

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

(dále jen „Výzva“)

veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„Prodejna smíšeného zboží – Ohrobec“

zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění.

Zadavatel:

Obec Ohrobec

U Rybníků II č.p. 30, 252 45 Ohrobec

IČ: 00241491

1. ZADAVATEL

Název	Obec Ohrobec
Sídlo	U Rybníků II č.p. 30, 252 45 Ohrobec
IČ	00241491
Zastoupený	Ing. Otakar Janeba, starosta
Profil zadavatele	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/30662d0b-93c3-4d09-a5c7-af05578afcf4
Kontaktní osoba	Osoba zastupující zadavatele: Rinoceronte s.r.o. (IČ: 24262340) – Bc. Zuzana Čajová
Email kontaktní osoby	info@rinoceronte.cz
Telefon kontaktní osoby	+420 728 555 924

2. ZÁKLADNÍ INFORMACE K VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ

Toto výběrové řízení je zakázkou malého rozsahu na stavební práce dle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“).

Nejedná se o zadávací řízení dle ZZVZ, obsahuje-li tato Výzva odkaz na zákon, použije se příslušné ustanovení zákona analogicky. To však neznamená, že zadavatel zadává veřejnou zakázku v režimu zákona.

3. PŘEDMĚT VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

Předmětem zakázky jsou stavební práce spočívající v novostavbě objektu pro obchod se smíšeným zbožím na místě dnes již odstraněného obchodu se smíšeným zbožím.

Podrobnosti o předmětu veřejné zakázky a technické specifikace jsou uvedeny v projektové dokumentaci a výkazu výměr, které tvoří přílohu č. 5 a 6 této Výzvy.

Jsou-li ve Výzvě nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

CPV kód: 45000000-7 - Stavební práce

Předpokládaná hodnota zakázky činí **2.342.859,73,- Kč bez DPH, 2.834.861,- Kč včetně DPH.**

Nabídková cena za plnění veřejné zakázky nesmí přesáhnout 6 mil. Kč bez DPH. Nabídky s vyšší nabídkovou cenou budou vyřazeny z účasti v zadávacím řízení.

4. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo provádění díla: pozemek parc.č.469/1, k.ú. Ohrobec

Doba realizace: v rozmezí min. 120 dnů a max. 160 dnů od předání místa provádění prací – *dodavatel stanoví dobu ve stanoveném rozmezí dle svých možností, doba realizace je jedním z hodnotících kritérií*

Předání stavby proběhne nejdříve po dokončení nyní probíhající výstavby chodníku v ulici Zvolská, který se předpokládá v červenci 2019.

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

5.1. Obecné podmínky pro prokázání kvalifikace:

Zadavatel upozorňuje, že kvalifikace musí být prokázána ve lhůtě pro podání nabídek. Prohlášení k prokázání základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídek starší 3 měsíců. K prokázání splnění kvalifikačních předpokladů postačí předložení prostých kopií příslušných dokladů, není-li stanoveno jinak. Zadavatel umožňuje prokázání kvalifikace pomocí seznamu kvalifikovaných dodavatelů (viz ustanovení § 226 a násl. zákona).

Dodavatel je oprávněn předložit obdobný doklad podle právního řádu státu svého sídla, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s prostým překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, bude nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby:

V případě, že není účastník schopen prokázat splnění určité části kvalifikace sám, je oprávněn prokázat tuto část prostřednictvím jiné osoby (toto se netýká výpisu z obchodního rejstříku).

Dodavatel je v takovém případě povinen ve své nabídce předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek dle písm. d) výše je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady dle bodu 5.4 této Výzvy vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) výše obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Prokazování kvalifikace v případě nabídky podané více dodavateli společně:

V případě, že předmět veřejné zakázky bude realizován více dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, předloží tito ve své nabídce čestné prohlášení podepsané oprávněnými osobami všech těchto dodavatelů, ve kterém bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak.

5.2. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží /§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ/,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek /§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ/,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění /§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ/,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti /§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ/,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele /§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ/.

Svou základní způsobilost prokáže účastník v nabídce předložením čestného prohlášení (příloha č. 2 této Výzvy).

5.3. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost prokáže účastník, který předloží

- a) Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tedy „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

5.4. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splní účastník, který předloží **seznam** obdobných stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení prací, prostřednictvím nichž účastník prokazuje kvalifikaci.

