

Tento zápis ze zasedání zastupitelstva byl upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Ohrobec
konaného dne 23.3.2022 v zasedací místnosti OÚ

Zahájení zasedání: 19:00 hodin

Přítomni: Mgr. Bc. Jan Jeglík, Ing. Otakar Janeba, Vladimír Strouhal, Mgr. Alena Brotánková, Jiří Ovčáček, Jiří Votánek, Ing. Monika Keřková, MPA, Ing. Miroslav Červenka
Omluveni: Antonín Škorpa,

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil starosta Ing. Otakar Janeba. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že schůze je usnášeníschopná, zápis z minulého zasedání je zde k nahlédnutí.

Starosta předal slovo místostarostovi J. Ovčáčkovi k vedení zasedání (dále jako předsedající).

Předsedající navrhl zapisovatelku Hanu Adamkovičovou

Hlasováno o zapisovatelce zápisu:

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu: Alenu Brotánkovou, Jiřího Votánka

Hlasováno o ověřovatelích zápisu:

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Program + doplnění :

- Informace z obce
- Smlouva o spolupráci – autobusová doprava
- Smlouva o poskytnutí podpory se SFŽP - stromořadí
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o prodeji a koupi podílu – TS Vestec
- Změna ÚP č. 2 - ČOV Ohrobec
- Žádost S.Vlček – změna využití pozemků p.č. 64/4, 64/6
- Granty na rok 2022
- Rozpočtové opatření č. 1/2022
- *Prodej části pozemku par.č. 334/92*
- *Zrušení názvu Bezinková na p.č. 334/92*
- *Zpráva kontrolního výboru*
- Různé

Předsedající dal hlasovat o programu zasedání

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE:

1) Informace z obce: - starosta obce

- 20.3. setkání seniorů;
- požár v ul. Károvská – na pozemku hořela tráva a nálety – 4 hasičské sbory + hasiči z Ohrobce;
- pracovní četa pracuje v lese;
- od 4.4. zametání ulic;
- v Ohrobci je k 20.3.- 31 uprchlíků z Ukrajiny (9 osob do 15ti let. Obec má velké problémy umístit děti na II. stupeň. Na Dolnobřežansku je 194 dětí z Ukrajiny, školou povinných. Školy jsou přeplněné);
- změna č. 1 ÚP Ohrobec – 1.2. a 3.3. proběhla veřejná projednání, v současné době odbor územního plánování shromáždil námítky a připomínky. Po ukončení tohoto řízení zastupitelstvo obce projedná změnu č. 1 ÚP Ohrobec. Po provedené změně bude podána žádost o stavební povolení;
- rekonstrukce hřiště by mělo být dokončené v ½ dubna;
- rekonstrukce ulic V Zahrádkách, Šumavská a Jarovská začne v 2/2 dubna;
- horní rybník se vypouští z důvodu opravy vypusti rybníku;
- připravuje se nové vydání ohrobeckého zpravodaje, distribuováno bude do konce dubna;
- proběhly 2 sbírky na podporu Ukrajiny. 1. Sbírka se přímo vezla na Ukrajinu. 2. Sbírka stále probíhá.

Návrh usnesení: č. 2/1/2022/Z

Zastupitelstvo Obce Ohrobec bere na vědomí informace z obce.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení přijato.

2) Smlouva o spolupráci – autobusová doprava starosta - Do roku 2021 obce měli podepsanou smlouvu o zajištění autobusové dopravy přímo s dopravcem spol. ROPID. Od roku 2022 Krajský úřad Středočeského kraje podepsal smlouvu o dopravní obslužnosti se svazkem Dolnobřežansko a jednotlivé obce budou podepisovat smlouvy s DSO Dolnobřežansko.

Návrh usnesení č. 2/2/2022/Z

Zastupitelstvo Obce Ohrobec schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi obcí Ohrobec a DSO Dolnobřežansko, IČ: 86596713 na dopravní obslužnost. Pověřují starostu k jejímu podpisu. Smlouva o spolupráci je přílohou tištěného zápisu.

PRO: 7

PROTI: 1 – V.Strouhal

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení přijato.

3) Smlouva o poskytnutí podpory se SFŽP – starosta - na neinvestiční akci „Výsadba smíšeného stromoradií podél polní cesty v obci Ohrobec“. Obec vysadila 57 stromů, na pozemku par.č. 487/1, směrem k pomníku k cyklostezce Dolní Břežany na podzim minulého roku. SFŽP poskytuje dotaci ve výši 181.135,- Kč.

Návrh usnesení č. 2/3/2022/Z

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **schvaluje** Smlouvu č. 1190900967 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, IČ: 00020729, na akci „Výsadba smíšeného stromořadí podél polní cesty v obci Ohrobec“ s výší dotace 181.135,- Kč. Pověřují starostu k jejímu podpisu. Smlouva je přílohou tištěného zápisu.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení přijato.

4) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o prodeji a koupi podílu – TS Vestec – starosta - dodatek se týká podílu ve výši 608.411,- Kč, který má obec Ohrobec hradit. Tento podíl bude hrazen z výnosů, které na TS Vestec obec Ohrobec bude mít. Termín splatnosti není časově stanoven.

Návrh usnesení č. 2/4/2022/Z

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o prodeji a koupi podílu s Obcí Vestec, IČ: 00507644. Jedná o upřesnění čl. II Smlouvy o převodu podílu ve společnosti Technické služby Dolnobřežanska s.r.o., IČ: 03711617 ze dne 17.12.2021. pověřují starostu k jeho podpisu. Dodatek č. 1 je přílohou tištěného zápisu.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení přijato.

