



OBEC OHROBEC
Výpis usnesení č. 1/2022/Z
ze zasedání zastupitelstva obce Ohrobec konané
dne 19. ledna 2022

K bodu jednání 1)

Zastupitelstvo obce Ohrobec **bere na vědomí** informace z obce.

k bodu jednání 2)

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č. 8/2021, kterými jsou celkově:

• příjmy	1 910 734,00 Kč
• výdaje	3 505,00 Kč
• financování	1 907 229,00 Kč

k bodu jednání 3)

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **schvaluje** účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Ohrobec za rok 2020 s výhradou.

k bodu jednání 4)

Zastupitelstvo Obce Ohrobec schvaluje nové názvy ulic:

- Nad Potokem - na pozemku par.č. 436/25
- Nad Školou - na pozemcích par.č. 432/17, 432/20 a 431/7
- Ke Dvoru - na pozemcích par.č. 257/2, 488 a částečně 211/18

k bodu jednání 5)

Změna č. 1 územního plánu Ohrobec zkráceným postupem

1. Zastupitelstvo obce Ohrobec podle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. **schvaluje**, že Změnu č. 1 územního plánu Ohrobec bude pořizovat podle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona Městský úřad Černošice, úřad územního plánování.

2. Zastupitelstvo obce Ohrobec **rozhoduje** z vlastního podnětu, v souladu s § 55a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), o pořízení Změny

č. 1 územního plánu Ohrobec zkráceným postupem a o jejím obsahu, který je přílohou tohoto usnesení.

Obsah Změny č. 1 územního plánu Ohrobec:

- rozšíření plochy OV - veřejná infrastruktura, sportovní zařízení,
- upřesnění podmínek využití a prostorového uspořádání pro plochu OV
- zmenšení plochy ZV - zeleň na veřejných prostranstvích na pozemku parc. č. 469/5, k. ú. Ohrobec za účelem výstavby nové základní školy
- umístění nezbytných komunikací pro napojení základní školy a umístění návštěvnických a zaměstnaneckých parkovacích stání

Zastupitelstvo obce **určuje** Ing. Otakara Janebu zastupitelem, který bude podle zákona č. 183/2006 Sb. vykonávat úkony určeného zastupitele v procesech pořizování územně plánovacích dokumentací a v procesech pořizování změn stávajících územně plánovacích dokumentací pro obec.

Důvodová zpráva:

Novela stavebního zákona umožňuje pořizovat změnu územního plánu zkráceným postupem. Při pořizování změny zkráceným postupem zastupitelstvo rozhodne o obsahu změny. Podle schváleného obsahu změny zpracuje projektant návrh změny, který se rovnou projednává ve veřejném projednání. Při projednávání změny zkráceným postupem tedy odpadá fáze projednávání zadání a společného jednání.

Tato změna územního plánu Ohrobec (dále jen „změna“) nevyžaduje zpracování variant řešení, proto může být pořizována zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona. Protože je změna územního plánu pořizována z vlastního podnětu obce, zajistil stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody a krajského úřadu podle odstavce 2 písm. d) a e) stavebního zákona pořizovatel - úřad územního plánování. Z těchto stanovisek nevyplývá potřeba posouzení vlivů na životní prostředí, návrh obsahu změny není tedy třeba doplnit o požadavek na posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Vzhledem k pořizování změny z podnětu zastupitelstva bude obec hradit náklady na zpracování změny územního plánu a vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně.

Zastupitelstvu je předkládán návrh usnesení, kterým rozhodne z vlastního podnětu o pořízení Změny č. 1 územního plánu zkráceným postupem.

k bodu jednání 6)

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **schvaluje** Příkazní smlouvu o zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce propustku rybníku Ohrobec“ se společností WITENDR s.r.o., Pověřují starostu k podpisu smlouvy.

k bodu jednání 7)

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **schvaluje** Smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce Horního rybníku v obci Ohrobec se společností Aquarius, spol. s r.o., IČ 49550616 v celkové výši 271.864,63 Kč vč. DPH. Pověřují starostu k jejímu podpisu.

k bodu jednání 8

- a) Zastupitelstvo Obce Ohrobec **revokuje** v usnesení č. 7/2021/Z bod 11 b) ze dne 25.10.2021 schválení darovací smlouvy se společností Victoriaville LTD.
- b) Zastupitelstvo Obce Ohrobec **schvaluje** Darovací smlouvu se společností Victoriaville LTD - organizační složka, IČ: 24188743 a přijímá pozemky uvedené ve smlouvě. Pověřují starostu k podpisu smlouvy.

k bodu jednání 9)

- a) Zastupitelstvo obce Ohrobec schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt Válečný pomník - Ohrobec a investiční záměr na realizaci projektu Válečný pomník - Ohrobec. Projekt Válečný pomník - Ohrobec bude podán do programu Ministerstva obrany ČR Zachování a obnova historických hodnot I.
- b) Zastupitelstvo Obce Ohrobec **schvaluje** podat závaznou objednávku u společnosti SMS služby s.r.o., IČ: 06784771 na služby spojené s administrací projektu „Vybudování pomníku kapitánu Carlovi Raymondu Alfredovi v obci Ohrobec“ v celkové výši 26.000,- Kč bez DPH.

k bodu jednání 10)

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **schvaluje** Darovací smlouvu na pozemky o celkové výměře 881 m², vodovodní a kanalizační řad, komunikace včetně chodníku, veřejné osvětlení v celkové hodnotě 2.400.000,- Kč. Pověřují starostu k jejímu podpisu

k bodu jednání 11)

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **schvaluje** plán zlepšování kvality ovzduší obce Ohrobec.

k bodu jednání 12)

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **souhlasí** s přijetím dotace ze SFŽP ČR a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace na akci "Výsadba smíšeného stromořadí podél polní cesty v obci Ohrobec".

Ing. Otakar Janeba
starosta obce

Jiří Ovčáček
místostarosta obce