Seznam musí obsahovat minimálně:

- název objednatele včetně kontaktní osoby, u které je možné si provedení služby ověřit,
- dobu realizace (měsíc a rok započetí a dokončení),
- cenu realizované stavby bez DPH,
- stručný popis realizovaných činností.

Účastník splní tento kvalifikační předpoklad, realizoval-li alespoň 3 stavební práce, které byly řádně dokončeny a předány objednateli v posledních 5 letech, jejichž předmětem byla přestavba, rekonstrukce či stavební úpravy budov nebo výstavbě nových budov ve finanční hodnotě alespoň 1.500.000,- Kč bez DPH.

6. PODDODAVATELÉ

Jestliže bude účastník plnit předmět VZ též prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů), specifikuje v nabídce plnění, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a současně předloží seznam poddodavatelů s jejich identifikačními údaji a označením plnění v rámci VZ, které bude příslušný poddodavatel plnit. Seznam bude obsahovat jak poddodavatele, kteří za účastníka prokazují kvalifikaci, tak ostatní poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Seznam bude

předložen ve formě čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Pokud účastník nemá poddodavatele, je povinen v nabídce předložit čestné prohlášení, že provede veřejnou zakázku vlastními silami bez využití poddodavatelů.

Účastník může využít upravenou Přílohu č. 3 Výzvy.

7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce. Zadavatel uvítá předložení nabídky také v jedné kopii či v elektrické podobě (např. na CD). Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy a pevně svázána.

Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem výběrového řízení a nápisem „NEOTEVÍRAT“. Na obálce musí být uveden název a adresa účastníka.

Součástí nabídky dodavatel předloží následující dokumenty:

- Krycí list nabídky - pro sestavení krycího listu nabídky může účastník použít přílohu Výzvy č. 1. Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název výběrového řízení, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka včetně kontaktní osoby.
- Doklady, jimiž účastník prokazuje kvalifikaci.
- Čestné prohlášení o poddodavatelích (příloha č. 3 Výzvy).
- Smlouva o dílo (příloha č. 4 této Výzvy).
- Vyplněný výkaz výměr (příloha č. 6 této Výzvy).
- Ostatní dokumenty předkládané účastníkem - v této části nabídky účastník doloží ostatní případné relevantní informace či doklady vztahující se k předmětu plnění zakázky.

Místo a lhůta pro podání nabídky:

Místo pro podání nabídky: U Rybníků II č.p. 30, 252 45 Ohrobec, Obecní úřad – podatelna

Nabídky je možno podat po celou dobu lhůty pro podání nabídek v pracovní dny do 8:00 do 14:00 hodin, v poslední den lhůty od 8:00 do 17:00 hodin. Mezi 12 a 13 hodinou je polední přestávka.

Z důvodu možného delšího doručování prostřednictvím České pošty zadavatel doporučuje nabídky odeslat v dostatečném předstihu či prostřednictvím služby EMS.

8. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Lhůta pro podání nabídek končí dne 18. 6. 2019 v 17:00 hodin.

Otevírání obálek je veřejné a bude se konat ihned po skončení lhůty pro podání nabídek dne **18.6.2019 v 17:00** hodin v sídle zadavatele na adrese U Rybníků II č.p. 30, 252 45 Ohrobec.

Prohlídka místa plnění není organizována, místo je veřejně přístupné.

9. POŽADAVKY NA STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní realizaci předmětu plnění zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu zakázky včetně případných souvisejících nákladů. Nabídková cena bude určena jako cena zahrnující veškeré úkony, odměny, poplatky (pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy atd.). Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální a nejvýše přípustná!

Nabídková cena bude stanovena po položkách dle výkazu výměr (příloha č. 6 této výzvy), a to v členění: bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně výše DPH včetně uvedení % sazby, a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v této skladbě bude uvedena také ve Smlouvě o dílo (příloha č. 4 této Výzvy).

Nabídková cena za plnění veřejné zakázky nesmí přesáhnout 6 mil. Kč bez DPH. Nabídky s vyšší nabídkovou cenou budou vyřazeny z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že jsou povinni ocenit veškeré položky výkazu výměr, a to nenulovými kladnými částkami! Pro zachování porovnatelnosti nabídek nejsou účastníci oprávněni ve Výkazu výměr (příloha č. 6) žádné položky doplňovat, upravovat či vzájemně slučovat.

10. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Pro vyhodnocení nabídek jsou stanovena tato kritéria hodnocení:

1. **Celková nabídková cena – váha 80 %**
2. **Doba realizace – váha 20 %**

Způsob hodnocení:

Pro hodnocení nabídek se použije bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je podle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Kritérium č. 1 – Celková nabídková cena: Nabídky budou v tomto kritériu hodnoceny podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH stanovené v souladu s čl. 9 Výzvy.

Nabídka obsahující nejnižší nabídkovou cenu obdrží 100 bodů. Každá další hodnocená nabídka obdrží počet bodů odpovídající poměru nejnižší nabídkové ceny a hodnocené nabídkové ceny vynásobeného 100. Použije se vzorec: $100 * (\text{nejnižší cena} / \text{cena posuzované nabídky}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$

Kritérium č. 2 – Doba realizace: Nabídky budou v tomto kritériu hodnoceny podle nejkratší doby realizace, resp. termínu dokončení od předání místa provádění prací ve dnech. Doba realizace bude stanovena v rozmezí **min. 120 dnů a max. 160 dnů**. Účastníkem nabídnutá závazná doba realizace bude doplněna do čl. IV. odst. 1 Smlouvy o dílo.

Nabídka obsahující nejkratší dobu realizace obdrží 100 bodů. Každá další hodnocená nabídka obdrží počet bodů takto: $100 * (\text{nejkratší doba realizace} / \text{doba realizace posuzované nabídky}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$

Sestavení celkového pořadí

Na základě součtu výsledných hodnot získaných účastníkem v rámci jednotlivých hodnotících kritérií bude stanoveno výsledné pořadí. Vítěznou se stane ta nabídka, která dostane nejvyšší počet bodů.

11. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Účastník je povinen předložit zadavateli návrh smlouvy na zajištění předmětu plnění veřejné zakázky vymezeného v této výzvě a jejích přílohách. Účastník závazně použije vzor smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 4 této výzvy. Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany účastníka o veřejnou zakázku podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy o dílo. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy o dílo, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty není předložením řádného návrhu požadované smlouvy o dílo.

V návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 4 této výzvy) není účastník oprávněn měnit jakákoliv ustanovení než ta, která jsou k tomu výslovně určena či vyplývá-li to z logiky ustanovení. Účastník není oprávněn doplňovat jakákoliv ustanovení o smluvních pokutách či úrocích z prodlení, jejich výši jakýmkoliv způsobem podmiňovat či měnit!

12. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádost o písemné vysvětlení zadavatel doporučuje odeslat na e-mail kontaktní osoby zadavatele (info@rinoceronte.cz). V rámci dodržení principu rovného zacházení nemohou být vysvětlení poskytována telefonicky.

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty nabídek.

Vysvětlení a změnu zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, které vyzval k podání nabídky a uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení otevřené výzvy (na profilu zadavatele).

13. OSTATNÍ USTANOVENÍ A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky. V případě, že účastník nabídne zadavateli více variant, bude jeho nabídka vyřazena z výběrového řízení.

Zadavatel nepožaduje k zajištění povinností účastníka plynoucích z jeho účasti ve výběrovém řízení jistotu.

Zadavatel si vyhrazuje právo do uzavřené smlouvy zrušit výběrové řízení.

Náklady vynaložené účastníkem na účast v tomto výběrovém řízení jsou náklady účastníka, kterému nenáleží žádná náhrada těchto nákladů ze strany zadavatele.

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni 3 měsíce ode dne ukončení lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje možnost požadovat od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, kterými prokazoval kvalifikaci. Nepředložení těchto dokladů ve stanovené lhůtě bude považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy.

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout nejpozději do 10 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy řádnou součinnost pro její uzavření. V případě, že tak vybraný dodavatel neučiní, může zadavatel k podpisu smlouvy vyzvat účastníka dalšího v pořadí.

Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

Toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

14. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

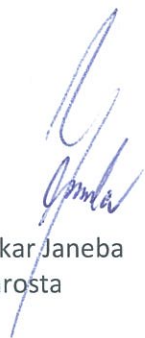
Příloha č. 3 – Prohlášení o poddodavatelích

Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace

Příloha č. 6 – Výkaz výměr

V Ohrobci dne 4. 6. 2019



Ing. Otakar Janeba
starosta