). Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
5. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

Článek V.
Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla je dohodou smluvní stran stanovena na:

Cena bez DPH	**107.000,- Kč**
15% DPH	**16.050,- Kč**
Cena celkem vč. DPH	**123.050,- Kč**

(dále jen **„cena za provedení díla"**)

2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží (zejména náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky, vybudování a udržování zázemí, pojištění, průběžný a konečný úklid).
3. Sjednaná cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, a nemůže být měněna, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
4. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za provední díla na základě podepsaného předávacího protokoli oprávněnými osobami.
5. Po ukončení plnění dle této smlouvy předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen předávací protokol v souladu s touto smlouvou. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy a dále bude daňový doklad obsahovat název veřejné zakázky („Restaurování o obnova litinového křížku na žulovém podstavci v obci Ohrobec"), a dále z fakturace musí být patrné . Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu uvést zvlášť způsobilé a nezpůsobilé položky. Splatnost daňového dokladu je smluvními stranami

dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání daňového dokladu zhotovitelem objednateli.

Článek VI.
Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s ust. § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.
2. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
3. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky **nejvyšší kvality**, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání.

Článek VII.
Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce **36** (slovy: třicetšest) **měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne řádného provedení díla zhotovitelem.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 20 dní ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
5. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
6. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

Článek VIII.
Předání a převzetí díla

1. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný předávací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
2. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem. Pokud objednatel

dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh.

3. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

Článek IX.
Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby zahájení stavebních prací do řádného předání díla objednateli nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných částech.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
3. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.

Článek X.
Pojištění

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne řádného předání díla. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
2. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami objednateli předložit originál uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí min. **300.000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.

Článek XI.
Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V otázkách výslovně neupravených se tato smlouva řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
5. Nedílnou součást této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

   Příloha č. 1: Oceněný rozpočet

6. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného objednatele.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva Obce Ohrobec č. 8/2020/Z, ze dne 21.10.2020.

Za objednatele:

V Ohrobci dne 22.10.2020

za Obec Ohrobec
Jiří Ovčáček, místostarosta

Obec Ohrobec
U Rybníků II čp. 30
252 45 Zvole
IČ: 002 41 491

Za zhotovitele:

V Ohrobci dne 27.10.2020

Jan Vích

JAN VÍCH
ak. sochař a restaurátor
POD SAHAROU 712 LIBČICE NAD VLT. 252 61
tel./fax: 222 897 007, mob.: 605 282 738
IČO: 48030395

Restaurování o obnova litinového křížku na žulovém podstavci v obci Ohrobec

Rozpočet:

pol.	název	cena bez DPH	DPH15%	cena s DPH
1	Doplňující průzkumy, laboratorní analýzy, lokalizace vzorků (výbrus, sanilita, stratigrafie) a restaurátorská zpráva	2 000,00	300,00	2 300,00
2	Demontáže a zajištění (rozlámané, uvolněné části)	5 000,00	750,00	5 750,00
3	Biosanace	3 000,00	450,00	3 450,00
4	Předzpevnění,	4 000,00	600,00	4 600,00
5	Čištění - kámen	14 000,00	2 100,00	16 100,00
6	Konsolidace, I	9 000,00	1 350,00	10 350,00
7	Výroba repliky kříže litina	13 000,00	1 950,00	14 950,00
8	Restaurování a drobné doplnění tvarosloví, tmelení, spárování, rekonstrukce v umělém pískovci	9 000,00	1 350,00	10 350,00
9	Celoplošné zpevnění	14 000,00	2 100,00	16 100,00
10	Závěrečná barevná a lazurní retuš doplňovaných míst. Socha i pilíř	11 000,00	1 650,00	12 650,00
11	Hydrofobizace	3 000,00	450,00	3 450,00
12	Nový základ	11 000,00	1 650,00	12 650,00
13	Doprava, jeřáb , energie ostaní režie	9 000,00	1 350,00	10 350,00
	cena celkem	**107 000,00**	**16 050,00**	**123 050,00**

JAN VÍCH
ak. sochař & restaurátor
POD SAHAROU 712 LIBČICE NAD VLT.
tel./fax: 222 987 007, mob.: 605 268 729
IČO: 48090396