OBEC OHROBEC
Výpis usnesení č. 7/2025/Z
ze zasedání zastupitelstva obce Ohrobec konaného
dne 17. prosince 2025

k bodu 1)

Zastupitelstvo obce Ohrobec bere na vědomí informace z obce.

k bodu 2)

Zastupitelstvo obce Ohrobec ***schvaluje*** *Cenovou přílohu pro rok 2026 ke smlouvě o dílo č. S020101014 společnosti FCC Česká republika, s.r.o. IČ: 45809712 kde jsou navýšeny ceny za svoz směsného odpadu a BIO odpadu o 2,5 % a cena za vývoz kontejneru na textil je 21.800,- Kč bez DPH/rok. Pověřují starostu k podpisu cenové příloha. Cenová příloha je přílohou tištěného zápisu.*

k bodu 3)

Zastupitelstvo obce Ohrobec ***schvaluje*** *Dodatek č. 2 společnosti TextilEco a.s., IČ: 2810766 a navýšením ceny za vývoz kontejneru na textil na 20.000,-Kč bez DPH/rok. Pověřují starostu k jejímu podpisu. Dodatek č. 2 je přílohou tištěného zápisu.*

k bodu 4)

Zastupitelstvo obce Ohrobec ***schvaluje*** *Kupní smlouvu na vozidlo AVIA furgon za cenu 1,- Kč s paní Jaroslavou Sládkovou, nar.* [redacted] *Pověřují starostu k jejímu podpisu. Smlouva je přílohou tištěného zápisu.*

k bodu 5)

Zastupitelstvo obce Ohrobec ***schvaluje*** *cenu za vodné a stočné na rok 2026 ve výši:*

Vodné 77,30 Kč/m^3 bez DPH

Stočné 55,00 Kč/m^3 bez DPH

k bodu 6)

A) *Zastupitelstvo obce Ohrobec* ***bere na vědomí*** *Rozpočtové opatření č. VI. kterými jsou celkově*

- *Příjmy 5.203.922,- Kč*
- *Výdaje 6.203.042,- Kč*
- *Financování - 999.120,- Kč*

B) *Zastupitelstvo obce Ohrobec* ***schvaluje*** *Rozpočtové opatření č. VII. kterými jsou celkově*

- *Příjmy 1.783.200,- Kč*
- *Výdaje 838.000,- Kč*
- *Financování 945.200,- Kč*

C) *Zastupitelstvo obce Ohrobec* ***pověřuje*** *starostu k provedení případného rozpočtového opatření č. 6 do 31.12.2025. O provedeném opatření bude starosta informovat ZO na nejbližším zasedání.*

k bodu 7)

Zastupitelstvo obce Ohrobec ***schvaluje schodkový Rozpočet na rok 2026 na členění tříd:***

- *Příjmy 34.220.500,- Kč*
- *Výdaje 46.330.511,- Kč*
- *Financování 12.110.011,- Kč*

k bodu 8)

Zastupitelstvo obce Ohrobec ***schvaluje*** *neinvestiční příspěvek pro ZŠ a MŠ Ohrobec, příspěvková organizace ve výši 2.300.000,- Kč.*

k bodu 9)

Zastupitelstvo obce Ohrobec ***schvaluje*** *obecně závaznou vyhlášku č. 1/2025 o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky.*

k bodu 10)

Zastupitelstvo obce Ohrobec ***schvaluje*** *vyúčtování dotací na rok 2025.*

k bodu 11)
Zastupitelstvo obce Ohrobec ***schvaluje*** *vyhlášení dotaci na rok 2026 za podmínek: Celková výše je 150.000,- Kč, minimální poskytnutá částka je 2.000,- Kč, maximální je 25.000,- Kč.*

k bodu 12)

Zastupitelstvo obce Ohrobec příslušné podle § 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,

- ***schvaluje****, že pořizovatelem, který v součinnosti s určeným zastupitelem podle § 107 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. zpracuje návrh zprávy o uplatňování územního plánu, bude Městský úřad Černošice – úřad územního plánování*

- ***určuje*** *podle § 106 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb. místostarostu Petra Hlaveše zastupitelem, který bude podle § 107 zákona č. 283/2021 Sb. vykonávat úkony určeného zastupitele v procesu projednání návrhu Zprávy o uplatňování územně plánovací dokumentace, Změny č.2 územního plánu Ohrobec a případné další územně plánovací dokumentace.*