5) Změna ÚP č. 2 obce Ohrobec je vyvolána potřebou kapacity čističky odpadních vod jak v Ohrobcí, tak i na Kárově. Rozvojem obce a další výstavbou je v současné době kapacita vyčerpána s tím, že pro plánované větší zástavby, včetně II. stupně ZŠ jsou rezervovány kapacity. Jediná možnost obce je stavba nové ČOV. Plánované místo pro tuto stavbu je v lese na pozemcích par.č. 469/4, 469/28 a 470/3, k.ú. Ohrobec. Je navržena změna č. 2 ÚP Ohrobec zkráceným postupem, provede ji Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, změnu vypracuje arch. M. Maryška.

Návrh usnesení č. 2/5/2022/Z

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **schvaluje** změnu č. 2 územního plánu Obce Ohrobec zkráceným postupem. Změna č. 2 ÚP Ohrobec spočívá v:

- rozšíření plochy TI – technická infrastruktura,
- zmenšení plochy NL – plochy určení k plnění funkce lesa na pozemcích par.č. 469/4, 469/28 a 470/3, k.ú. Ohrobec za účelem výstavby nové čističky odpadních vod,
- umístění nezbytných komunikací pro napojení ČOV a nutné manipulační plochy

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení přijato.

6) Žádost S.Vlček – změna využití pozemků p.č. 64/4, 64/6, zastupujícího majitelku pozemků Naděždu Hamdanovou - *místostarosta obce* –při naplnění kapacity ČOV a vodovodního řadu není možné schvalovat změnu územního plánu k zastavění nových pozemků. Jedná se o biokoridor.

Návrh usnesení č. 2/6/2022/Z

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **zamítá** žádost S. Vlčka o změnu využití pozemků par.č. 64/4 a 64/6 z „trvalého travního porostu“ na pozemek, který je určený pro bydlení s tím, že bude žádost řešena až po navýšení kapacity ČOV a vodovodního řádu.

PRO: 6**PROTI: 0****ZDRŽEL SE: 2 – M.Keřková, V.Strouhal**

Usnesení přijato.

- 7) **Granty na rok na rok 2022 – A.Brotánková, předsedkyně finančního výboru:** - zastupitelstvo navrhuje poskytnutí grantů v celkové výši 65.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 2/7/2022/Z

Zastupitelstvo obce Ohrobec **schvaluje** poskytnutí dotací na rok 2022 takto:

Název spol.	částka
KC Čtyřlístek	5.000,- Kč
Strejc Jaroslav	25.000,- Kč
Junák skauti - Medvíďata	10.000,- Kč
Sokol Zvole, z.s.	5.000,- Kč
Strouhal Vladimír	5.000,- Kč
Dušek Martin	5.000,- Kč
Sang z.s.	5.000,- Kč
Linka Bezpečí	5.000,- Kč

PRO: 6**PROTI: 0****ZDRŽEL SE: 2 – V. Strouhal, M. Keřková**

Usnesení přijato.

- 8) **Rozpočtové opatření č. 1/2022 - P.Pavelková – ekonomka obce**

Příjmy: upřesnění výše dotace na veřejnou správu 25.300,- Kč
 snížení příjmu daně za obec - 54.400,- Kč

Výdaje: snížení výdajů daně za obec 54.400,- Kč
 Navýšení § dopravní značení – výměna poničených retardérů 40.000,- Kč

Financování: zvýšení čerpání rezervy 14.700,- Kč

Návrh usnesení č. 2/8/2022/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 1/2022, kterými jsou celkově:

- příjmy - 29.100,- Kč
- výdaje - 14.400,- Kč
- financování - 14.700,- Kč

PRO: 8**PROTI: 0****ZDRŽEL SE: 0**

Usnesení přijato.

9) Prodej části pozemku par.č. 334/92 – starosta obce – pozemek, který je nazvaný Bezinková ulice – mezi nezastavěnými pozemky v ul. Károvské . Okolní pozemky jsou nově rozparcelovány. Prodej se týká cca 550 m² pozemku par.č. 334/92. Obec vyhlásí záměr prodat část tohoto pozemku, kritéria min. cena 4.500,- Kč, přednostní prodej vlastníkům sousedních pozemků.

Návrh usnesení č. 2/9/2022/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** vyhlášení záměru na prodej části pozemku par.č. 334/92 o výměře cca 550 m² s kritérii: minimální nabídková cena je 4.500,- Kč, přednost mají vlastníci sousedních pozemků.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení přijato.

10) Zrušení názvu Bezinková na p.č. 334/92 - starosta obce – tento bod navazuje na předcházející bod jednání. Ulice neexistuje.

Návrh usnesení č. 2/10/2021

Zastupitelstvo **schvaluje zrušení** názvu ulice Bezinková na pozemku par.č. 334/92

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení přijato.

11) Zpráva kontrolního výboru – J. Jeglík, předseda kontrolního výboru – kontrolní výbor provedl kontrolu na obecním úřadě, ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu informací za roky 2019, 2020 a 2021. Všechny žádost podané na obecní úřad byly řádně zodpovězeny.

Návrh usnesení č. 2/11/2022/Z

Zastupitelstvo **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení přijato.

Po projednání všech bodů nastala diskuze.

Přílohy zápisu:

- Smlouva o spolupráci – DSO Dolnobřežansko
- Smlouvu č. 1190900967 o poskytnutí podpory - SFŽP

- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o prodeji a koupi podílu – obec Vestec

.

Starosta a předsedající poděkovali všem přítomným za účast a ukončili zasedání zastupitelstva ve 20:05 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 25.3.2022

.....

Ing. Otakar Janeba
starosta obce Ohrobec

Ověřovatelé zápisu:

.....

Mgr. Alena Brotánková

.....

Jiří Votánek

Zapisovatelka: H. Adamkovičová