- ***souhlasí****, aby vzhledem k výsledkům dosavadního projednání Změny č.2 ÚP Ohrobec bylo prověřeno a projednáno rozšíření plochy stávající ČOV na Kárově směrem severovýchodně na část pozemku 470/1, k.ú. Ohrobec za účelem její intenzifikace.*

k bodu 13)
Zastupitelstvo obce Ohrobec ***schvaluje*** *změnu společenské smlouvy společnosti* ***Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.****, IČO 037 11 617, se sídlem Vestecká 3, 252 50 Vestec, sp. zn. C 236760, vedená u Městského soudu v Praze (dále jen „****TSD****"), jak je uvedeno v příloze č. 1 text čl. společenské smlouvy „Za osmé" tohoto usnesení zastupitelstva obce a dále s účinností od 17.12.2025 deleguje jako svého zástupce pro účast na veškerých budoucích valných hromadách společnosti TSD konaných do konce jeho funkčního období starostu obce a pověřuje jej hlasováním na těchto valných hromadách, podpisem veškerých příslušných dokumentů a prováděním veškerých jednání a výkonem veškerých práv a povinností, jež bude obec Ohrobec mít jako společník společnosti TSD, jakož i souhlasí s tím, aby delegovaný zástupce zmocnil ke svému zastoupení další osobu/libovolného člena zastupitelstva obce Ohrobec nebo advokáta."*

k bodu 14)
A) *Zastupitelstvo obce Ohrobec* ***schvaluje*** *Smlouvu o dílo na „stavební úpravy změnou užívání stávajícího objektu" na pozemku st.p. 976 a par.č. 438/1 s Ing. Milanem Vítem, IČ: 74886215 za celkovou cenu 915.000,- Kč. Pověřují starostu k jejímu podpisu. Smlouva je přílohou tištěného zápisu.*

B) *Zastupitelstvo obce Ohrobec souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy změnou užívání stávajícího objektu" se Zhotovitelem za cenu ve výši 915.000,-Kč a souhlasí s tím, že nebude postupováno v souladu s článkem 4., odstavcem 3., vnitřní směrnice č. 1/2023 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.*

k bodu 15)

Zastupitelstvo obce Ohrobec

I. schvaluje

zahájení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Změna stavby rodinného domu na základní školu" s předpokládanou hodnotou zakázky 10.000.000 Kč bez DPH týkající se realizace přestavby rodinného domu, který je součástí pozemku parc. č. st. 976, nacházejícího se v katastrálním území Ohrobec, obec Ohrobec. Zadávací řízení bude realizováno jako zjednodušené podlimitní řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ"). Hodnotícím kritériem bude nejnižší nabídková cena;

II. souhlasí s

návrhem zadávací dokumentace na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Změna stavby rodinného domu na základní školu" a návrhem smlouvy o dílo;

III. pověřuje

v souladu s ustanovením § 42 ZZVZ komisi pro otevírání nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení zakázky a hodnocení nabídek ve složení:

Členové: Martin Jech, Libor Palas a Jindřich Žižkovský

Náhradníci: Petr Hlaveš, Vladimír Strouhal

IV. jmenuje

v souladu s ustanovením § 43 ZZVZ zástupce zadavatele, a to Mgr. Kláru Zábrodskou, advokáta, IČO: 71333193, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1.

k bodu 16)

Zastupitelstvo obce Ohrobec ***určuje****, že starosta obce Vladimír Strouhal bude od 1. 1. 2026 uvolněným starostou obce a jeho plat bude stanoven dle platných platových tabulek.*

k bodu 17)

Zastupitelstvo obce Ohrobec ***schvaluje*** *Dodatek č. 1 Dohody mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci,*

uzavřené s městem Jesenice o úplatě ve výši 12.000,-Kč vč. DPH za každého žáka s trvalým bydlištěm v obci Ohrobec, který dochází do škol města Jesenice.

k bodu 18)

Zastupitelstvo obce Ohrobec ***bere na vědomí*** *zprávu kontrolního výboru.*

Vladimír Strouhal
starosta obce

Petr Hlaveš, MBA
místostarosta obce